



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

odbor územního plánování

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

tel. 485 243 111

Č.j.: UP/7110/203478/23/Ře - UPUP
CJ MML 205664/23

Liberec, dne 22.9.2023

Vyřizuje: Ing. Šárka Řešátková/ 485 243 526

Liberec VI-Rochlice
460 06 Liberec 6

Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Dne 11.9.2023 obdrželo statutární město Liberec Vaši žádost o poskytnutí informací ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“), která byla zaevidována pod číslem 99/2023 a předána Magistrátu města Liberec, odboru územního plánování k vyřízení.

V žádosti požadujete poskytnout následující informace:

„Prosím o informaci k posouzení záměru dle paragraphu 96b odst. 1 stavebního zákona v rámci této žádosti. Prosím doložit podklady, na základě kterých bylo posouzeno, že záměr vyvolává změnu v území“.

V souladu s ust. § 14 odst. (5) písm. d) zákona o svobodném přístupu k informacím Magistrát města Liberec zastoupený odborem územního plánování, jako povinný subjekt dle § 2 odst. 1 zákona o svobodném přístupu k informacím, v zákonné lhůtě zasílá požadované informace:

Pokud se záměr nachází na území obce s rozšířenou působností Liberec a nepřesahuje jeho hranice, je Magistrát města Liberec, odbor územního plánování, oddělení úřadu územního plánování jako orgán územního plánování (dále jen „ÚÚP“) dle § 6 odst. (1) písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění (dále jen „stavební zákon“) místně příslušným orgánem, který je oprávněný vydat závazné stanovisko orgánu územního plánování.

Podle ustanovení § 96b odst. (1) stavebního zákona v platném znění se vydává závazné stanovisko pro záměry podle části třetí hlavy III dílů 4 a 5, § 126, 127, 129 odst. 2 a 3 nebo podle zvláštního zákona jestliže vydání rozhodnutí nebo jiného úkonu závisí na posouzení jím vyvolané změny v území, je podkladem tohoto rozhodnutí nebo jiného úkonu závazné stanovisko orgánu územního plánování.

Dle § 2 odst. (1) písm. a) stavebního zákona se změnou v území rozumí „změna jeho využití nebo prostorového uspořádání, včetně umístování staveb a jejich změn“.

V předložené žádosti není blíže specifikováno, o jaký záměr se jedná, a proto byl žadatel emailem dne 15.9.2023 vyzván k upřesnění žádosti. Žadatel v rámci upřesnění žádosti sdělil, že se jedná o reakci na již vydané závazné stanovisko orgánu územního plánování (dále jen „ZS“) pod Č.j.: UP/7110/108793/23/So – UPUP, CJ MML 129493/23 dne 28.6.2023, kde žadatelem byl [REDACTED]

Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6, které zastupoval Ing. [REDAKCE],
[REDAKCE] Liberec XV-Starý Harcov, 460 15 Liberec 15.

Dle výše uvedeného je zřejmé, že záměrem byla výstavba rodinného domu, a proto záměr vyvolává změnu v území dle § 2 odst. (1) písm. a) stavebního zákona, protože se umísťuje novostavba rodinného domu.

Podkladem pro vydání ZS je vždy přiložená projektová dokumentace daného záměru žadatelem k žádosti o ZS. V tomto případě se jednalo o dokumentace „RD Kozáková“ pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení (Ing. arch. Ondřej PLAŠIL; Ing. arch. Jiří PLAŠIL, ČKA 01 603; datum červenec – listopad 2022) - průvodní zpráva, souhrnnou technickou zpráva, katastrální situační výkres, koordinační situace, výkresy pohledů, půdorysů a řezů a dodatek k projektové dokumentaci. Výše uvedená projektová dokumentace byla ÚÚP ověřena pod Č.j.: UP/7110/108793/23/So – UPUP a vrácena společně se ZS zpět žadatelům tj. jejich zástupci.

Dle výše uvedeného je zřejmé, že jeden z žadatelů o ZS pod Č.j.: UP/7110/108793/23/So – UPUP, CJ MML 129493/23 dne 28.6.2023 je stejný žadatel jako o tuto žádost o informaci dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a proto ÚÚP výše uvedenou ověřenou projektovou dokumentaci k záměru, která byla podkladem pro vydání ZS pod Č.j.: UP/7110/108793/23/So – UPUP žadateli nezasílá, neboť je zřejmé, že žadatel o informace dle zákona č. 106/1999 Sb. je nositelem záměru novostavby rodinného domu, na které bylo již vydáno výše uvedené ZS pod Č.j.: UP/7110/108793/23/So – UPUP a má tak ověřenou dokumentaci k záměru rodinného domu k dispozici popř. jeho zástupce.

Poučení:

Pokud s uvedeným způsobem vyřízení žádosti nesouhlasíte, můžete na postup podat stížnost dle § 16a zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to u statutárního města Liberec ve lhůtě do 30 dnů ode dne doručení tohoto sdělení. O stížnosti bude rozhodovat Krajský úřad Libereckého kraje.

Ing. Petr Kolomazník
vedoucí odboru územního plánování

Počet listů: 1

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

Obdrží:

[REDAKCE] Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6