



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

odbor stavební úřad

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
tel. 485 243 111

Č. j.: SURR/7130/220605/20-Si
CJ MML 080026/21
Oprávněná úřední osoba: Siková Olga
tel. 485 243 606

Liberec, dne 12.4.2021

Severočeská vodárenská společnost a.s.
Přítkovská č.p. 1689/14
Trnovany
415 01 Teplice 1

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 16.11.2020 podal

Severočeská vodárenská společnost a.s., IČO 49099469, Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1,
kterou zastupuje:

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČO 47116901, Nábřežní č.p. 90/4, 150 00 Praha 5-Smíchov

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

„LI 020 130 Hrádek nad Nisou, Turów - zásobení vodou, úsek I – Machnín“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 450/2 (ostatní plocha), parc. č. 450/6 (lesní pozemek), parc. č. 500/2 (ostatní plocha), parc. č. 501 (trvalý travní porost), parc. č. 1051/3 (ostatní plocha), parc. č. 1051/7 (ostatní plocha), parc. č. 1065 (ostatní plocha), parc. č. 1152/1 (ostatní plocha), parc. č. 1155/1 (ostatní plocha), parc. č. 1155/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Machnín.

Druh a účel umístované stavby:

Jedná se o umístění nového priváděcího vodovodního řádu, který je situován v k.ú. Machnín, části ulic: Tolstého a Rynoltická.

Priváděcí řad se z obou stran napojuje na stávající vodovodní potrubí. Začátek priváděcího řadu se napojuje u areálu VDJ Machnín a konec úseku se napojuje na stávající šoupátko, které je umístěno před vodním tokem - Lužickou Nisou.

Navrhovaný řad - materiál:

tvárná litina DN 300 s hrdlovými spoji (v místě lomových bodů budou hrdlové spoje zámkové, zajištěné návarkem).

Potrubí bude navrženo s vnitřní cementovo-vysokopepční ochranou (vnější ochrana bude upřesněna v dalším stupni PD).

Součástí návrhu je také doplnění šoupátek o elektropohony (vodojem Machnín).

Nový vodovodní řad v Machníně nahrazuje nevyhovující řad z šedé litiny DN 350.

Součástí stavby není umístění nového řadu na p.p.č. 450/1 v k.ú. Machnín, v tomto pozemku budou provedeny pouze udržovací práce stávajícího řadu ve stejných parametrech.

Určení prostorového řešení stavby:

Potrubí bude uloženo na hutněném štěrkopískovém loži 0/8 o výšce 100mm, včetně vyhledávacího vodiče, a následně zakryto hutněným obsypem štěrkopískem 0/16, do kterého bude vložena výstražná fólie, následovat bude hutněný zásyp a finální úprava povrchu.

Celková délka trasy řadu č. 1 bude 738m (z toho část na p.p.č. 450/1 v k.ú. Machnín v délce 255m bude provedena v rámci udržovacích prací vodního díla).

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje zakreslení stavby do kopie katastrální mapy v měřítku 1:1000 a 1:4000. Zákres je součástí dokumentace pro územní řízení, byl vypracovaný Ing. Rostislavem Kasalem, Ph.D. ČKAIT – 0009819 (autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství), a byla ověřena stavebním úřadem.
3. Pozemky dotčené stavbou budou uvedeny do původního stavu. **Stavební práce budou prováděny tak, aby nebyla ohrožena doprava, pohyb chodců, aby nebylo ohroženo zdraví a život lidí a zvířat. Staveniště bude po celou dobu provádění prací řádně zabezpečeno a zajištěno.**
4. Před zahájením stavby, budou účastníci řízení a vlastníci dotčených pozemků a staveb, taktéž vlastníci sousedních staveb a pozemků, kteří budou omezeni na svých právech řádně seznámeni s průběhem prací (minimálně 15 dní předem) a bude s nimi situace vyřešena, tak aby zásah do jejich práv byl co možná nejmenší.
5. Při provádění stavby budou provedena taková opatření, aby doprava, včetně pěší, v dané lokalitě byla co nejplynulejší, **s trvalou průchodností a průjezdností lokality s ohledem na všechny vlastníky sousedních pozemků a nemovitostí.**
6. Před zahájením prací budou v místě stavby řádně vytýčeny všechny inženýrské sítě.
7. Trasa pokládky podzemního zařízení bude umístěna na pozemku po jejím řádném vytyčení osobou k tomu oprávněnou a to dle doložené situační mapy, viz. podmínka č.2 tohoto rozhodnutí.
8. Před zahájením stavebních prací oznámí záměr předem Severočeskému muzeu v Liberci, p.o. a uvede spojení na zástupce dodavatelské firmy, který zodpovídá za postup zemních prací.

9. Veškeré odpady vzniklé na staveništi v rámci stavby budou likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
10. V plném rozsahu budou respektovány podmínky souhrnného stanoviska Správy železnic, s.o. ze dne 30.3.2020 pod z.n.: 10935/2020:
- V místech prací se nacházejí kabely, kabelové trasy a zabezpečovací zařízení Správy sdělovací a zabezpečovací techniky (SSZT) Hradec Králové. Před zahájením prací musí být provedeno vytyčení kabelových tras. Prováděním prací nesmí dojít k poškození kabelových tras, kabelů a zabezpečovacích zařízení. Vytyčení kabelových tras a technologický postup prací musí být projednán s VM SZT p. Zemanem, tel. 972365400, 606752096.
 - Dojde ke styku s telekomunikačním vedením (DK Liberec – Hrádek nad Nisou v majetku Správy železnic, s.o., které je chráněno ochranným pásmem dle § 102 zákona č. 127/5005 Sb., o elektronických komunikacích, viz. yjádření ČD Telematika č.j. 2584/2020- Če ze dne 17.3.2020. Požadujeme před započítáním stavby objednat u ČD telematika vytyčení tohoto kabelu a v případě, že by stavbou došlo k přiblížení k jeho trase nebo k jeho křížení, je nutné projednat způsob jeho ochrany s majitelem tj. Správou železnic s.o., TÚDC Praha dle platných Všeobecných podmínek pro kabely Správy železnic, státní organizace.
 - Při zpracování projektové dokumentace musí být dodržena vyhláška č. 177/1995 Sb., stavební a technický řád drah, v platném znění, příslušné kapitoly Technických kvalitativních podmínek staveb státních drah, předpisy Správy železnic, s.o. S3 - Železniční svršek, S4 - Železniční spodek a další příslušné platné normy ČSN.
 - Křížení tratě protlakem musí splňovat tyto podmínky:
 - a) Protlak musí být situován ve vzdálenosti min. 5m od osy přejezdové konstrukce.
 - b) Křížení pod tratí musí být vedeno kolmo na osu koleje.
 - c) Chránička musí být vybudována v celé šířce křížení, musí přesahovat nejméně do vzdálenosti 0,6m od krajní hrany odvodňovacího příkopu, přičemž musí přesahovat nejméně 4m od osy koleje.
 - d) Nejméně na jedné straně žel.tělesa musí být vybudována revizní šachta, jejíž rub musí být ve vzdálenosti předchozího bodu.
 - e) Minimální krytí chráničky bude 2m od horní hrany pražce k horní hraně chráničky.
 - f) V době před zahájením, při provádění a po dokončení protlaku požadujeme zajistit prostorové měření koleje nad protlakem (na náklady investora).
 - g) Upozorňujeme, že k provádění startovacích jam a realizaci protlaku musí být na náklady investora objednán drážní dohled Správy železnic, s.o. OŘ HKR (nutno zahrnout do rozpočtu stavby).
 - Stavba bude navržena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení funkce objektu vlivem provozu dráhy.
 - Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení Správy železnic, s.o.
 - Pro Stavební řízení požadujeme předložit projekt, který bude obsahovat:
 - a. Situaci v M1:1000 (500) s výrazným zakreslením projednávané stavby, osy koleje dráhy a výše uvedeného podzemního vedení Správy železnic, s.o. s vyznačením směru kilometráže trati, s udáním kilometrické polohy stavby vůči trati, hranic drážního pozemku a parcelního čísla, vzdálenosti od hrany přejezdové konstrukce a s okótováním technologických jam.
 - b. Příčný řez v místě protlaku vedený kolmo k ose koleje v M1:100/200 se zakreslením hranic drážního pozemku, technologických jam a s uvedením vzdálenosti stavby od osy koleje, rozsah záboru drážního pozemku.
 - c. Technickou zprávu.
 - d. Výpis a snímek z KN dotčených pozemků.
 - Ještě před zahájením stavebního řízení uzavře investor se Správou železnic, státní organizace, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku Správy železnic, státní organizace, včetně zaplacení finanční náhrady za zřízení věcného břemene. Předběžná výše úhrady za služebnost inženýrské sítě činí 74400,- Kč + aktuální DPH. Po předložení projektu ke stavebnímu řízení zpracovaného dle výše uvedených podmínek může být upravena.

- Veškeré změny v projektové dokumentaci (další stavby, které by zasahovaly do OPD, obvodu dráhy) požadujeme předložit k novému posouzení.
- Toto souhrnné stanovisko nenahrazuje souhlas Drážního úřadu ve smyslu ustanovení § 7 odst. 3 nebo § 9 odst. 1 zákona č. 266/1994, o drahách, v platném znění.
11. V plném rozsahu budou respektovány podmínky závazného stanoviska Drážního úřadu ze dne 26.2.2020 pod č.j. DUCR-11465/20/Bd:
- Stavba bude provedena dle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
 - Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny ani poškozeny drážní objekty a zařízení.
 - Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo jinak mohly ohrozit provoz dráhy.
 - Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy – tj. harmonogram prací, nutná ochranná opatření, případné výluky kolejí, apod. je třeba řádně v předstihu projednat s vlastníkem a provozovatelem dráhy.
 - Stavební činnost nesmí omezovat rozhledové poměry na železničním přejezdu P 2810 přes místní komunikaci ul. Tolstého, ani nesmí být porušena jeho bezpečná funkce.
 - Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení výše uvedené stavby.
 - Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci, který Drážní úřad vydá podle § 7 odst. 3 zákona.
12. V plném rozsahu budou respektovány podmínky závazného stanoviska MML OŽP oddělení ochrany přírody ze dne 20.5.2020 pod č.j. MML/ZPOP/KOP/094836/20:
- i) Realizace stavby bude možná až po nabytí právní moci rozhodnutí, kterým bude povoleno dočasné odnětí plnění funkcí lesa na dotčené části lesního pozemku p.p.č. 450/6 v k.ú. Machnín.
 - ii) Kmeny stromů, které rostou na pozemku určeném k plnění funkcí lesa a realizace stavby není podmíněna jejich smýcením (mimo plochu doč. odnětí) budou v případě poškození ochráněny např. vypořádávaným bedněním z fošen. Pokud přesto dojde k jejich poškození, poranění bude bezodkladně odborně ošetřeno fungicidním přípravkem.
 - iii) Výkopové práce v okapové linii korun stromů rostoucích na lesním pozemku (které mají být zachovány) budou provedeny se zvýšenou opatrností, tak aby nedošlo k poškození hlavních kotevních kořenů. Pokud přesto dojde k poškození, poranění bude bezodkladně odborně ošetřeno fungicidním přípravkem.
13. V plném rozsahu budou respektovány podmínky závazného stanoviska MML OŽP oddělení ochrany přírody ze dne 22.6.2020 pod č.j. MML/ZPOP/Par/121585/20:
- i) Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby.
 - ii) Kácení dřevin může být provedeno v době vegetačního klidu tj. od 1.10 do 31.3. běžného roku.
14. V plném rozsahu budou respektovány podmínky závazného stanoviska MML OŽP odboru ochrany přírody ze dne 21.8.2020 pod č.j. MML/ZPOP/Par/161/853/20:
- i) Při výstavbě bude zřízen převod vody tak, aby nebyl přerušen průtok vody pod místem překopu.
 - ii) Při dlouhotrvajícím zákalu vodního toku způsobeného stavební činností budou prováděny pracovní pauzy tak, aby došlo k pročištění přitékající vodou.
 - iii) Budou navržena a provedena opatření proti úniku stavebních, ropných a jiných nebezpečných látek do vodního toku.
 - iv) Dřeviny v okolí staveniště je nezbytné chránit před jejich poškozením dle ČSN 83 9061 z února 2006 na ochranu stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
15. V plném rozsahu budou respektovány podmínky závazného stanoviska MML OŽP oddělení odpadů a ovzduší ze dne 13.3.2020 pod č.j. MML/ZPOO/Stu/057378/20:
- i) Budou doloženy doklady o využití odpadů ze stavby nebo jejich předání oprávněným osobám.

- ii) Odpady lze předávat pouze oprávněným osobám.
16. V plném rozsahu budou respektovány podmínky závazného stanoviska MML OŽP vodoprávního úřadu ze dne 11.2.2021 pod č.j. ZPVU/4330/023996/21-Kuč:
- i) Budou dodrženy podmínky ze stanoviska správce povodí a správce toku Povodí Labe, s.p. č.j. PLa/2020/009256 ze dne 12.5.2020:
Před zahájením akce předloží dodavatel k odsouhlasení povodňový a havarijný plán na dobu výstavby.
Vybouraný materiál a stavební hmoty nesmí zmenšovat průtočný profil toku a v průběhu prací musí být z koryta neprodleně odstraněny.
Pomocné a dočasné stavební konstrukce (zemní hrádky, bednění apod.) musí být snadno demontovatelné a před případným průchodem povodňových vln včas odstraněny.
Telefonicky nahlásit zahájení prací, přizvat ke kontrole provádění z důvodu převzetí a odsouhlasení provedeného křížení.
 - ii) Souhlas pozbývá platnosti, jestliže do dvou let od vydání nebude využit pro vydání územního rozhodnutí nebo stavebního povolení na předmětnou stavbu.
17. V plném rozsahu budou respektovány podmínky sdělení vlastníka dotčených pozemků SML, odboru územního plánování ze dne 15.9.2020:
- i) Dodržení technických zásad a podmínek pro zásahy do povrchů komunikací.
 - ii) Před provedením konečné povrchové úpravy musí být správci komunikací předložen protokol o provedené hutnicí zkoušce.
 - iii) Po dobu provádění stavby budou komunikace využívané staveništní dopravou udržovány v čistotě a případná poškození komunikací budou neprodleně opravena investorem na vlastní náklady bez vyzvání.
 - iv) Povrchy komunikace musí být protokolárně předány zpět správci komunikace.
 - v) Při pokládání inženýrských sítí musí být dodržena ČSN 73 6005 – prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
 - vi) Povrch komunikace u podélného překopu musí být obnoven v celé šíři jednoho jízdního pruhu (3m).
 - vii) Dodržení technických zásad a podmínek pro zásahy do povrchů veřejné zeleně.
18. V plném rozsahu budou respektovány podmínky závazného stanoviska KHS Libereckého kraje se sídlem v Liberci ze dne 19.3.2020 úpod č.j. KHSLB 03932/2020:
- i) Před uvedením stavby do užívání předložit protokol o kráceném rozboru vzorku vody z priváděcího řadu prokazující soulad s vyhláškou č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Rozsah rozboru musí odpovídat druhu dodávané pitné vody (povrchová či podzemní).
 - ii) Před uvedením stavby do provozu – užívání předložit doklady prokazující soulad použitých materiálů přicházejících do přímého styku s vodou s požadavky § 5 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházejícími do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.
19. V plném rozsahu budou respektovány podmínky vyjádření DPMLJ a.s., ze dne 26.5.2020:
- i) Zhotovitel zajistí nepřetržitý průjezd autobusů MHD (linka č. 545016) ulicemi Tolstého, včetně průjezdu do ulice Rynoltická, požadovaná průjezdná šíře pruhu minimálně 2,8m např. provoz střídavě jedním pruhem s osazením soustavy SSZ.
 - ii) O začátku prací bude zhotovitel informovat pana Martina Hettnera 30 dní před začátkem dopravního opatření na tel. čísle 739682067.
20. V plném rozsahu budou respektovány podmínky stanoviska KSSLK, p.o. ze dne 25.9.2020 pod zn.: KSSLK/1487/2020:
- i) Stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace a dle našich podmínek, případné změny je nutno s námi předem konzultovat.

- ii) Zhotovitel musí postupovat dle technických zásad a podmínek pro zásahy do povrchů komunikací, pro ukládání inženýrských sítí. Technické podmínky jsou veřejně přístupné na <http://www.ksslk.cz>.
 - iii) Stavba musí být prováděna v souladu se zněním zákona č. 13/1997 Sb., (ve znění pozdějších předpisů) o pozemních komunikacích a prováděcí vyhlášky č. 104/1997 Sb., (ve znění pozdějších předpisů), kterou se zákon č. 13/1997 Sb., provádí.
 - iv) Krytí ukládaných IS musí být v souladu s ČSN 73 6005, min. 1,5m od nivelety vozovky.
 - v) Správce komunikace požaduje, aby stavební práce v komunikaci nebyly povoleny v zimním období, od 1.11. do 31.3. následujícího roku.
 - vi) Stavbou nesmí dojít k narušení stávajícího odvodnění komunikace.
 - vii) Veškerá odvodňovací zařízení komunikace (silniční propustky, zatrubnění atd.) budou IS podcházeny nebo obcházeny.
 - viii) Zhotovitel doloží po skončení stavebních prací dokumentaci ve stupni DSPS včetně fotodokumentace, která bude předána správci komunikace v tištěné podobě/ elektronické podobě formát dwg, pdf.
 - ix) Po ukončení stavby bude KSSLK prokazatelně vyzvána k protokolárnímu převzetí provedených úprav. Podmínkou převzetí je mj. předání výkresu skutečného provedení vyhotoveného geodetem a geometrického plánu pro zápis do katastru nemovitostí.
21. V plném rozsahu budou respektovány podmínky správce sítě technické infrastruktury – společnosti - ČEZ Distribuce a.s. ze dne 14.10.2020 pod zn.: 0101397295, ze dne 6.3.2020 pod zn.: 1108007131.
22. V plném rozsahu budou respektovány podmínky správce sítě technické infrastruktury – společnosti - Česká telekomunikační infrastruktura a.s. CETIN ze dne 28.2.2020 pod č.j. 555570/20 a ze dne 5.3.2020 pod č.j.POS 56/21.
23. V plném rozsahu budou respektovány podmínky správce sítě technické infrastruktury – společnosti - ČD Telematika a.s. ze dne 14.10.2019 pod č.j. 1201917229.

24. Jakékoliv změny v umístění stavby mohou být zajišťovány teprve po změně tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Odůvodnění:

Dne 16.11.2020 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad dne 12.2.2021 oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad podle ustanovení § 90 stavebního zákona posoudil soulad záměru stavby s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování a dalšími požadavky dle tohoto ustanovení. Umístění stavby je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací obce – územním plánem města Liberec schváleným zastupitelstvem města Liberec dne 25. 6. 2002, jehož závazná část byla vyhlášena Obecně závaznou vyhláškou statutárního města Liberec č. 2/2002, ve znění pozdějších změn.

Dotčené pozemky se nachází ve stabilizovaných plochách bydlení čistého, přírody a krajiny, technického vybavení, urbanizované zeleně, zemědělské výroby, dopravy a dopravní vybavenosti.

Požadavky na technickou infrastrukturu - technická infrastruktura místního významu je přípustná ve všech plochách územního plánu, viz. závazné stanovisko MML odboru územního plánování ze dne 14.4.2020 pod č.j. UP/7110/043692/20/Lá-UP.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodoval na podkladě těchto stanovisek, závazných stanovisek, vyjádření a rozhodnutí:

- Souhlasy vlastníků dotčených pozemků - společnosti Správy železnic, státní organizace, Libereckého kraje – KSSLK p.o. a Statutárního města, včetně smluv o služebnosti.
- Vyjádření správců sítí o (ne)existenci jejich zařízení, včetně jejich souhlasů se stavbou.
- Stanovisek (souhrnných, závazných):
 - Stanoviska Krajského úřadu Libereckého kraje odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 13.3.2020 po dč.j. KULK 18318/2020
 - Usnesení MML OŽP ze dne 27.1.2021 pod č.j. MML/ZP/Piv/020285/21
 - Souhrnného vyjádření MML odboru životního prostředí ze dne 21.4.2020 pod č.j. MML/ZP/Piv/043765/20
 - Závazného stanoviska MML OŽP oddělení ochrany přírody ze dne 20.5.2020 pod č.j. MML/ZPOP/KOP/094836/20
 - Závazného stanoviska MML OŽP odd. ochrany přírody ze dne 22.6.2020 pod č.j. MML/ZPOP/Par/121585/20
 - Závazného stanoviska MML OŽP odd. ochrany přírody ze dne 21.8.2020 pod č.j. MML/ZPOP/Par/161853/20
 - Závazného stanoviska MML OŽP odd. odpadů a ovzduší ze dne 13.3.2020 úpod č.j. MML/ZPOO/Stu/057378/20
 - Stanoviska MML odboru dopravy ze dne 2.3.2020 pod č.j. MML043682/20-OD/Pod/V35, rozhodnutí č.j. MML 197025/20-OD/Pod/99IS ze dne 3.11.2020 a rozhodnutí ze dne 3.11.2020 pod č.j. MML 197027/20-OD/Pod/100IS
 - Závazného stanoviska MML OŽP odd. vodoprávního úřadu ze dne 11.2.2021 pod č.j. ZPVU/4330/023996/21-Kuč
 - Závazného stanoviska MML odboru územního plánování, oddělení úřadu územního plánování ze dne 14.4.2020 pod č.j. UP/7110/043692/20/Lá-UP.
 - Vyjádření SML odboru územního plánování ze dne 15.9.2020 pod č.j. UP/7110/043687/20/Du
 - Závazného stanoviska HZS Libereckého kraje ze dne 24.3.2020 pod č.j. HSLI-632-2/KŘ-P-PRE-2020
 - Závazného stanoviska KHS Libereckého kraje ze dne 19.3.2020 pod č.j. KHSLB 03932/2020
 - Závazného stanoviska Drážního úřadu ze dne 26.2.2020 pod zn.: MP-SOP0428/20-2/Bd
 - Souhrnného stanoviska Správy železnic ze dne 30.3.2020 pod zn.: 10935/2020-SŽDC-OŘ HKR-NT

- Stanoviska Povodí Labe s.p. ze dne 12.5.2020 pod č.j. PLa/2020/009256
- Vyjádření dopravního podniku měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s. ze dne 26.5.2020
- Stanoviska Krajské správy silnic Libereckého kraje p.o. ze dne 25.9.2020 pod zn.: KSSLK/1487/2020

K řízení bylo doloženo:

- Informace o existenci inženýrských sítí
- PD zpracovaná oprávněnou osobou
- Informace o pozemku

Ostatní účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, IČO 00262978, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1,

Ostatní účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona:

Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, IČO 70994234, U Fotochemy č.p. 259/1, 501 01 Hradec Králové,

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IČO 70946078, České mládeže č.p. 632/32, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6,

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IČO 49099451, Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1,

CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň,

Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů Čechy, IČO 60162694, Tychonova č.p. 1, 160 01 Praha 6,

ČD - Telematika a.s., IČO 61459445, Pod Tábořem č.p. 369/8a, 190 00 Praha 9,

statutární město Liberec, odbor správy veřejného majetku, IČO 00262978, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1,

Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s., IČO 47311975, Mrštíkova č.p. 407/3, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7,

Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005, Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3,

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 60/1, 175, 187, 196, 204, 205, 231, 232, 308, 447, parc. č. 403/3, 403/6, 450/9, 450/10, 490/1, 490/2, 490/3, 490/4, 490/5, 490/6, 490/7, 490/9, 491/1, 492/1, 492/2, 495/2, 495/4, 495/5, 495/6, 496/2, 496/3, 496/4, 496/7, 506/12, 1054, 1055/1, 1152/2 v katastrálním území Machnín

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Liberec XXXIII-Machnín č.p. 1, č.p. 97, č.p. 100, č.p. 2, č.p. 116, č.p. 118, č.p. 137, č.p. 136 a č.p. 208

Stavební úřad dospěl k názoru, že výše jmenovaní splňují zákonem stanovené podmínky pro jejich vymezení za účastníky řízení.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Bc. Miroslav Šimek
vedoucí odboru stavební úřad

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů, přičemž patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou!

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

K vyvěšení:

Statutární město Liberec

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen.

Příloha: Projektová dokumentace (obdrží stavebník po nabytí právní moci rozhodnutí)

počet stran:12

počet příloh:0

počet svazků:0

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IDDS: 4qfgxx3
sídlo: Nábřežní č.p. 90/4, 150 00 Praha 5-Smíchov

Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, IDDS: uccchjm
sídlo: U Fotochemy č.p. 259/1, 501 01 Hradec Králové
Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w
sídlo: České mládeže č.p. 632/32, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6
STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec
1
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns
sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného
dozoru, oddělení ochrany územních zájmů Čechy, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 1, 160 01 Praha 6
ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp
sídlo: Pod Tábořem č.p. 369/8a, 190 00 Praha 9
statutární město Liberec, odbor správy veřejného majetku, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré
Město, 460 01 Liberec 1
Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s., IDDS: c2hdm3
sídlo: Mrštíkova č.p. 407/3, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7
Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2
sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

účastníci (veřejnou vyhláškou):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 60/1, 175, 187, 196, 204, 205, 231, 232, 308, 447, parc. č. 403/3, 403/6, 450/9, 450/10, 490/1,
490/2, 490/3, 490/4, 490/5, 490/6, 490/7, 490/9, 491/1, 492/1, 492/2, 495/2, 495/4, 495/5, 495/6,
496/2, 496/3, 496/4, 496/7, 506/12, 1054, 1055/1, 1152/2 v katastrálním území Machnín

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Liberec XXXIII-Machnín č.p. 1, č.p. 97, č.p. 100, č.p. 2, č.p. 116, č.p. 118, č.p. 137, č.p. 136 a č.p.
208

Dotčené orgány státní správy

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: c5kbvkw
sídlo: U Jezu č.p. 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1
Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město,
460 01 Liberec 1
Magistrát města Liberec, odbor dopravy, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01
Liberec 1
Magistrát města Liberec, odbor územního plánování, oddělení úřadu územního plánování, nám. Dr. E.
Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1
Drážní úřad, sekce infrastruktury - územní odbor Praha, IDDS: 5mjaatd
sídlo: Wilsonova č.p. 300/8, Praha 2-Vinohrady, 121 06 Praha 1
Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, IDDS: hv4aijv
sídlo: Barvířská č.p. 29/10, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7
Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, IDDS: nfeai4j
sídlo: Husova č.p. 186/64, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec 5

Na vědomí:

Severočeské muzeum v Liberci, příspěvková organizace, IDDS: wnfk7qc
sídlo: Masarykova č.p. 437/11, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Založit: příruční arch. Liberec XXXIII. - Machnín