



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

3. zasedání zastupitelstva města dne: 31. 3. 2016

Bod pořadu jednání:

Věc: Darovací smlouva - výstavba komunikace na p.p.č. 89 v k.ú. Karlinky

Stručný obsah: Na 6. schůzi rady města byla předložena darovací smlouva, kdy statutární město Liberec získá dar v hodnotě 990 000,- Kč v souladu s uzavřenou plánovací smlouvou. Jedná se o výstavbu technické a dopravní infrastruktury na pozemku parc. č. 89 o výměře 1203 m² ve vlastnictví statutárního města Liberce a na pozemku par. č. 88/3 o výměře 339 m² ve vlastnictví dárců v k.ú. Karlinky.

Zpracoval: Radka Fadrhonicová, specialista odboru správy veřejného majetku

odbor, oddělení: Odbor správy veřejného majetku

telefon: 485 243 536

Schválil: vedoucí oddělení

vedoucí odboru Bc. David Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku

Projednáno: na 6. schůzi rady města dne 22. 3. 2016

Poznámka:

Předkládá: *p. Tibor Batthyány, v.r.*
primátor statutárního města Liberec
p. Tomáš Kysela, v. r. náměstek primátora

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

přijetí daru pozemku parc. č. 88/3 v k.ú. Karlínky a komunikace, chodníku, zpevněného pruhu zámkové dlažby, zeleně, dešťové kanalizace, dopravního značení a veřejného osvětlení umístěných na pozemcích parc. č. 88/3 (ve vlastnictví dárců) a na parc. č. 89 (ve vlastnictví statutárního města Liberec) k.ú. Karlínky od dárců Ing. Matěje Hory, Radka Pospíšila a Ladislavy Pospíšilové, Luďka Vodenky a Mgr. Lenky Vodenkové, dle přílohy č. 1

a u k l á d á

panu Tomáši Kyselovi, náměstkovi primátora pro technickou správu majetku města,
zajistit oboustranný podpis darovací smlouvy

Termín: 03/2016

Důvodová zpráva

Stručný obsah: Na 6. schůzi rady města byla předložena darovací smlouva, kdy statutární město Liberec získá dar v hodnotě 990 000,- Kč v souladu s uzavřenou plánovací smlouvou. Jedná se o výstavbu technické a dopravní infrastruktury na pozemku parc. č. 89 o výměře 1203 m² ve vlastnictví statutárního města Liberce a na pozemku parc. č. 88/3 o výměře 339 m² ve vlastnictví dárců v k.ú. Karlínky.

Na 6. schůzi rady města byla předložena darovací smlouva, kdy statutární město Liberec získá dar v hodnotě 990 000,- Kč včetně DPH (slovy: devětsetdevadesátisíc korun), jedná se o výstavbu technické a dopravní infrastruktury v lokalitě k.ú. Karlínky na pozemku parc. č. 89 o výměře 1203 m² ve vlastnictví statutárního města Liberce a na pozemku parc. č. 88/3 o výměře 339 m² ve vlastnictví dárců v k.ú. Karlínky.

Důvodem předložení „darovací smlouvy“ je dokončení díla v požadovaném rozsahu plánovací smlouvy číslo 8/11/0095, která byla odsouhlasena 12. radou města dne 21. 6. 2011 usnesením číslo 490/2011 a následně zastupitelstvem ze dne 30. 6. 2011 usnesením číslo 154/2011. Na základě žádosti investorů byl uzavřen dodatek k plánovací smlouvě č. 8/15/0006 z důvodu prodloužení termínu dokončení stavby. Termín dokončení stavby byl stanoven nejpozději do 31. 12. 2015.

Předávaná stavba komunikace a veřejné osvětlení splnili podmínky požadované v „plánovací smlouvě“.

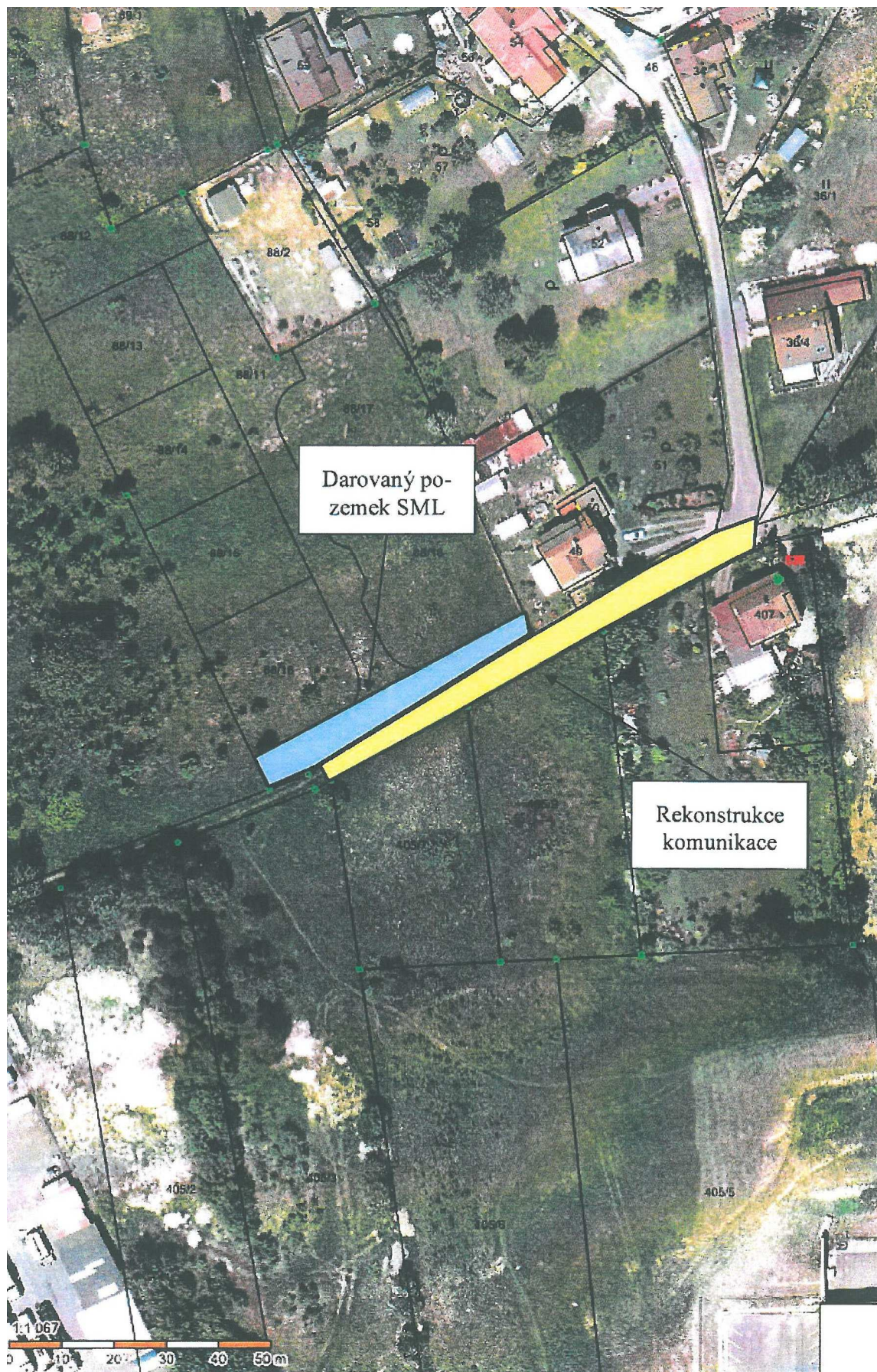
Předmětem daru je komunikace, zpevněný pruh, chodník, veřejné osvětlení, dopravního značení a zeleň vybudované na pozemku p. č. 89 o výměře 1 203m² ve vlastnictví statutárního Liberec a pozemek par. č. 88/3 o výměře 339 m², od Ing. Matěje Hory, Radka Pospíšila a Ladislavy Pospíšilové, Luďka Vodenky a Mgr. Lenky Vodenkové.

Náklady na vybudování komunikace, zpevněného pruhu, chodníku, veřejného osvětlení, dopravního značení a zeleně hradili v plné výši investoři výstavby. Statutární město se nepodílí finančně ani jiným způsobem na úpravě stávající veřejné infrastruktury.

Celková hodnota daru činí 990 000,- Kč včetně DPH (slovy devětsetdevadesátisíc korun).

Kolaudační souhlas s užíváním stavby byl vydán stavebním úřadem Magistrátu města Liberec dne 11. 1. 2016 pod č. j. MML003970/16-OD/Bb, CJ MML 006048/16.





Doporučení odboru

Odbor správy veřejného majetku doporučuje Zastupitelstvu města Liberce s ohledem na výše uvedené skutečnosti souhlasit s uzavřením „*Darovací smlouvy*“, a to mezi Ing. Matějem Horou, Radkem Pospíšilem a Ladislavou Pospíšilovou, Luděkem Vodenkou, a Mgr. Lenkou Vodenkovou, (jako dárci) a statutárním městem Liberec (jako obdarovaný).

Formulace usnesení byla konzultována s právníkem zařazeným do MML před projednáním v radě města.

Příloha:

č. 1 – Text „*Darovací smlouvy*”

č. 2 – Plánovací smlouva č. 19/11/0095 ze dne 10. 10. 2011

č. 3 – Dodatek č. 1 k Plánovací smlouvě – č. 19/11/0095

č. 4 – Fotodokumentace stávajícího stavu

č. 5 - Kolaudační rozhodnutí ze dne 11. 1. 2016

Darovací smlouva

č. /16/

(uzavřená dle ust. § 2055 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

1. **Ing. Matěj Hora,**

2. **Radek Pospíšil,**
Ladislava Pospíšilová,

3. **Luděk Vodenka,**
Mgr. Lenka Vodenková,

(dále jen „dárce“)

a

statutární město Liberec
se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1/1
460 59 Liberec 1
IČ: 00262978
zastoupené Tiborem Batthyánym, primátorem města

(dále jen jako „obdarovaný“)

(dárce a obdarovaný společně označováni také jako „smluvní strany“)

uzavírají na základě úplného a vzájemného konsensu o všech níže uvedených ustanoveních
níže uvedeného dne měsíce a roku následující

Darovací smlouvu
(dále jen „smlouva“):

I. **Předmět darování**

1. Dárce jsou spoluvlastníky těchto stavebních objektů: komunikace, chodníku, zpevněného pruhu zámkové dlažby, zeleně, dešťové kanalizace, dopravního značení a veřejného osvětlení umístěných na pozemcích parc. č. 88/3 (ve spoluvlastnictví dárců) a na parc. č. 89 (ve vlastnictví obdarovaného) v k.ú. Karlínky. Dárce jsou dále spoluvlastníky pozemku parc. č. 88/3 v k.ú. Karlínky (Ing. Matěj Hora – podíl 5/7,

Radek Pospíšil a Ladislava Pospíšilová – podíl 1/7 v SJM, Luděk Vodenka a Mgr. Lenka Vodenková - podíl 1/7 v SJM) zapsaného na LV č. 447 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, katastrální pracoviště Liberec, pro obec Liberec a k.ú. Karlínky.

2. *Uvedené stavební objekty a pozemek parc. č. 88/3 k.ú. Karlínky jsou předmětem darování dle této smlouvy (dále jen dar) a jsou zakresleny ve výkrese, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.*

II.

Darování

1. *Dárci darují touto smlouvou obdarovanému dar uvedený v čl. I této smlouvy.*
2. *Vlastnické právo ke stavebním objektům přejde na obdarovaného jejich předáním, o čemž bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Vlastnické právo k pozemku parc. č. 88/3 k.ú. Karlínky přejde na obdarovaného vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí.*
3. *Obdarovaný prohlašuje, že uvedený dar do svého vylučného vlastnictví přijímá.*

III.

Další ujednání

1. *Strany smlouvy souhlasně prohlašují, že jim nejsou známy žádné překážky či okolnosti, které by bránily volnému nakládání s darem.*
2. *Smluvní strany souhlasně prohlašují, že hodnota daru 990 000,- Kč včetně DPH (slovy: devětsetdevadesátisíc korun). Hodnota daru byla stanovena poměrně částí ze smlouvy dílo, která byla uzavřena na komunikaci, chodník, zpevněný pruh zámkové dlažby, zeleň, dešťovou kanalizace, dopravní značení a veřejné osvětlení.*
3. *Dárci prohlašují, že darované stavební objekty jsou vybudovány podle příslušných norem ČSN a platných technických předpisů (a to včetně technických podmínek vydávaných Ministerstvem dopravy) a nařízení.*
4. *Dárci se dále zavazují, že současně s darovanými stavebními objekty předají obdarovanému tyto doklady a podklady:*
 - *popis všech změn oproti dokumentaci ke stavebnímu povolení, přičemž veškeré změny musí být písemně odsouhlasené projektantem stavby*
 - *realizační dokumentace stavby odsouhlasená odborem správy veřejného majetku*
 - *geodetické zaměření skutečného provedení stavby včetně geometrického plánu a návrhu případné majetko – právní operace*
 - *hutnicí zkoušky zemní pláně, a konstrukčních vrstev kameniva*
 - *souhlasné vyjádření sdružení pro integraci zdravotně postižených osob (NIPÍ) k provedeným komunikacím*
 - *atesty na zabudované materiály*
 - *kolaudační rozhodnutí na stavbu*
 - *doklady vyžadované resortním systémem řízení jakosti*

5. *Touto smlouvou postupují dárce na obdarovaného práva vyplývající z odpovědnosti za vady zhotovitele dle uzavřené smlouvy o dílo číslo 130901 ze dne 15. 9. 2013 a dále práva vyplývající ze smluvní záruky na předanou stavbu či její část v délce 36 měsíců ode dne jejího předání obdarovanému, kterou se dárce zavázal poskytnout obdarovanému uzavřením plánovací smlouvy č.19/11/0095 ze dne 10. 10. 2011.*

IV.

Návrh na vklad vlastnického práva

1. *Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitosti podá obdarovaný u příslušného katastrálního úřadu.*
2. *Správní poplatek za vklad uhradí obdarovaný.*

V.

Závěrečná ustanovení

1. *Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran. Jakékoliv opravy textu platí jen, byly-li oběma účastníky parafovány a opraveny na všech vyhotoveních smlouvy.*
2. *Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.*
3. *Práva a povinnosti stran výslovně touto smlouvou neupravená se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména úpravou obsaženou v občanském zákoníku.*
4. *Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.*
5. *Smluvní strany prohlašují, že v případě, že by kdykoliv v budoucnu bylo shledáno některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné, zůstávají ostatní v platnosti. Při posuzování takto neplatného nebo neúčinného ustanovení se použijí ustanovení zákona jeho povaze nejbližší. Smluvní strany se zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného nebo neúčinného, a to formou dodatku k této smlouvě. Nesplní-li některá ze smluvních stran povinnost uzavřít dodatek ke smlouvě, může se kterákoliv ze smluvních stran obrátit na soud s návrhem na určení obsahu takového dodatku. Za nesplnění povinnosti uzavřít dodatek je považováno i to, že některá ze smluvních stran je ochotna uzavřít dodatek, avšak za podmínky, které jí oproti původnímu ujednání nespravedlivě zvýhodňují.*
6. *Tato smlouva byla projednána a odsouhlasena usnesením číslo /2016 na . schůzi rady města Liberec konané dne xx. xx. 2016 a schválena usnesením číslo /2016 na . zasedání zastupitelstva města Liberec konaném dne xx. xx. 2016.*
7. *Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumí a na důkaz vůle být touto smlouvou vázány připojují své podpisy.*

8. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

V dne 2016

V dne 2016

Ing. Matěj Hora

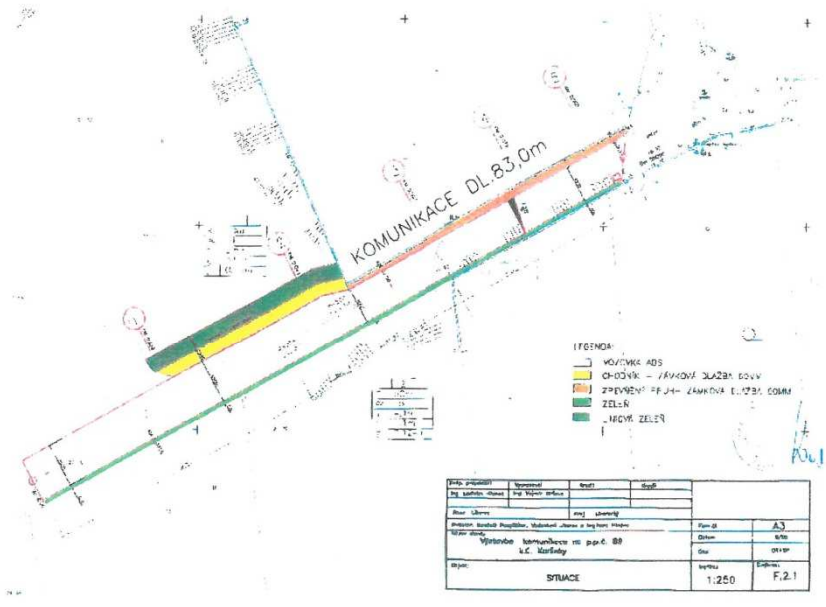
**za statutární město Liberec
Tibor Batthyány
primátor města**

Radek Pospíšil

Ladislava Pospíšilová

Luděk Vodenka

Mgr. Lenka Vodenková





Plánovací smlouva

č. 19/11/0095

uzavřená v souladu s ustanovením § 88 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění

1. Ing. Matěj Hora,
2. Radek Pospíšil a Ladislava Pospíšilová,
3. Luděk Vodenka, a Mgr. Lenka Vodenková,

(dále jen „žadatel“)

a

Statutární město Liberec

se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1/1

460 59 Liberec 1

IČ: 00262978

zastoupené Martinou Rosenbergovou, primátorkou statutárního města Liberec

(dále jen jako „město“)

uzavírají na základě úplného a vzájemného konsensu o všech níže uvedených ustanoveních následující

Plánovací smlouvu:

Čl. 1

Preamble

1. Žadatel bude stavebníkem a investorem stavby „Výstavba komunikace na p.p.č. 89, k.ú. Karlínky“. Žadatel stavbu umístí na pozemcích
 - parc. č. 89 o výměře 1203 m², která je ve vlastnictví města
 - parc. č. 88/3 o výměře 339 m², která je ve vlastnictví žadatele,

v k.ú. Karlínky, 682497, obec Liberec, vedeno Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec na LV č.1.

Stavbu budou tvořit tyto stavební objekty:

Vlastní plocha komunikace, dešťová kanalizace, zpevněný pruh, chodník, veřejné osvětlení a zeleň.

2. Vozovky, chodníky, zpevněný pruh, zámková dlažba a zeleň, jsou zakresleny ve výkresu, který tvoří **přílohu č. 1** a nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. 2

Stanovení finančního podílu

Náklady na vybudování veřejné infrastruktury dle čl. 1 této plánovací smlouvy hradí v plné výši žadatel. Statutární město Liberec se nepodílí finančně ani jiným způsobem na úpravě stávající veřejné infrastruktury.

Žadatel se zavazuje, že po dobu rekonstrukce veřejné infrastruktury budou pozemky, které jsou využívány jako staveniště, řádně označeny, popř. oploceny a to až do protokolárního předání pozemků Statutárnímu městu Liberec.

Žadatel se zavazuje, že veškerá další potřebná povolení pro realizaci veřejné infrastruktury si zajistí na své náklady a ke své tíži – např. stavební povolení, povolení zvláštního užívání, povolení překopů apod.

Čl. 3

Smluvní strany se zavazují, že poté, co budou splněny všechny následující podmínky:

- Před započítím stavby bude předána realizační dokumentace stavby odboru technické správy veřejného majetku města Liberce k písemnému odsouhlasení. Bez tohoto souhlasu nebudou předmětné stavební objekty převzaty Statutárním městem Liberec,
- Dílo bude provedeno v souladu s českými, případně evropskými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy. Dodavatel při realizaci zakázky dodrží rovněž resortní systém řízení jakosti „Obchodní podmínky staveb pozemních komunikací“, schválené MD-OI, č.j. 321/08–910-IPK/1 ze dne 9.4.2008 s účinností od 1.5.2008 a Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací, schválené MD-OI, č.j. 653/07–910-IPK/1 ze dne 6.8.2007 s účinností od 1.9.2007, (dále jen TKP). Tento systém obsahuje soubor technických podmínek, které navazují na ČSN. Rekonstrukce komunikací a chodníků bude také splňovat požadavky vyhlášky č. 369/2001 Sb.
- Nejpozději 14 dní před zahájením stavby, která je předmětem této smlouvy bude zástupci Statutárního města Liberec předložen „**Program prací zhotovitele**“, a to včetně souvisejícího harmonogramu prací.
- Zástupci Statutárního města Liberec bude na darovaných částech stavby umožněno:
 - o účast při předání staveniště vybranému dodavateli stavby
 - o průběžnou kontrolu kvality a kvantity prováděných prací
 - o po dobu provádění stavby fyzická přítomnost na stavbě, průběžné informování a komunikace s dodavatelem, projektantem, investorem,

- každodenní schůzky s hlavním stavbyvedoucím na stavbě - projednání a kontrola činností,
 - průběžnou kontrolu a odsouhlasení každodenního vedení stavebního a montážního deníku,
 - účast na kontrolních dnech stavby,
 - dohled nad dodržením projektu s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením,
 - sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby,
 - přímou kontrolu a dohled nad prováděním zkoušek dokončených prací, dohled nad odstraňováním vad a nedodělků, kontrolu těch částí díla, které budou dalšími činnostmi zakryty, zapisování výsledků kontrol do stavebního deníku, vyžadování dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek,
 - prověření těch částí dodávek, které budou při dalším postupu výstavby skryty nebo se stanou nepřístupné,
 - věcná kontrola realizační projektové dokumentace zpracované zhotovitelem stavby
 - zajištění fotodokumentace průběhu realizace stavby,
 - účast při předání a převzetí stavby od zhotovitele po ukončení stavby,
 - kontrolu odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení,
- další činnosti související s průběžným monitorováním kvality prováděných prací.

- Bude vydáno pravomocné kolaudační rozhodnutí ke stavbě žadateli. Město vyzve žadatele k uzavření smlouvy,

uzavřou darovací smlouvu, která tvoří **přílohu č. 2** této smlouvy a je její nedílnou součástí.

Čl. 4

Záruční doba výše předávaných stavebních objektů se stanoví na **36 měsíců** od předání Statutárnímú městu Liberec.

Čl. 5

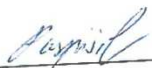
1. Žadatel bere na vědomí, že uzavření darovací smlouvy podléhá schválení radou města a zastupitelstva města Liberec.
2. Předmět daru bude kompletně dokončen nejpozději před vydáním kolaudačního rozhodnutí na stavbu „**Výstavby komunikace na p.p.č. 89, k.ú. Karlínky**“
3. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Nebudou-li však podmínky pro uzavření darovací smlouvy splněny nejpozději do **30. 6. 2015**, zaniká bez dalšího závazek smluvních stran uzavřít předvídanou darovací smlouvu.
4. V případě porušení závazných podmínek stanovených touto smlouvou žadatelem město nepřevzme do svého vlastnictví a správy „komunikace, dešťovou kanalizaci, zpevněný pruh, chodník, veřejné osvětlení a zeleň“. Žadatel bude v tomto případě povinen udržovat a opravovat uvedené části veřejné infrastruktury na své náklady.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavírají z oboustranné svobodné vůle prostě omylu, v plné vážnosti a nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

6. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost prvopisu a každý z účastníků obdrží po dvou výtiscích. Jakékoli změny či doplňky této smlouvy jsou možné pouze souhlasným projevem vůle obou smluvních stran vyjádřeným písemnou formou.
7. Tato smlouva byla projednána a schválena usnesením číslo 490/2011 na 12. zasedání rady města konaném dne 21.6.2011 a schválena usnesením číslo 154/2011. na 6. zasedání zastupitelstva města konaném dne 30.6.2011

V Liberci dne.....2011



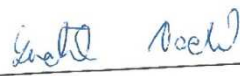
 Ing. Matěj Hora




 Radek Pospíšil



 Ladislava Pospíšilová

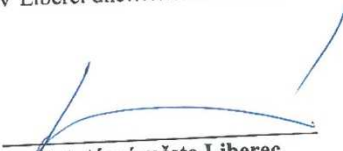


 Luděk Vodenka



 Mgr. Lenka Vodenková

V Liberci dne 6. 10. 2011.....2011

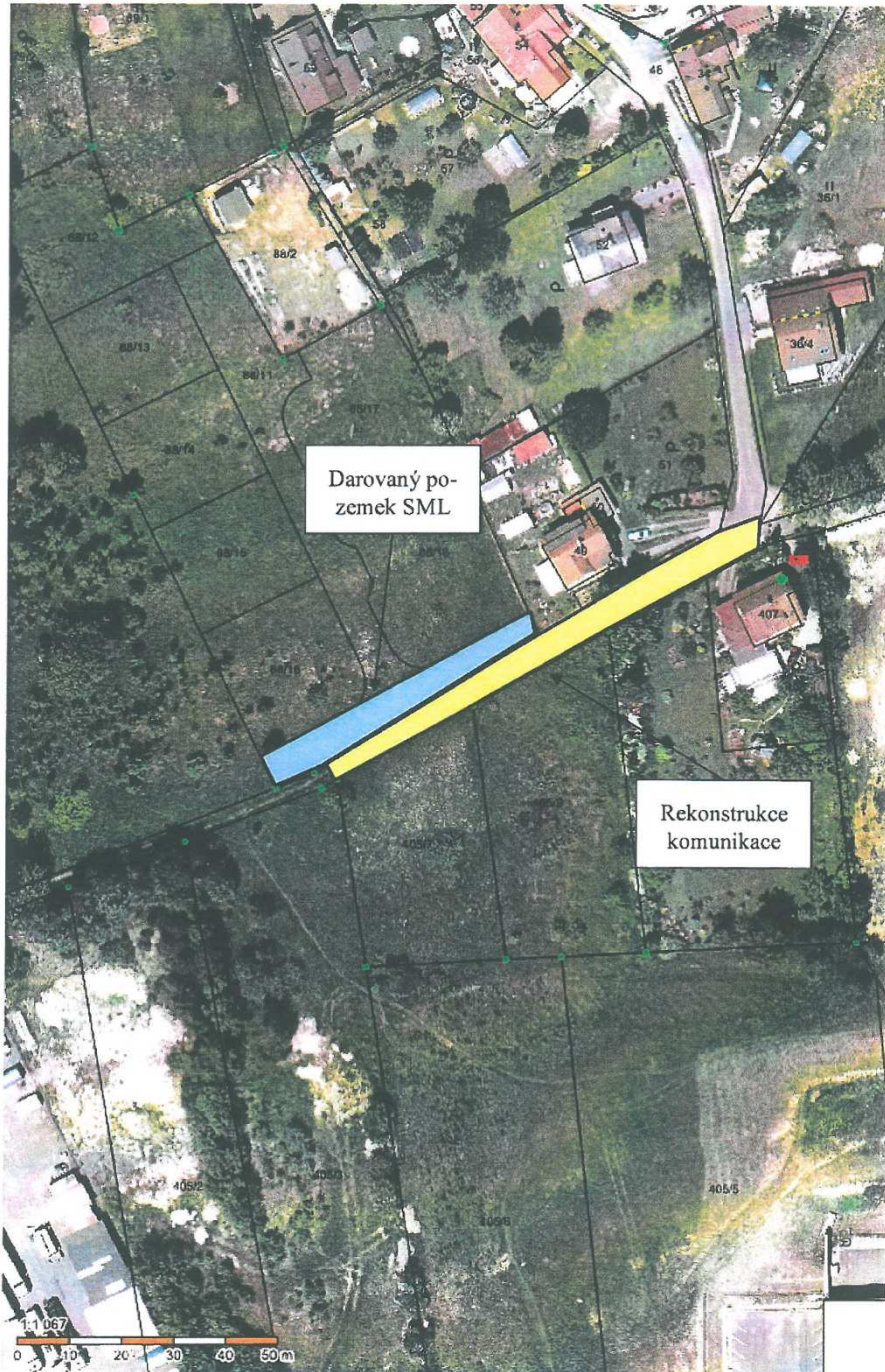


Statutární město Liberec
 Martina Rosenbergová
 primátorka statutárního města Liberec



Situace a fotodokumentace stávajícího stavu lokality

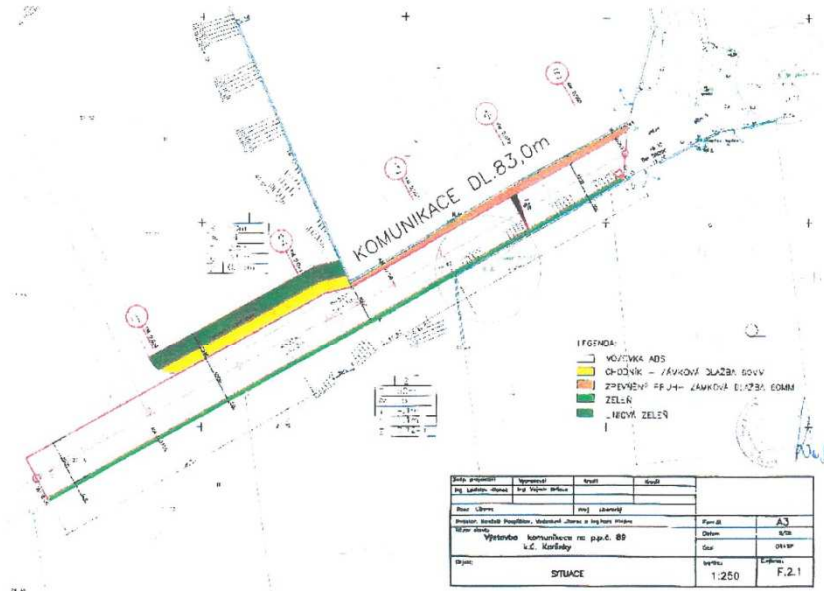






7





Darovací smlouva

(uzavřená dle ust. § 628 a násl. zák. č. 40/1964 Sb. občanského zák. v platném znění)

1. Ing. Matěj Hora, narozen
2. Radek Pospíšil, a Ladislava Pospíšilová,
3. Luděk Vodenka, a Mgr. Lenka Vodenková,

(dále jen jako „dárce“)

a

Statutární město Liberec

se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1/1

460 59 Liberec 1

IC: 00262978

zastoupené Martinou Rosenbergovou, primátorkou města

(dále jen jako „obdarovaný“)

(dárce a obdarovaný společně označováni také jako „smluvní strany“)

uzavírají na základě úplného a vzájemného konsensu o všech níže uvedených ustanoveních
níže uvedeného dne měsíce a roku následující

Darovací smlouvu
(dále jen „smlouva“):

I.

Předmět darování

1. Dárce je výlučným vlastníkem těchto stavebních objektů: **komunikace, chodníky, zpevněný pruh zámkové dlažby, zeleň, dešťová kanalizace a veřejné osvětlení**, které jsou umístěny na pozemku p.č. 88/3 o výměře 339 m² ve vlastnictví dárce a na pozemku p.č.89 o výměře 1203 m² ve vlastnictví města, to vše v k.ú. Karlínky 682497, obec Liberec, vedeno Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.
2. Uvedené stavební objekty vybudované na pozemku města a pozemek ve vlastnictví dárce, včetně stavby na tomto pozemku, které jsou předmětem darování, jsou zakresleny ve výkrese, který tvoří přílohu a nedílnou součástí této smlouvy.

(dále jen „dar“)

II. Darování

1) Dárce daruje touto smlouvou obdarovanému dar uvedený v čl. I. této smlouvy, tj. komunikaci, chodníky, zpevněný pruh zámkové dlažby, zeleň, dešťovou kanalizaci a veřejné osvětlení se všemi jejich součástmi a příslušenstvím. Předmětem darování je též pozemek p.č. 88/3 o výměře 339 m², v k.ú. Karlínky, obec Liberec.

2) Obdarovaný prohlašuje, že uvedený dar přijímá.

III. Další ujednání

1) Strany smlouvy souhlasně prohlašují, že jim nejsou na vědomí žádné překážky či okolnosti, které by bránily volnému nakládání s darem.

2) Smluvní strany souhlasně prohlašují, že hodnota daru činí ,- Kč včetně DPH (slovy: korun českých).

3) Dárce prohlašuje, že darované stavební objekty jsou vybudovány podle příslušných norem ČSN a platných technických předpisů (a to včetně technických podmínek vydávanými Ministerstvem dopravy) a nařízení.

4) Dárce se dále zavazuje, že současně s darovanými stavebními objekty předá obdarovanému tyto doklady a podklady:

- popis všech změn oproti dokumentaci ke stavebnímu povolení. Veškeré změny požadujeme písemně odsouhlasené projektantem stavby
- odsouhlasena realizační dokumentace stavby odborem technické správy veřejného majetku
- geodetické zaměření skutečného provedení stavby včetně geometrického plánu a návrhu případné majetko – právní operace
- hutníci zkoušky asfaltovaných obalovaných směsí , hutníci zkoušky zemní pláně, a konstrukčních vrstev kameniva
- souhlasně vyjádření Ing. Košťálové za sdružení pro životní prostředí zdravotně postižených k provedeným komunikacím
- atesty na zabudované materiály
- kolaudační rozhodnutí na stavbu
- doklady vyžadované resortním systémem řízení jakosti

IV. Závěrečná ustanovení

1) Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran. Jakékoliv opravy textu platí jen, byly-li oběma účastníky parafovány a opraveny na všech vyhotoveních smlouvy.

- 2) Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 3) Práva a povinnosti stran výslovně touto smlouvou neupravená se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména úpravou obsaženou v občanském zákoníku.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že v případě, že by kdykoliv v budoucnu bylo shledáno některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné, zůstávají ostatní v platnosti. Při posuzování takto neplatného nebo neúčinného ustanovení se použijí ustanovení zákona jeho povaze nejbližší. Smluvní strany se zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného nebo neúčinného, a to formou dodatku k této smlouvě. Nesplní-li některá ze smluvních stran povinnost uzavřít dodatek ke smlouvě, může se kterákoliv ze smluvních stran obrátit na soud s návrhem na určení obsahu takového dodatku. Za nesplnění povinnosti uzavřít dodatek je považováno i to, že některá ze smluvních stran je ochotna uzavřít dodatek, avšak za podmínek, které jí oproti původnímu ujednání nespravedlivě zvýhodňují.
- 5) Tato smlouva byla projednána a schválena usnesením číslo na zasedání rady města konaném dne a schválena usnesením číslo na zasedání zastupitelstva města konaném dne
- 6) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
- 7) Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumí a na důkaz vůle být touto smlouvou vázány připojují své podpisy.

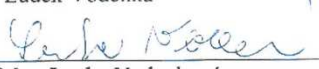
V dne 2011


Ing. Matěj Hora


Radek Pospíšil


Ladislava Pospíšilová


Luděk Vodenka


Mgr. Lenka Vodenková

V dne 2011

za Statutární město Liberec
Martina Rosenbergová
primátorka statutárního města Liberec



Dodatek č. 1
(č. 8/15/0006)
k plánovací smlouvě (č. 19/11/0095) ze dne 10.10.2011

uzavřený v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a § 88 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, mezi těmito účastníky

1. Ing. Matěj Hora, narozen

2. Radek Pospíšil, a Ladislava Pospíšilová,

3. Luděk Vodenka, a Mgr. Lenka Vodenková,

(dále jen „žadatel“)

statutární město Liberec
se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1/1
460 59 Liberec 1
IČ: 00262978
zastoupené Tiborem Batthyánym, primátorem města

(dále jen „město“)

uzavírají spolu dnešního dne tento

Dodatek č. 1 ke shora uvedené smlouvě:

V Čl. 1 Preambule se v odst. 1 a 2 doplňuje nový stavební objekt „dopravní značení“, přidávající se nové přílohy 1a, 1b a celý Čl. 1 zní nově takto:

1. Žadatel bude stavebníkem a investorem stavby „**Výstavba komunikace na p.p.č. 89, k.ú. Karlínky**“. Žadatel stavbu umístí na pozemcích
 - parc. č. 89 o výměře 1203 m², která je ve vlastnictví města
 - parc. č. 88/3 o výměře 339 m², která je ve vlastnictví žadatele,

v k.ú. Karlínky, 682497, obec Liberec, vedeno Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

Stavbu budou tvořit tyto stavební objekty:

Vlastní plocha komunikace, dešťová kanalizace, zpevněný pruh, chodník, veřejné osvětlení, dopravní značení a zeleň.

2. Vozovky, chodníky, zpevněný pruh, zámková dlažba, dopravní značení a zeleň jsou zakresleny ve výkrese, který tvoří **přílohu č. 1, přílohu č. 1a, přílohu č. 1b** a nedílnou součástí této smlouvy.

II.

V Čl. 5 odst. 3 se termín „30.6.2015“ nahrazuje termínem „31.12.2015“ a nově zní takto:

3. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Nebudou-li však podmínky pro uzavření darovací smlouvy splněny nejpozději do **31. 12. 2015**, zaniká bez dalšího závazek smluvních stran uzavřít předvídanou darovací smlouvu.

III.

1. Ostatní ustanovení smlouvy se nemění a zůstávají beze změny v platnosti.
2. Tento dodatek je sepsán ve 4 vyhotoveních, všechna vyhotovení mají stejnou platnost. Každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení dodatku.
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
4. Tento dodatek byl schválen na 2.zasedání zastupitelstva města konaného dne 26.2.2015, usnesením č. 49/2015.
5. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva bude zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
6. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho a svého souhlasu s obsahem dodatku připojují vlastnoruční podpisy.

V Liberci dne 27. 5......2015

V Liberci dne 5. 6......2015



Ing. Matěj Hora



Radek Pospíšil



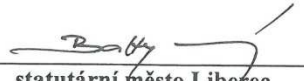
Ladislava Pospíšilová



Luděk Vodenka



Mgr. Lenka Vodenková



statutární město Liberec
Tibor Batthyány
primátor statutárního města Liberec



Příloha č. 4 – Fotodokumentace stávajícího stavu







U LESIČKY
MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

Odbor dopravy

Náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

Čj.: MML003970/16-OD/Bb
CJ MML 006048/16
VYŘIZUJE: Ing. Brabcová
TEL.: 485 243 833

Tomáš Kučera

V Liberci dne 11.1.2016

Zahájení: 7.1.2016
Navrhovatel: Tomáš Kučera, nar. 11.5.1969, Vackova č.p. 376, Liberec XXIII-Doubí, 463 12 Liberec 25
Věc: "Komunikace a veřejné osvětlení na pozemcích parc. č. 89 a 88/3 v Liberci, Karlínkách" -
závazné stanovisko

Magistrát města Liberec, odbor dopravy – oddělení silniční a dopravní, jako silniční správní úřad, příslušný podle § 40, odst. 4, písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 7.1.2016 žádost pana Tomáše Kučery, Vackova 376, Liberec 25, o vyjádření ke kolaudaci stavby "Komunikace a veřejné osvětlení na pozemcích parc. č. 89 a 88/3 v Liberci, Karlínkách" na p.p.č. 89 a 88/3 v katastrálním území Karlínky.

Silniční správní úřad souhlasí s kolaudací výše uvedené stavby bez připomínek.

Upozornění:

Po kolaudaci stavby dojde k protokolárnímu předání stavby komunikace včetně dopravního značení a VO statutárnímu městu Liberec.

Otisk úředního
razítka

MAGISTRÁT MĚSTA
LIBEREC
ODBOR DOPRAVY
POŠTOVNÍ SCHránKA 151
460 59 LIBEREC 1

Ing. Pavel Rychetský
vedoucí odboru dopravy

Obdrží:

Co:
ODSD - spis