



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

1. zasedání zastupitelstva města dne: 28. 1. 2016

Bod pořadu jednání:

Majetkoprávní operace-záměr nabytí nemovitosti od ČR-ÚZSVM-Františkov u Liberce

Stručný obsah: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) nabízí bezúplatný převod pozemků ve veřejném zájmu. ÚZSVM žádá o vyjádření k možnosti bezúplatného převodu těchto pozemků. Pracovní skupina nedoporučuje nabytí pozemků, neboť se jedná o pozemky funkčně a dopravně navazující na pozemky soukromých vlastníků, kteří je i využívají. Chodníky a vjezdy nejsou zařazeny do programů zimní údržby. V případě nabytí těchto pozemků by se též navýšila údržba městských pozemků.

Zpracoval: Odbor majetkové správy
odbor, oddělení: oddělení majetkové evidence a dispozic
telefon: 48 524 3313

Schválil: vedoucí oddělení Ivana Roncová
vedoucí odboru Bc. Jaroslav Schejbal

Projednáno: RM dne 19.1.2016

Poznámka:

Předkládá: *p. Tibor Batthyány, v.r.*
primátor statutárního města Liberec
p. Tomáš Kysela, v. r. náměstek primátora

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

n e s c h v a l u j e

záměr bezúplatného nabytí pozemku p.č. 12/1, p.č. 104/4, p.č. 111/1, p.č. 111/3, p.č. 118/7, p.č. 118/21, p.č. 118/22, p.č. 118/25, p.č. 121/1 a p.č. 121/2 vše v k.ú. Františkov u Liberce od : **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČ: 69797111

a u k l á d á

Tomáši Kyselovi, náměstkovi pro technickou správu majetku města
zajistit informování Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových o výsledku jednání
Zastupitelstva města Liberec

T: neprodleně

DŮVODOVÁ ZPRÁVA

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) nabízí bezúplatný převod pozemků ve veřejném zájmu. ÚZSVM žádá o vyjádření k možnosti bezúplatného převodu těchto pozemků. Pracovní skupina nedoporučuje nabytí pozemků, neboť se jedná o pozemky funkčně a dopravně navazující na pozemky soukromých vlastníků, kteří je i využívají. Chodníky a vjezdy nejsou zařazeny do programů zimní údržby. V případě nabytí těchto pozemků by se též navýšila údržba městských pozemků.

Popis majetkoprávní operace:

kat. území: Františkov u Liberce

pozemek p.č. 12/1

zpracovala	:I. Kupcová
kontrolovala	:I. Roncová
druh pozemků	:ostatní plocha, jiná plocha
ochrana	:---
důvod předložení	:nabídka převodu formou bezúplatného nabytí vlastnického práva od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových
záměr	: bezúplatné nabytí nemovitosti
využití dle územ. plánu	: plocha urbanizované zeleně – ostatní městská zeleň, liniová izolační, plocha nezastavitelná. Zarostlý pruh pozemku.
závazky a břemena	: ---
pronájem pozemku	: ---
zákonná úprava dle	: § 22 zákona č. 219/2000 Sb.ve znění pozdějších předpisů, §2055 a násl. zákona č. 89/2012, Obč. zákoník ve znění pozdějších předpisů

pozemek p.č. 12/1

výměra: 149 m²

Stanovisko PS: 31.12. 2015

dílčí stanoviska:	SR: bez připomínek
	SM: nedoporučuje, pozemek funkčně a dopravně navazuje na pozemky soukromých vlastníků, kteří jej užívají
	HA: souhlas s nabytím
	OS: nemá připomínky
	SK: nemá připomínky
	SU: není stavební pozemek. Bez připomínek. Upozorňujeme, že na pozemku se dle dříve vydaných rozhodnutí SÚ mohou nacházet inženýrské sítě - telekomunikace.
	OD: nemá připomínky
	EP: souhlasí

kat. území: Františkov u Liberce

pozemek p.č. 104/4

zpracovala	:I. Kupcová
kontrolovala	:I. Roncová
druh pozemků	:ostatní plocha, jiná plocha
ochrana	:---
důvod předložení	:nabídka převodu formou bezúplatného nabytí vlastnického práva od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových
záměr	: bezúplatné nabytí nemovitosti
využití dle územ. plánu	: stabilizovaná polyfunkční plocha bydlení městského – veřejné plochy sídliště
závazky a břemena	: ---
pronájem pozemku	: ---
zákonná úprava dle	: § 22 zákona č. 219/2000 Sb.ve znění pozdějších předpisů, §2055 a násl. zákona č. 89/2012, Obč. zákoník ve znění pozdějších předpisů

pozemek p.č. 104/4

výměra: 339 m²

Stanovisko PS: 31.12. 2015

dílčí stanoviska: SR: bez připomínek
SM: **nedoporučuje, pozemek funkčně a dopravně navazuje na pozemky soukromých vlastníků, kteří jej užívají**
HA: souhlas s nabytím
OS: nemá připomínky
SK: nemá připomínky
SU: stavební pozemek. Bez připomínek.
OD: nemá připomínky
EP: **nesouhlasí, na pozemku se nachází trafostanice**

kat. území: Františkov u Liberce

pozemek p.č. 111/1

zpracovala :I. Kupcová
kontrolovala :I. Roncová
druh pozemků :ostatní plocha, ostatní komunikace
ochrana :---
důvod předložení :nabídka převodu formou bezúplatného nabytí vlastnického práva od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových
záměr : bezúplatné nabytí nemovitosti
využití dle územ. plánu : stabilizovaná polyfunkční plocha bydlení městského – veřejné plochy sídliště
závazky a břemena : ---
pronájem pozemku : ---
zákonná úprava dle : § 22 zákona č. 219/2000 Sb.ve znění pozdějších předpisů, §2055 a násl. zákona č. 89/2012, Obč. zákoník ve znění pozdějších předpisů

pozemek p.č. 111/1

výměra: 262 m²

Stanovisko PS: 31.12. 2015

dílčí stanoviska: SR: bez připomínek
SM: **nedoporučuje, pozemek funkčně a dopravně navazuje na pozemky soukromých vlastníků, kteří jej užívají**
HA: souhlas s nabytím
OS: nemá připomínky
SK: nemá připomínky
SU: stavební pozemek. Bez připomínek.
OD: nemá připomínky
EP: nejedná se o zeleň, ale o parkoviště a komunikace, vyjádří se odbor SM

kat. území: Františkov u Liberce

pozemek p.č. 111/3

zpracovala :I. Kupcová
kontrolovala :I. Roncová
druh pozemků :ostatní plocha, ostatní komunikace
ochrana :---
důvod předložení :nabídka převodu formou bezúplatného nabytí vlastnického práva od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových
záměr : bezúplatné nabytí nemovitosti
využití dle územ. plánu : stabilizovaná polyfunkční plocha bydlení městského – veřejné plochy sídliště
závazky a břemena : ---
pronájem pozemku : ---
zákonná úprava dle : § 22 zákona č. 219/2000 Sb.ve znění pozdějších předpisů, §2055 a násl. zákona č. 89/2012, Obč. zákoník ve znění pozdějších předpisů

pozemek p.č. 111/3

výměra: 52 m²

Stanovisko PS: 31.12. 2015
díleční stanoviska: SR: bez připomínek
SM: **nedoporučuje, pozemek funkčně a dopravně navazuje na pozemky soukromých vlastníků, kteří jej užívají**
HA: souhlas s nabytím
OS: nemá připomínky
SK: nemá připomínky
SU: stavební pozemek. Bez připomínek.
OD: nemá připomínky
EP: nejedná se o zeleň, ale o parkoviště a komunikace, vyjádří se odbor SM

kat. území: Františkov u Liberce

pozemek p.č. 118/7

zpracovala	:I. Kupcová
kontrolovala	:I. Roncová
druh pozemků	:ostatní plocha, ostatní komunikace
ochrana	:---
důvod předložení	:nabídka převodu formou bezúplatného nabytí vlastnického práva od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových
záměr	: bezúplatné nabytí nemovitosti
využití dle územ. plánu	: stabilizovaná polyfunkční plocha bydlení městského – veřejné plochy sídliště
závazky a břemena	: ---
pronájem pozemku	: ---
zákonná úprava dle	: § 22 zákona č. 219/2000 Sb.ve znění pozdějších předpisů, §2055 a násl. zákona č. 89/2012, Obč. zákoník ve znění pozdějších předpisů

pozemek p.č. 118/7 **výměra: 221 m²**

Stanovisko PS: 31.12. 2015
díleční stanoviska: SR: bez připomínek
SM: **nedoporučuje, pozemek funkčně a dopravně navazuje na pozemky soukromých vlastníků, kteří jej užívají**
HA: souhlas s nabytím
OS: nemá připomínky
SK: nemá připomínky
SU: stavební pozemek. Bez připomínek.
OD: nemá připomínky
EP: nejedná se o zeleň, ale o parkoviště a komunikace, vyjádří se odbor SM

kat. území: Františkov u Liberce

pozemek p.č. 118/21

zpracovala	:I. Kupcová
kontrolovala	:I. Roncová
druh pozemků	:ostatní plocha, ostatní komunikace
ochrana	:---
důvod předložení	:nabídka převodu formou bezúplatného nabytí vlastnického práva od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových
záměr	: bezúplatné nabytí nemovitosti
využití dle územ. plánu	: stabilizovaná polyfunkční plocha bydlení městského – veřejné plochy sídliště
závazky a břemena	: ---
pronájem pozemku	: ---
zákonná úprava dle	: § 22 zákona č. 219/2000 Sb.ve znění pozdějších předpisů, §2055 a násl. zákona č. 89/2012, Obč. zákoník ve znění pozdějších předpisů

pozemek p.č. 118/21 **výměra: 458 m²**

Stanovisko PS: 31.12. 2015
 dílčí stanoviska: SR: bez připomínek
 SM: **nedoporučuje, pozemek funkčně a dopravně navazuje na pozemky soukromých vlastníků, kteří jej užívají**
 HA: souhlas s nabytím
 OS: nemá připomínky
 SK: nemá připomínky
 SU: stavební pozemek. Bez připomínek.
 OD: nemá připomínky
 EP: nejedná se o zeleň, ale o parkoviště a komunikace, vyjádří se odbor SM

kat. území: Františkov u Liberce pozemek p.č. 118/22

zpracovala :I. Kupcová
 kontrolovala :I. Roncová
 druh pozemků :ostatní plocha, zeleň
 ochrana :---
 důvod předložení :nabídka převodu formou bezúplatného nabytí vlastnického práva od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových
 záměr : bezúplatné nabytí nemovitosti
 využití dle územ. plánu : stabilizovaná polyfunkční plocha bydlení městského – veřejné plochy sídliště
 závazky a břemena : ---
 pronájem pozemku : ---
 zákonná úprava dle : § 22 zákona č. 219/2000 Sb.ve znění pozdějších předpisů, §2055 a násl. zákona č. 89/2012, Obč. zákoník ve znění pozdějších předpisů

pozemek p.č. 118/22 **výměra: 64 m²**

Stanovisko PS: 31.12. 2015
 dílčí stanoviska: SR: bez připomínek
 SM: **nedoporučuje, pozemek funkčně a dopravně navazuje na pozemky soukromých vlastníků, kteří jej užívají**
 HA: souhlas s nabytím
 OS: nemá připomínky
 SK: nemá připomínky
 SU: stavební pozemek. Bez připomínek.
 OD: nemá připomínky
 EP: **o nabídku ze strany ÚZSVM nemá zájem z důvodů navýšení údržby městských pozemků**

kat. území: Františkov u Liberce pozemek p.č. 118/25

zpracovala :I. Kupcová
 kontrolovala :I. Roncová
 druh pozemků :ostatní plocha, ostatní komunikace
 ochrana :---
 důvod předložení :nabídka převodu formou bezúplatného nabytí vlastnického práva od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových
 záměr : bezúplatné nabytí nemovitosti
 využití dle územ. plánu : stabilizovaná polyfunkční plocha bydlení městského – veřejné plochy sídliště
 závazky a břemena : ---
 pronájem pozemku : ---
 zákonná úprava dle : § 22 zákona č. 219/2000 Sb.ve znění pozdějších předpisů, §2055 a násl. zákona č. 89/2012, Obč. zákoník ve znění pozdějších předpisů

pozemek p.č. 118/25 **výměra: 120 m²**

Stanovisko PS: 31.12. 2015
díleční stanoviska: SR: bez připomínek
SM: **nedoporučuje, pozemek funkčně a dopravně navazuje na pozemky soukromých vlastníků, kteří jej užívají**
HA: souhlas s nabytím
OS: nemá připomínky
SK: nemá připomínky
SU: stavební pozemek. Bez připomínek.
OD: nemá připomínky
EP: nejedná se o zeleň, ale o parkoviště a komunikace, vyjádří se odbor SM

kat. území: Františkov u Liberce **pozemek p.č. 121/1**

zpracovala :I. Kupcová
kontrolovala :I. Roncová
druh pozemků :ostatní plocha, jiná plocha
ochrana :---
důvod předložení :nabídka převodu formou bezúplatného nabytí vlastnického práva od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových
záměr : bezúplatné nabytí nemovitosti
využití dle územ. plánu : stabilizovaná polyfunkční plocha bydlení městského – veřejné plochy sídliště
závazky a břemena : ---
pronájem pozemku : ---
zákonná úprava dle : § 22 zákona č. 219/2000 Sb.ve znění pozdějších předpisů, §2055 a násl. zákona č. 89/2012, Obč. zákoník ve znění pozdějších předpisů

pozemek p.č. 121/1 **výměra: 7 m²**

Stanovisko PS: 31.12. 2015
díleční stanoviska: SR: bez připomínek
SM: **nedoporučuje, pozemek funkčně a dopravně navazuje na pozemky soukromých vlastníků, kteří jej užívají**
HA: souhlas s nabytím
OS: nemá připomínky
SK: nemá připomínky
SU: stavební pozemek. Bez připomínek.
OD: nemá připomínky
EP: **o nabídku ze strany ÚZSVM nemá zájem z důvodů navýšení údržby městských pozemků**

kat. území: Františkov u Liberce **pozemek p.č. 121/2**

zpracovala :I. Kupcová
kontrolovala :I. Roncová
druh pozemků :ostatní plocha, jiná plocha
ochrana :---
důvod předložení :nabídka převodu formou bezúplatného nabytí vlastnického práva od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových
záměr : bezúplatné nabytí nemovitosti
využití dle územ. plánu : stabilizovaná polyfunkční plocha bydlení městského – veřejné plochy sídliště
závazky a břemena : ---
pronájem pozemku : ---
zákonná úprava dle : § 22 zákona č. 219/2000 Sb.ve znění pozdějších předpisů, §2055 a násl. zákona č. 89/2012, Obč. zákoník ve znění pozdějších předpisů

pozemek p.č. 121/2 **výměra: 16 m²**

Stanovisko PS: 31.12. 2015
dílčí stanoviska: SR: bez připomínek
SM: **nedoporučuje, pozemek funkčně a dopravně navazuje na pozemky soukromých vlastníků, kteří jej užívají**
HA: souhlas s nabytím
OS: nemá připomínky
SK: nemá připomínky
SU: stavební pozemek. Bez připomínek.
OD: nemá připomínky
EP: **o nabídku ze strany ÚZSVM nemá zájem z důvodů navýšení údržby městských pozemků**

DOPORUČENÍ MSMA: Odbor majetkové správy, oddělení majetkové evidence a dispozic **nedoporučuje** záměr bezúplatného nabytí nemovitosti pozemků výše uvedených

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města Liberec dne 19.1.2016 **nesouhlasí** se záměrem bezúplatného nabytí pozemku p.č. 12/1 a pozemků p.č. 104/4, p.č. 111/1, p.č. 111/3, p.č. 118/7, p.č. 118/21, p.č. 118/22, p.č. 118/25, p.č. 121/1 a p.č. 121/2 vše v k.ú. Františkov u Liberce od : **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČ: 69797111

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města Liberec dne 28.1.2016 **neschvaluje** záměr bezúplatného nabytí pozemku p.č. 12/1 a pozemků p.č. 104/4, p.č. 111/1, p.č. 111/3, p.č. 118/7, p.č. 118/21, p.č. 118/22, p.č. 118/25, p.č. 121/1 a p.č. 121/2 vše v k.ú. Františkov u Liberce od : **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČ: 69797111

Formulace usnesení byla konzultována s právníkem zařazeným do MML před projednáním v radě města.

Přílohy:

1. Nabídka bezúplatného nabytí nemovitosti
2. Vyjádření odboru správy veřejného majetku
3. Vyjádření odboru ekologie a veřejného prostoru
4. Katastrální mapa se zákresem vlastnictví a fotodokumentace

Příloha č. 1 - Nabídka bezúplatného nabytí nemovitostí

OL MHL 215 934/15

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 PRAHA 2
ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ ÚSTÍ NAD LABEM

ODBOR ODLOUČENÉ PRACOVIŠTĚ LIBEREC,
NÁM. DR. E. BENEŠE 26, 460 01 LIBEREC



7543/ULB/2015-ULBM

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
nám. Dr. E. Beneše 1/1
46059 Liberec

VÁŠ DOPIS ZN.:
PŘIJATO DNE:
NAŠE Č.J.: UZSVM/ULB/7675/2015-ULBM

VYŘIZUJE: Brožová Olga
ÚTVAR: oddělení Hospodaření s majetkem
TELEFON: +420 485 244 225
E-MAIL: Olga.Brozova@uzsvm.cz
DAT.SCHRÁNKA: va2fsxs
DATUM: 24.11.2015

Převod pozemků v k.ú. Františkov u Liberce

Vážení,

ČR je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s pozemky:

- p.č. 12/1 o výměře 149 m², ostatní plocha, jiná plocha
- p.č. 104/4 o výměře 339 m², ostatní plocha, jiná plocha
- p.č. 111/1 o výměře 262 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 111/3 o výměře 52 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 118/7 o výměře 221 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 118/21 o výměře 458 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 118/22 o výměře 64 m², ostatní plocha, zeleň
- p.č. 118/25 o výměře 120 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 121/1 o výměře 7 m², ostatní plocha, jiná plocha
- p.č. 121/2 o výměře 16 m², ostatní plocha, jiná plocha

Vzhledem ke skutečnosti, že tento majetek nepotřebujeme ke své činnosti a z důvodu komplexního řešení celé lokality, se na Vás obracíme se žádostí o vyjádření, zda máte o výše uvedené nemovitě věci zájem. **Jednalo by se o bezúplatný převod pozemků ve veřejném zájmu,** který však musí odsouhlasit Komise pro nakládání s majetkem státu.

Žádáme Vás o vyjádření, v co nejkratším termínu, abychom mohli předložit záměr bezúplatného převodu do Komise pro nakládání s majetkem státu a v případě schválení po té připravit smlouvu o bezúplatném převodu.

Dovolujeme si výslovně upozornit, že tímto dopisem podepisující za Českou republiku – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových neuzavírá smlouvu ani nečiní jiné právní jednání.

Děkujeme, s pozdravem

Ing. Edita Chládková
ředitelka odboru
Odloučené pracoviště Liberec

Příloha č. 2 – vyjádření odboru správy majetku

Z odboru:	SM Bc. David Novotný vedoucí odboru vyřizuje: L. Havlíková linka 3880	<u>INTERNÍ SDĚLENÍ</u>	Pro:	MS Ivana Roncová vedoucího oddělení majetkové evidence a dispozic
------------------	---	-------------------------------	-------------	---

Věc: Pracovní skupina dne 31.12.2015

Datum:

Vyjádření odboru SM:

1. Záměr prodeje pozemků

bod č.1 – odbor SM doporučuje prodat i příjezd a parkovací plochu před autobazarem, část příjezdu prodat LIGRANITU a.s.

bod č.2 – odbor SM bez připomínek

bod č.3 – odbor SM bez připomínek

bod č.4 – odbor SM bez připomínek

2. Pronájem pozemků

bod č.1 – odbor SM bez připomínek

3. Výpůjčka pozemků

bod č.1 – odbor SM bez připomínek

4. Záměr nabytí nemovitostí

bod č.1 – a) odbor SM doporučuje k převzetí z pozemku p.p.č. 1024 v k.ú. Horní Růžodol pouze část pod komunikací ul. Čechovou



b) p.p.č. 274/1 v k.ú. Staré Pavlovice – bez připomínek

c) p.p.č. 915/9 v k.ú. Staré Pavlovice - bez připomínek

bod č.2 - odbor SM doporučuje, je to přístupová cesta k městským lesům

bod č.3 – odbor SM nedoporučuje, pozemky funkčně a dopravně navazují na pozemky soukromých vlastníků, kteří je i užívají. Chodníky a vjezdy nejsou zařazeny do programů zimní údržby

5. Služebnosti

bod č.1 – odbor SM bez připomínek

bod č.2 – odbor SM bez připomínek

6. Záměr výkupu pozemků

bod č.1 – odbor SM nedoporučuje výkup, není nám znám záměr možnosti využití

bod č.2 – odbor SM bez připomínek

7. Bezúplatný převod pozemku

bod č.1 – odbor SM bez připomínek



Bc. David Novotný
vedoucí odboru správy veřejného majetku

Příloha č. 3 – vyjádření odboru ekologie a veřejného prostoru

EP

Z odboru:	EP Ing. Lucie Sládková, pověřená zastupováním funkce vedoucí, odbor ekologie a veřejného prostoru Vyřizuje: Ing. Klára Mikešová	<u>INTERNÍ SDĚLENÍ</u>	Pro:	MS Jaroslav Schejbal, vedoucí odboru majetkové správy Ivana Roncová, oddělení majetkové evidence a dispozic
------------------	--	-------------------------------	-------------	---

Věc: **Pracovní skupina dne 31.12.2015**

Datum: **22.12.2015**

Za odbor ekologie a veřejného prostoru uvádíme k pracovní skupince následující:

1. Prodej pozemků

bod č.1 – nesouhlasíme s oběma variantami, dle katastru nemovitostí se jedná o louku. Jde o ucelený pozemek veřejně přístupné zeleně, kdy žadatelem požadované elektronické zabezpečení areálu lze realizovat a nemá vliv na prodej části pozemku ze strany SML.

bod č.2 - souhlasíme

bod č.3 – nesouhlasíme - znehodnocení veřejně přístupné městské zeleně

bod č.4 – nesouhlasíme – jedná se o plochu, kterou SML může v budoucnu využít např. pro deponii dřevní hmoty, sněhu či jiných materiálů v této městské části. V současné době je plocha zarostlá náletovými dřevinami.

2. Pronájem pozemků

bod č.1 – souhlasíme, kontejner je již na místě, povolen zábor části pozemku

3. Výpůjčka pozemků

bod č.1 – souhlasíme, za předpokladu, že údržbu pozemku včetně pravidelné seče bude provádět žadatel či jiná pověřená osoba vyjma statutárního města Liberce

4. Záměr nabytí nemovitostí

bod č.1 - a) odbor EP o nabídku ze strany úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových nemá zájem, z důvodu navýšení údržby městských pozemků a z důvodu případných nejasností spojených s vlastnictvím hraničních dřevin na pozemku.

b) **souhlasíme**

c) **nesouhlasíme**

bod č.2- **souhlasíme**

bod č.3- a) **souhlasíme**

b) **104/4 nesouhlasíme** na pozemku se nachází trafostanice

111/1,111/3,118/21,118/25 – nejedná se o zeleň ale o parkoviště a komunikace
vyjádří se odbor SM

118/22- odbor EP o nabídku ze strany úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových nemá zájem, z důvodu navýšení údržby městských pozemků

121/1,121/2 – odbor EP o nabídku ze strany úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových nemá zájem, z důvodu navýšení údržby městských pozemků

5. Služebnosti

bod č.1 – **souhlasíme**

bod č.2 – **souhlasíme**

6. Záměr výkupu pozemků

bod č.1 – **nesouhlasíme** se záměrem výkupu pozemků 999/4, 1032/27, k.ú. Růžodol 1, pozemky ze strany majitelů jsou dlouhodobě neudržovány (rozdělení invazní křídlatky japonské do okolí, zarůstání náletovými dřevinami, četné černé skládky,...), na pozemek 1032/27 nenavazují žádné další pozemky ve vlastnictví statutárního města Liberce (kromě drobného vodního toku), takže by nebyl zabezpečen přístup. Město Liberec na pozemcích 1032/27 a dalších provádí od roku 1996 nárazově kontrolu staré ekologické zátěže (skládkování mezi roky 1965-75, rekultivace proběhla v roce 1983), naposledy provedená kontrola mezi lety 2012-2015 ve svých závěrech uvádí, že bývalá rekultivovaná skládka komunálního odpadu nepředstavuje významnější riziko pro lidské zdraví ani pro okolní ekosystémy. Na pozemku se nachází historicky prameniště Růžodolského potoka, proto je plocha pozemku 1032/27 částečně zamokřena. Dále uvádíme, že pozemky žadatelů jsou zcela

Ortofoto pozemek p.č. 12/1 v k.ú. Františkov u Liberce

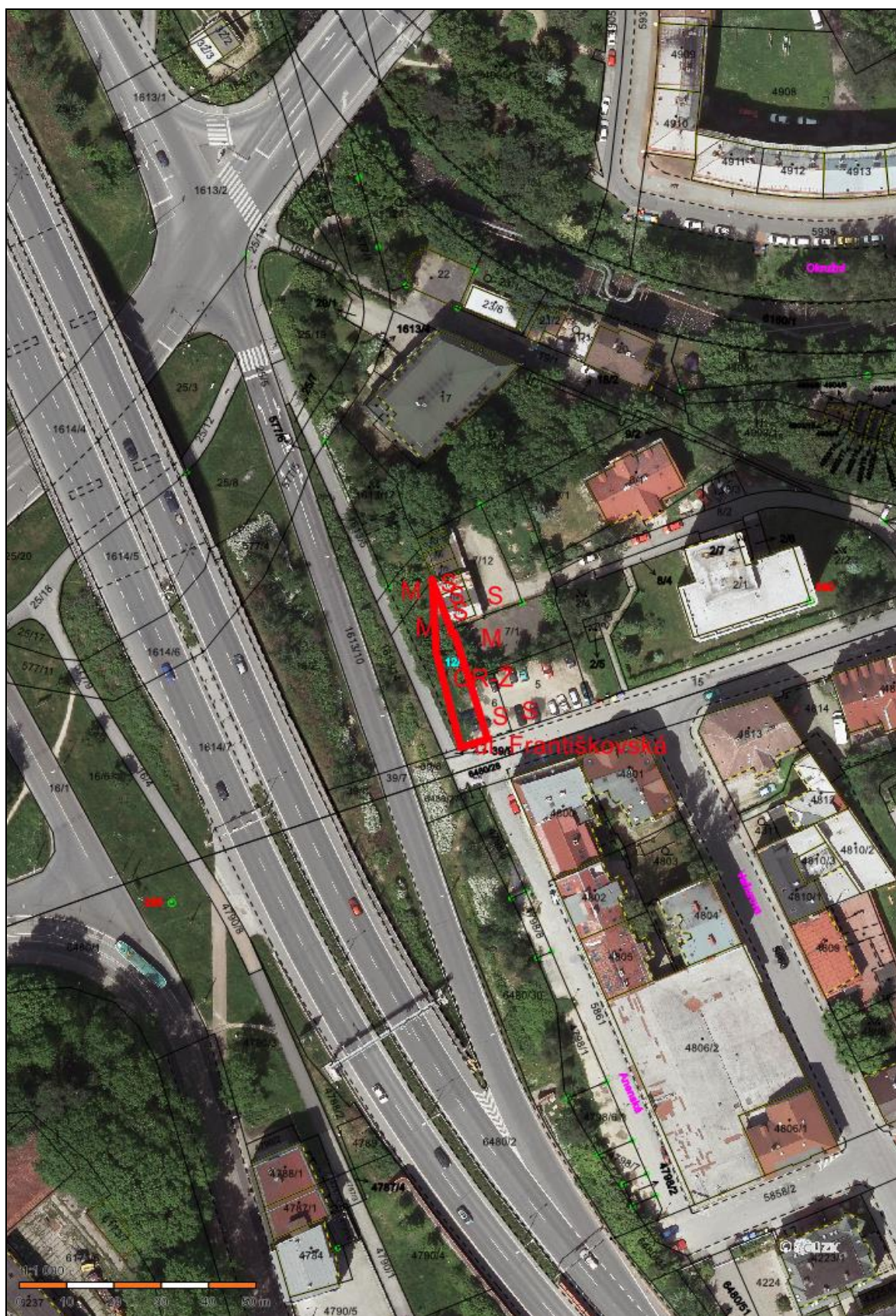
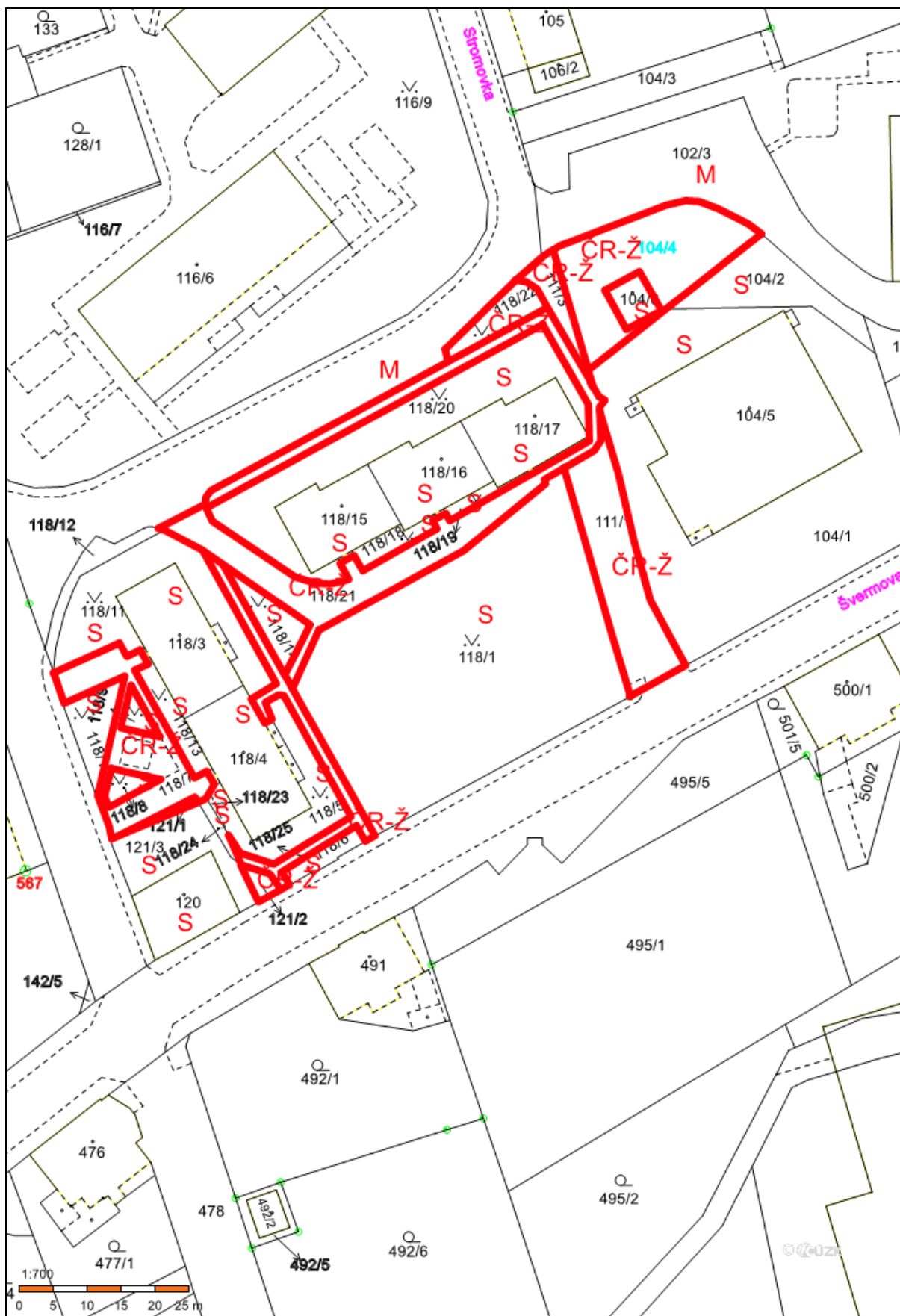


Foto -pozemek p.č. 12/1 v k.ú. Františkov u Liberce



Pozemky p.č. 104/4, p.č. 111/1, p.č. 111/3, p.č. 118/7, p.č. 118/21, p.č. 118/22, p.č. 118/25, p.č. 121/1 a p.č. 121/2 v k.ú. Františkov u Liberce



**Ortofoto p.č. 104/4, p.č. 111/1, p.č. 111/3, p.č. 118/7, p.č. 118/21, p.č. 118/22, p.č. 118/25,
p.č. 121/1 a p.č.121/2 vše v k.ú. Františkov u Liberce**

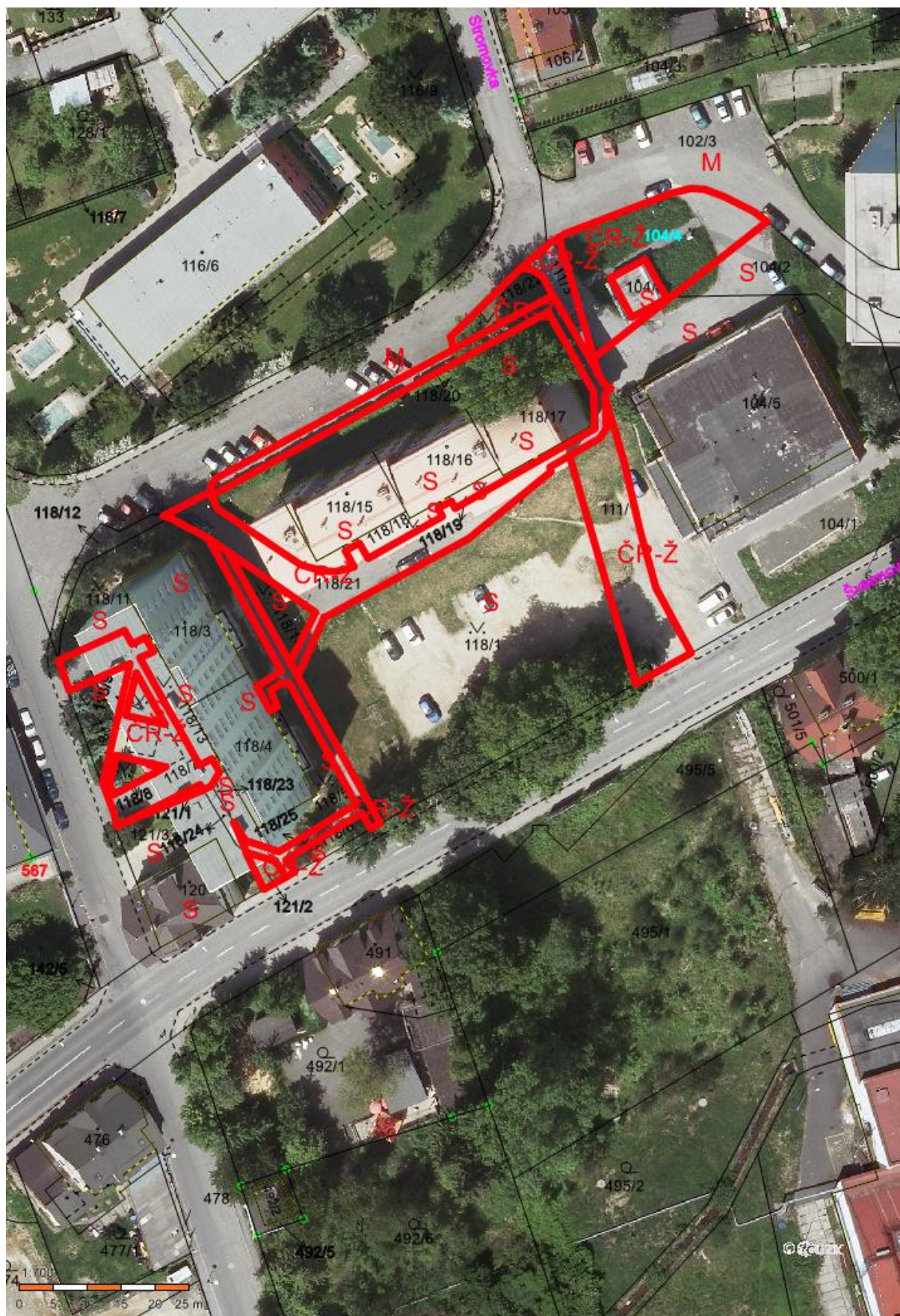


Foto pozemek p.č. 104/4 v k.ú. Františkov u Liberce





Foto p.č. 111/1 v k.ú. Františkov u Liberce



Foto p.č. 111/3 v k.ú. Františkov u Liberce



Foto p.č. 118/7 v k.ú. Františkov u Liberce

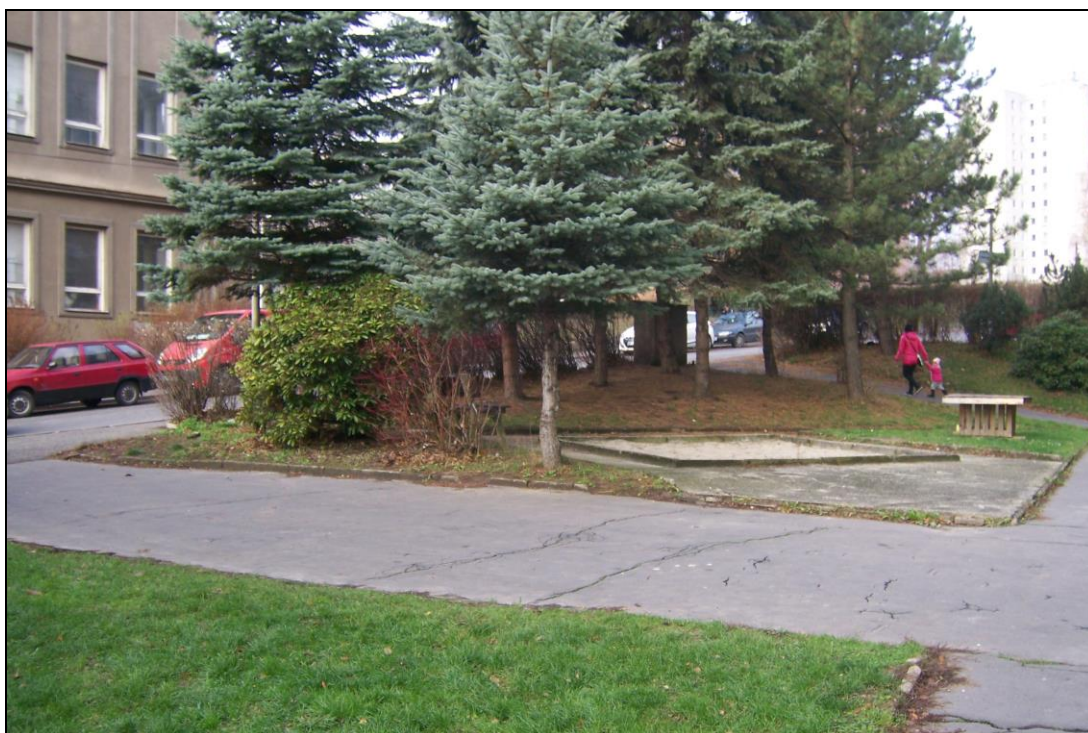




Foto p.č. 118/21 v k.ú. Františkov u Liberce





Foto p.č. 118/22 v k.ú. Františkov u Liberce



Foto pozemek p.č118/25 v k.ú. Františkov u Liberce





Foto p.č. 121/1 v k.ú. Františkov u Liberce



Foto 121/2 v k.ú. Františkov u Liberce

