M A G I S T R Á T M Ě S T A L I B E R E C

Odbor životního prostředí

oddělení Vodoprávní úřad

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

tel. 485 244 861, IDDS: 7c6by6u, el. podatelna: posta@magistrat.liberec.cz

Č.j.: ZPVU/4330/125627/22-Kan Liberec dne 01.08.2022
CJ MML 166460/22
Vyřizuje: Ing. Simona Kaněrová - kl. 4886
Počet listů 3 Počet příloh 0 Počet listů příloh 0

Severočeská vodárenská společnost a.s.
Přítkovská 1689/14
Trnovany
415 01 Teplice 1

v zastoupení:

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
Přítkovská 1689/14
Trnovany
415 01 Teplice 1

ROZHODNUTÍ

Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad (dále jen „Vodoprávní úřad“) věcně příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), příslušný dle § 25 a § 27 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (dále jen „zákon o vodovodech a kanalizacích“), speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jako místně příslušný Vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve správním řízení posoudil žádost o povolení stavby vodního díla, kterou dne 03.06.2022 podala

Severočeská vodárenská společnost a.s., IČ: 49099469, Přítkovská 1689/14, 415 01 Teplice 1

(dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 94j odst. 2 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění

vydává společné územní a stavební povolení stavby vodního díla:

„CL 022 068 Jablonné v Podještědí, U Školy - rekonstrukce vodovodu“

(dále jen „stavba“) na pozemku parc. č. 1268 v katastrálním území Jablonné v Podještědí, parc. č. 114/1, 115/1, 1334, 1336/1, 1337/1 v katastrálním území Markvartice v Podještědí.

Stavba bude provedena dle projektové dokumentace, kterou vypracovala Ing. Jana Špringlová (ČKAIT 0501149) v březnu 2022.

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Identifikátor kraje	CZ051
Název kraje	Liberecký
Identifikátor obce	561631
Název obce	Jablonné v Podještědí
Identifikátor katastrálního území	656216; 656232
Název katastrálního území	Jablonné v Podještědí; Markvartice v Podještědí
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 1268; 1337/1, 114/1, 115/1, 1336/1, 1334

Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-14-03-0170-0-00
Hydrogeologický rajon	4640 – Křída Horní Ploučnice

Účel vodního díla: zásobování obyvatelstva vodou.

Stavba obsahuje:

IO 01 Vodovodní řad - potrubí PEHD 90x5,4 mm v celkové délce 320 m.

Přepojení přípojek – 14 ks.

Orientační určení polohy (souřadnice X, Y):
Začátek stavby: X – 971448.49; Y – 708506.13,
Konec stavby: X – 971430.00; Y – 708217.39

Údaje o umístění stavby:

IO 01 Vodovodní řad – bude začínat v ul. Máchova před domem č.p. 473 napojením na stávající řad PEHD. Trasa bude vedena v levé straně komunikace v souběhu se stávajícím nízkotlakým plynovodem až do km 0,110. Zde bude přecházet na pravou stranu komunikace a dále do km 0,169, kde bude nově vystrojen propoj d90 do ul. Tovární. Dále trasa bude pokračovat samostatně při pravé straně komunikace až do křižovatky ul. Školní a ul. Tovární. Vodovodní řad bude ukončen propojením na nový řad LT 100 v ul. Tovární.

Stavba bude dokončena nejpozději **do 31.12.2025.**

II. Stanovuje podmínky a povinnosti pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba musí být vytýčena oprávněnou osobou.
2. Stavebník písemně oznámí Vodoprávnímu vytýčení stavby.
3. Před zahájením stavebních prací musí být Vodoprávnímu úřadu písemně sdělen zhotovitel stavby a termín zahájení stavebních prací.
4. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
5. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu bude mimo jiné doloženo geodetické zaměření stavby na podkladě katastrální mapy, protokol o předání a převzetí stavby, prohlášení o vlastnostech a certifikáty použitých výrobků, protokol o provedené tlakové zkoušce potrubí a jeho vodotěsnosti, protokol o proplachu a dezinfekci vodovodního potrubí, doklad o zkoušce signalizačního vodiče, dokumentace skutečného provedení stavby, vyjádření Městského úřadu Jablonné v Podještědí, odbor stavební úřad, oddělení silničního hospodářství, ke kolaudaci stavby, vyjádření Krajské hygienické stanice Libereckého kraje, vyjádření společností GasNet Služby, s.r.o., CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a.s, ke kolaudaci, stavební deník k nahlédnutí.
6. Budou dodrženy podmínky uvedené v následujících vyjádřeních a stanoviscích:
   - GasNet Služby, s.r.o., zn.: 5002605658, ze dne 06.05.2022,
   - CETIN a.s., č.j: 633083/22 ze dne 02.05.2022,
   - ČEZ Distribuce, a.s, zn. 001125633588 ze dne 20.05.2021,
   - Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., zn.: O22690031603/UTPCL/Ro ze dne 01.04.2022,
   - Technické služby města Jablonné v Podještědí., zn. TSJ/11/2021 ze dne 05.11.2021,
   - Povodí Ohře, státní podnik, č.j.: POH/21921/2022-2/032100 ze dne 25.04.2022,
   - Městský úřad Jablonné v Podještědí, odbor stavební úřad, oddělení silničního hospodářství, č.j.: MUJVP/OSÚ/1882/2022 e.č.:3126/2022-280.10 ze dne 20.05.2022,
   - Severočeské muzeum v Liberce, č.j.: A411-2022 ze dne 05.05.2022.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Severočeská vodárenská společnost a.s., IČ: 49099469, Přítkovská 1689/14, 415 01 Teplice 1.

Odůvodnění:
Dne 03.06.2022 podal žadatel, kterého zastupuje společnost Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IČ: 49099451, Přítkovská 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1, žádost o vydání společného územního a stavebního povolení ke stavbě "CL 022 068 Jablonné v Podještědí, U Školy - rekonstrukce vodovodu". Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní, stavební a vodoprávní řízení. Dle § 115 odst. 12 vodního zákona se jedná o společné řízení.

K žádosti bylo doloženo následující:

- 3 x projektová dokumentace, kterou zpracovala Ing. Jana Špringlová (ČKAIT – 0501149) v březnu 2022,
- rozhodnutí Městského úřadu Jablonné v Podještědí, odbor stavební úřad, oddělení silničního hospodářství, č.j.: MUJVP/OSÚ/1882/2022 e.č.:3126/2022-280.10 ze dne 20.05.2022, o uložení inženýrských sítí do tělesa komunikace,
- souhlas Města Jablonné v Podještědí, č.j.:MUJVP/HFO/1656/2022 ze dne 04.05.2022, s umístěním stavby,
- vyjádření společnosti GasNet Služby, s.r.o., zn.: 5002605658, ze dne 06.05.2022 k územnímu a stavebnímu řízení,
- vyjádření společnosti CETIN a.s., č.j: 633083/22 ze dne 02.05.2022 k územnímu a stavebnímu řízení,
- vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., zn.: O22690031603/UTPCL/Ro ze dne 01.04.2022 ke stavebnímu řízení,
- souhlas společnosti ČEZ Distribuce, a.s, zn. 001125633588 ze dne 20.05.2021 s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy,
- vyjádření Technických služeb města Jablonné v Podještědí., zn. TSJ/11/2021 ze dne 05.11.2021 k existenci zařízení, k povrchu komunikace a přístupu na stavbu,
- vyjádření správců sítí k existenci jejich zařízení (Telco Pro Services, a.s., ČEZ ICT Services, a.s., ČEZ Distribuce, a.s., CETIN a.s., Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., České Radiokomunikace a.s., T-Mobile Czech Republic a.s., Vodafone Czech Republic a.s., GasNet Služby, s.r.o., Technické služby Jablonné v Podještědí),
- souhrnné vyjádření Magistrátu města Liberec, odbor životního prostředí, zn.: CJ MML 084257/22 ze dne 15.05.2022,
- vyjádření Magistrátu města Liberec, odbor životního prostředí, oddělení památkové péče, zn.: CJ MML 110923/22 ze dne 1705.2022,
- smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě mezi Městem Jablonné v Podještědí a Severočeskou vodárenskou společností a.s., č. stavby: CL022 068 ze dne 30.05.2022,
- závazné stanovisko, které vydal Magistrát města Liberec, odbor územního plánování, č.j.: UP/7110/083726/22/Kt-UPUP CJ MML 101719/22 ze dne 05.05. 2022,
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, č.j.: KHSLB 08275/2022 ze dne 22.04.2022,
- vyjádření správce povodí – Povodí Ohře, státní podnik, č.j.: POH/21921/2022-2/032100 ze dne 25.04.2022,
- stanovisko Severočeského muzea v Liberce, č.j.: A411-2022 ze dne 05.05.2022 k zahájení stavby a uzavření dohody o provedení archeologického výzkumu,
- stanovisko Krajského úřadu Libereckého kraje, č.j.: KULK 31221/2022 ze dne 04.05.2022 k možnému vlivu na soustavu Natura 2000,
- plán kontrolních prohlídek stavby (součástí projektové dokumentace),
- plná moc k zastupování.

Vodoprávní úřad oznámil dne 23.06.2022 pod č.j.: ZPVU/4330/125627/22-Kan CJ MML 141988/22 zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vodoprávní úřad podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení. Účastníci byli upozorněni, že mohou uplatnit námitky do patnácti dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Námitky nebyly vzneseny.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Vodoprávní úřad v průběhu řízení a po posouzení všech skutečností neshledal důvody, které by bránily umístění stavby.

Okruh účastníků společného územního a stavebního řízení byl stanoven dle § 94k stavebního zákona.

Termín dokončení stavby stanovil Vodoprávní úřad v souladu s podanou žádostí do 31.12.2025.

Upozornění na již existující povinnosti vyplývající z platných právních předpisů, uvedené v jednotlivých vyjádřeních a stanoviscích, Vodoprávní úřad již v podmínkách rozhodnutí duplicitně neuváděl.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady, v souladu s ustálenou praxí a zjistil, že provedením stavby nebudou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy.

Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Po tomto vyhodnocení bylo navržené řešení shledáno přípustným a nebyly shledány důvody bránící jeho povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:
Město Jablonné v Podještědí, ČEZ Distribuce, a.s., CETIN a.s., GasNet Služby, s.r.o., Technické služby města Jablonné v Podještědí, vlastníci parcel pozemků č. 122/1, 121/1, 116/2, 1337/2, 1337/3, 117/1, 216, 117/7, 112/7, 215/1, 112/4, 222, 203, 112/2, 257, 1465, 91, 258, 256/1, 256/3, 256/2, 114/2, 132/1, 260/4, vše v k.ú. Markvartice v Podještědí, pozemků č. 14/2, 36, 713, 14/9, 14/5, 18, 608, 32/1, 32/2, 33, 1524, 13 vše v k.ú. Jablonné v Podještědí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků a s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- účastníci neuplatnili návrhy, námitky, ani se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 a § 83 správního řádu odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Libereckého kraje podáním učiněným u Magistrátu města Liberec.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Vodoprávní úřad v souladu s § 94p odst. 4 stavebního zákona po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace, štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě a stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Při převodu nebo přechodu majetku, se kterým je spojeno toto povolení, je nutné, aby dosavadní oprávněný upozornil nového nabyvatele na povinnost oznámit podle § 11 odst. 1 vodního zákona, tuto skutečnost příslušnému vodoprávnímu úřadu ve lhůtě 2 měsíců ode dne, kdy k převodu nebo přechodu došlo.

Po ukončení všech prací je stavebník povinen dle § 122 stavebního zákona požádat o vydání kolaudačního souhlasu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti.

Bez kladného posouzení Vodoprávního úřadu nelze stavbu užívat.

Ing. Jaroslav Rašín, v. r.
vedoucí odboru životního prostředí

Za správnost vyhotovení: Mgr. Kateřina Krokerová

Poplatek:

Správní poplatek za umístění a povolení stavby podle zákona o správních poplatcích podle položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč (slovy tři tisíce korun českých) byl uhrazen 03.06.2022.

Příloha (bude předána stavebníkovi po nabytí právní moci rozhodnutí):
1. ověřená projektová dokumentace stavby
2. štítek „Stavba povolena“
3. stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou nabytí právní moci

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

O vyvěšení této veřejné vyhlášky na místě k tomu určeném žádáme Magistrát města Liberce a Městský úřad Jablonné v Podještědí a o vrácení jednoho výtisku vyhlášky s potvrzením dne vyvěšení a sejmutí žádáme Městský úřad Jablonné v Podještědí.

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Obdrží:

K vyvěšení na úřední desku:

1. Městský úřad Jablonné v Podještědí – 1 × na úřední desku
2. MML-Odbor kanceláře tajemníka, oddělení komunikací a informací – 1 × na elektronickou úřední desku

Účastníci vodoprávního řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu) do vlastních rukou:

1. Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns
2. Město Jablonné v Podještědí, IDDS: 5gtbz44

Další účastníci (§ 27 odst. 2 správního řádu a § 110 odst. 7 stavebního zákona) veřejnou vyhláškou:

3. ČEZ Distribuce, a.s.
4. CETIN a.s.
5. GasNet Služby, s.r.o.
6. Technické služby města Jablonné v Podještědí
7. Vlastníci parcel: pozemky č. 122/1, 121/1, 116/2, 1337/2, 1337/3, 117/1, 216, 117/7, 112/7, 215/1, 112/4, 222, 203, 112/2, 257, 1465, 91, 258, 256/1, 256/3, 256/2, 114/2, 132/1, 260/4, vše v k.ú. Markvartice v Podještědí, pozemky č. 14/2, 36, 713, 14/9, 14/5, 18, 608, 32/1, 32/2, 33, 1524, 13 vše v k.ú. Jablonné v Podještědí.

dotčené orgány:
8. Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, 460 59 Liberec 1
9. Magistrát města Liberec - odbor územního plánování, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, 460 01 Liberec 1
10. Městský úřad Jablonné v Podještědí, odbor stavební úřad, oddělení silniční hospodářství, IDDS: 5gtbz44
11. Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, IDDS: nfeai4j

ostatní:
12. Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm
13. Severočeské muzeum v Liberci, příspěvková organizace, IDDS: wnfk7qc
14. Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: c5kbvkw

1 x pro spis (G-3005)