



U S N E S E N Í
Z 10. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA
MĚSTA LIBEREC,
KONANÉHO DNE 26. 11. 2015



USNESENÍ Č. 289/2015

Majetkoprávní operace – prodej pozemků

Zastupitelstvo města po projednání

1. **schvaluje** prodej pozemku p. č. 3838/5, k. ú. Liberec, o výměře 22 m², kupujícímu:
Jan Václavek, za kupní cenu 8.000,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec;

2. **schvaluje** prodej pozemku p. č. 1355/7, k. ú. Vesec u Liberce, o výměře 187 m², do podílového spoluvlastnictví kupujícím:
manželé
Ing. Jana Suchánková
Ing. Ondřej Suchánek

podíl ve výši ½

a

MUDr. Jindřich Koudela

podíl ve výši ½

za kupní cenu 104.000,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec;

3. **schvaluje**

- a) prodej pozemků p. č. 1428/9 o vým. 882 m², 1428/10 o vým. 887 m² a 1428/65 (odděleného z pozemku p. č. 1428/12 dle GP č. 1413-108/2013 ze dne 25. 6. 2013) o vým. 1.011 m², vše v k. ú. Růžodol I., kupujícímu:

Aeroklub Liberec z. s., IČ 467 44 215, se sídlem Ostašovská 569/65, Liberec XI – Růžodol I, 460 01 Liberec za kupní cenu 1,681.000,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec;

- b) předkupní právo věcné k pozemkům p. č. 1428/9 o vým. 882 m², 1428/10 o vým. 887 m², jejichž součástí jsou stavby, a k pozemku p. č. 1428/65 (odděleného z pozemku p. č. 1428/12 dle GP č. 1413-108/2013 ze dne 25. 6. 2013) o vým. 1.011 m², k. ú. Růžodol I. ve prospěch statutárního města Liberec pro případ prodeje i jiných způsobů zřízení, toto předkupní právo bude zřízeno bezúplatně

a u k l á d á

Tomáši Kyselovi, náměstkovi primátora, zajistit provedení všech úkonů spojených se schválenými majetkoprávními operacemi

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 290/2015

Majetkoprávní operace – zrušení usnesení – budoucí prodej pozemku

Stručný obsah: Rada a zastupitelstvo města schválili budoucí prodej části pozemku p. č. 4130/1, k. ú. Liberec, pro plánovanou stavbu trafostanice, budoucímu kupujícímu ČEZ Distribuce, a. s. Při přípravě projektové dokumentace žadatel změnil umístění distribuční trafostanice, které umístil na jiném pozemku a schválený pozemek již nepotřebuje.

Zastupitelstvo města po projednání

z r u š u j e

usnesení Zastupitelstva města Liberec č. 195/2015 ze dne 3. 9. 2015

a u k l á d á

Tomáši Kyselovi, náměstkovi primátora, zajistit provedení všech úkonů spojených se zrušeným usnesením

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 291/2015

Majetkoprávní operace – výkup pozemku od ČR – ÚZSVM

Stručný obsah: ZM neschválilo bezúplatný převod pozemku p. č. 416/9 v k. ú. Růžodol I z důvodů velkého administrativního zatížení pro město v budoucnu, proto vlastník pozemku ocenil pozemek a nabídl jej městu k odkoupení a podepsání kupní smlouvy.

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

výkup pozemku p. č. 416/9, o výměře 21 m², k. ú. Růžodol I od: Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00, Praha 2, IČ:69797111, do vlastnictví statutárního města Liberec za cenu 13.130,-Kč a uzavření Kupní smlouvy č. 6420/ULB/2015 dle přílohy č. 1

a u k l á d á

Tomáši Kyselovi, náměstkovi primátora, zajistit provedení všech úkonů spojených se schválenou majetkoprávní operací

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 292/2015

Majetkoprávní operace – nabytí nemovitosti od ČR – ÚZSVM – ul. Zelná a Londýnská

Stručný obsah: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových nabízí k bezúplatnému převodu pozemky p. č. 1400/15 v k. ú. Růžodol I, který je součástí komunikace (ul. Zelná a chodník podél ul. Londýnské) a p. č. 590/2 v k. ú. Ruprechtice, který je součástí komunikace (ul. Mošnova). Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových žádá o uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem nejpozději do konce roku 2015,

neboť po novém roce bude novela zákona č. 219/2000 Sb. a hrozí, že bude nutnost předkládat tyto smlouvy ke schválení ministerstvu financí.

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

bezúplatné nabytí pozemků p. č. 1400/15, k. ú. Růžodol I o výměře 79 m² a p. č. 590/2, k. ú. Ruprechtice o výměře 71 m² od: Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČ: 69797111 a uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 2649/ULB/2015 dle přílohy č. 1

a u k l á d á

Tomáši Kyselovi, náměstkovi primátora, zajistit provedení všech úkonů spojených se schválenou majetkoprávní operací

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 293/2015

Majetkoprávní operace – nabytí nemovitostí od ČR – ÚZSVM – ul. Hrubínova, Al. výšina

Stručný obsah: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových nabízí k bezúplatnému převodu pozemky p. č. 1548/4, p. č. 1549 a p. č. 1642 v k. ú. Starý Harcov, které jsou nedílnou součástí komunikace (ul. Hrubínova a část pozemku p. č. 1549 je též součástí komunikace ul. Aloisina výšina). Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových žádá o uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem nejpozději do konce roku 2015, neboť po novém roce bude novela zákona č. 219/2000 Sb. a hrozí, že bude nutnost předkládat tyto smlouvy ke schválení ministerstvu financí.

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

bezúplatné nabytí pozemků p. č. 1548/4 o výměře 13 m², p. č. 1549 o výměře 15 m² a p. č. 1642 o výměře 137 m² vše v k. ú. Starý Harcov od: Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČ: 69797111 a uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 6316/ULB/2015 dle přílohy č. 1

a u k l á d á

Tomáši Kyselovi, náměstkovi primátora, zajistit provedení všech úkonů spojených se schválenou majetkoprávní operací

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 294/2015

Majetkoprávní operace – nabytí nemovitosti od ČR – ÚZSVM – ul. Hrazená

Stručný obsah: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových nabízí k bezúplatnému převodu pozemek p. č. 5833/3 v k. ú. Liberec, který má charakter veřejné komunikace a plynule navazuje na pozemek p. č. 5833/1 v k. ú. Liberec (ul. Hrazená). Záměr převodu nemovitosti byl

schválen formou přijetí daru v ZM již v roce 2006. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových nyní žádá o uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem nejpozději do konce roku 2015, neboť po novém roce bude novela zákona č. 219/2000 Sb. a hrozí, že bude nutnost předkládat tyto smlouvy ke schválení ministerstvu financí.

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

bezúplatné nabytí pozemku p. č. 5833/3 o výměře 21 m² v k. ú. Liberec od: Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČ: 69797111 a uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 3153/ULB/2015 dle přílohy č. 1

a u k l á d á

Tomáši Kyselovi, náměstkovi primátora, zajistit provedení všech úkonů spojených se schválenou majetkoprávní operací

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 295/2015

Majetkoprávní operace – záměr nabytí nemovitosti od SPÚ

Stručný obsah: Státní pozemkový úřad (SPÚ) nabízí SML bezúplatné nabytí pozemku p. č. 1153/1, v RM a ZM byl projednán záměr nabytí části pozemku o výměře cca 80 m², k. ú. Krásná Studánka – část komunikace, doporučeno pracovní skupinou. SPÚ souhlasí pouze s převodem celého pozemku. Odbor hlavního architekta byl požádán o vyjádření a souhlasí s bezúplatným převodem celého pozemku, navrhuje v budoucnu pozemek rozdělit a část nepotřebnou pro budoucí komunikaci odprodat vlastníkům okolních pozemků. Tato možnost není SPÚ vyloučena.

Zastupitelstvo města po projednání

z r u š u j e

usnesení Zastupitelstva města Liberec č. 159/2015 ze dne 25. 6. 2015

s c h v a l u j e

záměr bezúplatného nabytí pozemku p. č. 1153/1 o výměře 431 m² v k. ú. Krásná Studánka od: Česká republika – Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ: 01312774

a u k l á d á

Tomáši Kyselovi, náměstkovi primátora, zajistit provedení všech úkonů spojených se schválenou majetkoprávní operací

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 296/2015

Forum Liberec s.r.o. – dotace na pořádání Farmářských trhů v Liberci

Stručný obsah: Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace pro společnost Forum Liberec na

pořádání Farmářských trhů v Liberci narovnává dlouhodobě neřešený problém, vyplývající z příslibu předchozího vedení města podílet se na pořádání Farmářských trhů. V rámci jednání se společností Forum Liberec, pořadatel Farmářských trhů, nebyl dostatečně včas smluvně ošetřen nájem veřejného prostranství, tak, aby zájem ze strany farmářů nebyl znemožněn či podstatně omezen příliš vysokou cenou pronajatého místa.

Zastupitelstvo města po projednání

z r u š u j e

usnesení Zastupitelstva města Liberec č. 99/2015 ze dne 30. 4. 2015

s c h v a l u j e

1. poskytnutí dotace společnosti Forum Liberec, s.r.o., IČ 27643191, se sídlem Vršovická 1527/68b, 100 00 Praha 10 – Vršovice ve výši 1,489.250,- Kč na pořádání Farmářských trhů v Liberci
2. uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Liberec se společností Forum Liberec, s.r.o., IČ 27643191, se sídlem Vršovická 1527/68b, 100 00 Praha 10 – Vršovice ve výši 1,489.250,- Kč dle přílohy č. 1

a u k l á d á

Tiboru Batthyánymu, primátorovi města, podepsat Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Liberec se společností Forum Liberec, s.r.o.

T: neprodleně

Zřízení Dotačního fondu SML

Stručný obsah: Na základě usnesení ZM č. 170/2015 z 25. 6. 2015 je ZM předkládám k projednání materiál s názvem Zřízení Dotačního fondu SML. Součástí materiálu je statut Dotačního fondu SML, návrh dílčích fondů a jejich programů s určením oblastí podpory a návrh finančních alokací do jednotlivých dílčích fondů a jejich programů.

Tento bod byl stažen z programu zasedání zastupitelstva města.

USNESENÍ Č. 297/2015

Návrh rozpočtového opatření č. 8A) statutárního města Liberec na rok 2015

Stručný obsah: Tímto rozpočtovým opatřením se navyšují celkové příjmy i výdaje o 190 076 Kč. U příjmů jde o přijaté pojistné náhrady ve výši 40 076 Kč, odvod z vlastní hospodářské činnosti ve výši 100 000 Kč a příjem daru z Teplárny Liberec pro dopravní hřiště ve výši 50 000 Kč. Výdaje ve výši 190 076 Kč jsou kryty příjmy. Dále je ve výdajích proveden přesun z rezervy ve výši 4 819 003 Kč a rozpočtován na vratku dotace dotčené nesrovnalostí v rámci projektu „Bazén Liberec“, přesun z rezervy ve výši 1 500 000 Kč pro Zoologickou zahradu na provoz. Následně jsou ve výdajích provedeny přesuny mezi položkami u fondu oprav a investic.

Zastupitelstvo města po projednání

k o n s t a t u j e

že dne 10.9.2015 byla z bankovního účtu statutárního města Liberec převedena částka 24.066.751,07 Kč na bankovní účet Regionální rady regionu soudržnosti Severovýchod

č. 2816572/0800. Tomuto výdaji peněžních prostředků nepředcházelo schválení rozpočtového opatření, které by zapojilo převedenou částku do výdajové části rozpočtu statutárního města Liberec, čímž došlo k nedodržení povinnosti dle § 16 odst. 4 zákona č. 250/2000 Sb., neboť převod nebyl proveden na základě žádného z vyjmenovaných případů, kdy schválení rozpočtového opatření nemusí předcházet provedení rozpočtově nezajištěného výdaje

prohlašuje

v souladu s § 41 odst. 2 zákona 128/2000 Sb., o obcích, že převod peněžních prostředků ve výši 4.680.999 Kč je neplatný, neboť toto právní jednání vyžadovalo schválení Zastupitelstvem města Liberec formou příslušného přijetí rozpočtového opatření, které nebylo schváleno z důvodu, že vůlí Zastupitelstva města Liberec bylo nevyhovět výzvě k vrácení dotace Úřadu Regionální rady regionu soudržnosti Severovýchod ze dne 27. 8. 2015 č. j. 11406/2015

schvaluje

rozpočtové opatření č. 8A) statutárního města Liberec na rok 2015 dle příloh

aukládá

Mgr. Janu Korytářovi, náměstkovi primátora,

1. aktualizovat stávající rozpočet statutárního města Liberec na rok 2015 v souladu s přijatým usnesením
2. zajistit vrácení neplatně převedené částky 4.680.999 Kč Úřadem Regionální rady regionu soudržnosti Severovýchod, včetně případného uplatnění námitky neplatnosti vůči Úřadu Regionální rady soudržnosti Severovýchod za tímto účelem

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 298/2015

Záměr refinancování dlouhodobého dluhu SML prostřednictvím nového směnečného programu dle nabídky ČS a.s. a KB a.s. v celkové výši max. 2 000 000 000,- Kč

Stručný obsah: Nově navrhované financování zajistí možnost refinancování stávajícího dlouhodobého dluhu SML prostřednictvím nového směnečného programu do výše 2 000 000 000,- Kč. V rámci celé transakce dojde k předčasnému splacení a ukončení komunálního dluhopisu a stávajícího směnečného programu. Toto refinancování je dalším krokem v procesu postupného zlevňování dlouhodobého dluhu města. SML ušetří oproti současnému stavu cca 10 mil. Kč ročně a oproti stavu v roce 2013 cca 27 mil. Kč ročně. Důležitou součástí celého záměru je i efektivnější zhodnocení prostředků města uložených v tzv. amortizačním fondu, které budou využity na kofinancování projektů v rámci dotací EU v objemu cca 1 miliardy Kč. Termín splacení první poloviny dluhu zůstává beze změny.

Zastupitelstvo města po projednání

bere na vědomí

záměr refinancování dlouhodobého dluhu statutárního města Liberec prostřednictvím nového směnečného programu, dle nabídky České spořitelny, a.s. a Komerční banky, a.s. v příloze č. 1 a č. 2, v celkové výši max. 2 000 000 000,- Kč

aukládá

Mgr. Janu Korytářovi, náměstkovi primátora, předložit variantní řešení nového financování v radě města a zastupitelstvu města a to včetně kompletní smluvní dokumentace

T: 31. 1. 2016

USNESENÍ Č. 299/2015

Dodatek č. 3 k dotaci na projekt „Varovný systém ochrany před povodněmi v ORP Liberec“

Stručný obsah: Změnu, kterou upravuje dodatek č. 3 a změněné rozhodnutí, je posun termínu pro závěrečné vyhodnocení akce do 31. 12. 2015 (původně do 30. 9. 2015) z důvodů vyhodnocování zaslaných podkladů pro ukončení projektu poskytovateli dotace.

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě č. 11099381 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu životní prostředí dle přílohy č. 1, v souladu s Rozhodnutím o poskytnutí dotace (změna) i. č. EDS 115D112000755 dle přílohy č. 2 v souvislosti s realizací projektu „Varovný systém ochrany před povodněmi v ORP Liberec“, reg. č. CZ.1.02/1.3.00/11.10583

a u k l á d á

Mgr. Janu Korytářovi, náměstkovi primátora, zajistit podpis dodatku č. 3 smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí

T: 11/2015

USNESENÍ Č. 300/2015

MO – prodej pozemku pod rozestavěnou stavbou polyfunkčního objektu v k. ú. Liberec

Stručný obsah: Společnost Vavřincův vrch s.r.o. uplatnila v souladu s uzavřenou smlouvou o nájmu a koupi najaté věci právo na koupi pozemku zastavěného stavbou nového polyfunkčního objektu. Důvodová zpráva obsahuje vyhodnocení splnění podmínek smlouvy a upřesnění identifikace prodávaného pozemku.

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

- a) prodej pozemku p. č. 494 (GP č. 5050-73/2014 ze dne 19. 05. 2014) v k. ú. Liberec o výměře 1240 m² společnosti Vavřincův vrch s.r.o., Dr. Milady Horákové 413/9a, Liberec IV - Perštýn, IČ: 28718968, za kupní cenu 3.100.000,- Kč, uhrazenou před podpisem kupní smlouvy a termínem podpisu kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene do 15 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města a to v souladu se Smlouvou o nájmu a koupi najaté věci čj. 7003/06/0180 ze dne 20. 12. 2006
- b) bezplatné zřízení služebnosti cesty (právo průchodu a průjezdu) na části pozemku p. č. 493/1, 494 a 502 v k. ú. Liberec (rozsah vymezen GP č. 5228-238/2015), na dobu neurčitou ve prospěch statutárního města Liberec

a u k l á d á

Mgr. Janu Korytářovi, náměstkovi primátora, zajistit uzavření a podpis kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene

T: 12/2015

USNESENÍ Č. 301/2015

Veřejná zakázka bez uveřejnění (JŘBÚ) – Nákup tepelné energie pro objekty SML včetně objektů, které využívají příspěvkové organizace a společnosti města

Stručný obsah: Statutární město Liberec má záměr vypsát veřejnou zakázku formou jednacího řízení bez uveřejnění (dále jen JŘBÚ) a to formou centralizovaného (hromadného) zadání pro objekty SML, včetně objektů užívaných příspěvkovými organizacemi a společnostmi města (48 objektů), napojených na systém centrálního zásobování tepelnou energií (dále jen SCZT). Součástí schvalovacího procesu pro vypsání veřejné zakázky je schválení Odůvodnění veřejné zakázky zastupitelstvem města.

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

Odůvodnění veřejné zakázky – „Nákup tepelné energie pro objekty SML včetně objektů, které využívají příspěvkové organizace a společnosti města“ v souladu s § 156 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, viz příloha č. 1

b e r e n a v ě d o m í

Předložený návrh – Výzva k podání nabídky a Zadávací dokumentace

a u k l á d á

Tiboru Batthyánymu, primátorovi města, zahájit nezbytné kroky k realizaci veřejné zakázky „nákup tepelné energie pro objekty SML včetně objektů, které využívají příspěvkové organizace a společnosti města“ formou tzv. jednacího řízení bez uveřejnění (JŘBÚ) na období 5 let

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 302/2015

Smlouva o bezúplatném převodu č. 3870/ULB/2015

Stručný obsah: Předmětem tohoto materiálu je schválení podpisu Smlouvy o bezúplatném převodu č. 3870/ULB/2015 – pozemku pod komunikací p. p. č. 486/2 v k. ú. Staré Pavlovice od Úřadu pro zastupování státu na statutární město Liberec.

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 3870/ULB/2015, kterou se převádí nemovitá věc:

pozemek č. p. 486/2, ostatní plocha, ostatní komunikace zapsaná v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním pracovištěm Liberec, na LV 60000 pro katastrální území Staré Pavlovice, obec Liberec, dle přílohy č. 2

a u k l á d á

Tomáši Kyselovi, náměstkovi primátora, zajistit uzavření a odeslání podepsané smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 3870/ULB/2015 na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, odloučené pracoviště Liberec

T: 12/2015

USNESENÍ Č. 303/2015

Smlouva o zřízení věcného břemene – cyklostezka Jungmannova

Stručný obsah: Rada města schválila na 20. schůzi uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti – „Stežka pro chodce a cyklisty úsek křižovatky Švermova – Mydlářská – křižovatky Jungmannova - Wintrova v Liberci“ na pozemek p. p. č. 577/9 v k. ú. Františkov u Liberce o výměře 28 m² za úhradu 1.000,- Kč bez DPH. Na tomto pozemku je vybudována dopravní infrastruktura a po dokončení a zkolaudování stavby zůstala ve vlastnictví SML. Tato smlouva musí být po schválení a podepsání předložena poskytovateli dotace – Státnímu fondu dopravní infrastruktury (SFDI).

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene na stavbu „Stežka pro chodce a cyklisty úsek křižovatky Švermova – Mydlářská – křižovatky Jungmannova – Wintrova v Liberci“, a to mezi statutárním městem Liberec a společností Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, 500 03, Hradec Králové – Slezské Předměstí, IČ 70890005, dle přílohy č. 1

a u k l á d á

Tomáši Kyselovi, náměstkovi primátora, zajistit oboustranný podpis výše uvedeného smluvního dokumentu

T: 12/2015

USNESENÍ Č. 288/2015

Změna společenské smlouvy společnosti .A.S.A. Liberec s.r.o. spočívající ve změně obchodní firmy společnosti, která nově zní: FCC Liberec, s.r.o.

Stručný obsah: Dle usnesení č. USNESENÍ Č. 259/2015, schváleného na ZM 29. 10. 2015, bylo chybně uvedeno vzetí na vědomí nikoli schválení pozvánky na konání XLII. řádné valné hromady společnosti .A.S.A. Liberec s.r.o. , ve které je město Liberec společníkem. Součástí pozvánky byl i program a návrh usnesení XLII. řádné valné hromady společnosti, kde v bodě č. 6 bylo na programu „Rozhodnutí o změně obchodní firmy .A.S.A. Liberec s.r.o., která bude nově znít: FCC Liberec, s.r.o.“.

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

změnu společenské smlouvy společnosti .A.S.A. Liberec s.r.o. spočívající ve změně obchodní firmy společnosti, která nově zní: FCC Liberec, s.r.o.

USNESENÍ Č. 304/2015

Oprava koryta Jizerského potoka v areálu Libereckého tenisového klubu

Stručný obsah: Materiál předkládá ZM ke schválení smlouvy o souhlasu s provedením stavby a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti jako podkladů nutných k získání souhlasu vlastníka – spolku Liberecký tenisový klub k umístění vodního díla užívaného

a spravovaného statutárním městem Liberec, jako správce vodního toku – Jizerský potok, které se bude nacházet na pozemcích, jež nejsou v majetku investora stavby vodního díla. Dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník je nutné pro povolení takového vodního díla být držitelem práv k příslušným pozemkům.

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

1. uzavření smlouvy o souhlasu s provedením stavby pro provedení opravy koryta Jizerského potoka u Libereckého tenisového klubu dle PD zpracované spol. SNOWPLAN, spol. s r.o., uzavřené mezi statutárním městem Liberec, odborem ekologie a veřejného prostoru a Libereckým tenisovým klubem, IČ: 44224087, se sídlem Fibichova 929/6, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec
2. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti, uzavřené mezi statutárním městem Liberec, odborem ekologie a veřejného prostoru a Libereckým tenisovým klubem, IČ: 44224087, se sídlem Fibichova 929/6, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec

a u k l á d á

Ing. Karolíně Hrbkové, náměstkyni primátora, zajistit oboustranný podpis výše uvedených smluvních dokumentů

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 286/2015

Žádost o dotaci na projekt Sociální informační centrum Liberec

Stručný obsah: Statutární město Liberec podává žádost o dotaci z Operačního programu Zaměstnanost (prioritní osa 3.2 Sociální začleňování a boj s chudobou) na projekt Sociální informační centrum Liberec. Cílem projektu je umožnit osobám všech cílových skupin přístup k informacím o sociálních službách, sociálních dávkách, možnosti získání zaměstnání, bydlení a dalším informacím potřebným k řešení jejich situace. Celkové náklady projektu činí 4.710.933,75 Kč, spoluúčast statutárního města jako žadatele je ve výši 235.547 Kč (tj. 5% z celkových nákladů na projekt).

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

1. podání žádosti o dotaci na projekt Sociální informační centrum Liberec z operačního programu Zaměstnanost (prioritní osa 3.2 Sociální začleňování a boj s chudobou)
2. 5% spoluúčast statutárního města Liberec na celkových nákladech projektu „Sociální informační centrum Liberec“ ve výši 235.547 Kč

a u k l á d á

PhDr. Ivanu Langrovi, náměstkovi primátora, zajistit elektronický podpis žádosti statutárním zástupcem a podání žádosti ve stanoveném termínu

T: 26. 11. 2015

USNESENÍ Č. 305/2015

Poskytnutí dotací dle dotačního programu SML pro stravování žáků ZŠ

Stručný obsah: Na základě vyhlášeného "Dotačního programu SML pro poskytnutí finančních prostředků na provozní náklady spojené se stravováním žáků základních škol jiných zřizovatelů, působících na území města Liberec v období 2016-2018" podaly společnosti DOCTRINA – střední škola, základní škola a mateřská škola, s.r.o. a Křesťanská základní a mateřská škola J. A. Komenského žádosti o poskytnutí dotace na provozní náklady spojené se stravováním žáků základních škol pro období 2016-2018.

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

1. poskytnutí dotací na provozní náklady spojené se stravováním žáků základních škol jiných zřizovatelů, působících na území města Liberec, pro období 2016 – 2018 ve výši 10 Kč na 1 oběd pro 1 stravujícího se žáka:
 - a) max. do výše 1.375.500,- Kč pro společnost DOCTRINA – střední škola, základní škola a mateřská škola, s. r. o., se sídlem Na Perštýně 404, 460 01 Liberec 4, IČ 28695020
 - b) max. do výše 936.000,- Kč pro Křesťanskou základní školu a mateřskou školu J. A. Komenského, se sídlem Růžodolská 118/26, 460 01 Liberec 11, IČ 44223897
2. uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace z dotačního programu SML pro stravování žáků ZŠ dle přílohy č. 2
3. zařazení do návrhu rozpočtu odboru školství a sociálních věcí pro roky 2016, 2017, 2018 a 2019 částek dle důvodové zprávy

a u k l á d á

PhDr. Ivanu Langrovi, náměstkovi primátora,

1. zařadit do návrhu odboru školství a sociálních věcí pro roky 2016, 2017, 2018 a 2019 částky dle důvodové zprávy
2. zajistit uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace z dotačního programu SML pro stravování žáků ZŠ dle přílohy č. 2

T: prosinec 2015

T: prosinec – leden 2015

USNESENÍ Č. 306/2015

Uzavření dodatků ke smlouvám o poskytnutí dotace na provoz mateřských škol

Stručný obsah: Na základě "Dotačního programu podpory provozu mateřských škol na území města Liberec, jejichž zřizovatelem není statutární město Liberec" uzavřelo statutární město Liberec v roce 2012 smlouvy o poskytnutí dotace na provoz mateřských škol pro období 2013-2016 s mateřskými školami Křesťanská základní škola a mateřská škola J. A. Komenského a II. mateřská škola Preciosa, o.p.s. Výše dotace se každoročně stanoví prostřednictvím dodatků k dotačním smlouvám na základě žádosti mateřských škol. Odbor školství a sociálních věcí předkládá k projednání a odsouhlasení návrh na uzavření dodatků ke smlouvám, jejichž předmětem je stanovení výše dotace na provoz mateřských škol pro rok 2016 ve výši 585.500,- Kč.

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

1. poskytnutí dotace na provoz mateřských škol pro rok 2016 ve výši 6.500 Kč na rok na 1 kapacitní místo obsazené dítětem pro Křesťanskou základní a mateřskou školu J. A. Komenského, se sídlem Růžodolská 118/26, 46001, Liberec 11, IČ 44223897, a pro II. mateřskou školu Preciosa, o.p.s. se sídlem, Puškinova 80, 463 12, Liberec 24, IČ 25027611, za podmínek uvedených ve smlouvách o poskytnutí dotace na provoz mateřské školy č. 11/12/0140 a č. 11/12/0141
2. uzavření dodatků ke smlouvám o poskytnutí dotace na provoz mateřské školy s Křesťanskou základní a mateřskou školou J. A. Komenského a s II. mateřskou školou Preciosa, o.p.s. dle přílohy č. 4
3. zařazení částky ve výši 585.500,- Kč do návrhu rozpočtu odboru školství a sociálních věcí pro rok 2016

a u k l á d á

PhDr. Ivanu Langrovi, náměstkovi primátora,

1. zařadit částku ve výši 585.500,- Kč do návrhu rozpočtu odboru školství a sociálních věcí pro rok 2016

T: prosinec 2015

2. zajistit uzavření dodatků ke smlouvám o poskytnutí dotace na provoz mateřské školy s Křesťanskou základní a mateřskou školou J. A. Komenského a s II. mateřskou školou Preciosa, o.p.s. dle přílohy č. 4

T: prosinec - leden 2015

USNESENÍ Č. 287/2015

Spolupráce statutárního města a Agentury pro sociální začleňování – 4. vlna KPSVL

Stručný obsah: Statutární město Liberec (dále jen SML) podává přihlášku do výběrového řízení v rámci Koordinovaného přístupu k sociálně vyloučeným lokalitám (dále jen KPSVL) – 4. vlna, který jako partner zajišťuje Agentura pro sociální začleňování (dále jen ASZ). V případě úspěchu bude ASZ městu nápomocna při zpracování tzv. Strategického plánu sociálního začleňování a získá také lepší startovní podmínky pro čerpání prostředků z jednotlivých operačních programů.

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

podání Přihlášky ke spolupráci s Agenturou pro sociální začleňování v rámci Koordinovaného přístupu k sociálně vyloučeným lokalitám (dále jen KPSVL) – 4. vlna

a u k l á d á

PhDr. Ivanu Langrovi, náměstkovi primátora, zajistit podání přihlášky ke spolupráci s Agenturou pro sociální začleňování

T: 27. 11. 2015

USNESENÍ Č. 307/2015

Změna zřizovací listiny Komunitního střediska Kontakt, p. o. – úplné znění

Stručný obsah: Komunitní středisko Kontakt, příspěvková organizace, požádala o změnu zřizovací listiny z důvodu zařazení do hlavního předmětu činnosti „provozování přepravy pro znevýhodněné občany“ v rámci zamýšleného projektu „Taxík Maxík“. Odbor školství a sociálních věcí připravil návrh změny zřizovací listiny Komunitního střediska KONTAKT, p. o., kdy obsahem změny je požadované doplnění hlavního předmětu činnosti. Současně se navrhuje vymazat z předmětu činnosti "kopírování" pro nesoulad s pravidly poskytování veřejné podpory. Vzhledem k tomu, že jde v pořadí již o třetí změnu zřizovací listiny, navrhuje se provést změny prostřednictvím schválení úplného znění zřizovací listiny, tj. ve znění dodatků č. 1, č. 2 a aktuálně navrhovaných změn.

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

změnu zřizovací listiny příspěvkové organizace Komunitní středisko KONTAKT Liberec (doplnění hlavního účelu a předmětu činnosti o „provozování přepravy pro znevýhodněné občany“ a výmaz předmětu činnosti „kopírování“) a její úplné znění dle přílohy č. 3

a u k l á d á

PhDr. Ivanu Langrovi, náměstkovi primátora, zajistit podpis úplného novelizovaného znění zřizovací listiny příspěvkové organizace Komunitní středisko KONTAKT primátorem statutárního města Liberec

T: prosinec 2015

USNESENÍ Č. 308/2015

Zrušení společnosti Spacium o.p.s. likvidací

Stručný obsah: Správní rada společnosti Spacium o.p.s. rozhodla na svém zasedání dne 29/10/2015 o zrušení společnosti likvidací. Podle čl. X/4b zakládací smlouvy ze dne 4/9/2014 mohou zakladatelé společnosti, tj. statutární město Liberec a Ing. arch. Filip Horatschke, toto rozhodnutí svým vyjádřením změnit nebo zrušit. Předkladatel navrhuje Radě města Liberec vzít rozhodnutí správní rady Spacium o.p.s. na vědomí a postoupit je k vyjádření Zastupitelstvu města Liberec.

Zastupitelstvo města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

rozhodnutí správní rady společnosti Spacium o.p.s., IČ: 26479320 se sídlem v Liberci o zrušení společnosti s likvidací ke dni 31. 12. 2015, dle přílohy č. 1

USNESENÍ Č. 309/2015

Návrh časového a obsahového plánu činnosti rady města, zastupitelstva města a valných hromad společností na rok 2016

Stručný obsah: Zastupitelstvu města je předkládán na vědomí návrh ročního plánu činnosti

rady města, zastupitelstva města a valných hromad společností. Návrh je zpracován na základě projednání s vedoucími odborů. Materiál je předkládán jako otevřený, v souladu s aktuálními potřebami budou zařazovány na program zasedání další materiály k projednání. Může též dojít k posunu v nyní navrhovaných termínech u jednotlivých materiálů.

Zastupitelstvo města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

návrh časového a obsahového plánu činnosti rady města, zastupitelstva města a valných hromad společností na rok 2016

USNESENÍ Č. 310/2015

Vyřízení podnětů, dotazů a připomínek z 9. řádného zasedání zastupitelstva města konaného dne 29. 10. 2015 a pokračování přerušeno 9. zasedání zastupitelstva města konaného 30. 10. 2015.

Zastupitelstvo města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

vyřízení podnětů, dotazů a připomínek z 9. řádného zasedání zastupitelstva města konaného dne 29. 10. 2015 a pokračování přerušeno 9. zasedání zastupitelstva města konaného 30. 10. 2015

Přílohy:

k usnesení č. 291/2015
k usnesení č. 292/2015
k usnesení č. 293/2015
k usnesení č. 294/2015
k usnesení č. 296/2015
k usnesení č. 297/2015
k usnesení č. 298/2015
k usnesení č. 299/2015

k usnesení č. 301/2015
k usnesení č. 302/2015
k usnesení č. 303/2015
k usnesení č. 305/2015
k usnesení č. 306/2015
k usnesení č. 307/2015
k usnesení č. 308/2015

V Liberci dne 27. listopadu 2015

Mgr. Jan Korytář, v. r.
náměstek primátora

Tibor Batthyány, v. r.
primátor města

Příloha č.1 - Kupní smlouva č. 6420/ULB/2015

6420/ULB/2015-ULBM
Č.j.: UZSVM/ULB/6563/2015-ULBM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2,
zastoupená Ing. Editou Chládkovou, ředitelkou odboru Odloučené pracoviště Liberec,
oprávněnou k podpisu na základě Příkazu generálního ředitele č. 06/2014, v platném znění
IČ: 69797111
(dále jen „prodávající“)

a

Statutární město Liberec
se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1 – Staré Město
zastoupené Tiborem Batthyánym, primátorem
IČ: 00262978
(dále jen „kupující“)

uzavírají podle § 2079 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“), podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

KUPNÍ SMLOUVU č. 6420/ULB/2015

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek

- **parcela č. 416/9**, ostatní plocha, jiná plocha,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Růžodol I**, obec Liberec v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním pracovištěm Liberec.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je je na základě bodu 14, čl. CXVII zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb. s uvedeným majetkem státu příslušný hospodařit.

Čl. II.

1. Prodávající převádí touto smlouvou kupujícímu vlastnické právo k nemovité věci dle Čl. I. odst. 1. (dále jen „nemovitá věc“), se všemi právy a povinnostmi, a to za kupní cenu, stanovenou v odst. 2 tohoto článku.
2. Kupní cena za převod nemovité věci, ve smyslu odst. 1. tohoto článku, činí 13.130,- Kč (slovy: Třinácttisícjednotřicetkorun českých).

Čl. III.

1. Kupující se zavazuje uhradit kupní cenu dle Čl. II. odst. 2. na účet prodávající vedený u České národní banky se sídlem v Praze, číslo 19-8124411/0710, variabilní symbol 4081500336, ve lhůtě, která mu bude oznámena prodávající ve výzvě k zaplacení, přičemž tato lhůta nebude kratší než 30 dnů ode dne platnosti smlouvy.

2. Neuhradí-li kupující celou kupní cenu ve lhůtě stanovené touto smlouvou, je kupující povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1% z kupní ceny za každý den prodlení. Pokuta je splatná ve lhůtě, která mu bude oznámena ve výzvě k jejímu zaplacení na účet prodávající č. 19-8124411/0710.
3. V případě prodlení s úhradou kupní ceny je kupující povinen uhradit kromě smluvní pokuty, dle předchozího odstavce, i úroky z prodlení dle platné právní úpravy.
4. Pro účely této smlouvy se kupní cena, smluvní pokuta, úroky z prodlení a případné jiné platby, považují za zaplacené okamžikem připsání celé hrazené částky na účet prodávající.

Čl. IV.

Prodávající prohlašuje, že jí není známo, že by na nemovité věci vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. V.

1. Kupující prohlašuje, že je mu současný stav nemovité věci dobře znám a že nemovitou věc kupuje, jak stojí a leží dle § 1918 občanského zákoníku.
2. Kupující rovněž prohlašuje, že nemá žádné dluhy vůči státu a je schopen dodržet své závazky vyplývající z této smlouvy, zejména zaplatit včas a řádně kupní cenu.

Čl. VI.

1. Prodávající touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených, úplatně převádí do majetku kupujícího předmětnou nemovitou věc, uvedenou v Čl. I. této smlouvy a kupující předmětnou nemovitou věc, uvedenou v Čl. I. této smlouvy, do svého vlastnictví za cenu, uvedenou v Čl. II. odst. 2 této smlouvy, přijímá.
2. Kupující je povinen bezodkladně písemně oznámit prodávající veškeré skutečnosti, které mají, nebo by mohly mít vliv na převod vlastnického práva k nemovité věci podle této smlouvy, zejména pak skutečnosti, které se dotýkají povinnosti zaplacení kupní ceny. Tato povinnost kupujícího trvá až do okamžiku zaplacení kupní ceny s příslušenstvím.

Čl. VII.

1. Kupující je oprávněn odstoupit od této kupní smlouvy pouze v souladu s ust. § 2001 občanského zákoníku.
2. Pokud kupující neuhradí kupní cenu, má prodávající právo v souladu s ustanovením §1977 občanského zákoníku od smlouvy odstoupit, pokud to kupujícímu (prodlévajícímu) oznámí bez zbytečného odkladu poté, co se o prodlení dozvěděla.
3. Prodávající je, kromě zákonných důvodů, též oprávněna od této smlouvy odstoupit, jestliže se prokáže, že prohlášení kupujícího, uvedená v Čl. V. odst. 2., nejsou pravdivá, úplná nebo přesná.

Čl. VIII.

1. V případě, že dojde k porušení závazků ze strany kupujícího, ve smyslu Čl. VII. odst. 2. a 3., a prodávající od této smlouvy odstoupí, má prodávající právo požadovat na kupujícího úhradu smluvní pokuty ve výši 10% z kupní ceny. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě, která mu bude oznámena ve výzvě k jejímu zaplacení na účet prodávající č. 19-8124411/0710.
2. Odstoupením od smlouvy prodávající zároveň vznikne prodávající právo na náhradu veškerých nákladů, které jí vznikly v souvislosti s prodejem nemovité věci.
3. Odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran se nedotýká povinnosti kupujícího zaplatit peněžité plnění (zejm. úroky z prodlení, smluvní pokuty), na jejichž úhradu vznikl prodávající nárok do data účinnosti odstoupení.
4. Odstoupení od smlouvy musí být v písemné formě a nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Odstoupením se závazky z této smlouvy ruší od počátku a smluvní strany si vrátí vše, co si splnily, kromě peněžitých plnění (např. úroků z prodlení, smluvních pokut), na jejichž úhradu vznikl prodávající nárok do data účinnosti odstoupení.

5. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy a kupní cena již byla zaplacená, má prodávající povinnost do 30 dnů od účinků odstoupení vrátit kupní cenu sníženou o:
- náklady, které vznikly prodávající v souvislosti s prodejem nemovité věci (pouze v případě odstoupení od smlouvy prodávající),
 - vyúčtované smluvní pokuty a úroky z prodlení,
- na účet kupujícího. Pokud kupní cena ještě nebyla uhrazena (a k odstoupení od smlouvy došlo ze strany prodávající), má kupující povinnost do 30 dnů od doručení výzvy k úhradě vyúčtovaných nákladů, které vznikly v souvislosti s prodejem nemovité věci, převést vyúčtovanou částku na účet prodávající.

Čl. IX.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Vlastnické právo k převáděné nemovité věci nabývá kupující dnem zápisu vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Tímto dnem na kupujícího přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovité věci. Smluvní strany se dohodly, že poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující.
3. Návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podá výhradně prodávající, a to bez zbytečného odkladu po úplném zaplacení kupní ceny včetně příslušenství a příp. smluvních pokut. Doklad o zaplacení, resp. prohlášení prodávající o tom, že uvedená částka byla uhrazena, bude obsažen v návrhu na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

Čl. X.

1. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k prodávané nemovité věci dle této smlouvy pro kupujícího pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle všech smluvních stran.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
4. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Příloha: Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

V Liberci dne

V Liberci dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Statutární město Liberec

.....
Ing. Edita Chládková
ředitelka odboru
Odloučené pracoviště Liberec

.....
Tibor Batthyány
primátor

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“)

Statutární město Liberec jako nabyvatel ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. potvrzuje, že u právních jednání obsažených v Kupní smlouvě č. 6420/ULB/2015, kterou se převádí:

Pozemek
parcela číslo 416/9, ostatní plocha, jiná plocha

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Růžodol I, obec Liberec v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním pracovištěm Liberec,

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Předmětná Kupní smlouva č. 6420/ULB/2015 byla schválena usnesením č. ze zasedání Zastupitelstva města Liberec dne

V Liberci dne

Statutární město Liberec

.....
Tibor Batthyány
primátor

Příloha č. 1 - Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem
č. 2649/ULB/2015



2649/ULB/2015-ULBM
Č.j.: UZSVM/ULB/3746/2015-ULBM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
zastoupená PhDr. Marií Ševelovou, ředitelkou Územního pracoviště Ústí nad Labem,
oprávněnou k podpisu na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění
IČ: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Statutární město Liberec

se sídlem náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zastoupené Tiborem Batthyánym, primátorem
IČ: 00262978
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a podle § 22 zákona
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

č. 2649/ULB/2015

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky

- **parcela číslo 590/2**, ostatní plocha, silnice

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Ruprechtice**, obec Liberec,
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním
pracovištěm Liberec, a

- **parcela číslo 1400/15**, ostatní plocha, ostatní komunikace

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Růžodol I**, obec Liberec,
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním
pracovištěm Liberec.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě zákona č.320/2002 Sb.,
o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů,
ve znění pozdějších předpisů příslušný s uvedenými nemovitými věcmi hospodařit ve smyslu
§ 9 zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k nemovitým věcem, uvedeným v ČI. I. odst. 1 této smlouvy (dále jen „nemovité věci“).
2. Vlastnické právo k nemovitým věcem se bezúplatně převádí v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel přijímá převáděné nemovité věci do svého vlastnictví tak, jak stojí a leží, dle § 1918 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděných nemovitých věcí.

ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že k nemovité věci pozemku parcele č.1400/15 v k.ú. Růžodol I, obec Liberec byla uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IE-12-4002890, čj. UZSVM/ULB/1825/2014-ULBM ze dne 23.5.2014 za účelem umístění, zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy na budoucím služebním pozemku. Smlouva budoucí o zřízení věcného břemene je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Převodce tímto postupuje svá práva a povinnosti ze Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IE-12-4002890, čj. UZSVM/ULB/1825/2014-ULBM ze dne 23.5.2014 vztahující se k pozemku parcele č. 1400/15 v k.ú. Růžodol I nabyvateli. Firma ČEZ Distribuce, a.s., jako budoucí oprávněný z výše uvedené smlouvy, s tímto postoupením vyjádřila písemný souhlas ze dne 14.7.2015 ,který je nedílnou součástí této smlouvy. Nabyvatel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy s obsahem výše uvedené smlouvy seznámil s práva a povinnosti z ní plynoucí přijímá.
4. Převodce prohlašuje, že mu byla dne 4.8.2014 převedena na účet částka ve výši 6.910,--Kč (slovy: Šesttisícdevětsetdesetkorun českých) jako záloha na jednorázovou finanční náhradu za zřízení věcného břemene na budoucích služebních pozemcích parcele č. 1400/15 v k.ú. Růžodol I, obec Liberec a parcele č.1400/2 v k.ú. Růžodol I, obec Liberec, zapsaných na listu vlastnictví č. 60000. Pozemek parcelu č.1400/2 v k.ú. Růžodol I, obec Liberec převodce nepřevádí na nabyvatele. Záloha bude vypořádána s budoucím oprávněným dle konečného rozsahu skutečného věcného břemene na pozemku p.č.1400/2 v k.ú.Růžodol I, obec Liberec.
5. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitých věcech vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.
6. Hodnota majetku vedeného v účetní evidenci převodce činí:
 - pozemek parcela číslo 590/2 v k.ú. Ruprechtice Kč 39 760,--
 - pozemek parcela číslo 1400/15 v k.ú. Růžodol I Kč 44 240,-- .

ČI. IV.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.

2. Vlastnické právo k převáděným nemovitým věcem nabývá nabyvatel dnem zápisu vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovitých věcí.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
4. Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.
5. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovitým věcem dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy:

- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IE-12-4002890, čj. UZSVM/ULB/1825/2014-ULBM ze dne 23.5.2014
- Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- Souhlas ČEZ Distribuce, a.s. s převodem práv a povinností ze Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IE-12-4002890

V Ústí nad Labem dne

V Liberci dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Statutární město Liberec

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

.....
Tibor Batthyány
primátor

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“)

Statutární město Liberec, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., potvrzuje, že u právních úkonů obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 2649/ULB/2015, kterou se převádí:

Pozemky

- **parcela číslo 590/2**, ostatní plocha, silnice

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Ruprechtice**, obec Liberec, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním pracovištěm Liberec, a

- **parcela číslo 1400/15**, ostatní plocha, ostatní komunikace

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Růžodol I**, obec Liberec, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním pracovištěm Liberec,

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 2649/ULB/2015 byla schválena Usnesením č. ze zasedání zastupitelstva Statutárního města Liberec dne

V Liberci dne

Statutární město Liberec

.....
Tibor Batthyány
primátor

Příloha č. 1 - Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem
č.6316/ULB/2015

6316/ULB/2015-ULBM
Č.j.: UZSVM/ULB/6420/2015-ULBM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
zastoupená PhDr. Marií Ševelovou, ředitelkou Územního pracoviště Ústí nad Labem,
oprávněnou k podpisu na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění
IČ: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Statutární město Liberec
se sídlem náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zastoupené Tiborem Batthyánym, primátorem
IČ: 00262978
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a podle § 22 zákona
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM
č. 6316/ULB/2015**

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky

- parcela číslo 1548/4, ostatní plocha, jiná plocha
- parcela číslo 1549, ostatní plocha, jiná plocha
- parcela číslo 1642, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území **Starý Harcov**, obec Liberec,
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním pracovištěm
Liberec.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14, čl. CXVII, zákona
č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních
úřadů, ve znění pozdějších předpisů příslušný s uvedenými nemovitými věcmi hospodařit ve
smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k nemovitým věcem,
uvedeným v ČI. I. odst. 1 této smlouvy (dále jen „nemovité věci“).
2. Vlastnické právo k nemovitým věcem se bezúplatně převádí v souladu s § 9 zákona
č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel přijímá převáděné nemovité věci do svého vlastnictví tak, jak stojí a leží,
dle § 1918 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděných nemovitých věcí.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitých věcech vázla nějaká omezení, závazky či právní vady.
3. Hodnota majetku vedeného v účetní evidenci převodce činí:
 - pozemek parcela číslo 1548/4 Kč 65,--
 - pozemek parcela číslo 1549 Kč 75,--
 - pozemek parcela číslo 1642 Kč 109.600,-- .

Čl. IV.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Vlastnické právo k převáděným nemovitým věcem nabývá nabyvatel dnem zápisu vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovitých věcí.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
4. Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.
5. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovitým věcem dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Příloha: doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

V Ústí nad Labem dne

V Liberci dne

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Statutární město Liberec

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

.....
Tibor Batthyány
primátor

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“)

Statutární město Liberec, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., potvrzuje,
že u právních jednání obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva
k nemovitým věcem č. 6316/ULB/2015, kterou se převádí

pozemky

- parcela číslo 1548/4, ostatní plocha, jiná plocha
- parcela číslo 1549, ostatní plocha, jiná plocha
- parcela číslo 1642, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Starý Harcov, obec Liberec,
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním
pracovištěm Liberec,

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., či jinými obecně závaznými
právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či
odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem
č.6316/ULB/2015 byla schválena Usnesením č. ze zasedání Zastupitelstva
Statutárního města Liberec dne

V Liberci dne

Statutární město Liberec

.....
Tibor Batthyány
primátor

Příloha č. 1 - Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem
č. 3153/ULB/2015

3153/ULB/2015-ULBM
Č.j.: UZSVM/ULB/3257/2015-ULBM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
zastoupená PhDr. Marií Ševelovou, ředitelkou Územního pracoviště Ústí nad Labem,
oprávněnou k podpisu na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění
IČ: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Statutární město Liberec

se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1 – Staré Město
zastoupené Tiborem Batthyánym, primátorem
IČ: 00262978

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a podle § 22 zákona
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI
č. 3153/ULB/2015**

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek

parcela číslo 5833/3, ostatní plocha, jiná plocha

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Liberec, obec Liberec, v katastru
nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním pracovištěm
Liberec.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14, čl. CXVII, zákona
č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti
okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů příslušný hospodařit s výše uvedenou
nemovitou věcí ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k nemovité věci,
uvedené v ČI. I. odst. 1 této smlouvy (dále jen „nemovitá věc“).
2. Vlastnické právo k nemovité věci se bezúplatně převádí v souladu s § 9 zákona
č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel přijímá převáděnou nemovitou věc do svého vlastnictví tak, jak stojí a leží,
dle § 1918 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděné nemovité věci.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovité věci vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.
3. Hodnota majetku vedeného v účetní evidenci převodce činí Kč 105,-- .

Čl. IV.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Vlastnické právo k převáděné nemovité věci nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovité věci.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
4. Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.
5. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovité věci dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č.: 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Příloha: doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

V Ústí nad Labem dne

V Liberci dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Statutární město Liberec

PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

Tibor Batthyány
primátor

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“)

Statutární město Liberec, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., potvrzuje, že u právních úkonů obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. **3153/ULB/2015**, kterou se převádí:

pozemek

- **parcela číslo 5833/3** - ostatní plocha, jiná plocha

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Liberec, obec Liberec, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním pracovištěm Liberec,

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 3153/ULB/2015 byla schválena Usnesením č. ze zasedání Zastupitelstva Statutárního města Liberec dne

V Liberci dne

Statutární město Liberec

.....
Tibor Batthyány
primátor

Příloha č. 1 – Smlouva o dotaci

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE Z ROZPOČTU STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC č.

Smluvní strany:

statutární město Liberec

se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
IČ 00262978
zastoupené Tiborem Batthyánym, primátorem města
číslo bankovního účtu: 108692/0800

(jako strana poskytující dotaci, dále jen poskytovatel)

a

Forum Liberec s.r.o.

Sídlo: Vršovická 1527/68b, 100 00 Praha 10, Česká republika
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 121053
IČ: 27643191
zastoupená: Wojciech Wieronski, jednatel
Martin Beháň, jednatel
Lucie Kováčová, jednatel
(jménem společnosti jednájí a podepisují vždy dva jednatelé společně)
číslo bankovního účtu: 2063000103/2600

(dále jen příjemce)

uzavírají v souladu s ustanovením § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o rozpočtových pravidlech), tuto veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Liberec

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je poskytnutí účelové finanční podpory z rozpočtu poskytovatele ve formě dotace (dále jen „dotace“), v souladu s usnesením Zastupitelstva města Liberec č./2015 ze dne O poskytnutí dotace požádal příjemce žádostí č. ze dne
2. Poskytnutí dotace je v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a zákonem o rozpočtových pravidlech.
3. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.

4. Tato smlouva je uzavřena v souladu s nařízením Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18. 12. 2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis, které bylo zveřejněno v Úředním věstníku EU dne 24. 12. 2013 (dále jen „Nařízení“). Příjemce bere na vědomí, že dotace poskytnutá dle této smlouvy má charakter podpory de minimis ve smyslu čl. 3 Nařízení a souhlasí s tím, že údaje o poskytnutí dotace dle této smlouvy budou vedeny v centrálním registru podpor malého rozsahu v souladu se zákonem č. 215/2004 Sb., o úpravě některých vztahů v oblasti veřejné podpory a o změně zákona o podpoře výzkumu a vývoje, v platném znění.

II.

Účel a výše dotace

1. Dotace je poskytnuta příjemci v celkové výši 1.489.250,00 Kč (slovy: Jeden milión čtyři sta osmdesát devět tisíc dvě stě padesát korun českých) a je účelově vázána na projekt „Pořádání farmářských trhů“ konaných na částech pozemků parc. č. 1528/3, 1528/6, 1528/24, 4035/1, 4035/12 a 4035/13, všechny v katastrálním území Liberec (dále jen „Farmářské trhy“), Dotace může být použita pouze k úhradě položky rozpočtu Místní poplatky za užívání veřejného prostranství v částce 1 127 000,- Kč za zvláštní užívání veřejného prostranství v období od 28. 3. 2012 do 9. 10. 2012 a v částce 362 250,- Kč za zvláštní užívání veřejného prostranství v období od 29. 4. 2013 do 30. 6. 2013.

III.

Čerpání dotace

1. Příjemce je oprávněn čerpat dotaci, která mu byla na základě této smlouvy poskytnuta, nejpozději do **31. 12. 2015**.
2. Nevyčerpanou dotaci nebo její část je příjemce povinen vrátit nejpozději do 31. 1. 2016 na účet poskytovatele č. 108692/0800, v. s. 27643191.

IV.

Způsob poskytnutí dotace

Dotace bude příjemci poukázána převodem na účet č. 2063000103/2600 vedený u Citibank Europe plc, organizační složka do 20 dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.

V.

Podmínky poskytnutí dotace

1. Příjemce dotace se zavazuje ve všech písemných a elektronických materiálech, které se přímo vztahují k podpořeným aktivitám, uvádět, že příslušná **aktivita byla podpořena statutárním městem Liberec**. Toto ustanovení se týká jen těch aktivit, které budou uskutečněny po nabytí účinnosti této smlouvy.

2. Příjemce dotace odpovídá za hospodárné a efektivní použití veřejných prostředků v souladu s účelem, pro který byly poskytnuty a v souladu s podmínkami v této smlouvě uvedenými.
 - a) Příjemce dotace je povinen nejpozději **do 31. 1. 2016** předložit poskytovateli účetní doklady o použití dotace na účel čl. II této smlouvy. Předložené doklady se musí vztahovat k výše uvedenému účelu a musí dokládat minimálně vyšší celkové poskytnuté částky.
 - b) **K vyúčtování předloží příjemce kopie následujících dokladů:**
 - faktury nebo doklady faktury nahrazující
 - doklady o jejich úhradě:
 - u bezhotovostních plateb kopie výpisů z bankovních účtů
 - u hotovostních plateb kopie výdajových pokladních dokladů
 - c) Kopie dokladů musí být čitelné, nesmí se překrývat a musí obsahovat předepsané náležitosti. Poskytovatel je v případě potřeby oprávněn požadovat po příjemci předložení originálních dokladů k nahlédnutí.
 - d) V případě zjištění nedostatků v předloženém vyúčtování je příjemce dotace povinen tyto nedostatky odstranit do 10 pracovních dnů od obdržení písemné výzvy k jejich odstranění, nebo v jiné lhůtě určené poskytovatelem dotace.
3. Příjemce souhlasí se zveřejněním svého jména, adresy, dotačního titulu a výše poskytnuté dotace. Příjemce se zavazuje prokazatelným a vhodným způsobem prezentovat statutární město Liberec, zejména viditelně uvádět na všech písemnostech, které souvisejí s činností příjemce a při všech formách její propagace skutečnost, že jde o aktivitu nebo službu, která byla podpořena poskytovatelem. Toto ustanovení se týká jen těch písemností a propagačních akcí, které budou vytvořeny nebo se budou konat po nabytí účinnosti této smlouvy.
4. Příjemce je povinen písemně oznámit poskytovateli nejpozději 7 dnů předem změny týkající se realizace akce, identifikace příjemce či změny týkající se vlastnického vztahu k věci, na niž se dotace poskytuje, jakož i změny související s čerpáním poskytnuté dotace (např. změny v časovém plánu či termínu akce, změnu místa konání akce, zrušení akce, ohrožení realizace akce, změny nebo modifikace akce ovlivňující účelové určení dotace, změny v rozpočtu akce, změny osoby odpovědné za realizaci akce, změna sídla, bydliště, právní formy příjemce, zánik živnostenského oprávnění).
5. V případě, že příjemce použije dotaci v rozporu s podmínkami této smlouvy nebo nedodrží podmínky stanovené pro předložení vyúčtování, nebo v případě uvedení nepravdivých údajů v předložených dokumentech, nebude mu poskytnuta žádná finanční dotace z rozpočtu statutárního města Liberec ani z jiného fondu města po dobu následujících dvou kalendářních let.

VI.

Povinnosti příjemce při přeměně právnické osoby, při prohlášení úpadku či zrušení s likvidací

1. Má-li dojít k přeměně příjemce podle příslušného zákona a příjemce má být zanikající právnickou osobou, má povinnost tuto skutečnost oznámit s dostatečným předstihem poskytovateli se žádostí o udělení souhlasu s přechodem práv a povinností z tohoto smluvního vztahu na právního nástupce. Přitom musí respektovat, že každá taková skutečnost musí být projednána zastupitelstvem města.
2. K žádosti o udělení souhlasu podle odstavce 1 musí příjemce prokázat příslušnými dokumenty, že práva a povinnosti z tohoto smluvního vztahu, včetně případné udržitelnosti, přejdou na právního nástupce a právní nástupce se zavazuje tyto povinnosti plnit (např. projekt fúze). Poskytovatel je oprávněn si vyžádat dodatečné podklady, pokud z dodaných podkladů nebude tato skutečnost vyplývat.
3. V případě, že poskytovatel žádosti vyhoví, zpraví o tom bez zbytečného odkladu příjemce po projednání v zastupitelstvu města a uzavře dodatek k této smlouvě, který bude obsahovat popis a důvod jeho uzavření s ohledem na přeměnu příjemce.
4. V případě, že žádosti poskytovatel nevyhoví, bezodkladně o tom zpraví příjemce po projednání v zastupitelstvu města. Poskytovatel je oprávněn posoudit dosavadní naplnění účelu této smlouvy a rozhodne o vrácení poskytnuté dotace nebo její části. V takovém případě má příjemce povinnost vrátit doposud vyplacenou dotaci nebo její část způsobem a ve lhůtě stanovené výzvou poskytovatele.
5. V případě, že příslušný soud rozhodl o úpadku příjemce, či má být příjemce zrušen s likvidací, je povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit poskytovateli. Poskytovatel je oprávněn posoudit dosavadní naplnění účelu smlouvy a rozhodne o vrácení poskytnuté dotace nebo její části. V takovém případě má příjemce povinnost vrátit doposud vyplacenou dotaci nebo její část způsobem a ve lhůtě stanovené výzvou poskytovatele. Zároveň je povinen bezodkladně oznámit insolvenčnímu správci či likvidátorovi příjemce, že tento přijal dotaci z rozpočtu poskytovatele a váže ho povinnost vyplacenou dotaci vrátit zpět do rozpočtu poskytovatele.

VII.

Kontrola

1. Příslušné orgány poskytovatele jsou oprávněny v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č.128/2000Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a zákonem o rozpočtových pravidlech kdykoli kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta.
2. Příjemce je povinen poskytnout součinnost při výkonu kontrolní činnosti dle odst. 1 tohoto článku, zejména předložit kontrolním orgánům poskytovatele kdykoliv k nahlédnutí originály všech účetních dokladů prokazujících využití prostředků v souladu s účelem poskytnutí dotace.

3. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli provést kontrolu jak v průběhu čerpání dotace, tak i po dobu deseti let od ukončení financování akce ze strany poskytovatele.

VIII. Sankce

1. Příjemce bere na vědomí, že porušení povinností stanovených touto smlouvou je porušením rozpočtové kázně podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Příjemce, který porušil rozpočtovou kázeň, je povinen provést odvod za porušení rozpočtové kázně, a to výši dle ustanovení § 22 odst. 5 zákona o rozpočtových pravidlech.
3. Za prodlení s odvodem za porušení rozpočtové kázně je ten, kdo rozpočtovou kázeň porušil, povinen zaplatit penále ve výši 1 promile z částky odvodu za každý den prodlení, nejvýše však do výše tohoto odvodu.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Jakékoli změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemných číslovaných dodatků na základě dohody obou smluvních stran.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží příjemce a dva stejnopisy poskytovatel.
4. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

5. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších právních předpisů: O poskytnutí dotace a uzavření veřejnoprávní smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Liberec usnesením č./2015 ze dne

V Liberci dne:

Za poskytovatele

Příjemce

.....
Tibor Batthyány
primátor
statutární město Liberec

.....
Wojciech Wieronski
jednatel
Forum Liberec, s.r.o.

.....
Martin Beháň
jednatel
Forum Liberec, s.r.o.

.....
Lucie Kováčová
jednatel
Forum Liberec, s.r.o.

Návrh RO č. 8A) 2015 - Příjmy

190 076 Kč

					Název akce	Název odboru / Název oddělení/ORJ2	rozpočet schválený- upravený	návrh změny	rozpočet po změně
PAR	RP	UZ	ORJ	ORG	H) Ostatní příjmy			190 076 Kč	
6171	2322		1	10146000000	Přijaté pojistné náhrady	oddělení rozpočtu a financování / 000300120027	3 848 713	40 076	3 888 789
6330	4131		1	10041000000	Příjmy - odvod z vlastní hospodářské činnosti	oddělení rozpočtu a financování / 000300120027	4 347 149	100 000	4 447 149
3421	2321		1	10331000000	Přijaté investiční dary - z Teplárny pro Dopravní hřiště	odbor kancelář primátora/000100020000	0	50 000	50 000

Návrh RO č. 8A) 2015 - Výdaje

190 076 Kč

						Název akce	Název odboru / Název oddělení/ORJ2	rozpočet schválený- upravený	návrh změny	rozpočet po změně
						B) Odbory magistrátu			190 076	
						Odbor majetkové správy celkem			100 000	
PAR	RP	UZ	ORJ	ORG		běžné výdaje			100 000	
3612	5362		1	20032000000		platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	odd.majetkové evidence a dispozic/ 000600130030	200 000	100 000	300 000
						Odbor ekonomiky			0	
PAR	RP	UZ	ORJ	ORG		běžné výdaje			0	
6409	5901		1	20192000000		rezerva	oddělení rozpočtu a financování / 000300120027	28 020 871	-4 819 003	23 201 868
6409	5901		1	20192000000		rezerva (pozměňovací návrh na ZM)	oddělení rozpočtu a financování / 000300120027		4 680 999	
6409	5901		1	20192000000		rezerva (pozměňovací návrh na ZM)	oddělení rozpočtu a financování / 000300120027		-41 630	-179 634
6402	5364		1	21000000000		vratka dotace ROP	oddělení rozpočtu a financování / 000300120027	22 332 449	4 819 003	27 151 452
6402	5364		1	21000000000		vratka dotace ROP (pozměňovací návrh)	oddělení rozpočtu a financování / 000300120027		-4 680 999	
6402	5364		1	21000000000		vratka dotace - Administrativní zajištění IPRM (pozměňovací návrh)	oddělení rozpočtu a financování / 000300120027		41 630	179 634
						Odbor správy veřejného majetku celkem			24 249	
PAR	RP	UZ	ORJ	ORG		běžné výdaje			24 249	
3631	5171		1	20044000000		pojistná událost - poškozené veřejné osvětlení	odd. technické správy/ 00060004003	0	24 249	24 249
						Odbor kancelář primátora celkem			50 000	
PAR	RP	UZ	ORJ	ORG		běžné výdaje			50 000	
3421	5139		1	20934000000		dopravní hřiště - nákup materiálu - dětské šlapací minikáry	odbor kancelář primátora/ 000100020000	0	50 000	50 000
						Kancelář tajemníka celkem			15 827	
PAR	RP	UZ	ORJ	ORG		běžné výdaje			15 827	
6171	5171		1	20403000000		pojistná událost - poškozené vozidlo	odd. provozu a správy budov/ 000200050009	0	15 827	15 827
						E) Fondy oprav a investic			0	
						Fond pro opravy a vybavení školských zařízení			0	
3111	5169		1	20227000011		nákup služeb MŠ	oddělení správy objektů a zařízení/ 000600130031	300 000	270 000	570 000
3111	5171		1	20229000011		opravy vyplývající z aktuál. technického stavu	oddělení správy objektů a zařízení/ 000600130031	3 600 000	300 000	3 900 000
3111	6121		1	20769000011		investiční akce MŠ	oddělení správy objektů a zařízení/ 000600130031	1 850 000	-400 000	1 450 000
3111	6121		1	20918000011		MŠ Beruška - rekonstrukce, vnitřní vybavení, PD	oddělení správy objektů a zařízení/ 000600130031	800 000	400 000	1 200 000
3111	6121		1	20919000011		MŠ Kamarád - rekonstrukce kuchyně	oddělení správy objektů a zařízení/ 000600130031	500 000	-470 000	30 000
3113	6121		1	20770000011		investiční akce ZŠ	oddělení správy objektů a zařízení/ 000600130031	887 799	300 000	1 187 799
6171	6121		1	20917000011		vypracování PD k návrhům dotací	oddělení správy objektů a zařízení/ 000600130031	1 868 224	-400 000	1 468 224
						Fond pro opravy a vybavení kulturních zařízení			0	
3319	5171		1	20930000012		opravy kulturních zařízení	oddělení správy objektů a zařízení/ 000600130031	1 300 000	-500 000	800 000
3311	6121		1	21001000012		investice do kulturních zařízení	oddělení správy objektů a zařízení/ 000600130031	1 000 000	-200 000	800 000
3741	6122		1	20775000012		Botanická zahrada-měřící a regulační technika	oddělení správy objektů a zařízení/ 000600130031	0	500 000	500 000
3311	6122		1	20138000012		stroje, přístroje	oddělení správy objektů a zařízení/ 000600130031	0	200 000	200 000

Návrh RO č. 8A) 2015 - VHČ

-100 000 Kč

				Název akce	Název odboru / Název oddělení/ORJ2	rozpočet schválený- upravený	návrh změny	rozpočet po změně
SU	AU	ORJ	ORG	VHČ Náklady			-100 000 Kč	
								0
518	100	1	20445000000	konzultační služby, dražby	odd.majetkové evidence a disp./0006000130030	925000	-100 000	825 000

Detail nabídky

V souladu s obdrženou Výzvou k podání nabídek na poskytnutí služeb Vedoucího aranžéra směnečného programu ve výši 2.000.000.000,- Kč (dále Výzva) níže uvádíme nad rámec Výzvy doplnění či upřesnění podmínek financování.

1. Výstavce (Emitent)	Statutární město Liberec (dále též „SML“)
2. Vedoucí aranžér emise	Česká spořitelna, a.s. (dále též „ČS“ nebo „Banka“)
3. Typ financování	Směnečný program částečně amortizovaný (dále také Nový směnečný program) Po vzájemné dohodě lze směnečný program rozšířit na Syndikovaný částečně amortizovaný multitransový směnečný program pro Statutární město Liberec a další emitenty ze skupiny SML (upřesněné později).
4. Výše financování	2.000.000.000,- Kč Celý objem financování může být rozdělen do dvou tranší: Tranše A neamortizovaná ve výši 1 miliardy Kč a Tranše B amortizovaná ve výši 1 miliardy Kč. Naše Nabídka financování je určena pro celý objem 2 miliard Kč a nelze výši financování snížit bez souhlasu Banky. Po dohodě s Bankou lze Objem financování rozšířit až o 750 mil. Kč na financování kapitálových výdajů Emitenta a subjekty ze skupiny Emitenta, případně na financování nákladů restrukturalizace úrokového zajištění
5. Splatnost a splácení	Splatnost 10 let (15.1.2026) Umořování Tranše B směnečného programu lineárně rovnoměrně pololetně. Úrokové zajištění stávajícího dluhopisu může být transformováno do nabízeného směnečného programu a bude zajišťovat celý objem směnečného programu (Novace). Ohledně vhodného způsobu Novace jsme připraveni dále jednat a zároveň tímto nabízíme možnost strukturovat úrokové zajištění tak, aby splátka jistiny Tranše B a transformovaného úrokového zajištění představovala anuitní splácení z pohledu města (konstantní výše dluhové služby ve vztahu k Novému směnečnému programu).
6. Úroková sazba	6M Příbor + Marže Marže Tranše A: 1,20% Marže Tranše B: 0,80% Zero floor clause: V případě, že bude výše referenční sazby 6M Příbor nižší než 0 procent ročně, bude Banka oprávněna účtovat Klientovi referenční sazbu 6M Příbor ve výši rovné 0 procent ročně.
7. Náklady a poplatky dle hodnotícího kritéria B	Aranžérský poplatek: 500.000,- Kč Poplatek administrátora: 0,- Kč Poplatek Agentů: 0,- Právní náklady: nejvýše 500.000,- Kč Právní náklady spojené s přípravou smluvní dokumentace očekáváme maximálně ve výši 500.000,-Kč v případě, že smluvní dokumentace bude v co největším rozsahu shodná se stávajícím směnečným programem. Mimo režim této nabídky nabízíme možnost rozložení Nákladů přerušení stávajícího směnečného programu v letech v rámci tohoto Nového směnečného programu. Jsme připraveni o této variantě dále jednat, nicméně navrhuje zahrnutí (části) Nákladů přerušení stávajícího směnečného programu do Aranžérského poplatku a Agentského poplatku Nového směnečného programu.
8. Náklady ukončení Nového směnečného programu	- Náklady přerušení Nového směnečného programu: 0,10% p.a. do splatnosti - Vypořádání případné negativní hodnoty úrokového zajištění vztahující se k Novému směnečnému programu v okamžiku jeho ukončení či částečného splacení (předčasného splacení, apod).
9. Požadavek na zajištění	1. Zástava nemovitostí ve výši 1.000.000.000,- Kč s možností průběžné výměny zastavených nemovitostí tak, aby hodnota zastavených nemovitostí činila vždy v souhrnu hodnotu výše uvedenou. Ve smluvní dokumentaci bude uvedena hodnota zastavených nemovitostí s tím, že Vedoucí aranžér bezdůvodně neodepře

	<p>výměnu/nahrazení/vyjmutí jakékoliv nemovitostí v případě, že hodnota zastavených nemovitostí dosáhne výše uvedené výše. V principu půjde o portfolio nemovitostí sloužících nyní jako kolaterál dluhopisové emise. Nemovitosti musí být znovu oceněny při zřizování zajištění dle Nového směnečného programu a následně ve 4-letém intervalu na náklady SML. Zároveň musí dojít k ocenění jakékoliv nové nemovitosti vkládané do zajištění při výměně za jinou nemovitost.</p> <p>2. Zástava pohledávek z bankovních účtů</p>
10. Dodatečné informace k nabídce dle hodnotícího kritéria D	Banka tímto nabízí poskytnutí sponzoringu SML ve formě Darovací smlouvy, Smlouvy o reklamě nebo Smlouvy o sponzorské spolupráci (bude upřesněno) v souladu s pravidly Banky pro poskytování sponzoringu, a to po dobu existence Nového směnečného programu ve výši 3 mil. Kč ročně. Forma a předmět sponzoringu bude upřesněna dle vzájemné dohody.
11. Další podmínky	<p>- Banka požaduje omezení dodatečného zadlužení Zadavatele a jeho dceřiných společností a členů konsolidační skupiny Zadavatele v podobě dle stávajícího směnečného programu.</p> <p>- Banka požaduje po celou dobu Nového směnečného programu vedení všech běžných, spořicíh či obdobných účtů u Banky</p>
12. Smluvní dokumentace	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Smlouva o směnečném programu uzavřená mezi Emitentem a Vedoucím Aranžérem; ▪ Zajišťovací dokumentace zahrnující zástavu nemovitostí a zástavu pohledávek z běžných účtů ▪ „Side Agreement“ – je specifikován níže ▪ Finanční dokumentace k restrukturalizaci stávajícího úrokového zajištění (Novace) <p>Smluvní dokumentace, zejména Smlouva o směnečném programu, bude vycházet v maximálním rozsahu z existujícího směnečného programu uzavřeného mezi SML a ČS, pouze budou reflektovány nezbytné technické úpravy.</p>
13. Ostatní ujednání	Popis vypořádání současných vztahů je uveden níže.

Z důvodu zamezení pochybností níže uvádíme další podmínky nabídky, které se neodlišují od podmínek uvedených ve Výzvě.

Emitent:	Statutární město Liberec
Vedoucí aranžér, agent, zajišťovací administrátor:	Česká spořitelna, a.s.
Věřitel:	<ul style="list-style-type: none"> • Česká spořitelna, a.s., případně klub 2-3 bank vedený Českou spořitelnou, a.s. • Další subjekty (zejména banky s bankovní licenci v členském státu EU)
Účel Směnečného programu:	<ul style="list-style-type: none"> • Refinancování vlastních dluhopisů VAR/25, ISIN CZ0001500102 (části emise v držení investorů různých od Emitenta ve výši 330 mil. Kč) • Refinancování směnečného emisního programu ve výši 1.67 mld. Kč, z jehož výtěžku byly nakoupeny výše uvedené vlastní dluhopisy • Případně rozšíření o potřeby vybraných organizací města
Druh financování:	Směnečný částečně amortizovaný program
Období čerpání (emise primárních směnek):	Od podpisu dokumentace do 16. 7. 2016
Konečná splatnost směnečného programu:	Do 15. 1. 2026
Druh směnky:	Směnky vlastní vystavené Emitentem na řad Věřitele s doložkou „Bez protestu“.
Měna:	CZK
Jmenovitá hodnota Směnky:	Min. CZK 100.000.000 (jedno sto milionů korun českých), případně jiná vyšší jmenovitá hodnota dle dohody mezi Emitentem a Vedoucím aranžérem.
Úrok směnky/směnek:	Na bázi diskontu
Metoda výpočtu emisní ceny:	Straight discount: $\text{Emisní cena} = \text{Směnečná suma} * \left(1 - \frac{\text{počet dní} \times \text{úroková sazba}}{360 \times 100} \right)$
Způsob úročení (úroková konvence):	Actual/360
Podoba, forma:	Listinná, na řad
Náležitosti směnky:	Dle Směnečného zákona
Zdanění:	Dle platných právních norem ČR
Rozhodné právo:	ČR
Jazyk:	Český

Vypořádání závazků a pohledávek vyplývajících z refinancování stávajícího dluhu SML směnečným programem aranžovaným Českou spořitelnou, a.s.:

Dluhopisy:

- Způsob vypořádání amortizačního fondu: aktuální zůstatek amortizačního fondu bude použit na:
 - a) vyplacení Prémie za předčasné splacení držitelům dluhopisů (různým od SML, tedy dluhopisů v nominální hodnotě 330 mil. Kč);
 - b) vyplacení Nákladů přerušení stávajícího směnečného programu v nominální hodnotě 1.67 mld. Kč;
 - c) restrukturalizaci existujícího úrokového derivátu a snížení současné negativní hodnoty uzavřeného úrokového zajištění o nejméně 100 mil Kč;
 - d) zbývající část lze použít pro potřeby SML.
- Způsob vypořádání Prémie za předčasné splacení dluhopisů: z prostředků amortizačního fondu viz výše
- Zástava nemovitostí: nemovitosti zastavené v rámci emise Dluhopisů budou předmětem revize a budou použity jako zajištění Nového směnečného programu

Směnečný program:

- Způsob vypořádání Nákladů přerušení: z prostředků amortizačního fondu viz výše. ČS je připravena jednat o možnosti rozložení vypořádání Nákladů přerušení v čase a o jejich částečné transformaci do aranžérských a agentských poplatků Nového směnečného programu a o jejich konečné výši ve vazbě na celkovou konečnou strukturu a parametry předmětného refinancování, jak je i uvedeno v nabídce výše.

Úrokové zajištění:

ČS je oprávněna požadovat ukončení a vypořádání aktuální hodnoty existujícího úrokového zajištění. Jsme však připraveni uskutečnit restrukturalizaci tohoto zajištění tak, aby takový derivát sloužil k plnému zajištění úrokových rizik Nového směnečného programu. Podmínkou takové restrukturalizace je:

- použití části amortizačního fondu na snížení současné negativní hodnoty stávajícího úrokového zajištění o minimálně 100 mil Kč.
- ČS bude jediným aranžérem Nového směnečného programu, a bude tedy plně zajišťovat úrokové riziko související s dluhovým financováním poskytnutým ze strany ČS (a to i v případě sekundární distribuce částí emise na trhu)

Side Agreement/ Smlouva o úpravě vzájemných vztahů, práv a povinností:

Současně s podpisem veškeré finanční dokumentace Nového směnečného programu bude mezi ČS a SML podepsán "Side Agreement". Tento dokument bude rekapitulovat veškeré předchozí finanční transakce mezi ČS a SML a dávat je do vzájemného ekonomického kontextu s cílem kvantifikovat a materiálně opodstatnit jednotlivé kroky, které byly oběma stranami učiněny v rámci zejména:

- umožnění předčasného splacení dluhopisu VAR/2025, ISIN CZ0001500102;
- prodeje předmětného dluhopisu z portfolia ČS v celkové nominální hodnotě 700 mil. Kč za jejich nominální hodnotu emitentovi (SML) v roce 2014;
- poskytnutí financování na předmětný nákup směnečným programem s cílem snížení úrokových nákladů SML o 58,8 mil. Kč na vrub úrokových výnosů ČS;
- prodeje předmětného dluhopisu z portfolia ČS v celkové nominální hodnotě 970 mil. Kč za jejich nominální hodnotu emitentovi (SML) v roce 2015;
- poskytnutí financování na předmětný nákup směnečným programem s cílem snížení úrokových nákladů SML o dalších 116,6 mil. Kč na vrub úrokových výnosů ČS;
- uzavření Dohody o narovnání v roce 2013 s následnou restrukturalizací úrokového zajištění s negativním dopadem do hospodaření ČS ve výši 23,7 mil. Kč;
- sjednání Nákladů přerušení směnečného emisního programu z roku 2014 ve znění Dodatku č. 1 z roku 2015 ve výši 1.00%p.a. s potenciálním negativním dopadem do hospodaření SML ve výši cca 170 mil. Kč;
- poskytnutí financování ze strany ČS ve formě Nového směnečného programu za takových úrokových podmínek, které budou ve svém důsledku pro SML znamenat další ekonomickou úsporu pro SML,

a to i po vypořádání Nákladů přerušení. Současně Nový program (jak je patrné z výše indikovaných podmínek) bude znamenat další negativní dopad do hospodaření ČS ve formě snížení úrokových výnosů (bude kvantifikováno po konečné specifikaci finančních podmínek Nového směnečného programu);

- nové restrukturalizace úrokového zajištění za použití části prostředků amortizačního fondu.
- poskytnutí finančního daru či sponzoringu ze strany ČS ve výši 30 mil. Kč



I. Informace o spoluaranžérovi směnečného programu

1. Informace o potřebných souhlasech

Komerční banka, a.s. v současné době disponuje všemi potřebnými interními schváleními pro jednání o podílu na spolufinancování Statutárního města Liberce prostřednictvím směnečného programu do výše CZK 500 000 000,-.

2. Zkušenosti s realizací směnečných programů za poslední tři roky

EMITENT SMĚNEČNÉHO PROGRAMU	OBJEM (MIL. KČ)	TYP FINANCOVÁNÍ	ROK POSKYTNUTÍ	DOBA PLNĚNÍ V LETECH
Město Strakonice	215	Směnečný program	2013	15
Město Nejdek	100	Směnečný program	2013	10

II. Struktura dlouhodobého směnečného programu

1. Navrhovaná struktura směnečného programu

V níže uvedeném textu je uvedena struktura Směnečného programu Statutárního města Liberec, která v co nejvyšší míře odráží požadavky vyplývající ze zaslání výzvy. KB je připravena diskutovat jakékoli níže uvedené parametry s cílem nalézt takovou strukturu programu, která by v optimální míře harmonizovala požadavky Emitenta a Aranžérů.

1. PARAMETRY FINANCOVÁNÍ	
DRUH FINANCOVÁNÍ	Dlouhodobý směnečný program
EMITENT:	Statutární město Liberec (dále jen „SML“ nebo emitent)
ARANŽÉR, ADMINISTRÁTOR, VĚŘITEL:	Komerční banka, a.s. společně s hlavním aranžérem jako spoluaranžér (dále jen „KB“ nebo věřitel)
CELKOVÝ LIMIT FINANCOVÁNÍ:	Do výše CZK 2 000 000 000,-
Z TOHO PARTICIPACE KB	Do výše CZK 500 000 000,-
CELKOVÝ UPISOVACÍ ZÁVAZEK:	CZK 2 000 000 000,- z toho závazek KB do výše CZK 500 000 000,- Upisovací závazek bude postupně amortizován dle přílohy 1
ÚČEL SMĚNEČNÉHO PROGRAMU:	a) Refinancování vlastních dluhopisů VAR/25, ISIN CZ 0001500102 (část emise v držení investorů různých od emitenta ve výši CZK 330 mil.) b) Refinancování směnečného programu ve výši CZK 1 670 mil.
OBDOBÍ ČERPÁNÍ (EMISE PRIMÁRNÍCH SMĚNEK):	Od 16.1.2016 (respektive od podpisu dokumentace) do 16.7.2016
ZPŮSOB ČERPÁNÍ – EMISE PRIMÁRNÍCH SMĚNEK	V průběhu Období čerpání do výše maximálního objemu směnečného programu.
ZPŮSOB ČERPÁNÍ NAHRAZUJÍCÍCH SMĚNEK	Nahrazující směnky budou vydávány vždy k 16.1. a 16.7. kalendářního roku.
JMENOVITÁ HODNOTA SMĚNEK	Minimálně CZK 100 000 000,-, případně jiná vyšší jmenovitá hodnota dle dohody mezi Emitentem a Vedoucím aranžérem
SPLATNOST SMĚNEK:	6 měsíců (max 183 dnů) od data vystavení, vždy k 16.1. a 16.7.
SPLATNOST SMĚNEČNÉHO PROGRAMU:	15.1.2026
SPLATNOST UPISOVACÍHO ZÁVAZKU:	15.1.2026
SNIŽOVÁNÍ SMĚNEK	Progresivní splátky dle přílohy č. 1
DRUH SMĚNKY:	Směnky vlastní vystavené Emitentem na řad Věřitele s doložkou „Bez protestu“
MĚNA:	Koruna česká (CZK)
PODOBA, FORMA:	Listinná, na řad
NÁLEŽITOSTI SMĚNKY:	Dle zákona směnečného a šekového

Komerční banka, a.s., se sídlem:

Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČ: 45317054

ZAPISANÁ V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU VEDENÉM MĚSTSKÝM SOUDEM V PRAZE, ODOL. B. VLOŽKA 1300



ZDANĚNÍ:	Dle platných právních norem ČR
ROZHODNÉ PRÁVO A SOUDNÍ PŘÍSLUŠNOST:	Právo České republiky, soudy České republiky .
UMÍSTĚNÍ:	Aranžér upíše Směnky do vlastních knih až do výše svého opisovacího závazku a/nebo dle instrukcí Emitenta umístí s nejvyšším obchodně přiměřeným úsilím směnky na trh. Směnky nemohou být převáděny na ostatní subjekty bez předchozího písemného souhlasu Emitenta.
2. ZAJIŠTĚNÍ SMĚNEČNÉHO PROGRAMU	
POŽADOVANÉ ZAJIŠTĚNÍ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Zástavní právo k vybraným nemovitostem s možností výměny (po předchozím souhlasu) aktuálně zastavených nemovitostí v návaznosti na potřeby čerpání dotací emitenta. Minimální zajištění ve výši 50 % dlužné částky (dle ocenění zpracovaném externím odhadcem vybraným agentem pro zajištění). 2. Zástavní právo k pohledávkám – ke všem běžným účtům SML u Věřitelů
3. ODKLÁDACÍ PODMÍNKY EMISE	
ODKLÁDACÍ PODMÍNKY:	<p>Standardní pro tuzemské směnečné programy, např. (avšak neomezeno na):</p> <ol style="list-style-type: none"> a) Dodání všech dokumentů specifikovaných Hlavním aranžérem pro účely zřízení směnečného programu a/nebo nabídky směnek b) Uzavření zajišťovací smluvní dokumentace
4. OSTATNÍ PODMÍNKY	
FINANČNÍ A OSTATNÍ ZÁVAZKY:	<p>Standardní pro tuzemské směnečné programy, mimo jiné :</p> <p><u>Předkládací povinnosti Emitenta:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> a) Předkládání schváleného rozpočtu nejpozději do 30 dnů měsíce po jeho schválení; b) Čtvrtletně (do 30 dnů po skončení čtvrtletí) předkládat finanční výkazy (rozvaha, výkaz zisku a ztrát, výkaz o plnění rozpočtu); c) Ročně (do 30.06. běžného roku za uplynulý rok) předkládat závěrečný účet města včetně příloh tj. rozvahy, výkazu zisku a ztrát, výkazu o plnění rozpočtu a zprávy auditora. <p><u>Závazky Emitenta:</u></p> <p>Plnění finančních koventantů k ultimu roku:</p> <p>DSCR (ukazatel krytí dluhové služby) min. 1,5</p> <p>Definice: Přebytek běžného rozpočtu / roční dluhová služba</p> <p>Přebytek běžného rozpočtu = daňové příjmy celkem + nedaňové příjmy celkem + (neinvestiční přijaté dotace - konsolidace) - ((běžné výdaje - konsolidace výdajů) - úroky placené - leasingové splátky)</p> <p>Cash covenant min. 8 %</p> <p>Konstrukce: Finanční prostředky na konci období/(daňové příjmy + běžné dotace)</p> <p><u>Ostatní závazky Emitenta:</u></p> <p>SML se zavazuje, že po dobu účinnosti Programu bez předchozího písemného souhlasu Věřitele:</p> <ol style="list-style-type: none"> a) Nebude poskytovat úvěr ani zajištění ve prospěch 3. osob; b) Nepřijme úvěr, zápůjčku nebo leasing; c) Nebude investovat do finančních aktiv;



	d) Nebude investovat do dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku nad 80 mil. Kč ročně; e) Nepřevéde, nezcizí, nepostoupí, neposkytne jako zajištění svůj majetek nebo jakoukoli jeho část třetí osobě; Věřitel se zavazuje, že nebude svůj souhlas bez závažných důvodů odmítat.
ZAJIŠTĚNÍ ÚROKOVÝCH SAZEB	Nové nebude realizováno - Současné úrokové zajištění bude transformováno a využito pro nový směnečný program, poskytovatelem služby bude nadále Česká spořitelna a.s.
DOKUMENTACE:	Standardní pro tuzemské směnečné programy, obsahující zejména: - Smlouvu o směnečném programu - Formuláře směnek - Zástavní smlouvy Vzhledem k participaci KB na směnečném programu do výše Kč 500 mil. není smluvní dokumentace součástí této nabídky. Bude využita smluvní dokumentace hlavního aranžéra po předchozím projednání a odsouhlasení podmínek zainteresovanými stranami.
INFORMACE:	Ve Smlouvě o směnečném programu bude upřesněn způsob předávání informací Aranžérovi pro účely přípravy, umístění a vydání směnek a založení směnečného programu. Informace předávané Emitentem budou úplné, pravdivé a přesné.

2. Maximální výše financování

Spoluaranžér je připraven podílet se na spolufinancování v rámci upisovacího závazku směnečného programu do výše podílu Kč 500 000 000,-. Upisovací závazek se bude v průběhu platnosti smlouvy měnit výši dle přiložené Tabulky 1.

III. Ocenění

Cenové parametry včetně konstrukce úrokové sazby na bázi sazby PRIBOR

ÚROKOVÁ SAZBA:	Pribor + Marže (per annum)
MARŽE:	1,20 %
ÚROKOVÁ SAZBA:	6M Pribor + 1,20 % per annum
UPISOVACÍ ZÁVAZEK KO-ARANŽÉRA:	Maximálně CZK 500 000 000,-
DISKONT:	Úrok od data vystavení Směnky do data její splatnosti
METODA VÝPOČTU EMISNÍ CENY:	Straight discount
ZPŮSOB ÚROČENÍ (ÚROKOVÁ KONVENCE):	Skutečný počet dnů/360

IV. Náklady a výdaje

Specifikace nákladů, poplatků a výdajů:

ARANŽÉRSKÝ POPLATEK:	CZK 1 000 000,- (poplatek vyplývající z podílu 500 mil. Kč)
POPLATEK ADMINISTRÁTORA:	CZK 0,-
ZÁVAZKOVÁ PROVIZE/ NÁKLADY NA PŘERUŠENÍ:	1 %

V. Dodatečné informace

Komerční banka je svoji nabídkou na financování podílu ve výši CZK 500 000 tis. vázána za předpokladu dohody s vedoucím aranžérem o podmínkách financování a související spolupráce.

Dodatek č. 3
ke smlouvě č. 11099381
o poskytnutí podpory
ze Státního fondu životního prostředí ČR
v rámci Operačního programu životní prostředí

Smluvní strany

Státní fond životního prostředí České republiky

se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11

(korespondenční adresa : Olbrachtova 2006/9, 140 00 Praha 4)

IČ: 00020729

zastoupený Ing. Petrem Valdmanem, ředitelem SFŽP ČR

(dále jen „SFŽP“ nebo „Fond“)

a

Statutární město Liberec

kontaktní adresa: Magistrát statutárního města Liberec, Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 01 Liberec

IČ: 00262978

zastoupené primátorem Tiborem Battyanym

(dále jen "příjemce podpory")

se dohodly, na základě Změny č. 3 Rozhodnutí MŽP o poskytnutí dotace ze dne 1.10.2015, na této změně a doplnění smlouvy č. 11099381 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu životní prostředí, ze dne 9.3.2015 ve znění dodatku č. 1 ze dne 16.6.2015 a dodatku č. 2 ze dne 9.10.2015.

1.

Termín pro předložení podkladů k závěrečnému vyhodnocení akce uvedený v bodu 5. písm. f), se prodlužuje do 31.12.2015.

2.

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

3.

Příjemce podpory tímto potvrzuje, že obdržel Změnu č. 3 Rozhodnutí MŽP o poskytnutí dotace ze dne 1.10.2015, včetně jeho přílohy (změna podmínek poskytnutí dotace), kterým bylo upraveno původní Rozhodnutí MŽP o poskytnutí dotace ze dne 5.11.2014.

4.

Tento dodatek byl vyhotoven a podepsán ve dvou exemplářích, z nichž každý má platnost originálu.

Každá smluvní strana obdrží jeden exemplář.

V:
dne:

V Praze dne: 27. 10. 2015

.....
zástupce příjemce podpory

.....
zástupce Fondu



Rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna)

Poskytovatel	Ministerstvo životního prostředí Vršovická 1442/65 100 10 Praha 10	Identifikační číslo EDS :	115D112000755
		Identifikační číslo EIS :	reg.c. IS SFZP 11099381
Název akce (projektu)	CZ.1.02/1.3.00/11.10583 Varovný systém ochrany před povodněmi v ORP Liberec		
Účastník	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC nám. Dr. E. Beneše 1 / 1 46001 Liberec (nečleněné město) CZ	Typ financování Místo realizace projektu Alokace v území (okres LAU)	Ex ante Liberec (nečleněné město) CZ0513 Liberec
IČ	00262978	Telefon	+420 485 243 111
RČ		E-mail	cech.martin@magistrat.liberec.cz
Statutární zástupce, nebo osoba oprávněná	Tibor Batthyány, primátor	Fax	

Kód řádku	Název	Termíny akce (projektu)	Ukončení	Závaznost
2018	Realizace akce (projektu) stanovená poskytovatelem		31.12.2014	max
2020	Zápis Registrace akce (projektu)		07.06.2012	max
2042	Předložení dokumentace k závěrečnému vyhodnocení akce (projektu)		31.12.2015	max

Cíl akce (projektu) / Indikátor / Parametr

Cíl akce (projektu)

Kód řádku	Název indikátoru	Měrná jednotka	Výchozí hodnota	Cílová hodnota	Datum cílové hodnoty

Kód řádku	Název parametru	Měrná jednotka	Hodnota	Závaznost	Minimální hodnota *	Maximální hodnota *
1	Počet digitálních povodňových plánů na úrovni kraje/obce s rozšířenou působností/obce	počet	2,000	min	0,000	0,000
2	Počet nových/rekonstruovaných hlásných a měřicích stanic o stavu hladin/průtoků	počet	1,000	min	0,000	0,000
3	Počet povodňových orgánů (komisí) napojených na systém přenosu hlásných a varovných informací pro řízení povodní	počet	1,000	min	0,000	0,000

* v případě závaznosti INT je umožněno vyplnit minimální a maximální hodnotu (v případě jiné závaznosti nelze pole vyplnit)

Financování projektu *					údaje Kč	X	€	
P.č.	Kód řádku	do 31.12.2014	Aktuální rok 2015**	2016	po 2016	Celkem v letech	Závaz nost **	Min/Max hodnota ***
1	5076	0,00	127,33	0,00	0,00	127,33	max	
	507s	0,00	127,33	0,00	0,00	127,33	max	
2	5119	0,00	12 613,23	0,00	0,00	12 613,23	max	
	511s	0,00	12 613,23	0,00	0,00	12 613,23	max	
3	5159	0,00	1 658,44	0,00	0,00	1 658,44	max	
	515s	0,00	1 658,44	0,00	0,00	1 658,44	max	
	54ps	0,00	14 399,00	0,00	0,00	14 399,00	max	
4	5574a	0,00	12 239,15	0,00	0,00	12 239,15	max	
	557s	0,00	12 239,15	0,00	0,00	12 239,15	max	
5	5679	0,00	1 439,90	0,00	0,00	1 439,90	max	
	567s	0,00	1 439,90	0,00	0,00	1 439,90	max	
6	5730	0,00	719,95	0,00	0,00	719,95	max	
	573s	0,00	719,95	0,00	0,00	719,95	max	
	59zs	0,00	14 399,00	0,00	0,00	14 399,00	max	
	Souhrn za SR NEINV	0,00	12 239,15	0,00	0,00	12 239,15		
7	6119	0,00	1 425 338,60	0,00	0,00	1 425 338,60	max	
	611s	0,00	1 425 338,60	0,00	0,00	1 425 338,60	max	
8	6159	0,00	187 409,40	0,00	0,00	187 409,40	max	
	615s	0,00	187 409,40	0,00	0,00	187 409,40	max	
	64ps	0,00	1 612 748,00	0,00	0,00	1 612 748,00	max	
9	6574a	0,00	1 370 835,80	0,00	0,00	1 370 835,80	max	
	657s	0,00	1 370 835,80	0,00	0,00	1 370 835,80	max	
10	6679	0,00	161 274,80	0,00	0,00	161 274,80	max	
	667s	0,00	161 274,80	0,00	0,00	161 274,80	max	
11	6730	0,00	80 637,40	0,00	0,00	80 637,40	max	
	673s	0,00	80 637,40	0,00	0,00	80 637,40	max	
	69zs	0,00	1 612 748,00	0,00	0,00	1 612 748,00	max	
	Souhrn za SR INV	0,00	1 370 835,80	0,00	0,00	1 370 835,80		
	Souhrn za SR	0,00	1 383 074,95	0,00	0,00	1 383 074,95		
	Souhrn za SR a alokace EU	0,00	1 383 074,95	0,00	0,00	1 383 074,95		
	Souhrn zdrojů	0,00	1 627 147,00	0,00	0,00	1 627 147,00		

P.č.	Kód řádku	Název	Klasifikace SR ****						Aktuální rok 2015**
			Druh. tříd.	Odvět. tříd.	IISSP Zdroj	IISSP Účel	Účel. znak	Typ SR	
1	5076	Náklady na školení a vzdělávání							127,33
	507s	Náklady na nákup služeb							127,33
2	5119	Jiné náklady na stroje, zařízení a inventář							12 613,23
	511s	Náklady na stroje, zařízení a inventář							12 613,23
3	5159	Jiné výše neuvedené náklady realizace projektu							1 658,44
	515s	Ostatní náklady realizace projektu							1 658,44
	54ps	SOUHRN NEINVESTIČNÍCH POTŘEB PROJEKTU							14 399,00
4	5574a	VDS - zdroje Fondu soudržnosti EU - NNV projektu	5321	239900	4505400		15309	VSR	12 239,15
	557s	Výdaje OSS a dotace ze státního rozpočtu (VDS)							12 239,15
5	5679	VZ - Jiné vlastní zdroje účastníka programu							1 439,90
	567s	Vlastní zdroje účastníka programu (VZ)							1 439,90
6	5730	Dotace ze Státního fondu životního prostředí							719,95
	573s	Dotace poskytnuté ze státních fondů							719,95
	59zs	SOUHRN NEINVESTIČNÍCH ZDROJŮ PROJEKTU							14 399,00
	Souhrn za SR	NEINV							12 239,15
7	6119	Jiné náklady na stroje, zařízení a inventář							1 425 338,60
	611s	Náklady na stroje, zařízení a inventář							1 425 338,60
8	6159	Jiné výše neuvedené náklady realizace projektu							187 409,40
	615s	Ostatní náklady realizace projektu							187 409,40
	64ps	SOUHRN INVESTIČNÍCH POTŘEB PROJEKTU							1 612 748,00
9	6574a	VDS - zdroje Fondu soudržnosti EU - NNV projektu	6341	239900	4505400		15825	VSR	1 370 835,80
	657s	Výdaje OSS a dotace ze státního rozpočtu (VDS)							1 370 835,80
10	6679	VZ - Jiné vlastní zdroje účastníka programu							161 274,80
	667s	Vlastní zdroje účastníka programu (VZ)							161 274,80
11	6730	Dotace ze Státního fondu životního prostředí							80 637,40
	673s	Dotace poskytnuté ze státních fondů							80 637,40
	69zs	SOUHRN INVESTIČNÍCH ZDROJŮ PROJEKTU							1 612 748,00
	Souhrn za SR	INV							1 370 835,80
	Souhrn za SR								1 383 074,95
	Souhrn za SR a alokace EU								1 383 074,95
	Souhrn zdrojů								1 627 147,00

* hodnoty v jednotlivých řádcích se uvádějí v Kč na 2 desetinná místa

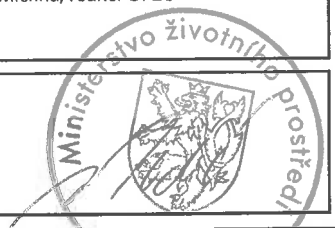
** pokud poskytovatel nestanovil jinak v podmínkách tohoto dokumentu, jsou závazné objemy aktuálního roku, pokud není pole závaznost vyplněno, není závaznost stanovena

*** v případě závaznosti INT se vyplňuje minimální a maximální hodnota (v případě jiné závaznosti nelze pole vyplnit)

**** Klasifikace může být v průběhu roku upřesněna poskytovatelem

Podmínky

Tímto rozhodnutím (změna č. 3) se mění rozhodnutí o poskytnutí dotace ze dne 5.11.2014 ve znění pozdějších změn a úprav (změn č. 1-2). Nedílnou součástí tohoto rozhodnutí je změna Podmínek poskytnutí dotace.

Datum	01-10-2015	Č.j.	115D112000755/6
Schválil	Ing. Jaroslav Michna, ředitel OFEU	Vyřizuje	Karásek Lukáš
Razítko a podpis		Telefon	267 994 280
		E-mail	Lukas.Karasek@sfzp.cz
		Fax	

Vydání tohoto rozhodnutí nepodléhá správnímu poplatku podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích.
 Na toto rozhodnutí se podle § 14 odst. 5 zákona č. 218/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nevztahují obecné předpisy o správním řízení
 (zákon č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů) a je vyloučeno jeho soudní přezkoumání.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Příloha k Rozhodnutí o změně č. 3 Rozhodnutí o poskytnutí dotace

ev.č. EDS/SMVS : **115D112000755**

reg.č. IS SFŽP : **11099381**

ev. č. MSC 2007 : **CZ.1.02/1.3.00/11.10583**

příjemce podpory : **STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**

Změna podmínek poskytnutí dotace

Příloha č. 1 původního Rozhodnutí "Podmínky poskytnutí dotace" se mění takto :

1)

Termín pro předložení podkladů k závěrečnému vyhodnocení akce uvedený v oddílu A písm. d) se mění na 31.12.2015.



„Nákup tepelné energie pro objekty SML včetně objektů,
které využívají příspěvkové organizace a společnosti města“

Odůvodnění veřejné zakázky

veřejná zakázka

„Nákup tepelné energie pro objekty SML včetně objektů, které využívají příspěvkové organizace a společnosti města“

Tato veřejná zakázka je zadávána v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen jako „zákon“).

Zadavatel:

Statutární město Liberec
se sídlem: Liberec I-Staré Město, nám. Dr. E. Beneše 1/1
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
zastoupen: Tiborem Batthyánym, primátorem

Osoba zastupující zadavatele při výkonu zadavatelských činností této veřejné zakázky:

Mgr. Lukáš Máchal
se sídlem: Praha 5, Smíchov, Plzeňská 1972/158
IČ: 71468641
DIČ: CZ7912012526
Telefon: +420 776 747 897
E-mail: machal@ak-mb.cz

Zadavatel v souladu s ustanovením § 156 odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“) a v souladu s vyhláškou č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky (dále jen „vyhláška“) tímto pro účely oznámení o zahájení veřejné zakázky veřejného zadavatele odůvodňuje níže uvedené v rámci shora nadepsané veřejné zakázky:

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky dle ustanovení § 1 Vyhlášky č. 232/2012 Sb.	
Rozsah dle ustanovení § 1 písm. a) až d) Vyhlášky č. 232/2012 Sb.	Odůvodnění
a) popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny	Hlavním cílem a potřebou zadavatele, které mají být naplněny zadáním této veřejné zakázky, je dlouhodobá garance stabilních dodávek tepelné energie pro dotčené objekty, které spravuje zadavatel (Statutární město Liberec) a objekty, které využívají jeho příspěvkové organizace (především základní a mateřské školy) a akciové společnosti, a to od 1. 1. 2016. Potřebou zadavatele mimo jiné je, aby při zajištění předmětných dodávek tepelné energie pro dotčené objekty zadavatele došlo také k naplnění technických, ekonomických a environmentálních závazků zadavatele.



„Nákup tepelné energie pro objekty SML včetně objektů,
které využívají příspěvkové organizace a společnosti města“

<p>b) popisu předmětu veřejné zakázky</p>	<p>Předmětem této veřejné zakázky je výběr dodavatele, který zajistí řádné a včasné plnění dodávek spočívajících v zásobování tepelnou energií pro 48 objektů zadavatele (Statutárního města Liberec) napojených na systém centrálního zásobování tepelnou energií.</p> <p>Z dotčených 48 objektů zadavatele, které budou zásobovány tepelnou energií na základě zadání této veřejné zakázky, je 18 objektů přímo spravováno zadavatelem, 29 objektů je využíváno příspěvkovými organizacemi zadavatele a 1 objekt je využíván akciovou společností zadavatele. Bližší specifikace těchto objektů bude uvedena v zadávacích podmínkách této veřejné zakázky.</p> <p>Celkový předpokládaný roční odběr tepelné energie v rámci zajištění dodávek do dotčených 48 objektů zadavatele činí cca 62 tis. GJ / ročně (s ohledem na odběry tepelné energie realizované v kalendářním roce 2013 a 2014).</p> <p>Předmět veřejné zakázky je klasifikován v Oznámení předběžných informací na základě CPV kódů předmětu veřejné zakázky: 65400000-7, 09324000-6 a 09320000-8.</p>
<p>c) popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele</p>	<p>Mezi potřebami zadavatele a předmětem veřejné zakázky je přímá vazba. Pouze splněním veřejné zakázky bude možné zabezpečit a garantovat plnohodnotné zajištění stabilních dodávek tepelné energie pro dotčené objekty zadavatele (Statutárního města Liberec).</p> <p>Bez realizace veřejné zakázky by zcela prokazatelně nebylo možno splnit plánovaný cíl a naplnit potřeby zadavatele uvedené výše. Pouze realizací veřejné zakázky v rozsahu shora uvedeného je možno splnit plánovaný cíl této veřejné zakázky.</p>
<p>d) předpokládaný termín splnění veřejné zakázky</p>	<p>Veřejný zadavatel předpokládá zahájení zadávacího řízení počátkem prosince 2015. Po ukončení zadávacího řízení a výběru nejvhodnější nabídky bude neprodleně zahájeno plnění veřejné zakázky, kdy předpokládaný termín zahájení plnění je od dne 1. 1. 2016 a předpokládaný termín splnění a ukončení veřejné zakázky je 31. 12. 2020, tj. tato veřejná zakázka bude zadána na dobu 5 let ode dne zahájení plnění veřejné zakázky vybraným uchazečem.</p>



„Nákup tepelné energie pro objekty SML včetně objektů,
které využívají příspěvkové organizace a společnosti města“

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle ustanovení § 2 vyhlášky	
Rozsah dle ustanovení § 1 písm. a) až d) a § 2 písm. a) a b) Vyhlášky č. 232/2012 Sb.	Odůvodnění
a) popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny	Oproti odůvodnění účelnosti pro účely předběžného oznámení nedošlo ke změně.
b) popisu předmětu veřejné zakázky	Oproti odůvodnění účelnosti pro účely předběžného oznámení došlo pouze ke drobné změně spočívající v upřesnění počtu dotčených objektů, kterých se týkají zadávané dodávky tepelné energie. Namísto původních předpokládaných 50 objektů se bude jednat o 48 objektů, kdy 18 objektů je přímo spravováno zadavatelem, 29 objektů je využíváno příspěvkovými organizacemi zadavatele a 1 objekt je využíván akciovou společností zadavatele. Ostatní vymezení předmětu veřejné zakázky oproti odůvodnění účelnosti pro účely předběžného oznámení zůstává beze změn.
c) popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele	Oproti odůvodnění účelnosti pro účely předběžného oznámení nedošlo ke změně.
d) předpokládaný termín splnění veřejné zakázky	Oproti odůvodnění účelnosti pro účely předběžného oznámení nedošlo ke změně.
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek.	Riziko neobdržení dostatečného počtu nabídek zadavatel zohlednil při způsobu zadávání této veřejné zakázky prostřednictvím jednacího řízení bez uveřejnění dle ustanovení § 23 odst. 4 písm. a) zákona (dále jen „JŘSU“). Danou veřejnou zakázku je reálně schopen splnit pouze jeden dodavatel, který disponuje požadovanými technickými a technologickými prostředky pro zajištění plnění předmětu této veřejné zakázky, kdy zároveň prokazatelně existuje objektivní nemožnost ostatních dodavatelů na relevantním trhu poskytnout zadavateli jím požadované a zadávané plnění. Z tohoto důvodu pro zadavatele tedy neexistuje jiné řešení, než zadat veřejnou zakázku jednomu konkrétnímu dodavateli (tj. Teplárna Liberec, a.s.). Nerealizací předmětu zakázky s dotčeným dodavatelem a neuzavřením smlouvy by mohly zůstat vymezené objekty zadavatele bez přísunu zdroje tepelné energie. Bližší odůvodnění použití JŘBU je uvedeno v čl. 4 příslušné Výzvy a Zadávací dokumentace v rámci tohoto zadávacího



„Nákup tepelné energie pro objekty SML včetně objektů,
které využívají příspěvkové organizace a společnosti města“

	řízení.
Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky	Plánovaný cíl a potřeby veřejné zakázky vychází ze schválené Výzvy k podání nabídek (Výzvy k jednání) a Zadávací dokumentace a jejích příloh. Zadavatel v rámci této veřejné zakázky neshledal existenci variantního řešení vedoucího k naplnění předmětu veřejné zakázky. Stanovený způsob plnění předmětu veřejné zakázky v souladu se zadávacími podmínkami uvedenými v příslušné Zadávací dokumentaci a jejích přílohách je proto jedinou možností naplnění podmínek a požadavků zadavatele v této veřejné zakázce. Dále vzhledem k neexistenci alternativního dodavatele centrálního tepla pro dotčených 48 objektů na území Statutárního města Liberec, který by byl technicky a technologicky schopen zajistit dodávky předmětné tepelné energie, je realizace veřejné zakázky formou jednacímho řízení bez uveřejnění za podmínek užití § 23 odst. 4 písm. a) zákona jedinou variantou naplnění potřeby zadavatele.
Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle	Pouze realizací předmětu této veřejné zakázky dojde k naplnění plánovaného cíle a potřeb, tj. zabezpečení dodávek tepelné energie pro dotčených 48 objektů dle shora uvedeného. Realizací veřejné zakázky a uzavřením příslušné smlouvy s dodavatelem centrálního tepla budou plánované cíle naplněny zcela.
Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky	Zadavatel další informace neuvádí, vše podstatné je uvedeno v ostatních ustanoveních tohoto odůvodnění.

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na dodávky podle ustanovení § 3 odst. 1 vyhlášky	
Technický kvalifikační předpoklad	Odůvodnění
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na seznam významných dodávek. (Veřejný zadavatel povinně vyplní, pokud požadovaná finanční hodnota všech významných dodávek činí v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Zadavatel takový požadavek v rámci technických kvalifikačních předpokladů stanovil, když požadavek na předložení seznamu významných dodávek je stanoven v souladu s § 56 odst. 1 písm. a) zákona. Tento kvalifikační předpoklad je stanoven jako požadavek na doložení referenčního listu, tj. seznamu významných dodávek obdobného charakteru jako je předmět této veřejné zakázky realizovaných dodavatelem v posledních 3 letech obsahujícího alespoň 1 významnou zakázku spočívající v dodávce tepelné energie v následujícím rozsahu: - <i>zajištění kontinuálních dodávek tepelné energie pro jednoho či více zákazníků (odběratelů) po dobu 12 po sobě jdoucích měsíců v min. objemu 30 000 GJ/rok za období 12 měsíců; a zároveň</i>



„Nákup tepelné energie pro objekty SML včetně objektů,
které využívají příspěvkové organizace a společnosti města“

	<p>- zajištění provozu energetického zdroje na výrobu elektřiny a tepla po dobu více než 24 měsíců</p> <p>Přílohou referenčního listu, obsahujícího seznam významných zakázek, musí být ke každé uvedené referenční zakázce:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo 2. osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo 3. smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně. <p>Stanovený požadavek zadavatel považuje za naprosto přiměřený, přičemž odpovídá složitosti a náročnosti zajištění plnění, které je předmětem veřejné zakázky. Stanovený požadavek na doložení seznamu významných dodávek nedosahuje v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky ve smyslu ustanovení § 3 odst. 2 písm. a) vyhlášky, tudíž se odůvodnění přiměřenosti požadavků dle ustanovení § 3 odst. 2 písm. a) vyhlášky na tuto veřejnou zakázku nevztahuje.</p>
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. (Veřejný zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)</p>	<p>Zadavatel takový požadavek v rámci technických kvalifikačních předpokladů stanovil, když požadavek na předložení seznamu odborných technických pracovníků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, je stanoven v souladu s § 56 odst. 1 písm. b) zákona. Tento kvalifikační předpoklad je stanoven jako požadavek na doložení seznamu techniků a odborných pracovníků obsahující osoby splňující následující požadavky:</p> <p>- min. 3 specializovaných technických pracovníků s min. 3 letou praxí v oboru odpovídajícímu předmětu této veřejné zakázky zaměřené na obsluhu zařízení pro dodávky tepla.</p> <p>Přílohou seznamu techniků tj. seznamu odborných technických pracovníků dle shora uvedených požadavků, musí být ke každému uvedenému technickému pracovníkovi profesní životopis.</p> <p>Stanovený požadavek zadavatel považuje za naprosto přiměřený, přičemž odpovídá složitosti a náročnosti zajištění plnění, které je předmětem veřejné zakázky. Stanovený počet odborných pracovníků nedosahuje v souhrnu více než 3 osob ve smyslu ustanovení § 3 odst. 2 písm. b) vyhlášky, tudíž se odůvodnění přiměřenosti požadavků dle ustanovení § 3 odst. 2 písm. b) vyhlášky na tuto veřejnou zakázku nevztahuje.</p>



„Nákup tepelné energie pro objekty SML včetně objektů,
které využívají příspěvkové organizace a společnosti města“

<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení či vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu.</p>	<p>Zadavatel takový požadavek v rámci technických kvalifikačních předpokladů nestanovil.</p>
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na provedení kontroly výrobní kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu.</p>	<p>Zadavatel takový požadavek v rámci technických kvalifikačních předpokladů nestanovil.</p>
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení vzorků, popisů nebo fotografií zboží určeného k dodání.</p>	<p>Zadavatel takový požadavek v rámci technických kvalifikačních předpokladů nestanovil.</p>
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení dokladu prokazujícího shodu požadovaného výrobku vydaného příslušným orgánem.</p>	<p>Zadavatel takový požadavek v rámci technických kvalifikačních předpokladů nestanovil.</p>

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na služby dle ustanovení § 3 odst. 2 vyhlášky

Tato zakázka je veřejnou zakázkou na dodávky ve smyslu ustanovení § 8 zákona, nikoliv veřejnou zakázkou na služby. Odůvodnění přiměřenosti požadavků dle ustanovení § 3 odst. 2 vyhlášky se na tuto veřejnou zakázku nevztahuje.

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce podle ustanovení § 3 odst. 3 vyhlášky

Tato zakázka je veřejnou zakázkou na dodávky ve smyslu ustanovení § 8 zákona, nikoliv veřejnou zakázkou na stavební práce. Odůvodnění přiměřenosti požadavků dle ustanovení § 3 odst. 3 vyhlášky se na tuto veřejnou zakázku nevztahuje.



„Nákup tepelné energie pro objekty SML včetně objektů,
které využívají příspěvkové organizace a společnosti města“

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky dle ustanovení § 4 vyhlášky	
Obchodní podmínka	Odůvodnění:
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící delší lhůtu splatnosti faktur než 30 dnů.	Zadavatel takový požadavek v obchodních podmínkách (příp. smlouvě) nestanovil. Splatnost faktur je stanovena ve lhůtě 30 dnů.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.	Zadavatel takový požadavek v obchodních podmínkách (příp. smlouvě) nestanovil.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek bankovní záruky vyšší než je 5 % ceny veřejné zakázky.	Zadavatel takový požadavek v obchodních podmínkách (příp. smlouvě) nestanovil.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek záruční lhůtu delší než 24 měsíců.	Zadavatel takový požadavek v obchodních podmínkách (příp. smlouvě) nestanovil.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení dodavatele vyšší než 0,2% z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení.	Zadavatel takový požadavek v obchodních podmínkách (příp. smlouvě) nestanovil.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur vyšší než 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.	Zadavatel takový požadavek v obchodních podmínkách (příp. smlouvě) nestanovil. Je stanoven pouze smluvní úrok z prodlení v maximální výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.



„Nákup tepelné energie pro objekty SML včetně objektů,
které využívají příspěvkové organizace a společnosti města“

<p>Odůvodnění vymezení dalších obchodních podmínek dle § 4 odst. 2. Veřejný zadavatel odůvodní vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby ve vztahu ke svým potřebám a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky</p>	<p>Zadavatel v zadávací dokumentaci stanovil obchodní podmínky pro předložení smlouvy o dodávce tepelné energie, které jsou obvyklé pro zakázky s obdobným předmětem plnění.</p> <p>Požadavek na předložení návrhu smlouvy o dodávce tepelné energie vychází z obecně závazných právních předpisů vztahujících se k předmětu plnění této veřejné zakázky, tj. zejména zákon č. 82/20112 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dále zákon č. 526/1990 Sb., o cenách, v platné znění, včetně prováděcí vyhlášky č. 450/2009 Sb., a v neposlední řadě také zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění. Relevance těchto právních předpisů byla zohledněna při požadavcích na obchodní podmínky zadavatele, a to zejména z důvodu specifik předmětu plnění této veřejné zakázky, kterým jsou dodávky tepelné energie.</p> <p>Požadavky na obchodní podmínky jsou definovány ve vztahu k potřebám zadavatele a rizikům příslušných dodávek, jež jsou předmětem této veřejné zakázky, a to tak, aby bylo zajištěno kontinuální, řádné a včasné plnění dodávek tepelné energie do všech 48 dotčených objektů, které jsou zároveň definovány jako odběrná místa dodávek tepelné energie.</p> <p>Rizika cen dodávek tepelné energie, které jsou předmětem této veřejné zakázky, a jejich případné změny, zadavatel zohlednil v závazných podmínkách pro stanovení ceny dodávek tepelné energie, tj. cenových ujednáních, které vycházejí ze zákona č. 526/1990 Sb. (včetně prováděcí vyhlášky č. 450/2009 Sb.) a dále jsou stanoveny v souladu s planým cenovým rozhodnutím Energetického regulačního úřadu pro každý kalendářní rok. Ekonomickou výhodnost cen dodávek tepelné energie zadavatel dále zajistil v rámci požadavku na předložení slevy ze strany dodavatele. Rizika při případném měření odběru dodané tepelné energie zadavatel upravil povinností dodavatele spočívající v osazení, zapojení, udržování a pravidelném ověřování správnosti měřících zařízení.</p> <p>Potřebu dostatečného kvantitativního zajištění dodávek tepelné energie do příslušných odběrných míst, tj. 48 dotčených objektů, zadavatel zohlednil začleněním předpokládaného množství dodané tepelné energie na základě odběrových diagramů.</p> <p>Potřebu zajištění dodávek tepelné energie po celou dobu plnění předmětu této veřejné zakázky zadavatel zohlednil</p>
---	---



„Nákup tepelné energie pro objekty SML včetně objektů,
které využívají příspěvkové organizace a společnosti města“

	<p>v pevně stanovené době, na kterou budou uzavřeny příslušné smlouvy o dodávkách tepelné energie (tj. od 1. 1. 2016 do 31. 12. 20120), kdy navíc rizika ukončení každé takové smlouvy zadavatel zohlednil v podmínkách ukončení smlouvy, a to zejména adekvátními důvody ukončení smlouvy o dodávce tepelné energie a dále i přiměřeně stanovenými výpovědními lhůtami. Současně byly upraveny i podmínky přechodu práv a povinností při zániku některé ze smluvních stran smlouvy o dodávce tepelné energie.</p> <p>Potřebu řádného zajištění dodávek tepelné energie do příslušných odběrných míst, tj. 48 dotčených objektů, zadavatel zohlednil v obchodních podmínkách specifikujících zabezpečení těchto dodávek, a to zejména dle parametrů a obecných pravidel daných závaznými právními předpisy a technickými normami. Zároveň zadavatel vzal v úvahu i možné omezení či přerušení dodávek tepelné energie, které je ošetřeno stanovením závazných lhůt k oznámení omezení či přerušení těchto dodávek.</p> <p>Veškeré další obchodní podmínky ve vztahu k potřebám zadavatele a k rizikům plnění předmětu této veřejné zakázky jsou uvedeny v čl. 12 příslušné Výzvy a Zadávací dokumentace.</p>
--	--

**Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky
podle ustanovení § 5 odst. 2 vyhlášky**

Veškeré odborné podmínky pro plnění předmětu této veřejné zakázky jsou uvedeny v zadávacích podmínkách v souladu a rozsahu ustanovení § 44 odst. 3 písm. b) zákona, a to konkrétně v čl. 3 příslušné Zadávací dokumentace dále obchodních podmínkách budoucí smlouvy o dodávkách tepelné energie. Rozsah vymezených charakteristik, popisů a podmínek poskytování příslušných dodávek vymezených v zadávacích podmínkách nikterak nepřesahuje dotčená zákonná ustanovení, neboť neobsahuje žádné technické či zvláštní technické požadavky zadavatele. Zadavatel stanovil technické požadavky na předmět plnění veřejné zakázky tak, aby byly z technického hlediska pro dodavatele možné, a aby byly naplněny požadavky zadavatele na kvalitativní a ekonomickou stránku poskytovaných dodávek.

**Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií
dle ustanovení § 6 vyhlášky**

Hodnotící kritérium	Odůvodnění
<p>Není stanoveno v souladu s § 79 odst. 6 ZVZ, neboť nebude hodnocení nabídky prováděno</p>	<p>V rámci JŘBU vyzývá zadavatel s poukazem na důvody použití JŘBU uvedené výše v této Zadávací dokumentaci pouze jediného zájemce, proto ve smyslu § 79 odst. 6 zákona nebude hodnocení nabídky prováděno. Zadavatel tudíž neuvádí údaje o hodnotících kritériích podle § 78 zákona, neboť veřejná zakázka je zadávána pouze jedinému zájemci</p>



Veřejná zakázka:

„Nákup tepelné energie pro objekty SML včetně objektů,
které využívají příspěvkové organizace a společnosti města“

	(uchazeči).
--	-------------

Odůvodnění stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky dle ustanovení § 7 vyhlášky	
Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky	Odůvodnění
150.000.000,- Kč bez DPH až 200.000.000,- Kč bez DPH	Předpokládaná celková hodnota této veřejné zakázky byla zadavatelem stanovena v souladu s § 13 a násl. zákona v rozsahu 150.000.000,- Kč bez DPH až 200.000.000,- Kč bez DPH . Tato předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena jako výše peněžitého závazku vyplývajícího z plnění veřejné zakázky. Tato předpokládaná hodnota veřejné zakázky spočívající v platbách za odběr tepelné energie v rámci zajištění dodávek do dotčených 48 objektů centrálního zadavatele a pověřujících zadavatelů byla stanovena s ohledem na odběry tepelné energie realizované v předešlých kalendářních letech 2013 a 2014.

V Liberci, dne 2. 12. 2015

**Tibor Batthyány, primátor
Statutární město Liberec**

Příloha č. 2 – Smlouva o bezúplatném převodu č. 3870/ULB/2015 k podpisu



3870/ULB/2015-ULBM
 Č.j.: UZSVM/ULB/3963/2015-ULBM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
 se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
 zastoupená PhDr. Marií Ševelovou, ředitelkou Územního pracoviště Ústí nad Labem,
 oprávněnou k podpisu na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění
 IČ: 69797111
 (dále jen „převodce“)

a

Statutární město Liberec
 se sídlem náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
 zastoupené Tiborem Batthyánym, primátorem
 IČ: 00262978
 (dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI č. 3870/ULB/2015

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek

- **parcela číslo 486/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Staré Pavlovice, obec Liberec, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním pracovištěm Liberec.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Ohlášení č.j. UZSVM/ULB/3510/2014-ULBM ze dne 23. 6. 2014, právní účinky zápisu ke dni 24. 6. 2014 příslušný s uvedenou nemovitou věcí hospodařit ve smyslu § 11 zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k nemovité věci, uvedené v ČI. I. odst. 1 této smlouvy (dále jen „**nemovitá věc**“).
2. Vlastnické právo k nemovité věci se bezúplatně převádí v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel přijímá převáděnou nemovitou věc do svého vlastnictví tak, jak stojí a leží, dle § 1918 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděné nemovité věci.

ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.

2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovité věci vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.
3. Hodnota majetku vedeného v operativní evidenci činí 357.170,-- Kč.

Čl. IV.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Vlastnické právo k převáděné nemovité věci nabývá nabyvatel dnem zápisu vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovité věci.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
4. Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.
5. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovité věci dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy: doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

V Ústí nad Labem dne

V Liberci dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Statutární město Liberec

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

.....
Tibor Batthyány
primátor

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“)

Statutární město Liberec, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., potvrzuje, že u právních úkonů obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 3870/ULB/2015, kterou se převádí

Pozemek

- **parcela č. 486/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace

zapsaný na LV č. 60000 pro **katastrální území Staré Pavlovice**, obec Liberec, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním pracovištěm Liberec,

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 3870/ULB/2015 byla schválena usnesením č. ze zasedání Zastupitelstva Statutárního města Liberec dne

V Liberci dne

Statutární město Liberec

.....
Tibor Batthyány
primátor

Příloha č.1 - Smlouva o zřízení věcného břemene

Smlouva o zřízení věcného břemene

číslo 3DHM1501xx

uzavřená dle § 1257 až 1267 a § 1299 až 1302 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Účastníci smlouvy:

Povinný z věcného břemene :

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové – Slezské Předměstí
zastoupuje: Ing. Marie Dušková, finanční ředitelka
IČO: 70890005
DIČ: CZ70890005
bankovní spojení: Komerční banka Jablonec nad Nisou, č.ú. 9732451/0100
spisová značka: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

dále jen „povinný“

Oprávněný z věcného břemene:

Statutární město Liberec

se sídlem: nám. Dr.E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1
zastoupuje: Tibor Batthyány, primátor
IČO: 00262978
DIČ: CZ00262978

dále jen „oprávněný“

Účastníci smlouvy uzavírají tuto smlouvu o zřízení věcného břemene:

Článek 1

Pozemek zatížený věcným břemenem

Pozemek, který je zatížen věcným břemenem, je pozemek evidovaný jako **pozemková parcela č. 577/9 v katastrálním území Františkov u Liberce, obec Liberec**, vedený v druhu ostatní plocha na listu vlastnictví č. 642 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj se sídlem v Liberci, Katastrálního pracoviště Liberec. Tento pozemek je ve vlastnictví státu a právo hospodařit s ním má, ve smyslu zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, povinný (dále jen „**služební pozemek**“).

Součástí pozemku je zatrubnění Janovodolského potoka.

Článek 2

Zřízení věcného břemene

1. Při investiční výstavbě oprávněného byla v rámci stavební akce „*Stezka pro chodce a cyklisty úsek křižovatky Švermova – Mydlářská – křižovatky Jungmannova – Wintrova v Liberci*“ vybudována na celém služebném pozemku stezka pro chodce a cyklisty (dále jen „**dopravní infrastruktura**“). Vybudovaná dopravní infrastruktura zůstala po dokončení a zkolaudování ve vlastnictví oprávněného. Z tohoto titulu povinný ve smyslu občanského zákoníku uzavírá s oprávněným tuto smlouvu o zřízení věcného břemene.
2. Jelikož je dopravní infrastruktura ve vlastnictví rozdílné osoby od osoby vlastníka služebného pozemku, a není právní ani jiný důvod tuto skutečnost měnit, povinný za dále uvedených

podmínek uzavírá s oprávněným tuto písemnou smlouvu o zřízení věcného břemene ve smyslu občanského zákoníku.

Článek 3

Vymezení obsahu věcného břemene

1. Účastníci smlouvy se dohodli na následujícím vymezení obsahu věcného břemene:
 - a) **Povinný**
 - > strpí na služebném pozemku v rozsahu celé jeho plochy, tj. plochy věcného břemene, umístění dopravní infrastruktury po dobu neurčitou, resp. po celou dobu její fyzické a právní existence,
 - > strpí vstupování (rozumí se vstup i vjezd) oprávněného na služebný pozemek v rozsahu celé jeho plochy, tj. v rozsahu věcného břemene, za účelem provádění nezbytných prací spojených s opravami a revizemi, resp. rekonstrukcí dopravní infrastruktury nebo s odstraněním její havárie po celou dobu její fyzické i právní existence, a to vždy po předchozím včasném oznámení, ledaže se jedná o havárii nebo stav obdobný havárii. Případnou havárii, její rozsah a rozsah oprav oznámí oprávněný povinnému bez zbytečného odkladu,
 - > na ploše vymezené věcným břemenem nevybuduje nic, co by znemožňovalo nebo omezovalo vstupování na služebný pozemek a provádění nezbytných prací spojených s opravami a revizemi, resp. rekonstrukcí dopravní infrastruktury nebo její částí, event. s odstraněním její havárie.
 - b) **Oprávněný**
 - > je oprávněn vlastním nákladem a vhodným i bezpečným způsobem zřídit na celé ploše služebného pozemku dopravní infrastrukturu,
 - > je oprávněn užívat služebný pozemek v celé jeho ploše, tj. ploše věcného břemene,
 - > je povinen své náklady dopravní infrastrukturu provozovat a udržovat v řádném stavu,
 - > je povinen při jakékoliv činnosti na služebném pozemku uvést vždy služebný pozemek do předešlého stavu a nahradit případnou škodu způsobenou buď svou činností, nebo způsobenou v rámci havárie, a to i v případě, že tyto práce bude provádět nebo zajišťovat jiný subjekt, než je oprávněný.
2. Oprávněný práva vyplývající z definovaného obsahu věcného břemene v této smlouvě přijímá/přijímají a povinný se zavazuje povinnosti vyplývající z definovaného obsahu věcného břemene v této smlouvě strpět.
3. Povinný prohlašuje, že služebný pozemek je bez právních vad, které by bránily zřízení věcného břemene, a neexistují žádné okolnosti, které by bránily řádnému využití práva ze zřízovaného věcného břemene.
4. Omezení vyplývající z bodu 1. a) článku 3 této smlouvy budou přecházet na všechny budoucí právnické osoby, které se služebným pozemkem budou mít právo hospodařit, event. na všechny budoucí vlastníky služebného pozemku.

Článek 4

Vymezení rozsahu věcného břemene

1. Přesné plošné určení a vymezení služebného pozemku je určeno v rozsahu celé jeho plochy zakreslené v katastrálních mapách Katastrálního úřadu Libereckého Kraje se sídlem v Liberci, katastrální pracoviště Liberec. Tento celý pozemek je dotčen obsahem věcného břemene dle článku 3 této smlouvy, který povinný nebude moci užívat bez dalšího omezení.

2. Plocha věcného břemene, tj. celého služebného pozemku, jenž je specifikován v bodě 1. tohoto článku, má výměru **28 m²**.

Článek 5

Úplata za zřízení věcného břemene

1. Povinný zřizuje věcné břemeno ve smyslu článků 2, 3 a 4 této smlouvy ve prospěch oprávněného úplatně.
2. Úplata za zřízení věcného břemene byla dohodnuta ve výši **1000,- Kč + DPH v zákonné výši**.
3. Úplatu uvedenou v bodě 2. článku 5 této smlouvy uhradí oprávněný jednorázově na účet povinného do 30 kalendářních dnů od oboustranného podpisu této smlouvy na základě zálohového listu. Povinný vystaví a zašle oprávněnému do 15 kalendářních dnů po připsání částky na jeho účet daňový doklad.

Článek 6

Nabytí oprávnění z věcného břemene

1. Oprávněný nabude práva odpovídajícího věcnému břemenu podle této smlouvy zápisem do katastru nemovitostí.
2. Účastníci smlouvy se dohodli, že vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí zajistí oprávněný na svůj náklad.
3. V případě, že bude u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj se sídlem v Liberci, Katastrálního pracoviště Liberec, vklad práva dle této smlouvy zamítnut, pak se tato smlouva o zřízení věcného břemene ruší a částku 1000,- Kč + DPH v zákonem stanovené výši, která je úplatou za zřízení věcného břemene, povinný vrátí na účet oprávněného/oprávněných do 30 dnů od vyrozumění o zamítnutí vkladu.

Článek 7

Další ujednání

1. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, přičemž všechny mají platnost originálu. Povinnému i oprávněnému náleží jedno vyhotovení smlouvy, jeden exemplář smlouvy bude přílohou návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí. Oprávněný obdrží stejnopis smlouvy dle tohoto odstavce až po vyrovnání veškerých svých závazků, vyplývajících mu z této smlouvy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran, právo odpovídající věcnému břemenu dle této smlouvy nabývá oprávněný dnem vzniku právních účinků vkladu práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, že je prosta omylu, a jako důkaz souhlasu s jejím obsahem byla oběma smluvními stranami podepsána.
4. Zastupitelstvo/ Rada Statutárního města Liberec rozhodlo na ___ zasedání dne ___ 2015 usnesením č. j. _____ v souladu s ust. zákona č. 182/2000 Sb. (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o schválení této smlouvy.
5. Ministerstvo zemědělství, které vykonává funkci zakladatele povinného, podle bodu 5.5.9. Statutu ze dne 29.5.2015 č.j.: 11201/2015-MZE-13221 státního podniku Povodí Labe, státní podnik, vydalo k této smlouvě obecný souhlas k nakládání s určeným majetkem.
6. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

V Hradci Králové dne

Vdne.....

.....
za povinného
Ing. Marie Dušková, finanční ředitelka

.....
za oprávněného
Tibor Batthyány, primátor

Důvodová zpráva

Stručný obsah: Na základě vyhlášeného "Dotačního programu SML pro poskytnutí finančních prostředků na provozní náklady spojené se stravováním žáků základních škol jiných zřizovatelů, působících na území města Liberec v období 2016-2018" podaly společnosti DOCTRINA - střední škola, základní škola a mateřská škola, s.r.o. a Křesťanská základní a mateřská škola J. A. Komenského žádosti o poskytnutí dotace na provozní náklady spojené se stravováním žáků základních škol pro období 2016-2018.

Usnesením zastupitelstva města č. 152/09 ze dne 2. 9. 2009 byl zřízen Dotační program pro poskytnutí finančních prostředků na provozní náklady spojené se stravováním žáků základních škol jiných zřizovatelů.

V souladu s tímto programem byly uzavřeny smlouvy o poskytnutí dotace s těmito subjekty:

- 1/ Křesťanská základní škola a mateřská škola J. A. Komenského
se sídlem Růžodolská 118/26, 460 01 Liberec 11
- 2/ DOCTRINA – střední škola, základní škola a mateřská škola, s. r. o.
se sídlem Na Perštýně 404/44, 460 01 Liberec 4

Dosud poskytnutá dotace od počátku zřízení stávajícího dotačního programu činila v jednotlivých obdobích pro oba příjemce (v Kč):

	Křesťanská ZŠ a MŠ	DOCTRINA, s. r. o.
2009	95 820,-	227 792,-
2010	255 465,-	608 061,-
2011	264 495,-	537 693,-
2012	281 895,-	531 369,-
2013	299 955,-	525 742,-
2014	262 325,-	373 990,-
2015 – poznámka: celková částka bude známa po vyúčtování poskytnuté dotace		
Celkem	1 459 955,-	2 804 647,-

Stávající smlouvy jsou uzavřené na dobu určitou, do 31. prosince 2015.

Usnesením zastupitelstva města č. 185/2015 ze dne 25. 6. 2015 byla schválena úprava Dotačního programu pro poskytnutí finančních prostředků na provozní náklady spojené se stravováním žáků základních škol jiných zřizovatelů, působících na území města Liberec na období 2016 – 2018. V souladu s výše uvedením usnesením byl dotační program s upravenými podmínkami zveřejněn na webu města včetně formuláře žádosti o poskytnutí dotace.

Ve stanoveném termínu podaly žádost o poskytnutí dotace oba výše uvedené subjekty, kterým byla dotace poskytována od roku 2009, tj. Křesťanská základní škola a mateřská škola J. A. Komenského (dále jen „ŠJAK“) a DOCTRINA – střední škola, základní škola a mateřská škola, s. r. o. (dále jen „DOCTRINA“).

Předpokládaný počet stravovaných žáků je dle údajů žadatelů o dotaci následovný:

ŠJAK: 160 stravovaných žáků ve školním roce 2015/2016, 2016/2017, 2017/2018

DOCTRINA: 210 stravovaných žáků ve školním roce 2015/2016, 230 ve školním roce 2016/2017 a 250 ve školním roce 2017/2018.

Odbor školství a sociálních věcí na základě přijatých žádostí vypracoval návrhy veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace na provozní náklady spojené se stravováním žáků základních škol jiných zřizovatelů, působících na území města Liberec v období 2016 – 2018. V souladu s dotačním programem, žádostmi obou subjektů a na základě veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace, by byly v případě schválení zastupitelstvem města poskytnuty finanční prostředky v předpokládané výši a rozděleny na jednotlivá období takto (*výpočet: počet žáků v jednotlivých obdobích x dotace na 1 žáka a 1 oběd x předpokládaný počet dnů školního vyučování, které činí, pokud vycházíme z organizace školních roků dle Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy vztahující se ke kalendářnímu roku 2016 v měsících leden – 19, únor – 16, březen – 20, duben - 21, květen – 22, červen – 22, září – 21, říjen – 17, listopad – 21 a prosinec - 16*):

Rok 2016	444000,- Kč	(za období leden 2016 až červen 2016)
Rok 2017	760500,- Kč	(za období září 2016 až červen 2017)
Rok 2018	799500,- Kč	(za období září 2017 až červen 2018)
Rok 2019	307500,- Kč	(za období září 2018 až prosinec 2018)

Materiál byl projednán na zasedání výboru pro školství, výchovu a vzdělávání dne 12. 11. 2015.

Formulace usnesení byla konzultována s právníkem zařazeným do MML před projednáním v zastupitelstvu města.

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

Z DOTAČNÍHO PROGRAMU PRO POSKYTNUTÍ FINANČNÍCH PROSTŘEDKŮ NA PROVOZNÍ NÁKLADY SPOJENÉ SE STRAVOVÁNÍM ŽÁKŮ ZÁKLADNÍCH ŠKOL JINÝCH ZŘIZOVATELŮ PŮSOBÍCÍCH NA ÚZEMÍ MĚSTA LIBEREC V OBDOBÍ 2016 - 2018

Smluvní strany:

statutární město Liberec

se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

IČ 002 62 978

Zastoupené Tiborem Batthyánym, primátorem města

ve věcech smluvních zastoupené Mgr. Pavlem Kalousem, vedoucím odboru školství a sociálních věcí

číslo bankovního: účtu 1089692/0800

(jako strana poskytující dotaci, dále jen poskytovatel)

a

DOCTRINA – střední škola, základní škola a mateřská škola, s. r. o.

se sídlem Na Perštýně 404/44

IČ 28695020

Zastoupená Mgr. Jiřím Pacltem, jednatelem

Zapsaná v rejstříku škol a školských zařízení v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb.

číslo bankovního účtu: 3849409001/5500

(dále jen příjemce)

uzavírají v souladu s ustanovením § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o rozpočtových pravidlech), tuto veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na provoz základní školy:

I.

Předmět smlouvy

1. Smluvní strany sjednaly na základě usnesení Zastupitelstva města Liberec č./2015 ze dne tuto smlouvu o poskytnutí dotace z Dotačního programu pro poskytnutí finančních prostředků na provozní náklady spojené se stravováním žáků základních škol jiných zřizovatelů, působících na území města Liberec v období 2016-2018, schváleného usnesením Zastupitelstva města Liberec č. 59/2011 ze dne 16. dubna 2011. (dále jen „Program“)

II.

Účel a výše dotace

1. Dotace dle této smlouvy je poskytnuta účelově, a to na úhradu provozních nákladů (tj. provozní náklady snížené o náklady na potraviny a mzdové náklady) spojených se stravováním žáků základní školy DOCTRINA – střední škola, základní škola a mateřská škola, s. r. o., v období 1.1.2016 – 31.12.2018. Příjemce se zavazuje použít poskytnutou dotaci pouze k účelu vymezenému v této smlouvě.

2. Dotace na účel vymezený v čl. II odst. 1 této smlouvy se poskytuje ve výši 10 Kč (slovy: deset korun českých) na 1 odebraný oběd pro 1 stravovaného žáka. Maximální výše dotace za období 1.1.2016-31.12.2018 může činit 1.375.500,- Kč (slovy: jedenmilióntřístasedmdesátšesttisíc korun českých).
3. Poskytnutí dotace je v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a zákonem o rozpočtových pravidlech.
4. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.
5. Poskytnutí dotace dle této smlouvy není veřejnou podporou ve smyslu čl. 107 odst. 1 Smlouvy o fungování Evropské unie a obecných právních předpisů.

III.

Způsob poskytnutí dotace

1. Dotace se poskytuje dle skutečně odebraných obědů žáky ve výši stanovené dle čl. II odst. 2 této smlouvy.
2. Dotace se poskytuje třikrát ročně, a to vždy do posledního dne měsíce následujícího po předložení vyúčtování, dokládajícího skutečně odebrané obědy žáků za předcházející období, tj. v rozmezí měsíců leden – březen, duben – červen, září – prosinec.
3. Dotace bude poukázána příjemci převodem na účet příjemce č. úč.: 3849409001/5500 na základě předloženého vyúčtování a to v termínech dle předchozího odstavce.

IV.

Všeobecné podmínky

1. Příjemce dotace odpovídá za hospodárné a efektivní použití finančních prostředků v souladu s účelem, pro který byly poskytnuty a v souladu s podmínkami v této smlouvě uvedenými. Dále odpovídá za jejich řádné a oddělené sledování v účetnictví v souladu s obecně platnými předpisy, zejména zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění a za jejich správné vyúčtování.
2. Příjemce dotace se zavazuje umožnit pověřeným zástupcům statutárního města Liberec provádět v základní škole kontroly provozní a hospodářské evidence organizace za účelem ověření, zda nárokováná výše dotace odpovídá počtu dotovaných dětí a zda byly splněny podmínky pro její poskytnutí.
3. Příjemce dotace je povinen předložit poskytovateli vyúčtování dotace vždy do konce měsíce následujícího po uplynutí příslušného období, tj. do 30.4. za měsíce leden – březen, do 31.7. za měsíce duben – červen, do 31.1. následujícího roku za měsíce září – prosinec, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

4. K řádnému vyúčtování dotace předloží příjemce kopie faktur dokládající skutečný počet odebraných obědů žáky v příslušném období a doklady o jejich zaplacení – u faktur placených bezhotovostně se jedná o kopie výpisů z bankovního účtu, u faktur placených hotovostně o kopie výdajových pokladních dokladů.
5. V případě zjištění nedostatků v předloženém vyúčtování je příjemce dotace povinen tyto nedostatky odstranit do 10 pracovních dní od obdržení písemné výzvy k jejich odstranění, nebo v jiné lhůtě určené poskytovatelem dotace.
6. Příjemce souhlasí se zveřejněním svého názvu, sídla, dotačního titulu a výše poskytnuté dotace.
7. Příjemce se zavazuje informovat písemně poskytovatele o všech změnách týkajících se příjemce, zejména změny v registraci příjemce ve školském rejstříku, změny právní formy, sídla, změna či zánik živnostenského či jiného oprávnění, a to nejpozději do 7 dnů od okamžiku vzniku změny.
8. Pokud dojde v průběhu platnosti této smlouvy u příjemce k přeměně, je příjemce povinen neprodleně tuto skutečnost poskytovateli sdělit a současně navrhnout vypořádání poskytnuté dotace.
9. Pokud dojde v průběhu platnosti této smlouvy k výmazu příjemce z rejstříku škol a školských zařízení dle zákona č. 561/2004 Sb., školský zákon, v platném znění, platnost a účinnost této smlouvy skončí ke dni účinnosti výmazu příjemce ze školského rejstříku. Zánikem této smlouvy dle předchozí věty však nejsou dotčena ustanovení čl. V této smlouvy. V případě výmazu příjemce z rejstříku škol a školských zařízení, je příjemce povinen vrátit poskytovateli poměrnou část nevyčerpané dotace nejpozději 10 dní před tím, než dojde ke zrušení právnické osoby s likvidací.

V.

Sankce za nedodržení smluvních podmínek

1. Příslušné orgány poskytovatele jsou oprávněny v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 128/2000Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem o rozpočtových pravidlech kdykoli kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta.
2. Příjemce je povinen poskytnout součinnost při výkonu kontrolní činnosti dle odst. 1 tohoto článku, zejména předložit kontrolním orgánům poskytovatele kdykoliv k nahlédnutí originály všech účetních dokladů prokazujících využití prostředků v souladu s účelem poskytnutí dotace.
3. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli provést kontrolu jak v průběhu čerpání dotace, tak i po dobu deseti let od ukončení financování účelu dle této smlouvy ze strany poskytovatele.
4. Příjemce bere na vědomí, že každé neoprávněné použití nebo zadržetí peněžních prostředků poskytnutých jako dotace je porušením rozpočtové kázně podle § 22 zákona o rozpočtových pravidlech.
5. Příjemce, který porušil rozpočtovou kázeň, je povinen provést odvod za porušení rozpočtové kázně, a to ve výši dle ustanovení § 22 odst. 5 zákona o rozpočtových pravidlech.
6. Porušení povinností stanovených v čl. IV odst. 7 této smlouvy je považováno za méně závažné porušení a uloží se za ně odvod za porušení rozpočtové kázně ve výši 2-10% z poskytnuté dotace.

7. Za prodlení s odvodem za porušení rozpočtové kázně je ten, kdo rozpočtovou kázeň porušil, povinen zaplatit penále ve výši 1 promile z částky odvodu za každý den prodlení, nejvýše však do výše tohoto odvodu. Penále se počítá ode dne následujícího po dni, kdy došlo k porušení rozpočtové kázně, do dne připsání peněžních prostředků na účet poskytovatele.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž příjemce i poskytovatel obdrží po dvou stejnopisech.
3. Jakékoli změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemných číslovaných dodatků na základě dohody obou smluvních stran.
4. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
5. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších právních předpisů: O poskytnutí dotace a uzavření veřejnoprávní smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Liberec usnesením č. ze dne

V Liberci dne:

V Liberci dne:

Za poskytovatele

Za příjemce

.....

.....

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

Z DOTAČNÍHO PROGRAMU PRO POSKYTNUTÍ FINANČNÍCH PROSTŘEDKŮ NA PROVOZNÍ NÁKLADY SPOJENÉ SE STRAVOVÁNÍM ŽÁKŮ ZÁKLADNÍCH ŠKOL JINÝCH ZŘIZOVATELŮ PŮSOBÍCÍCH NA ÚZEMÍ MĚSTA LIBEREC V OBDOBÍ 2016 - 2018

Smluvní strany:

statutární město Liberec

se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

IČ 002 62 978

Zastoupené Tiborem Batthyánym, primátorem města

ve věcech smluvních zastoupené Mgr. Pavlem Kalousem, vedoucím odboru školství a sociálních věcí

číslo bankovního účtu: 1089692/0800

(jako strana poskytující dotaci, dále jen poskytovatel)

a

Křesťanská základní škola a mateřská škola J. A. Komenského

se sídlem Růžodolská 118/26, 460 01 Liberec 11

IČ 44223897

Zastoupená Bc. Tomášem Vágnerem, M.S.Ed, ředitelem školy

Zapsaná v rejstříku škol a školských zařízení v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb.

číslo bankovního účtu: 2900065319/2010

(dále jen příjemce)

uzavírají v souladu s ustanovením § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o rozpočtových pravidlech), tuto veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na provoz mateřské školy:

I.

Předmět smlouvy

1. Smluvní strany sjednaly na základě usnesení Zastupitelstva města Liberec č./2015 ze dne tuto smlouvu o poskytnutí dotace z Dotačního programu pro poskytnutí finančních prostředků na provozní náklady spojené se stravováním žáků základních škol jiných zřizovatelů, působících na území města Liberec v období 2016-2018, schváleného usnesením Zastupitelstva města Liberec č. 59/2011 ze dne 16. dubna 2011. (dále jen „Program“)

II.

Účel a výše dotace

1. Dotace dle této smlouvy je poskytnuta účelově, a to na úhradu provozních nákladů (tj. provozní náklady snížené o náklady na potraviny a mzdové náklady) spojených se stravováním žáků základní školy Křesťanská základní škola a mateřská škola J. A. Komenského v období 1.1.2016 – 31.12.2018. Příjemce se zavazuje použít poskytnutou dotaci pouze k účelu vymezenému v této smlouvě.

2. Dotace na účel vymezený v čl. II odst. 1 této smlouvy se poskytuje ve výši 10 Kč (slovy: deset korun českých) na 1 odebraný oběd pro 1 stravovaného žáka. Maximální výše dotace za období 1.1.2016-31.12.2018 může činit 936.000,- Kč (slovy: devětsetřicetšesttisíc korun českých).
3. Poskytnutí dotace je v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a zákonem o rozpočtových pravidlech.
4. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.
5. Poskytnutí dotace dle této smlouvy není veřejnou podporou ve smyslu čl. 107 odst. 1 Smlouvy o fungování Evropské unie a obecných právních předpisů.

III.

Způsob poskytnutí dotace

1. Dotace se poskytuje dle skutečně odebraných obědů žáky ve výši stanovené dle čl. II odst. 2 této smlouvy.
2. Dotace se poskytuje třikrát ročně, a to vždy do posledního dne měsíce následujícího po předložení vyúčtování, dokládajícího skutečně odebrané obědy žáků za předcházející období, tj. v rozmezí měsíců leden – březen, duben – červen, září – prosinec.
3. Dotace bude poukázána příjemci převodem na účet příjemce č. úč.: 2900065319/2010 na základě předloženého vyúčtování a to v termínech dle předchozího odstavce.

IV.

Všeobecné podmínky

1. Příjemce dotace odpovídá za hospodárné a efektivní použití finančních prostředků v souladu s účelem, pro který byly poskytnuty a v souladu s podmínkami v této smlouvě uvedenými. Dále odpovídá za jejich řádné a oddělené sledování v účetnictví v souladu s obecně platnými předpisy, zejména zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění a za jejich správné vyúčtování.
2. Příjemce dotace se zavazuje umožnit pověřeným zástupcům statutárního města Liberec provádět v základní škole kontroly provozní a hospodářské evidence organizace za účelem ověření, zda nárokovaná výše dotace odpovídá počtu dotovaných dětí a zda byly splněny podmínky pro její poskytnutí.
3. Příjemce dotace je povinen předložit poskytovateli vyúčtování dotace vždy do konce měsíce následujícího po uplynutí příslušného období, tj. do 30.4. za měsíce leden – březen, do 31.7. za měsíce duben – červen, do 31.1. následujícího roku za měsíce září – prosinec, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
4. K řádnému vyúčtování dotace předloží příjemce kopie faktur dokládající skutečný počet odebraných obědů žáky v příslušném období a doklady o jejich zaplacení – u faktur placených

bezhotovostně se jedná o kopie výpisů z bankovního účtu, u faktur placených hotovostně o kopie výdajových pokladních dokladů.

5. V případě zjištění nedostatků v předloženém vyúčtování je příjemce dotace povinen tyto nedostatky odstranit do 10 pracovních dní od obdržení písemné výzvy k jejich odstranění, nebo v jiné lhůtě určené poskytovatelem dotace.
6. Příjemce souhlasí se zveřejněním svého názvu, sídla, dotačního titulu a výše poskytnuté dotace.
7. Příjemce se zavazuje informovat písemně poskytovatele o všech změnách týkajících se příjemce, zejména změny v registraci příjemce ve školském rejstříku, změny právní formy, sídla, změna či zánik živnostenského či jiného oprávnění, a to nejpozději do 7 dnů od okamžiku vzniku změny.
8. Pokud dojde v průběhu platnosti této smlouvy u příjemce k přeměně, je příjemce povinen neprodleně tuto skutečnost poskytovateli sdělit a současně navrhnout vypořádání poskytnuté dotace.
9. Pokud dojde v průběhu platnosti této smlouvy k výmazu příjemce z rejstříku škol a školských zařízení dle zákona č. 561/2004 Sb., školský zákon, v platném znění, platnost a účinnost této smlouvy skončí ke dni účinnosti výmazu příjemce ze školského rejstříku. Zánikem této smlouvy dle předchozí věty však nejsou dotčena ustanovení čl. V této smlouvy. V případě výmazu příjemce z rejstříku škol a školských zařízení, je příjemce povinen vrátit poskytovateli poměrnou část nevyčerpané dotace nejpozději 10 dní před tím, než dojde ke zrušení právnické osoby s likvidací.

V.

Sankce za nedodržení smluvních podmínek

1. Příslušné orgány poskytovatele jsou oprávněny v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č.128/2000Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem o rozpočtových pravidlech kdykoli kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta.
2. Příjemce je povinen poskytnout součinnost při výkonu kontrolní činnosti dle odst. 1 tohoto článku, zejména předložit kontrolním orgánům poskytovatele kdykoliv k nahlédnutí originály všech účetních dokladů prokazujících využití prostředků v souladu s účelem poskytnutí dotace.
3. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli provést kontrolu jak v průběhu čerpání dotace, tak i po dobu deseti let od ukončení financování účelu dle této smlouvy ze strany poskytovatele.
4. Příjemce bere na vědomí, že každé neoprávněné použití nebo zadržetí peněžních prostředků poskytnutých jako dotace je porušením rozpočtové kázně podle § 22 zákona o rozpočtových pravidlech.
5. Příjemce, který porušil rozpočtovou kázeň, je povinen provést odvod za porušení rozpočtové kázně, a to ve výši dle ustanovení § 22 odst. 5 zákona o rozpočtových pravidlech.
6. Porušení povinností stanovených v čl. IV odst. 7 této smlouvy je považováno za méně závažné porušení a uloží se za ně odvod za porušení rozpočtové kázně ve výši 2-10% z poskytnuté dotace.

7. Za prodlení s odvodem za porušení rozpočtové kázně je ten, kdo rozpočtovou kázeň porušil, povinen zaplatit penále ve výši 1 promile z částky odvodu za každý den prodlení, nejvýše však do výše tohoto odvodu. Penále se počítá ode dne následujícího po dni, kdy došlo k porušení rozpočtové kázně, do dne připsání peněžních prostředků na účet poskytovatele.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž příjemce i poskytovatel obdrží po dvou stejnopisech.
3. Jakékoli změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemných číslovaných dodatků na základě dohody obou smluvních stran.
4. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
5. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších právních předpisů: O poskytnutí dotace a uzavření veřejnoprávní smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Liberec usnesením č. ze dne

V Liberci dne:

V Liberci dne:

Za poskytovatele

Za příjemce

.....

.....

Dodatek č. 3 ke smlouvě o poskytnutí dotace na provoz mateřské školy č. 11/12/0140

statutární město Liberec

se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

IČ 002 62 978

zastoupené Tiborem Batthyánym, primátorem města

ve věcech smluvních zastoupené Mgr. Pavlem Kalousem, vedoucím odboru školství a sociálních věcí

číslo bankovního: účtu 1089692/0800

(jako strana poskytující dotaci, dále jen poskytovatel)

a

Křesťanská základní škola a mateřská škola J. A. Komenského

se sídlem Růžodolská 118/26, 460 01 Liberec 11

IČ 44223897

zastoupená Bc. Tomášem Vágnerem, M.S.Ed, ředitelem

zapsaná v rejstříku škol a školských zařízení v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb.

číslo bankovního účtu: 2900065319/2010

(dále jen příjemce)

uzavírají v souladu s usnesením Zastupitelstva města Liberec č./2015 ze dne 2015 tento dodatek č. 3 ke Smlouvě o poskytnutí dotace na provoz mateřské školy č. 11/12/0140 (dále jen „Smlouva“):

I.

1. V souladu s ustanovením čl. III odst. 2 Smlouvy a shora citovaným usnesením Zastupitelstva města Liberec výše dotace pro 2016 činí 6.500 Kč za rok na 1 kapacitní místo obsazené dítětem – dětmi za podmínek „dotačního programu“.

II.

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma stranami, účinnosti nabývá dnem 1. ledna 2016.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
4. Smluvní strany souhlasí, že tento dodatek může být zveřejněn na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v tomto dodatku.

V Liberci dne

Příloha č. 4

Za poskytovatele:

Za příjemce:

Mgr. Pavel Kalous
vedoucí odboru školství a
sociálních věcí

Bc. Tomáš Vágner, M.S.Ed
ředitel školské právnické osoby

Dodatek č. 3 ke smlouvě o poskytnutí dotace na provoz mateřské školy č. 11/12/0141

statutární město Liberec

se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

IČ 002 62 978

zastoupené Tiborem Batthyánym, primátorem města

ve věcech smluvních zastoupené Mgr. Pavlem Kalousem, vedoucím odboru školství a sociálních věcí

číslo bankovního: účtu 1089692/0800

(jako strana poskytující dotaci, dále jen poskytovatel)

a

II. mateřská škola Preciosa, o.p.s.

se sídlem Puškinova 80, 463 12 Liberec 24

IČ 25027611

zastoupená Janou Hukovou, ředitelkou mateřské školy

zapsaná v rejstříku obecně prospěšných společností, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, pobočka v Liberci, oddíl O, vložka 9

číslo bankovního účtu: 27-1859840277/0100

(dále jen příjemce)

uzavírají v souladu s usnesením Zastupitelstva města Liberec č./2015 ze dne 2015 tento dodatek č. 3 ke Smlouvě o poskytnutí dotace na provoz mateřské školy č. 11/12/0141 (dále jen „Smlouva“):

I.

1. V souladu s ustanovením čl. III odst. 2 Smlouvy a shora citovaným usnesením Zastupitelstva města Liberec výše dotace pro 2016 činí 6.500 Kč za rok na 1 kapacitní místo obsazené dítětem – dětmi za podmínek „dotačního programu“.

II.

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma stranami, účinnosti nabývá dnem 1. ledna 2016.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
4. Smluvní strany souhlasí, že tento dodatek může být zveřejněn na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v tomto dodatku.

V Liberci dne

Za poskytovatele:

Za příjemce:

Mgr. Pavel Kalous
vedoucí odboru školství a
sociálních věcí

Jana Huková
ředitelka o.p.s.

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

ZŘIZOVACÍ LISTINA

Komunitního střediska KONTAKT Liberec, příspěvkové organizace

č.11/09/1395

Statutární město Liberec usnesením zastupitelstva města č. .../2015, ze dne 26.11.2015 podle § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

úplné znění zřizovací listiny Komunitního střediska KONTAKT Liberec, příspěvkové organizace, ve znění dodatku č. 1 a dodatku č. 2
Úplné novelizované znění k 1.12.2015

I.

ZŘIZOVATEL

Zřizovatel: Statutární město Liberec

Sídlo: Liberec 1, nám. Dr. Edvarda Beneše 1, PSČ: 460 59, okres Liberec

Kraj: Liberecký

Identifikační číslo: 00262978

II.

NÁZEV A SÍDLO PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE

Název: Komunitní středisko KONTAKT Liberec, příspěvková organizace

Sídlo: Liberec 1, Palachova 504/7, PSČ: 460 01

Identifikační číslo: 27336751

Právní forma: příspěvková organizace

III.

VYMEZENÍ HLAVNÍHO ÚČELU A PŘEDMĚTU ČINNOSTI

1) Vymezení hlavního účelu činnosti:

Příspěvková organizace poskytuje veřejně prospěšné služby v oblasti:

1. vytváření podmínek občanským iniciativám, neziskovým organizacím a veřejnosti,
2. provozování klubů seniorů,
3. klubová a aktivizační činnost pro zdravotně znevýhodněné občany,
4. zajištění služeb předcházejících sociálnímu vyloučení ohrožených skupin obyvatel, především příslušníků etnik, národnostních menšin a cizinců,
5. dobrovolnictví a komunitní aktivity,
6. provozování přepravy pro znevýhodněné občany.

2) Odpovídající předmět činnosti:

Příspěvková organizace ke splnění hlavního účelu provádí v jednotlivých oblastech zejména tyto činnosti:

1. Vytváření podmínek občanským iniciativám, neziskovým organizacím a veřejnosti.
 - 1.1. poskytování prostorů občanským iniciativám, neziskovým organizacím a veřejnosti, včetně použití vybavení,
 - 1.2. koordinační, informační a vzdělávací činnost pro veřejnost
 - 1.3. výstavní činnost pro veřejnost
 - 1.4. vydavatelská a nakladatelská činnost pro veřejnost
2. Provozování klubů seniorů.
 - 2.1. koordinační činnost zaměřená na podporu seniorů, zejména jejich volnočasových a zájmových aktivit,
 - 2.2. klubová a setkávací činnost seniorů,
 - 2.3. organizování přednášek odborníků za účelem osvěty a celoživotního vzdělávání,
 - 2.4. služby zaměřené na zachování důstojného života seniorů.
3. Klubová a aktivizační činnost pro zdravotně znevýhodněné občany.
 - 3.1. klubová a setkávací činnost pro zdravotně znevýhodněné občany,
4. Předcházení sociálnímu vyloučení u příslušníků etnik, národnostních menšin a cizinců.

Příloha č. 3

- 4.1. koordinační, informační a vzdělávací činnost,
 - 4.2. volnočasové aktivity.
5. Dobrovolnictví a komunitní aktivity.
- 5.1. zlepšení spolupráce mezi místní komunitou a místní infrastrukturou,
 - 5.2. komunitní vzdělávání,
 - 5.3. dobrovolnické programy v rámci místní komunity.
6. Provozování přepravy pro znevýhodněné občany.

IV.**STATUTÁRNÍ ORGÁN PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE**

1. Statutárním orgánem příspěvkové organizace je ředitel, kterého jmenuje a odvolává rada města.
2. Ředitel příspěvkové organizace jmenuje a odvolává svého zástupce, kterým je zastupován v době své nepřítomnosti.
3. Ředitel příspěvkové organizace plní úkoly vedoucího organizace a je oprávněn jednat ve všech věcech jménem této příspěvkové organizace a podepisuje se tak, že k názvu příspěvkové organizace připojí svůj podpis s uvedením funkce.
4. Ředitel příspěvkové organizace se při výkonu své funkce řídí platnými předpisy, zřizovací listinou, směrnicemi a pokyny zřizovatele.
5. Ředitel příspěvkové organizace je za svou činnost zodpovědný zřizovateli.
6. Ředitel příspěvkové organizace v plném rozsahu zabezpečuje a odpovídá za úplnost, pravdivost a správnost vedení účetnictví a hospodaření příspěvkové organizace.
7. Ředitel příspěvkové organizace stanovuje vnitřní organizační strukturu příspěvkové organizace, organizační řád a vnitřní směrnice dle provozních potřeb v souladu s obecně závaznými právními předpisy a směrnicemi zřizovatele.
8. Ředitel příspěvkové organizace řídí příspěvkovou organizaci podle organizačního řádu a v souladu s platnými pracovněprávními předpisy.

V.**VYMEZENÍ MAJETKU ZŘIZOVATELE
PŘEDÁVANÉHO ORGANIZACI K HOSPODAŘENÍ**

Příspěvkové organizaci se pro plnění hlavního účelu a předmětu činnosti předává k hospodaření níže uvedený majetek zřizovatele (dále jen svěřený majetek):

- a) dlouhodobý hmotný majetek nemovitý - budovy, stavby a pozemky tvořící funkční celek,
- b) dlouhodobý nehmotný majetek a dlouhodobý hmotný majetek movitý – samostatné movité věci a soubory movitých věcí,

- c) drobný dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek.

Svěřený majetek je uveden v příloze, která je nedílnou součástí této zřizovací listiny.

VI.

NABÝVÁNÍ MAJETKU

1. Příspěvková organizace po dobu trvání své činnosti nabývá majetek pro svého zřizovatele, není-li dále stanoveno jinak.
2. Organizace je oprávněna nabývat pro svého zřizovatele pouze s jeho písemným předchozím souhlasem
 - nemovitý majetek,
 - dlouhodobý hmotný movitý majetek a dlouhodobý nehmotný majetek, pokud je jeho pořizovací cena v jednotlivém případě vyšší než 100 000,- Kč; předchozí písemný souhlas zřizovatele je vyžadován i pro nabytí majetku s nižší cenou, pokud by celkový objem tohoto majetku pořízeného v kalendářním roce přesáhl částku 300 000,- Kč.

Předchozí souhlas zřizovatele je vyžadován k nabytí výše uvedeného majetku bez ohledu na způsob jeho pořízení.

Majetek nabývaný organizací do vlastnictví zřizovatele se považuje za svěřený majetek ode dne jeho nabytí.
3. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek pořízený od data účinnosti této zřizovací listiny na základě kupní smlouvy nabývá z rozhodnutí zřizovatele do svého vlastnictví organizace.
4. Do svého vlastnictví může organizace dále nabývat majetek jen v případech a způsobem stanoveným v zákoně č. 250/2000 Sb. v platném znění, na základě individuálního rozhodnutí nebo souhlasu zřizovatele.
5. Organizace je oprávněna nabývat pouze majetek, který slouží činnostem vymezeným ve zřizovací listině.

VII.

VYMEZENÍ MAJETKOVÝCH PRÁV

1. Příspěvková organizace má při hospodaření s majetkem svěřeným i s majetkem ve svém vlastnictví následující povinnosti:
 - a) majetek spravovat efektivně, hospodárně, a účelně jej využívat k zajištění hlavního účelu činnosti, pro který byla zřízena. K doplňkové činnosti je oprávněna majetek využívat za podmínky, že tím nenaruší chod své hlavní činnosti, popř. nepoškozuje zájmy vlastníka,
 - b) o majetek pečovat v souladu s platnými zákonnými normami, tj. chránit jej před zničením, poškozením, odcizením nebo zneužitím. Je povinna dbát na to, aby jeho opotřebení odpovídalo účelu a rozsahu jeho použití a chránit je před neoprávněnými zásahy,

Příloha č. 3

- c) vést o majetku řádnou účetní a operativní evidenci v souladu s ustanovením zákona číslo 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a navazujících právních norem; je povinna odděleně evidovat majetek svěřený a majetek ve vlastnictví organizace,
- d) provádět pravidelnou inventarizaci majetku v souladu se zněním příslušných právních předpisů a v termínech stanovených zřizovatelem. Inventurní zápis a inventurní soupisy předkládat zřizovateli v termínu, který organizaci stanoví,
- e) při nabývání majetku a jeho správě dodržovat ustanovení platných zákonů včetně zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách,
- f) zabezpečit pravidelné a příslušnými předpisy stanovené revize a technické prohlídky majetku,
- g) odepisovat dlouhodobý majetek v souladu s platnými účetními předpisy podle odpisového plánu schváleného zřizovatelem,
- h) změny stavu svěřeného dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku (přírůstky, úbytky), které nastanou v průběhu běžného roku, je organizace povinna bez zbytečného prodlení oznamovat odboru ekonomiky a věcně příslušnému odboru zřizovatele,
- i) organizace je povinna včas podávat návrhy na zahájení řízení k vymožení pohledávek a dbát na to, aby nedošlo k promlčení nebo prekluzi práv vyplývajících ze závazků dlužníků. Odpis nedobytných pohledávek schvaluje na základě žádosti organizace zřizovatel.

2. Svěřený nemovitý majetek

- a) Svěřený nemovitý majetek nesmí organizace prodat, zastavit, vložit, ručit s ním či jinak ho zatížit. Stane-li se majetek pro její činnost nepotřebným, je povinna neprodleně tuto skutečnost sdělit zřizovateli.
- b) Organizace smí uzavírat nájemní smlouvy s délkou trvající maximálně 1 rok. Uzavřít nájemní smlouvu na delší období lze jen s předchozím písemným souhlasem zřizovatele. Smlouvy o výpůjčce lze vždy uzavřít pouze se souhlasem zřizovatele. Pronájmy ani výpůjčky nesmí narušovat chod organizace a hlavní účel, ke kterému byla zřízena.
- c) Organizace je povinna udržovat svěřený nemovitý majetek v provozuschopném stavu a za tím účelem provádět jeho údržbu a opravy v souladu s plánem oprav a údržby, předloženém ve stanoveném termínu, který schvaluje věcně příslušný odbor zřizovatele. Havarijní opravy, nutné k nevyhnutelnému odvrácení škod na majetku či vzniku nebezpečí ohrožujícího zdraví zaměstnanců a třetích osob, je organizace povinna provést okamžitě s tím, že tyto neprodleně (nejpozději do 3 dnů) nahlásí písemně věcně příslušnému odboru zřizovatele včetně doložení protokolu o havárii.
- d) Technická zhodnocení, rekonstrukce a modernizace na svěřeném nemovitém majetku může organizace provádět jen s předchozím souhlasem věcně příslušného odboru zřizovatele. Souhlas musí mít písemnou formu a obsahovat základní technické a ekonomické podmínky realizace akce.
- e) Nemovitý majetek je pojištěn zřizovatelem. Organizace je povinna věcně příslušnému odboru zřizovatele neprodleně oznámit vznik skutečností (škod) zakládajících pojistnou událost.

3. Svěřený **dlouhodobý nehmotný majetek a dlouhodobý hmotný majetek movitý**

- a) Svěřený dlouhodobý nehmotný a hmotný movitý majetek nesmí organizace prodat, zastavit, vložit, ručit s ním či jinak ho zatížit. Stane-li se majetek pro její činnost nepotřebným, je povinna neprodleně tuto skutečnost sdělit zřizovateli.
- b) Organizace smí tento majetek pronajmout nebo vypůjčit pouze za podmínky, že tím nebude narušeno plnění hlavního účelu a předmětu její činnosti. Pronájem nebo výpůjčku majetku na dobu delší než jeden rok je povinna neprodleně písemně oznámit věcně příslušnému odboru zřizovatele.
- c) Svěřený dlouhodobý movitý majetek udržuje organizace v provozuschopném stavu, zajišťuje jeho údržbu a opravy, a s předchozím souhlasem věcně příslušného odboru také jeho případné technické zhodnocení.
- d) Organizace může tento majetek vyřazovat jako neupotřebitelný, likvidovat jako opotřebovaný nebo prodat pouze s předchozím písemným souhlasem zřizovatele. Příjmy z prodeje tohoto majetku jsou výnosem organizace.
- e) Organizace je povinna dlouhodobý hmotný majetek movitý pojistit.

4. Svěřený **drobný dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek**

- a) Organizace smí tento majetek pronajmout nebo vypůjčit pouze za podmínky, že tím nebude narušeno plnění hlavního účelu a předmětu její činnosti. Pronájem nebo výpůjčku majetku na dobu delší než jeden rok je povinna písemně oznámit věcně příslušnému odboru zřizovatele.
- b) Organizace udržuje svěřený drobný dlouhodobý movitý majetek v provozuschopném stavu, zajišťuje jeho údržbu a opravy.
- c) Drobný dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek a zásoby může organizace vyřazovat jako neupotřebitelný, prodat nebo likvidovat jako opotřebovaný po předchozím souhlasu věcně příslušného odboru zřizovatele. V případě provedené likvidace majetku je organizace povinna předat zřizovateli kopie zápisu likvidační komise. Příjmy z prodeje tohoto majetku jsou výnosem organizace.
- d) Organizace je povinna tento drobný dlouhodobý hmotný majetek pojistit.

VIII.

FINANČNÍ HOSPODAŘENÍ ORGANIZACE

1. Finanční hospodaření příspěvkové organizace a finanční vztahy mezi zřizovatelem a organizací se řídí:
 - a) obecně závaznými předpisy upravujícími rozpočtová pravidla a hospodaření příspěvkových organizací – zejm. zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění,
 - b) dalšími předpisy, pravidly a pokyny zřizovatele upravujícími zejména finanční vztah k rozpočtu zřizovatele, hmotnou zainteresovanost organizace, odvodové povinnosti a závazné ukazatele pro hospodaření.
2. Organizace je povinna vést řádně účetní evidenci a plnit svoje daňové povinnosti. Přitom se řídí

Příloha č. 3

- a) obecně závaznými předpisy upravujícími vedení účetnictví – zejm. zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších změn a doplňků, a pokyny zřizovatele,
 - b) obecně závaznými předpisy upravujícími daňové vztahy – tj. soustavou daňových zákonů v platném znění .
3. Při finančním zajišťování své činnosti je organizace povinna dodržovat ustanovení zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách.
 4. Organizace zajišťuje svou činnost ze zdrojů poskytnutých z rozpočtu zřizovatele a z finančních prostředků získaných vlastní činností. Hospodáří též s peněžními prostředky svých fondů, s peněžními dary od fyzických a právnických osob, popřípadě i s finančními prostředky z jiných zdrojů.
 5. Zřizovatel organizaci poskytuje ze svého rozpočtu neinvestiční příspěvky na provoz, účelové neinvestiční příspěvky a příspěvky na investice v rozsahu jím uznaných potřeb provozu a rozvoje organizace.
 6. Organizace může použít k financování své činnosti granty a dotace (např. ze zdrojů ústředních orgánů státní správy, z prostředků EU, apod.). Žádost o poskytnutí grantu nebo dotace z těchto prostředků může podávat jen s předchozím písemným souhlasem zřizovatele v případech, že jsou určeny na pořízení dlouhodobého majetku, nebo je jejich využití podmíněno zajištěním prostředků na předfinancování či spolufinancování. V ostatních případech postačuje pouze informovat o podání žádosti věcně příslušný odbor zřizovatele.

IX.**DARY**

1. Organizace je oprávněna poskytovat dary jiným osobám jen v případech a za podmínek stanovených zákonem č. 250/2000 Sb. v platném znění.
2. Přijímání darů organizací podléhá předchozímu písemnému souhlasu zřizovatele v dále uvedených případech:
 - je-li předmětem daru majetek, k jehož pořízení je zapotřebí předchozí souhlas zřizovatele dle článku VI., odst. 2. , této zřizovací listiny,
 - jde-li o peněžní dar převyšující částku 300 000,- Kč,
 - při nabývání majetku darem do vlastnictví organizace.

Organizace předkládá zřizovateli žádosti o souhlas k nabytí majetku darem do svého vlastnictví prostřednictvím věcně příslušného odboru.

3. Zřizovatel dává organizaci předchozí souhlas přijímat do vlastnictví organizace peněžité dary účelově neurčené, jejichž výše v jednotlivém případě nepřekročí 50 000,- Kč, maximálně však do celkové částky 300 000,- Kč za kalendářní rok.

X.**KONTROLA PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE**

- 1) Zřizovatel provádí pravidelnou kontrolu činnosti, účetnictví a hospodaření příspěvkové organizace.

- 2) Kontrolou činnosti, účetnictví a hospodaření příspěvkové organizace nebo jejího určitého úseku může zřizovatel pověřit i jiný orgán nebo osobu a příspěvková organizace je povinna tuto kontrolu umožnit.

XI.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Tato zřizovací listina nabývá účinnosti dnem 1. listopadu 2009.
- 2) Ke dni nabytí účinnosti tohoto znění zřizovací listiny se zrušuje zřizovací listina ze dne 25.6.2009 schválená usnesením zastupitelstva města č. 135/09 pod č.j. 11/09/0729 ze dne 25.6.2009 včetně všech pozdějších změn a dodatků.
- 3) Tato zřizovací listina je pořízena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Příspěvková organizace i zřizovatel obdrží po jednom stejnopisu.
- 4) Příspěvková organizace se podle § 27 odst. 10 zákona č. 250/2000 Sb., zapisuje do Obchodního rejstříku, návrh na zápis podává zřizovatel.
- 5) Úkoly zřizovatele podle zvláštních zákonů, nejsou-li vyhrazeny zastupitelstvu města, plní rada města podle ustanovení § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.
- 6) Příspěvková organizace byla zřízena rozhodnutím zastupitelstva města na dobu neurčitou.

V Liberci dne 1. prosince 2015

.....
Tibor Batthyány
primátor města

Zápis z 29. zasedání SR Spacium, o.p.s.

29.10.2015

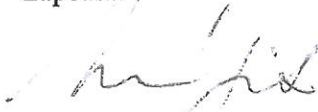
Předseda správní rady F. Horatschke navrhl zrušení, likvidaci a zánik obecně prospěšné společnosti Spacium, o.p.s.

IČ: 26479320 Šlikova 127/18, 460 07, Liberec VII Důvodem zrušení společnosti je skutečnost, že prostředky na provoz a činnost společnosti jsou zajištěny pouze do konce roku 2015 a od roku 2016 společnost nemá zajištěn dostatečný příjem na pokrytí provozních nákladů a činnost společnosti.

Datum zrušení společnosti Spacium, o.p.s. likvidací je stanoveno na den 31.12.2015.


Správní rada rozhodla o zrušení společnosti Spacium, o.p.s. likvidací ke dni 31.12.2015 souhlasem všech přítomných členů tj. Většinou čtyř hlasů z šestičleného složení správní rady.

Zapsala:



Mgr. Jitka Mrázková

Schválil:



Ing. Arch. Filip Horatschke

Podle ověřovací knihy č.: 7 Magistrátu města Liberec

Pořadové číslo vidimace: 3783

tato úplný/a kopie obsahující 1 stran souhlasí

doslovně s předloženou listinou, z níž byl/a pořízen/a
a tato listina je prvopisem,
obsahující 1 stran

Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, neobsahuje
viditelný zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního
významu této listiny.

V Liberci dne: 19.11.2015

Jméno a příjmení ověřující osoby, která vidimaci provedla:
Helena Jadrná
Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby:

