

Pokyny pro stavební úřady

Digitální technická mapa Digitální mapy veřejné správy Libereckého kraje Digitální technická mapa města statutárního města Liberec

S ohledem na zapojení statutárního města Liberec do projektu Digitální technické mapy Libereckého kraje (DTM DMVS LK) byla vydána vyhláška obecně závazná vyhláška statutárního města Liberec číslo 4/2017 o vedení technické mapy města. Na základě této vyhlášky a § 121 odst. (1) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), vlastník stavby dokládá stavebnímu úřadu potvrzení o převzetí geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby, tj. že Magistrátu města Liberec byly ohlášeny a doloženy změny týkající se obsahu technické mapy města. Průkazným dokladem k ohlášení a doložení je „Protokol o akceptaci zakázky DTM Libereckého kraje“ dané stavby s hodnotou položky „Akceptováno: ANO“. Stavební úřad požaduje po stavebníkovi (vlastníkovi stavby) předložit „Protokol o akceptaci zakázky DTM Libereckého kraje“:

- a) u stavby, na kterou se vyžaduje stavební povolení v souladu s § 108 stavebního zákona,
- b) u stavby, která podléhá ohlášení stavebnímu úřadu v souladu s § 104 stavebního zákona.
- c) u stavby, která je stavbou technické nebo dopravní infrastruktury a je u ní požadováno zaměření skutečného stavu podle § 121 odst. (1) stavebního zákona.
- d) u stavby, pokud stavbou vzniká nová budova, které se přiděluje číslo popisné nebo evidenční, případně číslo orientační podle § 121 odst. (2) stavebního zákona.

POSTUP STAVEBNÍHO ÚŘADU

Na základě výše uvedených informací je stavební úřad povinen od 1. ledna 2018 vyžadovat od stavebníků (vlastníků staveb) „Protokol o akceptaci zakázky DTM Libereckého kraje“. Protokol je nutné dokládat u geodetických částí dokumentace skutečného provedení stavby, které byly pořízeny na území statutárního města Liberec, tj. v katastrálním území Dolní Hanychov, Doubí u Liberce, Františkov u Liberce, Horní Hanychov, Horní Růžodol, Horní Suchá u Liberce, Hluboká u Liberce, Janův Důl u Liberce, Karlinky, Kateřinky u Liberce, Krásná Studánka, Kunratice u Liberce, Liberec, Machnín, Nové Pavlovice, Ostašov u Liberce, Pilínkov, Radčice u Krásné Studánky, Rochlice u Liberce, Rudolfovo, Ruprechtice, Růžodol I., Starý Harcov, Staré Pavlovice, Vesec u Liberce a Vratislavice nad Nisou.

DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE

Podmínky zpracování geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby upravuje provozní dokumentace DTM DMVS LK (zároveň i obecně závazná vyhláška statutárního města Liberec číslo 4/2017 o vedení technické mapy města) zveřejněná ve webové aplikaci Modul ZAKÁZKA Libereckého kraje na internetové stránce:

<http://dmvs.kraj-lbc.cz/modul-zakazka>

Na uvedené adrese může stavební úřad provádět kontrolu zpracování jednotlivých staveb do DTM DMVS LK vzdáleným způsobem. Pro přístup na Modul ZAKÁZKA je nutné ze strany pracovníků stavebního úřadu provést registraci do uživatelské role Stavební úřad. Registrace se provádí pomocí formuláře na Modulu ZAKÁZKA pod odkazem Registrovat.

Každé geodetické zaměření stavby bude vloženo do DTM DMVS LK a bude poskytováno do informačního systému a aplikací statutárního města Liberec. Doufáme, že systémové shromažďování a vedení DTM DMVS LK Vám pomůže pro kvalitnější rozhodování a využívání informací.