

INFORMACE STAVEBNÍHO ÚŘADU V LIBERCI

Seznam dokladů předkládaných stavebnímu úřadu —

stanoviska a vyjádření dotčených orgánů, správců technické

infrastruktury a další doklady:

- **Vyjádření obce** (např. Statutární město Liberec, městská část Vratislavice, obce - Stráž nad Nisou, Dlouhý Most, Šimonovice, Jeřmanice) **k uložení sítí, ke sjezdu na pozemek** (z hlediska vlastníka pozemků), **souhlas se stavbou, případně smlouvu o právu provést stavbu** nebo její část, **pokud je na pozemku ve vlastnictví obce/města** (nejčastěji přípojky).
- **Rozhodnutí (vyjádření) příslušného silničního úřadu k napojení pozemku (stavby) na místní komunikaci a uložení sítí do místní komunikace**
- **Závazné stanovisko vyššího silničního úřadu - k územnímu projednání stavby a ke sjezdu na pozemek**
- **Závazné stanovisko odboru hlavního architekta, oddělení územního plánování, Magistrátu města Liberec - závazné stanovisko dle ustanovení § 96 b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění**
- **Souhrnné vyjádření odboru životního prostředí Magistrátu města Liberec** (příp. souhrnné stanovisko odboru rozvoje venkova, zemědělství a životního prostředí Krajského úřadu Libereckého kraje — u velkých staveb)
- **Závazné stanovisko - souhlas s odnětím půdy ze ZFF - odbor životního prostředí MML** (podle vyjádření v souhrnném vyjádření)
- **Závazné stanovisko - souhlas s umístěním stavby v ochranném pásmu lesa (50 m) - odbor životního prostředí MML** (podle vyjádření v souhrnném vyjádření)
- **Závazné stanovisko odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Libereckého kraje**, (k umístění středního a velkého zdroje znečišťování ovzduší - dle souhrnného stanoviska KÚLK)
- **Závěr zjišťovacího řízení podle zákona č. 100/2001 Sb.** (dle souhrnného stanoviska KÚLK)
- **Doklad o hodnocení radonového rizika.**
- **Hydrogeologický posudek** (k umístění studny, nebo vsakovací jímky)
- **Stanovisko Povodí Labe, s. p., Víta Nejedlého č. p. 951, 500 03 Hradec Králové**
- **Stanovisko vlastníka toku** (např. Povodí Labe, s. p., Vodohospodářská zemědělská správa, oblast Povodí Labe, pracoviště Liberec, nám. Dr. E. Beneše 584/24, 460 01 Liberec 7)
- **Vyjádření správce toku k zaústění přečištěných vod z ČOV, nebo dešťových vod** (pokud jsou tyto vody svedeny do vodoteče)
- **Stanovisko správy CHKO Jizerské hory ke stavbě v Chráněné krajinné oblasti Jizerské hory. U Jezu č. p. 10, 460 01 Liberec IV** (pokud se stavba nachází na území CHKO)
- **Stanovisko Ministerstva obrany ČR, sekce ekonomické a majetkové**, (při umístění stavby v k. ú. Liberec, Liberec I - Staré Město, Liberec II - Nové Město, Horní Růžodol, Krásná Studánka, Radčice u Krásné Studánky, Rudolfovo, Ruprechtice, Růžodol I, Starý Harcov) *VUSS, Skupina ochrany územních zájmů, Teplého 1899/c, 530 59 Pardubice* (tel. 973 245 733)
- **Stanovisko Krajské hygienické stanice Libereckého kraje, Husova č. p. 64, 460 01 Liberec I**

- **Stanovisko Hasičského záchranného sboru Libereckého kraje, Barviřská č. p. 29/10, 460 01 Liberec ÚI (oddělení stavební prevence v Šumavské ul.)**
- **Vyjádření CEZ Distribuce, a s., k napojení a zásobování el. energií, dále vyjádření k PD, Teplická 874/8, Děčín-Podmokly, 405 02 Děčín, možno podat v zákaznickém centru Liberec, Mrštíkova ul., Liberec LU**
- **Vyjádření GridServices, s.r.o. k napojení a zásobování plynem, dále vyjádření k PD - GridServices, s.r.o. Plynářská 499/1, 657 02 Brno, možno podat v zákaznickém centru Liberec, Mrštíkova ul., Liberec**
- **Vyjádření Severočeských vodovodů a kanalizací a.s. Liberec k zásobování pitnou vodou a odkanalizování, dále vyjádření k PD, Sladovnická ul. č. p. 1082, Liberec 30**
- **Vyjádření provozovatele (vlastníka) telekomunikační sítě k napojení. (Telefonica 02 Czech republic, a. s. event, jiný operator)**
- **Vyjádření - Dopravní podnik města Liberce (ochranné pásmo tramvaje, zásahy do komunikací s provozem MHD) Mrštíkova 470/3, 461 71 Liberec II**
- **Souhrnné stanovisko - České dráhy, a.s. - Správa železniční dopravní cesty, státní organizace. Stavební správa západ se sídlem v Praze, Sokolovská 1995/278, 190 00 Praha 9 - k umístění stavby v ochranném pásmu dráhy (60 m od osy koleje)**
- **Souhlas se stavbou v ochranném pásmu dráhy (včetně tramvaje) - Dražní úřad Praha, sekce stavební, Wilsonova 300/80, 121 06 Praha**
- **Stanovisko - Ministerstvo zdravotnictví ČR - český inspektorát lázní a zřidel, Palackého 4, 128 01 Praha (při umístění stavby v ochranném pásmu Vratislavické kyselky).**
- **Stanovisko - Oblastní inspektorát práce pro Ústecký a Liberecký kraj, ul. SNP. 2720/21, 40011 Ústí nad Labem**
- **Vyjádření - Úřad pro civilní letectví. Letiště Ruzyně, 160 08 Praha 6 (ochranné pásmo letiště, stožáry, antény, výškové stavby)**
- **Stanovisko - ČR - Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Liberecký kraj, nám. Dr. E. Beneše 585/24, 460 01 Liberec I**
- **Technická inspekce České republiky, organizace státního odborného dozoru, Orlí 261/8, 180 00 Liberec 3 460 02, tel. 485 107 812 - 724936181**
- **Průkaz energetické náročnosti budovy (energetický štítek obálky budovy) podle novely energetického zákona číslo 177/2006 Sb., který je podrobně upraven vyhláškou č. 148^007 Sb. o energetické náročnosti budov (průkaz energetické náročnosti budovy musí být vypracován oprávněnou osobou podle technické normy ČSN 73 0540. Autorizace - oprávnění pro vypracování průkaz vydává Ministerstvo pro místní rozvoj, autorizace odbornosti projektanta vydávaná ČKAT nepostačuje!).**

Doklady o existenci podzemních vedení a zařízení:

- **ČEZ Distribuce, a.s.**, Teplická ul. č. p. 874/8,40549 Děčín (možno podat v zákaznickém centru Liberec, Mrštíkova ul., Liberec III), podávání žádostí o vyjádření k existenci sítí je možné na adrese <http://geoportal.cezdistribuce.cz>
- **ČEZ ICT Services, a.s.**, oddělení poskytování sítí. Zbrojnická 16, 405 02 Děčín IV
- **GridServices, s.r.o.**, www.GridServices.cz, Plynárenská 499/1, 657 02 Brno (možno podat v zákaznickém centru Liberec, OC FORUM, nám. Soukenné, Liberec IV)
- **Severočeské vodovody a kanalizace a. s.**, Sladovnická ul. č. p. 1082, Liberec 30
- **Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (CETIN)** - správce sítí, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha – Žižkov <http://cetin.cz/>
- **Vodafone Czech Republic, a.s.**, Vinohradská č. p. 167,100 00 Praha 10 (antény)
- **UPC Česká republika a.s., divize Severní Čechy, pracoviště Liberec**, Sázavská 553/2,460 10 Liberec 3
- **Nej.cz s.r.o.**, Dr. M. Horákové 54/143, 460 06 Liberec 6 (kabelová televize), území Rochlice, Vratislavice nad Nisou
- **Teplárna Liberec a.s.**, ul. Dr. Horákové 641/34a, Liberec (**kromě těchto katastrálních území:** Jeřmanice, Kunratice, Dlouhý Most, Šimonovice, Minkovice, Pilínkov, Horní Suchá, Hluboká, Ostašov, Karlínky, Krásná Studánka, Radčice u Krásné Studánky, Kateřinky, Machnín, Stráž nad Nisou, Horní Hanychov, Dolní Hanychov, Rudolfov, Karlov pod Ještědem, Janův Důl u Liberce), podávání žádostí o vyjádření k existenci sítí je možné na adrese <http://vyjadrovani.tlib.mvv.cz/>
- **Krajské ředitelství Policie Libereckého kraje**, nám. Dr. E. Beneše 584/24, 460 01 Liberec
- **České Radiokomunikace a s., oddělení ochrany sítí**, Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6 (kat. území Horní Suchá, Horní Hanychov, Pilínkov, Vesec u Liberce, Karlínky, Ostašov, Františkov, Janův Důl, Růžodol I, Liberec, Horní Růžodol, Dlouhý Most, Jeřmanice)
- **ČD-Telematika, a.s., pobočka Ústí n. L.**, Bílinská 3449/30, 400 01 Ústí nad Labem
- **Coprosys-LVI s.r.o.**, Hanychovská 832/37, 460 10 Liberec 3, tel. 488 577 577, mail: spravcefajcoprosys-lvi.cz (stavby s výškou nad 12 m a vyšší (stavební výškové jeřáby)
- **Liberecká IS, a.s.**, Mrštíkova 3, 461 71 Liberec III., tel. 485243031, e-mail - lis@libereckais.cz. **Podmínkou zpracování žádosti** je podání žádosti na předepsaném formuláři, který je volně ke stažení na <http://vyjadreni.libereckais.cz/>
- **Oaza - net spol s r.o.**, Dr. Milady Horákové 117/81, 460 06 Liberec 6 (kat. území Rochlice, Doubí u Liberce, Dolní Hanychov, Pilínkov)
- **a-net Liberec s.r.o.** Hradební 654/32, 460 06 Liberec 6 (antény, podzemní vedení), info@.anetliberec.cz tel. 776636666
- **SML, odbor správy veřejného majetku** (s výjimkou územního obvodu Vratislavic nad Nisou) - veřejné osvětlení – žádosti o vyjádření k existenci sítí veřejného osvětlení a světelných signalizačních zařízení se podávají prostřednictvím portálu <http://vyjadrenivo.liberec.cz/>.
- **AirTelecom, a.s.**, Českomoravská 2408/1 a, 19000 Praha 9, e-mail: wladrovackv@ufon.cz (katastrální území: Liberec, Horní Hanychov). Stanovisko pouze u staveb více než 20 m nad terénem.
- **T-Mobile Czech Republic a.s.**, Tomíčková 2144/1, Chodov, 14800 Praha 414
- **HELIOS MB s.r.o.**, IČO 27371123, Lannova 2061/8, 110 00 Praha 1, e-mail: info@heliosmb.cz
- **Dopravní podnik města Liberce** (ochranné pásmo tramvaje, zásahy do komunikací s provozem MHD) *Mrštíkova 470/3, 461 71 Liberec II*
- **Obecní (obvodní) úřad v místě stavby - vyjádření k sítím ve správě obce** (veřejné osvětlení)
- Případně další rozhodnutí, stanoviska, vyjádření, posouzení, souhlasy či jiná opatření dotčených orgánů státní správy, vyžadovaná zvláštními předpisy

Poznámka:

Firma **Artemis NET s.r.o.**, U Sila 1204, 460 30 Liberec 30, e-mail: vyjadreni@artemis-liberec.cz, se prohlásila za provozovatele telekomunikační sítě, aniž doložila informace o její existenci a poloze úřadu územního plánování, jak jí pod sankcí ukládá stavební zákon a tuto informaci nesdělila ani přes písemnou výzvu stavebního úřadu, neboť zdejší stavební úřad tomuto subjektu nikdy nevydával územní rozhodnutí pro umístění telekomunikačních vedení.

Rozsah jednotlivých vyjádření může být upřesněn před podáním návrhu.