

# STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

1. zasedání zastupitelstva města dne: 29. 01. 2015

## Bod pořadu jednání:

### Prodej vodohospodářských staveb v k.ú. Starý Harcov a Vesec u Liberce SVS a.s.

**Zpracoval:**

Dagmar Salomonová

odbor, oddělení:

odbor strategické koncepce a dotací, odd. rozvojové koncepce

telefon:

48 524 3579

**Schválil:** vedoucí oddělení

Ing. Dana Štefanová

vedoucí odboru

Ing. Michal Vereščák

**Projednáno:**

v radě města 20.1.2015

**Poznámka:**

**Předkládá:**

*p. Tibor Batthyány, v.r.  
primátor statutárního města Liberec*

*Mgr. Jan Korytář, v.r.  
náměstek primátora*

## Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

### *s c h v a l u j e*

prodej:

- a) kanalizačního řadu PVC 300 v celkové délce 303 m (dle GIS) + 13 ks revizních šachet (akce „Liberec-Na Skřivanech-prodloužení kanalizace“) vybudovaný na p.p.č. 1298/1, 450/7, 490, 495, 499 a 68/1, vše v k.ú. Starý Harcov, společnosti Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ: 49099469 za kupní cenu ve výši 118.800,-- Kč,
- b) vodovodního řadu PVC 110 v celkové délce 101,5 m (dle GIS) (akce „Liberec-k.ú. Vesec u Liberce, ul. U Střediska-prodloužení vodovodu“) vybudovaný na p.p.č. 22 v k.ú. Vesec u

Liberce ve vlastnictví SML, společnosti Severočeská vodárenská společnost a.s.,  
Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ: 49099469 za kupní cenu ve výši 1.000,-- Kč a

***a u k l á d á***

Mgr. Janu Korytářovi, náměstkovi primátora města,  
po schválení prodeje vodohospodářských staveb v k.ú. Starý Harcov (ul. Na Skřivanech) a  
v k.ú. Vesec u Liberce (ul. U Střediska) zastupitelstvem města, zajistit uzavření příslušných  
kupních smluv s SVS a.s..

Termín : 3/2015

Předmětem důvodové zprávy je prodej vodohospodářských staveb, které byly vybudovány v souladu s uzavřenými smlouvami o přidělení prostředků z Městského fondu rozvoje bydlení a následně, tj. po kolaudaci, byly bezúplatně převedeny do vlastnictví města.

- Kanalizační řad v k.ú. Starý Harcov, ul. Na Skřivanech o celkové délce 303 m - stavbu realizoval pan Vít Rakušan, kterému byla z MFRB poskytnuta finanční podpora ve výši 1,500.000,-- Kč (100% celkových nákladů).  
Po převzetí kanalizačního řadu do majetku města, byla mezi SML a SVS a.s. uzavřena nájemní smlouva, která uzavření kupní smlouvy na odkoupení kanalizačního řadu do vlastnictví SVS a.s. podmiňovala uzavřením služebnosti inženýrské sítě na p.p.č. 1298/1 v k.ú. Starý Harcov ve vlastnictví TUL.  
V současné době již byla podmínka uzavření služebnosti inženýrské sítě na p.p.č. 1298/1 v k.ú. Starý Harcov splněna a SVS a.s. byla vyzvána, aby v souladu s uzavřenou nájemní smlouvou předmětný kanalizační řad odkoupila do svého vlastnictví. Komise pro vodohospodářskou strategii SVS a.s. stanovila kupní cenu ve výši 118.800,-- Kč.
- Vodovodní řad v k.ú. Vesec u Liberce, ul. U Střediska o celkové délce 101,5 m – stavbu realizoval pan Daniel Bažant, kterému byla z MFRB poskytnuta finanční podpora ve výši 180.000,-- Kč (celkové náklady činily 471.597,-- Kč).  
Komise pro vodohospodářskou strategii SVS a.s. stanovila kupní cenu ve výši nákladů spojených s převodem, tj. 1.000,-- Kč.

Odbor strategického rozvoje a dotací doporučuje prodej kanalizačního řadu v ul. Na Skřivanech a vodovodního řadu v ul. U Střediska společnosti SVS a.s., Teplice schválit.

### **Přílohy:**

- Příloha č. 1. Návrh kupní smlouvy na prodej kanalizačního řadu v ul. Na Skřivanech včetně příloh (Zápis o předání a převzetí stavby, vyznačení vedení v katastrální mapě a stanovisko komise pro vodohospodářskou strategii SVS a.s.)
- Příloha č. 2. Návrh kupní smlouvy na prodej vodovodního řadu v ul. U Střediska včetně příloh (Zápis o předání a převzetí stavby, vyznačení vedení v katastrální mapě a stanovisko komise pro vodohospodářskou strategii SVS a.s.)

Příloha č. 1. Návrh kupní smlouvy na prodej kanalizačního řadu v ul. Na Skřivanech včetně příloh (Zápis o předání a převzetí stavby, vyznačení vedení v katastrální mapě a stanovisko komise pro vodohospodářskou strategii SVS a.s.)

Stavba „Liberec, ul. Na Skřivanech - prodloužení kanalizace (Rakušan)“ LI 032 261

CES xxx/2014

**Statutární město Liberec, IČ: 00262978**

se sídlem: Nám. Dr. E. Beneše 1 PSČ: 460 59, Liberec  
zastoupené: Mgr. Martina Rosenbergová, primátorka  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú.4096222/0800

(dále jen jako "**Prodávající**") na straně jedné

a

**Severočeská vodárenská společnost a.s. IČ: 490 99 469**

se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689, PSČ: 415 50  
spisová značka: B 466 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem  
zastoupena: Aleš Zachariáš, ředitel odboru správy majetku  
bankovní spojení: Komerční banka, č.ú. 711620257/0100

(dále jen jako "**Kupující**") na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku za vzájemně dohodnutých podmínek tuto

### **kupní smlouvu**

dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,  
občanský zákoník, v platném znění

#### **Článek I.**

##### **Úvodní ustanovení**

1. Prodávající je vlastníkem stavby **„Liberec, ul. Na Skřivanech - prodloužení kanalizace (Rakušan)“**, tj. kanalizace o celkové délce **303** m (dále jen „**Vodohospodářský majetek**“), přičemž na základě rozhodnutí o povolení k trvalému užívání č.j. **MML/ZPVU/On/184682/08** ze dne **29.10.2008**, které vydal **Magistrát Města Liberce-OŽP**, je Vodohospodářský majetek provozuschopný. Zápis o předání a převzetí stavby obsahující podrobnější popis Vodohospodářského majetku tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

#### **Článek II.**

##### **Předmět smlouvy**

1. Prodávající se zavazuje touto kupní smlouvou Vodohospodářský majetek patřící mu vlastnickým právem, a to s veškerými součástmi a příslušenstvím a se všemi právy a povinnostmi, jímž ho vlastnil, užíval nebo k tomu byl oprávněn, odevzdat Kupujícímu a umožnit mu nabytí vlastnické právo k němu a Kupující se zavazuje, že od Prodávajícího Vodohospodářský majetek převezme do svého vlastnictví a zaplatí Prodávajícímu za Vodohospodářský majetek kupní cenu, a to ve výši **118 800,- Kč**, slovy: **jednoosmnácttisícosmset korun českých**.  
(dále jen „**Kupní cena**“).

### **Článek III. Úhrada kupní ceny**

1. Kupní cenu ve výši **118 800,-Kč** uhradí Kupující Prodávajícímu ve lhůtě 30-ti kalendářních dnů od uzavření této smlouvy a to na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy.
2. Prodávající podpisem smlouvy se způsobem a časem zaplacení Kupní ceny souhlasí.
3. Prodávající seznámil kupujícího se stavem převáděného vodního díla a prohlašuje, že na něm neváznou dluhy, zástavní práva, věcná břemena a ani žádné jiné právní závady.
4. Kupující prohlašuje, že je mu současný faktický stav převáděného vodního díla znám.

### **Článek IV. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Prodávající prohlašuje, že uzavření této smlouvy bylo projednáno a schváleno k tomu příslušným orgánem Prodávajícího zastupitelstvem statutárního města dne .....01.2015, č. usnesení ...../2015, což dokládá ověřenou kopií příslušného usnesení, která tvoří přílohu č. 2. této smlouvy.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu; Prodávajícímu náleží 1 vyhotovení a Kupujícímu 3 vyhotovení smlouvy.
4. Stanou-li se některá ustanovení této smlouvy zcela nebo zčásti neplatnými nebo pokud by některé ustanovení této smlouvy chybělo, není tím platnost ostatních ustanovení dotčena. Namísto neplatného ustanovení sjednají smluvní strany takové platné ustanovení, které bude odpovídat smyslu a účelu neplatného ustanovení.
5. Veškeré písemnosti doručované smluvními stranami podle této smlouvy se doručují na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
6. Tato smlouva může být změněna či zrušena pouze formou oboustranně odsouhlasených, písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

#### **Přílohy:**

1. Zápis o předání a převzetí stavby
2. Kopie usnesení zastupitelstva

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily, souhlasí s ní a na důkaz toho níže připojují své vlastnoruční podpisy.

Liberec dne .....  
Prodávající:

Teplice dne .....  
Kupující:

\_\_\_\_\_  
Tibor Batthyány  
primátor  
Statutární město Liberec

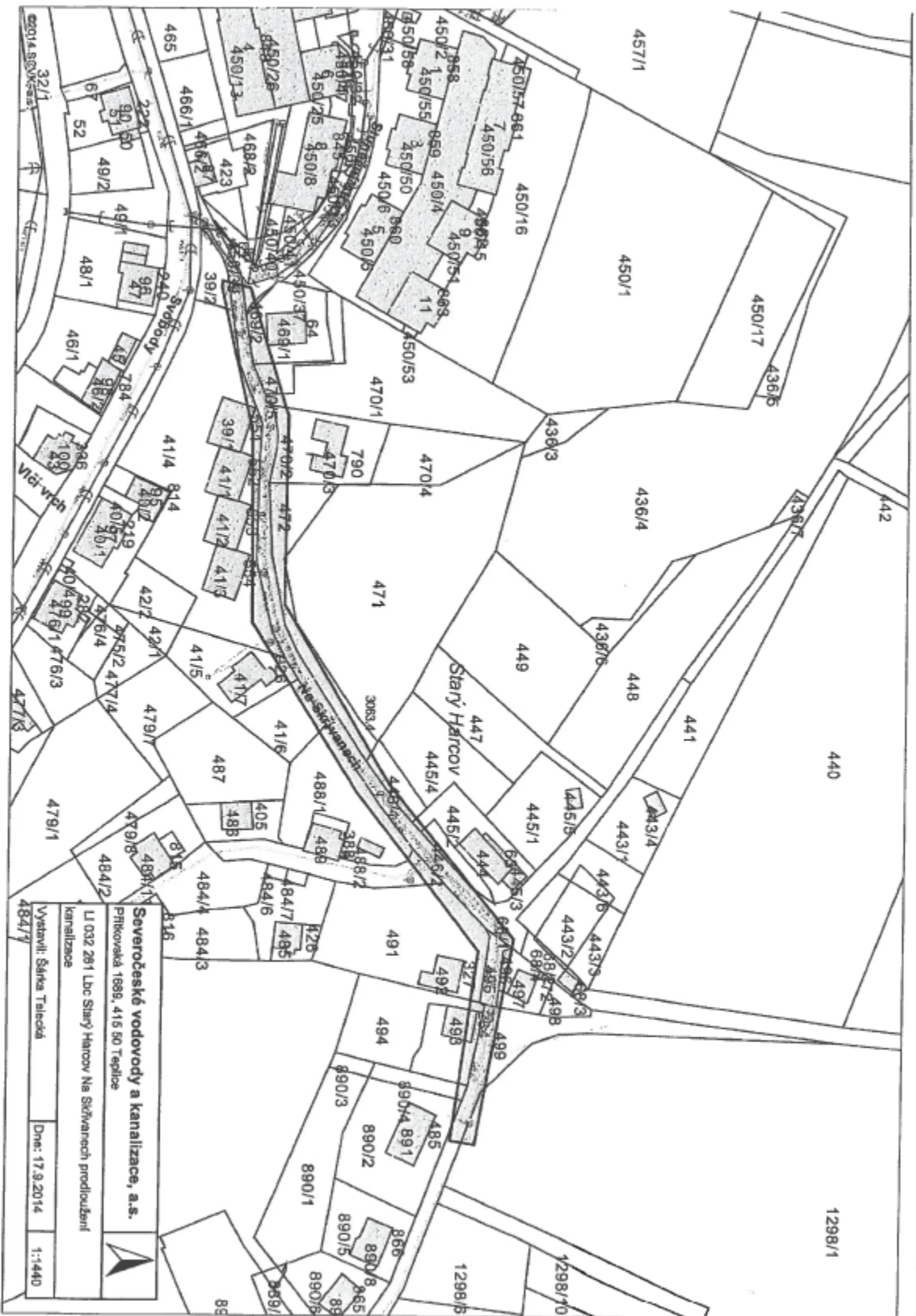
\_\_\_\_\_  
Aleš Zachariáš  
ředitel odboru správy majetku  
Severočeská vodárenská společnost a.s.

## Příloha č. 1 smlouvy

AKCIONÁŘI DO MAJETKU		Příloha č. 1 smlouvy	
Severočeská vodárenská společnost a.s. Přítkovská 1689, Teplice 415 50 IČO 49 09 94 69 (přejímací organizace, dále též SVS a.s.)		<b>Zápis o předání a převzetí stavby</b> (nebo její dokončené části)	
		č. j. dle SK /MK <b>2583</b>	
		Číslo stavby: <b>LI 032 261</b>	
Datum převzetí: viz.Smlouva*	Název předmětu převzetí: <b>Liberec, Na Skřivanech – prodloužení kanalizace</b>  (Liberec-ul. Na Skřivanech-prodloužení kanalizace - p.p.č. 68/1, 495, 499 a 490, k.ú. Starý Harcov)		
Popis: <b>Gravitační kanalizační stoka PVC DN 300 v délce 303 m + 13 x revizní šachta (dle GIS)</b>  Součástí předmětu převzetí nejsou kanalizační přípojky.			
Návrh na vyřazení z majetkové evidence zpracován: NE			
I. Zařízení již SÉVK provozuje ANO - nájemní smlouva CES 725/2011 ze dne 18. 7. 2011 II. Evidenční číslo HIM SVS navazující VHI: NENÍ III. Název mezilehlého vlastníka: Statutární město Liberec (dále navazuje na kanalizaci 544265 - stoka v majetku SVS a.s.) Akcionář: ANO Projednáno v SK/MK: ANO (č. j. 87/2014) - nájemní smlouva CES 1518/2014			
Katastrální území, parcelní čísla a majitelé pozemků: k.ú. Starý Harcov 682390 p.p.č. 1298/1 - Technická univerzita v Liberci, Studentská 1402/2, Liberec I-Staré Město, 46117 Liberec p.p.č. 499, 495, 68/1, 490, 450/7 - Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1 Pozemky nebudou odkoupeny.			
Kapacity získané: Kanalizace v celkové délce 303 m.			
Dosavadní vlastník: Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1, IČ 00262978			
Povolení stavby: Č.j. MML/ZPVU/Ku/001054/08/R SZ 210370/07 dne 3.1.2008 Magistrát města Liberec, Odbor životního prostředí Kolaudace : Č.j. MML/ZPVU/Ou/184682/08 SZ 166981/08/3 dne 29.10.2008 Magistrát města Liberec, Odbor životního prostředí			
Přístup k zařízení (objektům) je z veřejně přístupné příjezdové komunikace: ANO			
Vklad do katastru nemovitostí - oddělené pozemky v oplocení a nadzemní stavby včetně pozemků (investor): NEJSOU Vklad služebnosti inženýrské sítě (investor): k.ú. Starý Harcov 682390, p.p.č. 1298/1 Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě: číslo CES 2/2011 ze dne 30. 12.2010 Soupis vad a nedodělků zřejmých při odevzdání a převzetí stavby nebránících užívání: NEJSOU			
Dohoda o opatřeních a lhůtách k odstranění vad a nedodělků: NENÍ			
Další ujednání: NEJSOU			

Projektová dokumentace skutečného provedení díla včetně geodetického zaměření v souřadnicích a listinných dokladech je archivována u provozovatele SčVK Projektant: Ing. Petr Kořínek, ČKAIT - 0500705 Zhotovitel stavby: IMSTAV GROUP s.r.o., Mydlářská 105, Liberec 10, IČO 47286431 Záruční doba končí dnem: po záruce			
Pořizovací cena majetku dle kupní smlouvy		Kč <u>118.800,-</u>	
Přílohy: 1. Situace s vyznačením přebíraného zařízení – 1 list			
Zástupci vlastníka odevzdávají a zástupci přijímající organizace přijímají dílo nebo vyjmenované objekty díla podle ustanovení příslušných zákonů.			
Účastníci řízení	Jméno a příjmení	Funkce	Kazítka a podpis
Předávající	Tibor Batthyány	primátor města	
Přijímající organizace SVS a.s.	Aleš Zachariáš	ředitel odboru správy majetku	
	Arnošt Šorm	oblastní provozní inspektor	
Provozovatel SčVK	Ing. Petra Aschenbrennerová, Ph.D.	manažer ÚTPČ	Severočeská vodovody a kanalizace, a.s. 415 50 Teplice, Pítkovská 1689 IČ: 49099451 / DIČ: CZ49099451 37
Tento Zápis je přílohou č. 1 příslušné smlouvy a je její nedílnou součástí.			Zpracoval: SčVK – Kateřina Dlouhá Datum: 12. 9. 2014

\* datem převzetí stavby do majetku vzniká SčVK povinnost zahájit provozování



**Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.**  
 Pitkovská 1688, 415 50 Teplice

LI 032 261 Lbč Starý Harcov Na Srdňanech prodloužení kanalizace

Vypracoval: Šárka Tělnická      Dne: 17.9.2014      1:1440  
 484/7





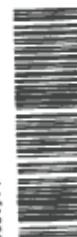
# Severočeská vodárenská společnost a.s.

zapsaná u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka č.466

## Statutární město Liberec

primátor  
Mgr.Jan Korytář  
Nám.Dr.E.Beneše 1  
460 59, Liberec

Statutární město Liberec  
Datum: 06.01.2011  
CJ MHL 001888/11  
Listy:4 přílohy:0



nn1\_11\_002828

Vyřizuje: Ing.Ivo Barabáš č.j.: SVS-TP/TVBA/1361/2010

v Teplicích dne 22.12.2010

Vážený pane primátore,

Vaše žádost o spolufinancování vodohospodářské stavby „Liberec, Na Skřivanech - prodloužení kanalizace“ (č.j. 2583) byla projednána v komisi pro vodohospodářskou strategii SVS a.s. dne 26.10.2010 s kladným výsledkem a schválena generálním ředitelem SVS a.s.

Severočeská vodárenská společnost a.s. je připravena poskytnout na stavbu finanční příspěvek do výše 118 800,-Kč ve vazbě na budoucí připojení obyvatel (EP) specifikovaných v Žádosti a to při splnění podmínek Zásad pro nabývání vodohospodářského majetku od akcionářů SVS a.s. ze dne 25.7.2007 a příslušných prováděcích předpisů vydaných SVS a.s.

Převzetí do majetku bude předcházet uzavření nájemní smlouvy. Podmínkou pro uzavření nájemní smlouvy jsou již reálné požadavky odběratelů na připojení. V této věci se obraťte na provozního inspektora Arnošta Šorma (725 878 932, [arnost.sorm@svs.cz](mailto:arnost.sorm@svs.cz)).


V případě blokace převodu vyplývající z podmínek obdržené dotace proběhne výše uvedený akt převzetí do majetku až po uplynutí blokační doby.

Podmínkou pro uzavření smluv ze strany Severočeské vodárenské společnosti a.s. je realizace převodu již dokončených staveb spolufinancovaných SVS a.s.

Na závěr bych Vás rád požádal, abyste při další komunikaci v záležitostech týkajících se této stavby uváděli ve „Věci“ vždy název stavby a číslo jednací (dle evidence strategické komise), které je výše uvedeno těsně za názvem stavby.

S pozdravem

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC		Č. dopis.
Odbor rozvojových projektů		
Dodlo:	- 7 -02- 2011	Zpracov.
č. j.		úkl. znak

  
Ing. Stanislav Kryl  
ředitel ekonomického odboru  
Severočeská vodárenská společnost a.s.  
415 50 Teplice, Pfitkovská 1689  
IČO 49099469, DIČ CZ49099469

CZ 415 50 Teplice, Pfitkovská 1689  
Mobil 731 452 654  
Telefon 417 535 376  
Fax 417 564 834  
E-mail ivo.barbas@svs.cz

Bankovní spojení Komerční banka  
číslo účtu 711620257/0100  
IČ 490 99 469  
DIČ CZ 490 99 469

Příloha č. 2. Návrh kupní smlouvy na prodej vodovodního řadu v ul. U Střediska včetně příloh (Zápis o předání a převzetí stavby, vyznačení vedení v katastrální mapě a stanovisko komise pro vodohospodářskou strategii SVS a.s.)

Stavba „Liberec, Vesec, ul. U střediska-vodovod v p.p.č. 22, k.ú. Vesec u Liberce (Bažant)“

LI 032 272  
CES xxxx/2014

**Statutární město Liberec, IČ: 00262978**  
se sídlem: nám .Dr .E. Beneše 1 PSČ: 460 59, Liberec  
zastoupena: p. Tibor Batthyány, primátor  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú.4096222/0800

(dále jen jako "**Prodávající**") na straně jedné

a

**Severočeská vodárenská společnost a.s. IČ: 490 99 469**  
se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689, PSČ: 415 50  
zapsanou u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466  
zastoupena: Aleš Zachariáš, ředitel odboru správy majetku  
bankovní spojení: Komerční banka, č.ú. 711620257/0100

(dále jen jako "**Kupující**") na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku za vzájemně dohodnutých podmínek tuto

### **kupní smlouvu**

dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,  
občanský zákoník, v platném znění

#### **Článek I.**

##### **Úvodní ustanovení**

1. Prodávající je vlastníkem stavby „**Liberec, Vesec, ul. U střediska, Doubská-prodloužení vodovodu v p.p.č. 22, k.ú. Vesec u Liberce (Bažant)**“, tj. vodovodu o celkové délce 101,5 m (dále jen „**Vodohospodářský majetek**“), přičemž na základě rozhodnutí o povolení k trvalému užívání č.j. MML/ZPVU/Me/208551/07 ze dne 16.11.2007, které vydal **Magistrát města Liberce-OŽP**, je Vodohospodářský majetek provozuschopný. Zápis o předání a převzetí stavby obsahující podrobnější popis Vodohospodářského majetku tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

#### **Článek II.**

##### **Předmět smlouvy**

1. Prodávající se zavazuje touto kupní smlouvou Vodohospodářský majetek patřící mu vlastnickým právem, a to s veškerými součástmi a příslušenstvím a se všemi právy a povinnostmi, jímž ho vlastnil, užíval nebo k tomu byl oprávněn, odevzdat Kupujícímu a umožnit mu nabýt vlastnické právo k němu a Kupující se zavazuje, že od Prodávajícího Vodohospodářský majetek převezme do svého vlastnictví a zaplatí Prodávajícímu za Vodohospodářský majetek kupní cenu, a to ve výši **1 000,-Kč**, slovy: **jedentisíc korun českých**.  
(dále jen „**Kupní cena**“).

### **Článek III. Úhrada kupní ceny**

1. Kupní cenu ve výši 1 000,-Kč uhradí Kupující Prodávajícímu ve lhůtě 30-ti kalendářních dnů od uzavření této smlouvy a to na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy.
2. Prodávající podpisem smlouvy se způsobem a časem zaplacení Kupní ceny souhlasí.
3. Prodávající seznámil kupujícího se stavem převáděného vodního díla a prohlašuje, že na něm neváznou dluhy, zástavní práva, věcná břemena a ani žádné jiné právní závady.
4. Kupující prohlašuje, že je mu současný faktický stav převáděného vodního díla znám.

### **Článek IV. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Prodávající prohlašuje, že uzavření této smlouvy bylo projednáno a schváleno k tomu příslušným orgánem Prodávajícího zastupitelstvem města dne ...1.2015, č. usnesení .../2015, což dokládá ověřenou kopií příslušného usnesení, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu; Prodávajícímu náleží 1 vyhotovení a Kupujícímu 3 vyhotovení smlouvy.
4. Stanou-li se některá ustanovení této smlouvy zcela nebo zčásti neplatnými, nebo pokud by některé ustanovení této smlouvy chybělo, není tím platnost ostatních ustanovení dotčena. Namísto neplatného ustanovení sjednají smluvní strany takové platné ustanovení, které bude odpovídat smyslu a účelu neplatného ustanovení.
5. Veškeré písemnosti doručované smluvními stranami podle této smlouvy se doručují na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
6. Tato smlouva může být změněna či zrušena pouze formou oboustranně odsouhlasených, písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

#### **Přílohy:**

1. Zápis o předání a převzetí stavby
2. Kopie usnesení zastupitelstva

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily, souhlasí s ní a na důkaz toho níže připojují své vlastnoruční podpisy.

Liberec dne

Teplice dne

Prodávající:

Kupující:

\_\_\_\_\_  
Tibor Batthyány  
primátor  
Statutární město Liberec

\_\_\_\_\_  
Aleš Zachariáš  
ředitel odboru správy majetku  
Severočeská vodárenská společnost a.s.

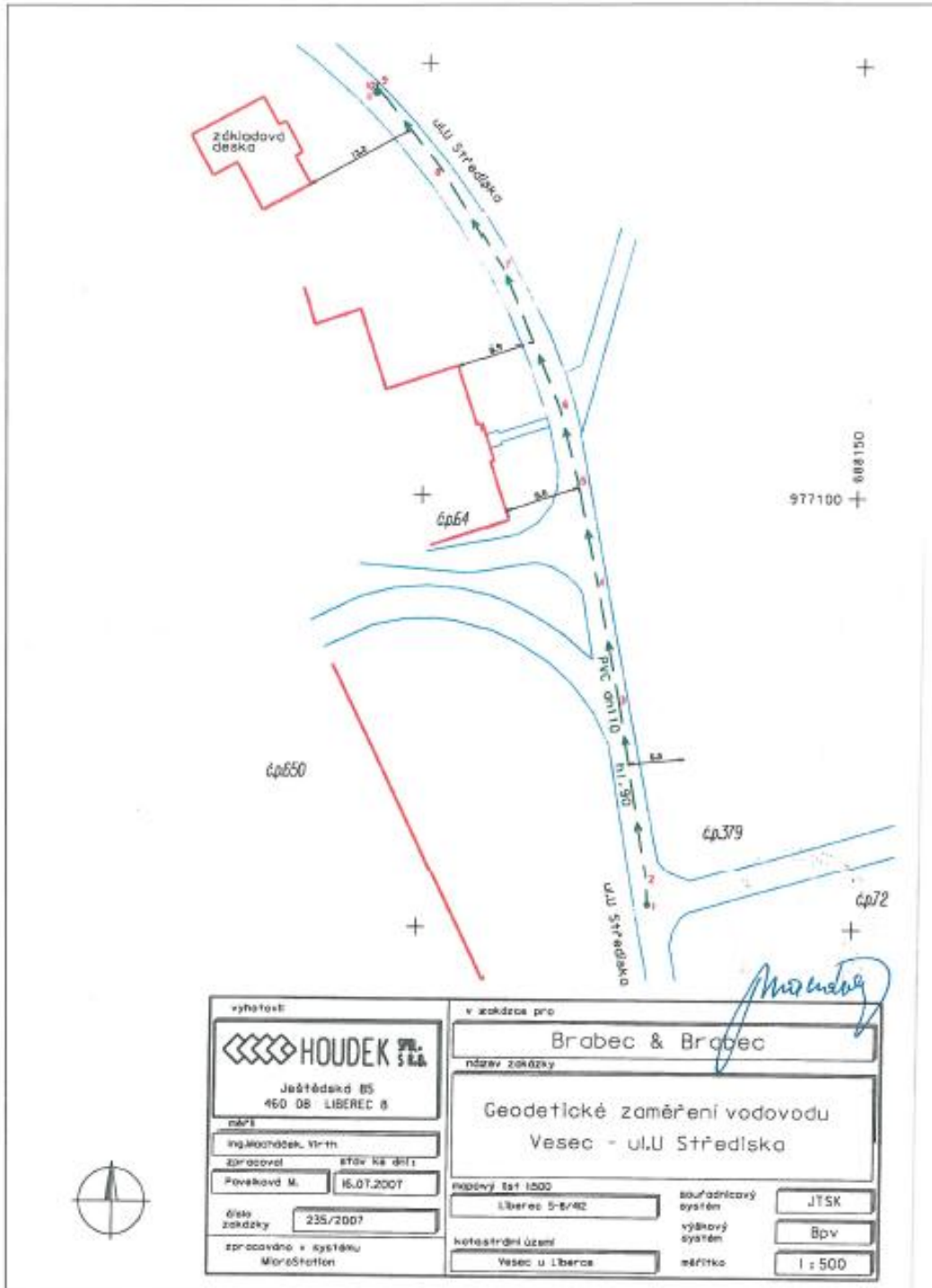
## Příloha č. 1 smlouvy

## AKCIONÁŘI MAJETEK

Severočeská vodárenská společnost akciová společnost Přítkovská 1689, Teplice 415 50 IČO 49 09 94 69 (přejímací organizace)	<b>Zápis o předání a převzetí stavby (nebo její dokončené části) KONCEPT</b>	č.j.dle SK/MK <b>XXXX</b>
		číslo stavby : <b>LI 032 272</b>
Datum převzetí : <b>viz.Smlouva*</b>	Název předmětu převzetí: <b>Liberec – k.ú. Vesec u Liberce, ul. U Střediska-prodloužení vodovodu v p.p.č. 22, (dříve inv. Daniel Bažant a Markéta Bažantová) <i>(Prodloužení vodovodního řadu na pozemcích p.č. 222, 224, 22 v k.ú. Vesec u Liberce)</i></b>	
Popis: <b>Nová stavba:</b> <b>VODOVOD PVC 110 v délce 101,5 m (dle GIS) + 1x podzemní hydrant</b>  Součástí vodovodu jsou hydranty pro požární účely: NE  Součástí předmětu převzetí nejsou vodovodní přípojky. Návrh na vyřazení z majetkové evidence zpracován : NE		
I. Zařízení již SŽVK provozuje ANO II. Evidenční číslo HlM majetku SVS navazující VHI : vodovod 525 216 III. Název mezilehlého vlastníka č. 1 :NENÍ Akcionář : ANO / NE Projednáno v SK/MK : ANO (č. j. ....) / NE IV. Název mezilehlého vlastníka č. 2 :NENÍ Akcionář : ANO / NE Projednáno v SK/MK : ANO (č. j. ....) / NE		
Katastrální území, parcelní čísla a majitelé pozemků : <b>780472 Vesec u Liberce</b> <b>p.p.č. 22 - Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1</b>  Pozemek č. 22 bude odkoupen NE.		
Kapacity získané : <b>VODOVOD PVC 110 v délce 101,5 m (dle GIS) + 1x podzemní hydrant</b>		
Dosavadní vlastník : <b>Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1, IČ 00262978</b>		
Povolení stavby: <b>Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí dne 29. 1. 2007 č.j. ZPVU/Me/18535/07-SZ 205479/06/5</b> Kolaudace : <b>Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí dne 16.11.2007 č.j. MML/ZPVU/Me/208551/07-SZ 140490/07/6</b> Případně zkušební provoz či předčasné užívání : <b>Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí dne 28. 8. 2007 č.j. ZPVU/Me/148305/07/01- SZ140490/07/2</b>		
Případně povolení k nakládání s vodami : _____ dne _____ č.j. _____ vydal _____		
V případě existence povolení k nakládání s vodami splní provozovatel povinnost oznámit vodoprávnímu úřadu změnu majitele pozemku či stavby do 2 měsíců od převodu dle § 11, odst. 1 vodního zákona.		
Přístup k zařízení (objektům) je z veřejně přístupné přjezdové komunikace: ANO		

Vklad do katastru nemovitostí - nadzemní stavby ( investor ) : <b>NENÍ</b> Vklad věcných břemen ( investor ) : <b>Nejsou</b> Smlouva o věcném břemenu: číslo _____ ze dne _____ <b>Nejsou potřeba</b>			
Soupis vad a nedodělků zřejmých při odevzdání a převzetí stavby nebránících užívání : <b>Nejsou</b>			
Dohoda o opatřeních a lhůtách k odstranění vad a nedodělků : <b>Nejsou</b>			
Další ujednání : <b>Nejsou</b>			
Projektová dokumentace skutečného provedení díla včetně geodetického zaměření v souřadnicích a listinných dokladů je archivována u provozovatele SČVK a.s. – archiv ÚTPČ Liberec Projektant: <b>Ing. Josef Polák v dubnu 2006</b> Zhotovitel stavby: <b>Brabec a Brabec stavební s.r.o., Kateřinská 83, 46014 Liberec 17</b> Záruční doba končí dnem <b>po záruce</b>			
Přílohy: 1. Situace s vyznačením přebíraného zařízení – 1 list 2. Seznam dotčených pozemků a jejich majitelů – 2 listy			
Zástupci vlastníka odevzdávají a zástupci přejímající organizace přejímají dílo nebo vyjmenované objekty díla podle ustanovení příslušných zákonů.			
Účastníci řízení	Jméno a příjmení	Funkce	Razítko a podpis
Předávající	<b>Tibor Batthyány</b>	<b>primátor města</b>	
Přejímající organizace SVS a.s.	<b>Aleš Zachariáš</b>	<b>ředitel odboru správy majetku</b>	
	<b>Arnošt Šorm</b>	<b>oblastní provozní inspektor</b>	
Provozovatel SČVK	<b>Ing. Blanka Nováková</b>	<b>manažer ÚTPČ</b>	
Tento Zápis je přílohou č. 1 příslušné smlouvy a je její nedílnou součástí.			Zpracoval: SČVK a.s. Kateřina Dlouhá, SVS a.s. Arnošt Šorm

\* datem převzetí stavby do nájmu vzniká SČVK povinnost zahájit provozování



<b>vyhotov:</b>  <b>HOUDEK spol. s r.o.</b> Ještědská 85 460 08 LIBEREC 8 IČO: 235/2007		<b>v zakázce pro:</b> <b>Brabec &amp; Brabec</b> název zakázky: <b>Geodetické zaměření vodovodu          Vesec - ul. Střediska</b>	
Ing. Michal Houděk, Vrt-tn zpracoval: <b>STAV KA DŮL</b> Povekova M. 16.07.2007		měřítko: 1:500 měřeno: 5-8/02 katastrální území: Vesec u Liberce	
číslo zakázky: 235/2007 zpracováno v systému: MicroStation		souřadnicový systém: JTSK výškový systém: Bpv měřítka: 1:500	



Severočeská vodárenská společnost a. s.

statutární město Liberec  
Doručeno: 25.11.2014  
CJ MML 221807/14  
listy: 3 přílohy: 0

zapsaná u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka č.466



mliba5376/367

Statutární město Liberec  
Odbor rozvojových projektů  
Dagmar Salomonová  
Nám. Dr. E. Beneše 1  
460 59, Liberec

Vyřizuje: Arnošt Šorm

č.j.: SVS-LB/ARSOV/777/2014

v Teplících dne 18.11.2014

Vážená paní,

Vaše žádost o spolufinancování vodohospodářské stavby „Liberec, Vesec, ul. U střediska, Doubská-prodloužení vodovodu v p.p.č. 22, k.ú. Vesec u Liberce“ (č.j. 151/2014) byla projednána v majetkové komisi SVS a.s. dne 13.11.2014 s kladným výsledkem a schválena dle vnitřních předpisů SVS a.s.

Severočeská vodárenská společnost a.s. je připravena odkoupit stavbu s finančním příspěvkem ve výši nákladů spojených s převodem na základě kupní smlouvy a smlouvy o peněžitém příplatku mimo základní kapitál a při splnění podmínek Zásad pro nabývání vodohospodářského majetku od akcionářů SVS a.s. ze dne 25.7.2007 a příslušných prováděcích předpisů vydaných SVS a.s.

Převzetí do majetku bude předcházet uzavření nájemní smlouvy. V případě že realizační náklady stavby nepřekročí 1 mil.Kč bez DPH, bude možné na základě kupní smlouvy přímo převzetí stavby do majetku SVS a.s. a to pouze v případě, že převodu nebudou bránit žádné překážky. Podmínkou pro uzavření nájemní smlouvy (kupní smlouvy) jsou již reálné požadavky odběratelů na připojení. V této věci se obraťte na provozního inspektora ( Arnošt Šorm, 485 100 440 + kl.140, 725 878 932, arnost.sorm@svs.cz).

Podmínkou pro uzavření smluv ze strany Severočeské vodárenské společnosti a.s. je realizace převodu již dokončených staveb spolufinancovaných SVS a.s.

Na závěr bych Vás rád požádal, abyste při další komunikaci v záležitostech týkajících se této stavby uváděli ve „Věci“ vždy název stavby a číslo jednací (dle evidence majetkové komise), které je výše uvedeno těsně za názvem stavby.

S pozdravem

Aleš Zachariáš  
ředitel odboru správy majetku

Příloha :

Pokyny pro realizaci a předávání vodohospodářských staveb akcionářů SVS a.s. do nájmu a do majetku SVS a.s.

Severočeská vodárenská společnost a.s.  
IČ 49099469, DIČ CZ49099469

CZ 415 50 Teplice, Pílnkovská 1689  
Telefon (základní) 417 563 178  
Fax 417 564 834  
E-mail info@svs.cz

Bankovní spojení Komerční banka, a.s.  
číslo účtu 7116202570100  
IČ 490 99 469  
DIČ CZ 490 99 469