



**U S N E S E N Í**  
**Z 7. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA**  
**MĚSTA LIBEREC,**  
**KONANÉHO DNE 3. 9. 2015**



## **USNESENÍ Č. 193/2015**

### **Majetkoprávní operace – záměr prodeje pozemků**

Zastupitelstvo města po projednání

1. **schvaluje** záměr prodeje pozemku p. č. 5145/2, k. ú. Liberec o výměře 12m<sup>2</sup> formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka stavby na tomto pozemku za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za cenu 13.000,- Kč;
2. **schvaluje** záměr prodeje pozemku p. č. 359/2, k. ú. Horní Růžodol o výměře 29m<sup>2</sup> formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka garáže na tomto pozemku za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za cenu 29.000,-Kč;
3. **schvaluje** záměr prodeje části pozemku p. č. 127/2, k. ú. Dolní Hanychov o výměře cca 7m<sup>2</sup> formou výběrového řízení za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu 9.000,-Kč;
4. **schvaluje** záměr prodeje pozemku p. č. 941/24, k. ú. Krásná Studánka u Liberce, o výměře 319 m<sup>2</sup>, formou výběrového řízení za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za cenu 60.000,- Kč;
5. **schvaluje** záměr prodeje pozemku p. č. 515, k. ú. Pilínkov, o výměře 25 m<sup>2</sup>, formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemku p. č. 513 a p. č. 514, k. ú. Pilínkov za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za cenu 28.000,- Kč;
6. **schvaluje** záměr prodeje pozemku p. č.4085/3, k. ú. Liberec (odděleno z pozemku p. č. 4085/1 dle GP č. 5141-2999/2015) o výměře 5 m<sup>2</sup>, formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka stavby na tomto pozemku za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za cenu 11.000,- Kč

**a u k l á d á**

Tomáši Kyselovi, náměstkovi primátora, zajistit provedení všech úkonů spojených se schválenými majetkoprávními operacemi

T: neprodleně

## **USNESENÍ Č. 194/2015**

### **Majetkoprávní operace – výkup pozemků od ČR – ÚZSVM**

**Stručný obsah:** ZM neschválilo bezúplatný převod pozemku p. č. 416/9 v k. ú. Růžodol I z důvodů velkého administrativního zatížení pro město v budoucnu, proto vlastník pozemku ocenil pozemek a nabízí jej k odkoupení.

Zastupitelstvo města po projednání

***s c h v a l u j e***

výkup pozemku p. č. 416/9, o výměře 21 m<sup>2</sup>, k. ú. Růžodol I od: Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00, Praha 2, IČ:69797111, do vlastnictví statutárního města Liberec za cenu 13.130,-Kč

***a u k l á d á***

Tomáši Kyselovi, náměstkovi primátora, zajistit provedení všech úkonů spojených se schválenou majetkoprávní operací

T: neprodleně

## **USNESENÍ Č. 195/2015**

### **Majetkoprávní operace – budoucí prodej pozemku**

**Stručný obsah: Žádost ČEZ Distribuce, a. s. o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na odkup části pozemku p. č. 4130/1, k. ú. Liberec, pod novu distribuční trafostanicí, která nahradí původní stavbu – budoucí sjednocení vlastnictví.**

Zastupitelstvo města po projednání

***s c h v a l u j e***

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na prodej části pozemku p. č. 4130/1, k. ú. Liberec, o výměře cca 20 m<sup>2</sup>, budoucí kupující: ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín – Děčín IV-Podmokly, PSČ 405 02, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem v době realizace prodeje a úhradou nákladů spojených s realizací prodeje

***a u k l á d á***

Tomáši Kyselovi, náměstkovi primátora, zajistit provedení všech úkonů spojených se schválenou majetkoprávní operací

T: neprodleně

## **USNESENÍ Č. 196/2015**

### **Majetkoprávní operace – záměr výkupu pozemku**

**Stručný obsah: Žádost spoluvlastníků pozemku p. č. 598/1, k. ú. Horní Hanychov o výkup pozemku, který bezprostředně souvisí s komunikací a byl by vhodný pro její možné rozšíření.**

Zastupitelstvo města po projednání

***s c h v a l u j e***

záměr výkupu pozemku p. č. 598/1, k. ú. Horní Hanychov, ve spoluvlastnictví Daniely Čmuhálkové, Naděžky Dlouhé, Marie Havlíčkové, Jaroslava Smetany, Jiřího Smetany, Michala Smetany, do vlastnictví statutárního města Liberec za cenu dle znaleckého posudku

***a u k l á d á***

Tomáši Kyselovi, náměstkovi primátora, zajistit provedení všech úkonů spojených se schválenou majetkoprávní operací

## USNESENÍ Č. 197/2015

### **Majetkoprávní operace – změna usnesení – směna pozemků s Lesy České republiky, s. p.**

**Stručný obsah: V květnu 2015 byla schválena směna pozemků mezi Lesy České republiky a statutárním městem Liberec s doplatkem městu ve výši 1,802.400,- Kč. Novým usnesením bude přesně uveden původní vlastník Česká republika s právem hospodaření pro Lesy České republiky s. p. a upravena lhůta k zaplacení doplatku do 30 dnů po obdržení vyrozumění o provedení vkladu na katastr nemovitostí.**

Zastupitelstvo města po projednání

***z r u š u j e***

usnesení č. 122/2015 zastupitelstva města dne 28. 5. 2015

***s c h v a l u j e***

směnu pozemků p. č. 111/3, 111/4, 111/5 (odděl. z pozemku p. č. 111/1) dle GP č. 868-48/2006 ze dne 10. 3. 2006, o vým. celkem 2.373 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 111/1 (vymezený a zmenšený o pozemky p. č. 111/3, 111/4, 111/5) dle GP č. 1231-61/2014 ze dne 24. 4. 2014, o vým. 744 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Horní Hanychov ve vlastnictví Česká republika, s právem hospodaření pro Lesy České republiky, s. p., IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451, Přemyslova 1106/19, Hradec Králové, 501 68, za pozemek p. č. 1940, k. ú. Liberec, o vým. 1.102 m<sup>2</sup>, ve vlastnictví STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, nám. Dr. E. Beneše, Liberec 1, IČ: 00262978, s doplatkem městu ve výši 1,802.400,- Kč, splatným do 30 dnů po obdržení vyrozumění o provedení vkladu od příslušného katastrálního úřadu

***a u k l á d á***

Tomáši Kyselovi, náměstkovi primátora, zajistit provedení všech úkonů spojených se schválenou majetkoprávní operací

## USNESENÍ Č. 198/2015

### **Majetkoprávní operace – směna pozemků**

Zastupitelstvo města po projednání

1. **schvaluje** směnu pozemků p. č. 1189/3 (vzniklý odděl. z pozemku p. č. 1189) a p. č. 1190/3 (vzniklý odděl. z pozemku p. č. 1190) dle GP č. 2116-143/2014 ze dne 6. 11. 2014, k. ú. Starý Harcov, o výměře celkem 642 m<sup>2</sup>, ve vlastnictví MVDr. Jana Minárika, za pozemek p. č. 1136/3 (vzniklý dělením pozemku p. č. 1136) dle GP č. 2116-143/2014 ze dne 6. 11. 2014, k. ú. Starý Harcov, o výměře 211 m<sup>2</sup>, ve vlastnictví statutárního města Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec 1, IČ: 00262978. Bez doplatku.
2. **schvaluje** směnu pozemků p. č. 1354/5, 1354/11, 1354/17, 1354/29, 1354/34, k. ú. Vesec u Liberce, o vým. celkem 613 m<sup>2</sup>, ve spoluvlastnictví: Brzáková Iva, Jareš Bohuslav – podíl 5/96, Jareš Josef – podíl 1/96, Jareš Pavel – podíl 1/96, Jarešová Eva – podíl 1/12,

Stejskalová Anna – podíl 17/24, Martínek Milan – podíl 1/12 nemovitostí za pozemky p. č. 1356/2, 1356/3, 1356/5, 1356/6, 1356/7, 1356/8, 1356/9, (vzniklé oddělením z pozemku 1356) dle GP č. 2094-1/2015 ze dne 19. 1. 2015, k. ú. Vesec u Liberce, o vým. celkem 574 m<sup>2</sup>, ve vlastnictví STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ: 00262978. Bez doplatku.

***a u k l á d á***

Tomáši Kyselovi, náměstkovi primátora, zajistit provedení všech úkonů spojených se schválenými majetkoprávními operacemi

T: neprodleně

## **USNESENÍ Č. 199/2015**

### **Schválení Závěrečné zprávy o postupu realizace Integrovaného plánu rozvoje města Liberec – zóna „Lidové sady“**

**Stručný obsah:** Statutární město Liberec uzavřelo Smlouvu o alokaci prostředků na Integrovaný plán rozvoje města Liberec – zóna „Lidové sady“ s Regionální radou regionu soudržnosti Severovýchod dne 19. 6. 2009. Fyzická realizace posledního dílčího projektu byla ukončena dne 30. 6. 2015. Závěrečná zpráva reflektuje realizaci a naplnění cílů integrovaného plánu prostřednictvím jednotlivých projektů.

Zastupitelstvo města po projednání

***s c h v a l u j e***

Závěrečnou zprávu o postupu realizace Integrovaného plánu rozvoje města Liberec – zóna „Lidové sady“ dle Přílohy č. 1

***a u k l á d á***

Mgr. Janu Korytářovi, náměstkovi primátora, zajistit předložení Závěrečné zprávy poskytovateli dotace

T: nejdéle do 12. 9. 2015

## **USNESENÍ Č. 200/2015**

### **Dodatek č. 1 ke Smlouvě o partnerství na projektu "Sportovní centrum pro mládež v areálu ZŠ Vrchlického a Sokolovská"**

**Stručný obsah:** Smlouva o partnerství na projektu "Sportovní centrum pro mládež v areálu ZŠ Vrchlického a Sokolovská" se Sportovním klubem stolního tenisu Liberec a Sport Aerobic Liberec o. s. byla uzavřena dne 23. 7. 2013. Partneri projektu se touto smlouvou zavázali, že poskytnou statutárnímu městu Liberec spolupodíl do 30 dnů od finančního ukončení projektu. Dodatek č. 1 řeší změnu termínu úhrady spolupodílu do 31. 12. 2015.

Zastupitelstvo města po projednání

***s c h v a l u j e***

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o partnerství na projektu se Sportovním klubem stolního tenisu Liberec, Bezová 359/8, 460 14 Liberec XIII-Nové Pavlovice, IČ: 46745661, a Sport Aerobic Liberec o. s., Nezvalova 872/22, 460 15 Liberec XV – Starý Harcov, IČ: 66112052 dle přílohy 1)

tohoto materiálu

**a u k l á d á**

Mgr. Janu Korytářovi, náměstkovi primátora, zajistit podpis příslušného dodatku ke Smlouvě o partnerství

T: 09/2015

## **USNESENÍ Č. 201/2015**

### **Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace na projekt "Volnočasové plochy Liberec I"**

**Stručný obsah: Smlouva o poskytnutí dotace v rámci projektu „Volnočasové plochy Liberec I“ byla uzavřena dne 10. 4. 2015. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace řeší změnu termínu ukončení projektu na 15. 10. 2015 (původně 25. 6. 2015) v důsledku posunu výběrového řízení na stavební práce a současně změnu rozpočtu projektu, kdy investiční dotace je ve výši 21 601 755,61 Kč (původní výše 22 670 640,65 Kč) a neinvestiční dotace ve výši 581 033,17 Kč (původní výše 0,- Kč). Z důvodu aktualizace podmínek při porušení rozpočtové kázně ze strany poskytovatele dotace současně došlo i ke změně Přílohy č. 2. Uvedené změny nebudou mít negativní vliv na naplnění stanovených cílů projektu.**

Zastupitelstvo města po projednání

**s c h v a l u j e**

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace v rámci projektu „Volnočasové plochy Liberec I“ dle přílohy č. 1

**a u k l á d á**

Mgr. Janu Korytářovi, náměstkovi primátora, zajistit podpis příslušného dodatku ke Smlouvě o poskytnutí dotace

T: 09/2015

## **USNESENÍ Č. 202/2015**

### **Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti – Bánskobystřická – Kubelíkova, zřízení přechodu pro pěší a chodníku**

**Stručný obsah: Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti – na akci Bánskobystřická – Kubelíkova, zřízení přechodu pro pěší a chodníku mezi statutárním městem Liberec a společností Magna Exteriors & Interiors (Bohemia) s.r.o.**

Zastupitelstvo města po projednání

**s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na stavbu „Bánskobystřická – Kubelíkova, zřízení přechodu pro pěší a chodníku“, a to mezi statutárním městem Liberec, jako oprávněným a společností Magna Exteriors & Interiors (Bohemia) s.r.o., Kubelíkova 604/73, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec, IČ 26195348, jako povinným, dle přílohy č. 1

**a u k l á d á**

## USNESENÍ Č. 203/2015

### Návrh na přidělení dotací z Ekofondu pro rok 2015

**Stručný obsah:** Předkládaný materiál doporučuje ke schválení návrh na přidělení dotací z Ekofondu SML v rámci výzvy na rok 2015. Jedná se o 13 projektů, které byly shodně doporučeny k podpoře hodnotiteli projektů i správní radou Ekofondu. O sporných projektech bude Zastupitelstvo města rozhodovat Liberce v odděleném hlasování v rámci jiných usnesení.

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

1. poskytnutí dotací z Ekofondu SML v rámci výzvy na rok 2015 v celkové výši 570.640,00 Kč; a to žadatelům jmenovitě uvedeným v následující tabulce:

Úspěšné projekty dle výsledků hodnotitelů i správní rady Ekofondu				
Pořadí	Projekt č.	Žadatel	Název projektu	Obdržená částka
1-2	10	Jizersko – ještědský horský spolek	Obnova turistické stezky na Jizeru	60 000,00
1-2	25	Společnost pro Jizerské hory, o.p.s.	Zkvalitnění plochy veřejné zeleně na sídlišti Kunratická v Liberci	70 000,00
3	22	Asociace nestátních neziskových organizací Libereckého kraje	Péče o lokality...	70 000,00
4	32	Pionýr, z. s. – Pionýrská skupina Radovánka	Pionýři pro Zahradu	38 840,00
6	2	Základní organizace 4-01 České speleologické společnosti Liberec	Hanychovská jeskyně a její tajemství 2015	15 500,00
7	7	Český svaz včelařů, o. s. okresní organizace Liberec	Nutnost léčení včel pro zachování jejich pozitivního vlivu na přírodu	50 000,00
8	28	Základní škola, Liberec, Kaplického 384, přís. org	Údržba květinového záhonu	8 400,00
9	31	Základní škola a Mateřská škola, Liberec, Barvířská 38/6, p. o.	Komu se nelení, tomu se zelení!	84 200,00
10	13	ZO ČSOP Armillaria	Soutěž dětí na školách v recyklaci odpadu	40 000,00
12	9	Zahrádka Liberec, z. s.	První komunitní zahrada v Liberci	38 400,00
13	27	Základní škola, Liberec, Kaplického 384, přís. org.	Revitalizace školních záhonů	11 000,00

14	1	<b>Klub prosperity a tvořivosti, zapsaný spolek</b>	Ekofestival – Greenfest 2015	54 300,00
15	3	<b>ZO ČSOP Armillaria</b>	Clean up 2015 na Liberecku	30 000,00
<b>Celkový součet financí u projektů určených k podpoře:</b>				<b>570 640,00</b>

- znění vzorové veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z Ekofondu SML dle přílohy č. 9
- uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací z Ekofondu SML se žadateli uvedenými v bodě č. 1 tohoto usnesení; a to podle schválené vzorové veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace
- neposkytnutí dotací z Ekofondu SML v rámci výzvy na rok 2015 a to žadatelům jmenovitě uvedeným v následující tabulce:

<b>Neúspěšné projekty dle výsledků hodnotitelů i správní rady Ekofondu</b>				
<b>Pořadí</b>	<b>Projekt č.</b>	<b>Žadatel</b>	<b>Název projektu</b>	<b>Obdržená částka</b>
16	6	<b>Stanislav Šťastný</b>	První volnočasový EKOPark Liberec “	0
17	17	<b>Dvoreczech</b>	Zelený Dvoreczech	0
18	14	<b>ZO ČSOP Armillaria</b>	Činnost Ekocentra Armillaria a ekoporadny 2015	0
19	12	<b>ZŠ Dobiášova</b>	Předvytří ve škole	0
22	24	<b>Asociace nestátních neziskových organizací Libereckého kraje</b>	Monitoring výskytu invazních druhů - Liberec 2015	0
24	18	<b>Alexandr Kendik - JUNIOR</b>	Údržba, ochrana a tvorba zeleně ve městě	0
25	30	<b>ZŠ a ZUŠ, Liberec, Jabloňová 564/43, p. o.</b>	Renovace okrasné zahrady v atriu ZŠ a ZUŠ Jabloňová	0
26	19	<b>Alexandr Kendik - JUNIOR</b>	Údržba zeleně v Liberci 2015	0
27	20	<b>PODZIMNÍ LB, s.r.o.</b>	Údržba, ochrana a tvorba zeleně ve městě	0
28	21	<b>PODZIMNÍ LB, s.r.o.</b>	Údržba zeleně v Liberci 2015	0
29	16	<b>MŠ „Motýlek“, Liberec, Broumovská 840/7, p. o</b>	Revitalizace zahrady MŠ Motýlek	0
30	8	<b>Miloš Zástěra</b>	Zdravotní problematika medů	0
31	23	<b>Asociace nestátních neziskových organizací Libereckého kraje</b>	Zapojování veřejnosti a NNO do MA21 v Liberci 2015	0
32	4	<b>Základní škola, Liberec, příspěvková organizace, Švermova 403/40</b>	Všechno nejlepší, Ekoškolo	0
33	5	<b>Základní škola, Liberec, nám. Míru 212/2, příspěvková organizace</b>	Svět barev	0

***a u k l á d á***

Ing. Karolíně Hrbkové, náměstkyni primátora,

1. zajistit písemné seznámení všech žadatelů s usnesením Zastupitelstva města Liberec  
T: neprodleně
2. zajistit uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací z Ekofondu SML a proplacení schválených dotací na základě uzavřených smluv mezi statutárním městem Liberec a žadateli

T: 09/2015

## **USNESENÍ Č. 204/2015**

### **Návrh na nepřidělení dotace z Ekofondu pro rok 2015 – projektu č. 11 – žadatele Recyklohraní, o.p.s., - Recyklace hrou – výjezdní program pro školy**

**Stručný obsah: Předkládaný materiál doporučuje ZM Liberce ke schválení návrh na nepřidělení dotace z Ekofondu SML v rámci výzvy na rok 2015. Jedná se o projekt, na který má odlišný názor ohledně podpory/nepodpory správní rada Ekofondu a hodnotitelé projektů z Ekofondu. Tento projekt byl podpořen hodnotiteli projektů z Ekofondu, ale správní rada jej na zasedání svým usnesením nepodpořila - proto musí být zařazen do hlasování ZM jako samostatný bod.**

Zastupitelstvo města po projednání

***s c h v a l u j e***

1. poskytnutí dotace z Ekofondu SML v rámci výzvy na rok 2015 – projektu č. 11, žadatele Recyklohraní, o.p.s., - Recyklace hrou – výjezdní program pro školy, ve výši 25.660,- Kč
2. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z Ekofondu SML se žadatelem žadatelem Recyklohraní, o.p.s.

***a u k l á d á***

Ing. Karolíně Hrbkové, náměstkyni primátora,

1. zajistit písemné seznámení žadatele s usnesením Zastupitelstva města Liberec  
T: neprodleně
2. zajistit uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z Ekofondu SML a proplacení schválené dotace na základě uzavřené smlouvy mezi statutárním městem Liberec a žadatelem

T: 09/2015



## USNESENÍ Č. 205/2015

### **Návrh na nepřidělení dotace z Ekofondu pro rok 2015 – projektu č. 15 – žadatele Lidi pro Liberec – Revitalizace Sherwoodského lesíku**

**Stručný obsah:** Předkládaný materiál doporučuje ZM Liberce ke schválení návrh na nepřidělení dotace z Ekofondu SML v rámci výzvy na rok 2015. Jedná se o projekt, na který má odlišný názor ohledně podpory/nepodpory správní rada Ekofondu a hodnotitelé projektů z Ekofondu. Tento projekt byl podpořen hodnotiteli projektů z Ekofondu, ale správní rada jej na zasedání svým usnesením nepodpořila – proto musí být zařazen do hlasování ZM jako samostatný bod.

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

neposkytnutí dotace z Ekofondu SML v rámci výzvy na rok 2015 – projektu č. 15, žadatele Lidi pro Liberec – Revitalizace Sherwoodského lesíku

*a u k l á d á*

Ing. Karolíně Hrbkové, náměstkyni primátora, zajistit písemné seznámení žadatele s usnesením Zastupitelstva města Liberec

T: neprodleně

## USNESENÍ Č. 206/2015

### **Návrh na přidělení dotace z Ekofondu pro rok 2015 – Projekt č. 33, žadatel Mateřská škola “Malínek“, Liberec, Kaplického 386, p. o – Zeleň pro děti**

**Stručný obsah:** Předkládaný materiál doporučuje ZM Liberce ke schválení návrh na přidělení dotace z Ekofondu SML v rámci výzvy na rok 2015. Jedná se o projekt, na který má odlišný názor ohledně podpory/nepodpory správní rada Ekofondu a hodnotitelé projektů z Ekofondu. O sporných projektech dle "Pravidel pro přidělování dotací z Ekofondu SML" má rozhodnout Zastupitelstvo města Liberce v odděleném hlasování.

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

1. poskytnutí dotace z Ekofondu SML v rámci výzvy na rok 2015 projektu č. 33, žadatele Mateřská škola “Malínek“, Liberec, Kaplického 386, p. o. – Zeleň pro děti ve výši 28.000,00 Kč
2. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z Ekofondu SML se žadatelem Mateřská škola “Malínek“, Liberec, Kaplického 386, p. o.

*a u k l á d á*

Ing. Karolíně Hrbkové, náměstkyni primátora,

1. zajistit písemné seznámení žadatele s usnesením Zastupitelstva města Liberec

T: neprodleně

2. zajistit uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z Ekofondu SML a proplacení schválené dotace na základě uzavřené smlouvy mezi statutárním městem Liberec a žadatelem

T: 09/2015

## **Návrh na přidělení dotace z Ekofondu pro rok 2015 – Projekt č. 26, žadatel Čmelák – Společnost přátel přírody, Obnova zanedbaných nebo nevyužívaných pozemků ve vlastnictví města Liberce**

Předkládaný materiál doporučuje ZM Liberce ke schválení návrh na přidělení dotace z Ekofondu SML v rámci výzvy na rok 2015. Jedná se o projekt, na který má odlišný názor ohledně podpory/nepodpory správní rada Ekofondu a hodnotitelé projektů z Ekofondu. O sporných projektech dle "Pravidel pro přidělování dotací z Ekofondu SML" má rozhodnout Zastupitelstvo města Liberce v odděleném hlasování.

Předložený návrh usnesení nebyl přijat.

## **USNESENÍ Č. 207/2015**

### **Návrh na přidělení dotace z Ekofondu pro rok 2015 – projekt č. 29 žadatele Mateřská škola Klubičko, Vrbové hrátky.**

**Stručný obsah:** Předkládaný materiál doporučuje ZM Liberce ke schválení návrh na přidělení dotace z Ekofondu SML v rámci výzvy na rok 2015. Jedná se o projekt, na který má odlišný názor ohledně podpory/nepodpory správní rada Ekofondu a hodnotitelé projektů z Ekofondu. O sporných projektech dle "Pravidel pro přidělování dotací z Ekofondu SML" má rozhodnout Zastupitelstvo města Liberce v odděleném hlasování.

Zastupitelstvo města po projednání

#### ***s c h v a l u j e***

1. poskytnutí dotace z Ekofondu SML v rámci výzvy na rok 2015 projektu č. 29, žadatele Mateřská škola Klubičko, Liberec, Jugoslávská 128/1, p. o., Vrbové hrátky, ve výši 40.612,50 Kč
2. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z Ekofondu SML s žadatelem Mateřská škola Klubičko, Liberec, Jugoslávská 128/1, p. o.

#### ***a u k l á d á***

Ing. Karolíně Hrbkové, náměstkyni primátora,

1. zajistit písemné seznámení žadatele s usnesením Zastupitelstva města Liberec,

T: neprodleně

2. zajistit uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z Ekofondu SML a proplacení schválené dotace na základě uzavřené smlouvy mezi statutárním městem Liberec a žadatelem

T: 09/2015

## **USNESENÍ Č. 208/2015**

### **Aktualizace majetkových příloh ke zřizovacím listinám školských příspěvkových organizací**

**Stručný obsah:** Majetkové přílohy ke zřizovacím listinám aktualizují seznam svěřeného majetku školským příspěvkovým organizacím zřizovaným statutárním městem Liberec a jsou nedílnou

**součástí zřizovacích listin. Rozsah majetku je shodný s údaji, které příspěvkové organizace potvrdily v dokladových inventarizacích k datu 31. 12. 2014.**

Zastupitelstvo města po projednání

**s c h v a l u j e**

aktualizaci majetkových příloh ke zřizovacím listinám školských příspěvkových organizací:

1. Základní škola a Základní umělecká škola, Liberec, Jabloňová 564/43, příspěvková organizace
2. Základní škola, Liberec, Aloisina výšina 642, příspěvková organizace
3. Základní škola a Mateřská škola, Liberec, Barvířská 38/6, příspěvková organizace
4. Základní škola, Liberec, Broumovská 847/7, příspěvková organizace
5. Základní škola, Liberec, Česká 354, příspěvková organizace
6. Základní škola, Liberec, Dobiášova 851/5, příspěvková organizace
7. Základní škola s rozšířenou výukou jazyků, Liberec, Husova 142/44, příspěvková organizace
8. Základní škola, Liberec, Ještědská 354/88, příspěvková organizace
9. Základní škola, Liberec, Kaplického 384, příspěvková organizace
10. Základní škola, Liberec, Křížanská 80, příspěvková organizace
11. Základní škola, Liberec, Lesní 575/12, příspěvková organizace
12. Základní škola, Liberec, Na Výběžku 118, příspěvková organizace
13. Základní škola, Liberec, Oblačná 101/15, příspěvková organizace
14. Základní škola, Liberec, Sokolovská 328, příspěvková organizace
15. Základní škola, Liberec, nám. Míru 212/2, příspěvková organizace
16. Základní škola, Liberec, Švermova 403/40, příspěvková organizace
17. Základní škola, Liberec, U Soudu 369/8, příspěvková organizace
18. Základní škola, Liberec, U Školy 222/6, příspěvková organizace
19. Základní škola, Liberec, ul. 5. května 64/49, příspěvková organizace
20. Základní škola, Liberec, Vrchlického 262/17, příspěvková organizace
21. Základní škola praktická a Základní škola speciální, Liberec, Orlí 140/7, příspěvková organizace,
22. Základní škola praktická, Liberec, Gollova 394/4, příspěvková organizace
23. Základní umělecká škola, Liberec, Frýdlantská 1359/19, příspěvková organizace
24. Mateřská škola "Korálek", Liberec, Aloisina výšina 645/55, příspěvková organizace
25. Mateřská škola "Sluníčko", Liberec, Bezová 274/1, příspěvková organizace
26. Mateřská škola "Motýlek", Liberec, Broumovská 840/7, příspěvková organizace
27. Mateřská škola "Pramínek", Liberec, Březinova 389/8, příspěvková organizace
28. Mateřská škola "Kytička", Liberec, Burianova 972/2, příspěvková organizace
29. Mateřská škola "Kamarád", Liberec, Dělnická 831/7, příspěvková organizace
30. Mateřská škola, Liberec, Dětská 461, příspěvková organizace
31. Mateřská škola "Hvězdička", Liberec, Gagarinova 788/9, příspěvková organizace
32. Mateřská škola "Jizerka", Liberec, Husova 184/72, příspěvková organizace
33. Mateřská škola "Jablůňka", Liberec, Jabloňová 446/29, příspěvková organizace
34. Mateřská škola, Liberec, Jeřmanická 487/27, příspěvková organizace
35. Mateřská škola "Klubíčko", Liberec, Jugoslávská 128/1, příspěvková organizace
36. Mateřská škola "Malínek", Liberec, Kaplického 386, příspěvková organizace
37. Mateřská škola "Nad přehradou", Liberec, Klášterní 149/16, příspěvková organizace
38. Mateřská škola, Liberec, Klášterní 466/4, příspěvková organizace
39. Mateřská škola, Liberec, Matoušova 468/12, příspěvková organizace
40. Mateřská škola "Beruška", Liberec, Na Pískovně 761/3, příspěvková organizace
41. Mateřská škola "Delfínek", Liberec, Nezvalova 661/20, příspěvková organizace
42. Mateřská škola "Srdíčko", Liberec, Oldřichova 836/5, příspěvková organizace
43. Mateřská škola "U Bertíka", Liberec, Purkyňova 458/19, příspěvková organizace
44. Mateřská škola "Pohádka", Liberec, Strakonická 211/12, příspěvková organizace
45. Mateřská škola, Liberec, Stromovka 285/1, příspěvková organizace
46. Mateřská škola "Rosnička", Liberec, Školní vršek 503/3, příspěvková organizace

47. Mateřská škola "Pastelka", Liberec, Švermova 100, příspěvková organizace
48. Mateřská škola "Čtyřlístek", Liberec, Tovačovského 166/27, příspěvková organizace
49. Mateřská škola "Rolnička", Liberec, Truhlářská 340/7, příspěvková organizace
50. Mateřská škola "Pod Ještědem", Liberec, U Školky 67, příspěvková organizace
51. Mateřská škola "Sedmikráska", Liberec, Vzdušná 509/20, příspěvková organizace
52. Mateřská škola "V zahradě", Liberec, Žitavská 122/68, příspěvková organizace
53. Mateřská škola "Klíček", Liberec, Žitná 832/19, příspěvková organizace

***a u k l á d á***

PhDr. Ivanu Langrovi, náměstkovi primátora, zajistit podpis aktualizovaných majetkových příloh a jejich předání ředitelům školských příspěvkových organizací

T: neprodleně

## **USNESENÍ Č. 209/2015**

### **Aktualizace majetkových příloh ke zřizovacím listinám kulturních příspěvkových organizací**

**Stručný obsah: Majetkové přílohy ke zřizovacím listinám aktualizují seznam svěřeného majetku kulturním příspěvkovým organizacím zřizovaným statutárním městem Liberec a jsou nedílnou součástí zřizovacích listin. Rozsah majetku je shodný s údaji, které příspěvkové organizace potvrdily v dokladových inventarizacích k datu 31. 12. 2014.**

Zastupitelstvo města po projednání

***s c h v a l u j e***

aktualizace majetkových příloh ke zřizovacím listinám kulturních příspěvkových organizací:

1. Botanická zahrada Liberec, příspěvková organizace
2. Zoologická zahrada Liberec, příspěvková organizace
3. Divadlo F. X. Šaldy Liberec, příspěvková organizace
4. Naivní divadlo Liberec, příspěvková organizace

***a u k l á d á***

PhDr. Ivanu Langrovi, náměstkovi primátora, zajistit podpis aktualizovaných majetkových příloh a jejich předání ředitelům kulturních příspěvkových organizací

T: neprodleně

## **USNESENÍ Č. 210/2015**

### **Aktualizace majetkových příloh ke zřizovacím listinám příspěvkových organizací sociálního a zdravotního zaměření**

**Stručný obsah: Majetkové přílohy ke zřizovacím listinám aktualizují seznam svěřeného majetku příspěvkovým organizacím sociálního a zdravotního zaměření zřizovaným statutárním městem Liberec a jsou nedílnou součástí zřizovacích listin. Rozsah majetku je shodný s údaji, které příspěvkové organizace potvrdily v dokladových inventarizacích k datu 31. 12. 2014.**

Zastupitelstvo města po projednání

### *s c h v a l u j e*

aktualizace majetkových příloh ke zřizovacím listinám příspěvkových organizací sociálního a zdravotního zaměření:

1. Dětské centrum SLUNÍČKO Liberec
2. Centrum zdravotní a sociální péče Liberec
3. Komunitní středisko KONTAKT Liberec

### *a u k l á d á*

PhDr. Ivanu Langrovi, náměstkovi primátora, zajistit podpis aktualizovaných majetkových příloh ke zřizovacím listinám příspěvkových organizací a jejich předání ředitelům příspěvkových organizací sociálního a zdravotního zaměření

T: neprodleně

## USNESENÍ Č. 211/2015

### **Finanční narovnání vztahu mezi statutárním městem Liberec a P4 Plaza s.r.o.**

**Stručný obsah: Finanční narovnání vztahu mezi statutárním městem Liberec a P4 Plaza s.r.o. představuje nápravu stavu, vzniklého nestandardním postupem při užívání veřejného prostranství (komunikace) pro vánoční trhy v rámci akce Advent 2012. P4 Plaza s.r.o. uhradí statutárnímu městu Liberec místní poplatek za užívání veřejného prostranství ve výši**

**Kč 307 500,- a peněžitá částka ve shodné výši bude následně společností P4 Plaza s.r.o. zpětně poskytnuta na základě darovací smlouvy.**

Zastupitelstvo města po projednání

### *s c h v a l u j e*

1. finanční narovnání vztahu mezi SML a P4 Plaza s.r.o. dle důvodové zprávy,
2. poskytnutí peněžitého daru ve výši Kč 307 500,- Kč a uzavřením darovací smlouvy dle přílohy č. 2 za podmínek stanovených v důvodové zprávě

### *a u k l á d á*

1. PhDr. Ivanu Langrovi, náměstkovi primátora, zajistit podepsání smlouvy za dodržení stanovených podmínek
2. Mgr. Janu Korytářovi, náměstkovi primátora, zařadit do návrhu nejbližšího rozpočtového opatření částku ve výši 307.500 Kč do rozpočtu odboru školství, kultury a sociálních věcí

T: 09/2015

## USNESENÍ Č. 212/2015

### **Prominutí příslušenství pohledávky ve věci 36 Ex 384/2006**

**Stručný obsah: Obsahem materiálu je návrh částečného prominutí poplatků z prodlení ve výši 600 000 Kč v exekuční věci vedené proti panu Václavu Pohnanovi. Povinný má uhrazenou jistinu dluhu a žádá o prominutí příslušenství dluhu z důvodu nemajetnosti.**

Zastupitelstvo města po projednání

### *s c h v a l u j e*

prominutí poplatků z prodlení v exekučním řízení proti panu Václavu Pohnanovi ve výši 600 000 Kč specifikovaných v důvodové zprávě

**a u k l á d á**

PhDr. Ivanu Langrovi, náměstkovi primátora, zajistit zastavení exekučního řízení pro částku ve výši 600 000 Kč a zaslat žadateli rozhodnutí zastupitelstva města

T: neprodleně

## **Návrh správní rady Sportovního fondu na přidělení dotací ze Sportovního fondu statutárního města Liberec v rámci II. výzvy roku 2015**

**Stručný obsah: Na základě statutu Sportovního fondu statutárního města Liberec s účinností od 1. 6. 2014 předkládá správní rada Sportovního fondu návrh na přidělení dotací ve II. kole roku 2015 na pravidelnou sportovní činnost.**

Tento bod byl stažen z programu zasedání zastupitelstva města.

## **USNESENÍ Č. 213/2015**

### **Prodloužení nájemní smlouvy s JEŠTĚDSKOU SPORTOVNÍ, spol. s r.o. o provozování Městského plaveckého bazénu**

Zastupitelstvo města po projednání

**s c h v a l u j e**

uzavření dodatku č. 11 k nájemní smlouvě č. 3800/00/0198 s JEŠTĚDSKOU SPORTOVNÍ spol. s r. o., se sídlem Tržní nám. 1338, Liberec 1, IČ 47783176 o provozování Městského plaveckého bazénu do 31. 12. 2018 (dle přílohy č. 1)

**a u k l á d á**

Tomáši Kyselovi, náměstkovi primátora, zajistit uzavření dodatku č. 11 k nájemní smlouvě č. 3800/00/0198

T: neprodleně

## **USNESENÍ Č. 214/2015**

### **Plnění usnesení zastupitelstva města za II. čtvrtletí roku 2015**

**Stručný obsah: Zastupitelstvu města Liberce je průběžně předkládán přehled o plnění usnesení zastupitelstva města, tento přehled byl předložen Radě města Liberce formou informace.**

Zastupitelstvo města po projednání

**b e r e n a v ě d o m í**

předloženou zprávu o plnění usnesení zastupitelstva města za II. čtvrtletí roku 2015

**a s o u h l a s í**

s prodloužením termínů sledování usnesení a s vypuštěním ze sledování usnesení tak, jak jsou navrženy v předložené zprávě

## **USNESENÍ Č. 215/2015**

### **Vyřízení podnětů, dotazů a připomínek z 6. řádného zasedání zastupitelstva města konaného dne 25. 6. 2015 a přerušného 6. zasedání zastupitelstva města konaného dne 2. 7. 2015**

Zastupitelstvo města po projednání

*b e r e n a v ě d o m í*

vyřízení podnětů a dotazů z 6. řádného zasedání zastupitelstva města konaného dne 25. 6. 2015 a přerušného 6. zasedání zastupitelstva města konaného dne 2. 7. 2015

#### Přílohy:

k usnesení č. 199/2015  
k usnesení č. 200/2015  
k usnesení č. 201/2015  
k usnesení č. 202/2015

k usnesení č. 203/2015  
k usnesení č. 211/2015  
k usnesení č. 212/2015  
k usnesení č. 213/2015

V Liberci dne 7. září 2015

**Mgr. Jan Korytář, v. r.**  
náměstek primátora

**Tibor Batthyány, v. r.**  
primátor města

## Formulář 9 - Závěrečná zpráva o postupu realizace IPRM

Tuto zprávu je třeba odevzdat v tištěné a elektronické podobě ŘO ROP.

### 1. ÚDAJE O IPRM A ZPRÁVĚ

Údaje o IPRM	
Prioritní osa:	2
Oblast podpory:	2.1 Rozvoj regionálních center
Registrační číslo IPRM:	SV/003
Název IPRM:	Integrovaný plán rozvoje města Liberec – zóna „Lidové sady“
Celková výše alokace dle Smlouvy v Kč:	559 414 075,86 Kč
Datum zahájení realizace IPRM:	19/06/2009
Datum ukončení realizace IPRM:	30/06/2015
Datum předložení zprávy:	

### 2. ÚDAJE O NOSITELI IPRM A ZHOTOVITELI ZPRÁVY

Nositel IPRM	
IČ	00262978
Název:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Adresa:	Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
Statutární zástupce: (jméno a příjmení, funkce)	Tibor Batthyány
Zhotovitel zprávy	
Jméno a příjmení, funkce:	Ing. Michaela Maturová, manažer IPRM
Telefonní číslo/mobil/Fax:	tel.: +420 485 243 577, mob.: +420 602 409 274
E-mail:	maturova.michaela@magistrat.liberec.cz



## A. VĚCNÁ ČÁST ZPRÁVY

**3. POPIS REALIZACE IPRM**

V indikativním seznamu dílčích projektů realizovaných v rámci IPRM bylo zapojeno celkem 10 projektů v rámci ROP NUTS II Severovýchod, Oblast podpory 2.1 Rozvoj regionálních center.

Jednalo se o následující projekty:

1. Administrativní zajištění IPRM
2. ZŠ Lesní – úprava parteru
3. ZŠ Lesní – škola pro Evropu
4. Bazén Liberec
5. Revitalizace městských lázní na galerijní objekt
6. Parky Lidové sady I
7. Parky Lidové sady II
8. Centrum aktivního odpočinku – Lidové sady
9. Rekonstrukce obchodní akademie a jazykové školy
10. Pavilon leknínů Botanické zahrady v Liberci

Realizace všech projektů je ukončena a došlo k naplnění nastavených monitorovacích indikátorů.

**Ad 1. Administrativní zajištění IPRM**

Fyzická realizace projektu byla ukončena, projekt se nachází ve fázi udržitelnosti.

Předkladatelem projektu bylo statutární město Liberec.

MI projektu jsou naplněny.

Smlouva o poskytnutí dotace č. LB/0758/S mezi statutárním městem Liberec a Regionální radou regionu soudržnosti Severovýchod byla podepsána dne 12. 5. 2010. Poskytnutá dotace činila dle smlouvy 92,5 % z celkových způsobilých výdajů, nejvýše však 6 474 996,99 Kč.

Celkové způsobilé výdaje projektu dle plánu k 30. 6. 2015 činí 5 700 868,12 Kč, z toho dotace EU 5 273 303,0 Kč.

Čerpání finančních prostředků probíhalo v průběhu let 2010 až 2015.

2010: podána žádost o platbu (dále „ŽOP“) ve výši 1 268 407,12 Kč

- Celkové způsobilé výdaje (dále „CZV“) celkem 1 371 251 Kč, proplacena dotace 1 268 407,12 Kč



Investice do vaší budoucnosti  
Spolufinancováno Evropskou unií  
z Evropského fondu pro regionální rozvoj

2011: podána ŽoP ve výši 689 398, 77 Kč

- CZV celkem 745 296 Kč, proplacena dotace 689 398, 77 Kč

2012: podána ŽoP ve výši 739 899,14 Kč

- CZV celkem 799 891 Kč, proplacena dotace 739 899,14 Kč

2013: podána ŽoP ve výši 418 249,78 Kč

- CZV celkem 409 490,07 Kč, proplacena dotace 378 778,30 Kč

2014: podána ŽoP ve výši 182 807,09 Kč

- CZV celkem 139 110,07 Kč, proplacena dotace 128 676,81 Kč

2015: podána ŽoP ve výši 419 006,92 Kč

- CZV celkem 452 980,48 Kč, na proplacení dotace se v současné době čeká

Proplacené ŽoP za projekt celkem: 3 205 160,14 Kč.

Integrovaný plán rozvoje města Liberec - zóna „Lidové sady“ byl svým rozsahem a komplexní povahou neporovnatelný s jakoukoliv jinou známou rámcovou rozvojovou aktivitou města. Úspěšná realizace schválených cílů, opatření a aktivit v souladu s pravidly a požadavky Řídícího orgánu kladla na statutární město Liberec, coby nositele IPRM jako celku i žadatele u části jeho dílčích projektů, velmi vysoké nároky.

V rámci projektu byly průběžně aktualizovány webové stránky projektu. V souladu s pravidly pro publicitu ROP SV byly využívány postupy a formáty popsané v logo manuálu projektu.

Dne 17. června 2010 (Městské lázně, 53 účastníků), 24. října 2011 (Severočeské muzeum, 42 účastníků), 17. října 2012 (Experimentální studio Lidové sady, 34 účastníků), 4. prosince 2013 (Lázně - oblastní galerie, 36 účastníků), 23. června 2014 (Lázně - oblastní galerie, 25 účastníků) se uskutečnily výroční konference pro zájemce z řad veřejnosti informující o průběhu implementace předmětného IPRM. Dne 17. června 2015 se konala závěrečná konference v Kulturním a společenském centru Lidové sady.

Propagace byla zajišťována prostřednictvím webových stránek projektu a webových stránek města, webových stránek Liberec mě baví.cz, prostřednictvím informačních panelů, letáků A5, plakátů, inzercí (Liberecký zpravodaj), letáků v MHD, tiskových zpráv, konferencí a prezentací.

## Ad 2. ZŠ Lesní – Úprava parteru

Fyzická realizace projektu byla ukončena, projekt se nachází ve fázi udržitelnosti.

Předkladatelem projektu bylo statutární město Liberec.

MI projektu jsou naplněny.

Smlouva o poskytnutí dotace č. LB/1037/S mezi statutárním městem Liberec a Regionální radou regionu soudržnosti Severovýchod byla podepsána dne 22. 10. 2010. Poskytnutá



Investice do vaší budoucnosti  
Spolufinancováno Evropskou unií  
z Evropského fondu pro regionální rozvoj

dotace činila dle smlouvy 92,5 % z celkových způsobilých výdajů, nejvýše však 15 338 688,45 Kč.

Celkové způsobilé výdaje projektu dle plánu byly k 30. 6. 2015 ve výši 16 582 365,98 Kč, z toho dotace EU 15 338 688,45 Kč.

Čerpání finančních prostředků probíhalo v roce 2011.

2011: podána ŽoP ve výši 13 733 616,96 Kč

- CZV celkem 14 812 157,93 Kč, proplacena dotace 13 701 246 Kč

Proplacené ŽoP za projekt celkem: 13 701 246 Kč.

Cílem projektu bylo využití venkovního prostoru školního areálu tzv. parteru pro vzdělávání a volnočasové aktivity v bezpečném prostředí areálu školy. V rámci projektu došlo k odstranění stávajícího povrchu školního dvora - nevyhovující dlažby, asfaltových ploch a trávníků a celkové výměně povrchu plochy školního dvora instalací ploch zeleně, zahradní dlažby, venkovního mobiliáře. Vynucenou investicí byla výměna lapolu a výškové sjednocení jednotlivých přípojek IS.

Dále byl vytvořen koridor pro přechod mezi pavilony pro žáky a učitele, vyřešena zástěna pro zásobování kuchyně a odpadové hospodářství. Návazně došlo k opravě stávajícího oplocení venkovního areálu školy s vybudováním sezení u hlavního vstupu do školy. V rámci úpravy parteru vznikl amfiteátr pro výuku v netradičním prostředí. Půlkruhovitý stupňovitý amfiteátr bude využit pro výuku i pro kulturní akce dětí a rodičovské veřejnosti.

### Ad 3. ZŠ Lesní – Škola pro Evropu

Fyzická realizace projektu byla ukončena, projekt se nachází ve fázi udržitelnosti.

Předkladatelem projektu bylo statutární město Liberec.

MI projektu jsou naplněny.

Smlouva o poskytnutí dotace č. LB/1038/S mezi statutárním městem Liberec a Regionální radou regionu soudržnosti Severovýchod byla podepsána dne 22. 10. 2010. Poskytnutá dotace činila dle smlouvy 92,5 % z celkových způsobilých výdajů, nejvýše však 25 075 597,14 Kč.

Celkové způsobilé výdaje projektu dle plánu byly k 30. 6. 2015 ve výši 27 108 754,14 Kč, z toho dotace EU 25 075 597 Kč.

Čerpání finančních prostředků probíhalo v roce 2011.

2011: podána ŽoP ve výši 25 028 440,63 Kč

- CZV celkem 26 993 362,38 Kč, proplacena dotace 24 968 859,75 Kč

Proplacené ŽoP za projekt celkem: 24 968 859,75 Kč.



Investice do vaší budoucnosti  
Spolufinancováno Evropskou unií  
z Evropského fondu pro regionální rozvoj

Projekt byl realizován v územním rozsahu zahrnujícím rekonstrukci pavilonu B ZŠ Lesní. Předmětem tohoto projektu bylo rozšíření a zkvalitnění výuky cizích jazyků, čímž došlo k přispění k vyšší jazykové vzdělanosti v rámci spádové oblasti. Projekt si kladl také za cíl vybudovat nové učebny, které svým prostorovým uspořádáním i technickým vybavením umožňují moderní formy výuky. Mimo jiné se využívá výpočetní a komunikační technika, připojení k internetu pro získání, zpracování a prezentaci informací v cizojazyčném prostředí. Moderní forma výuky spočívá v zapojení všech smyslů, práce ve skupinách s navozením reálných situací, více pozitivních prožitků a tím vznik většího množství synapsí a dokonalejšího zvládnutí učiva.

Partnerem projektu byla ZŠ Husova, která byla nápomocna s profesní přípravou pedagogů pro nové formy výuky.

#### **Ad 4. Bazén Liberec**

Fyzická realizace projektu byla ukončena, projekt se nachází ve fázi udržitelnosti.

Předkladatelem projektu bylo statutární město Liberec.

MI projektu jsou naplněny.

Smlouva o poskytnutí dotace č. LB/1140/S mezi statutárním městem Liberec a Regionální radou regionu soudržnosti Severovýchod byla podepsána dne 22. 7. 2011. Poskytnutá dotace činila dle smlouvy 85 % z celkových způsobilých výdajů, nejvýše však 152 506 655,75 Kč.

Celkové způsobilé výdaje projektu dle plánu byly k 30. 6. 2015 ve výši 136 184 045,19 Kč, z toho dotace EU 115 756 438,41 Kč.

Čerpání finančních prostředků probíhalo v letech 2012 a 2013.

2012: podána ŽoP ve výši 65 201 719,76 Kč

- CZV celkem 75 782 923,59 Kč, proplacena dotace 64 415 485,05 Kč

2013: podána ŽoP ve výši 51 340 953,36 Kč

- CZV celkem 60 401 121,60 Kč, proplacena dotace 51 340 953,36 Kč

Proplacené ŽoP za projekt celkem: 115 756 438,41 Kč.

Cílem projektu bylo vybudovat bazén zejména pro výuku plavání o délce 25m s šesti drahami a variabilní výškou hladiny s možností „vjezdu“ pro vozíčkáře. Bazén poskytuje zázemí plošně pro všechny vzdělávací zařízení (ZŠ, SŠ, MŠ) ve městě. Byl vybudován i rozvíčovací bazén pro připravení organismu na vlastní fyzickou aktivitu dle principů sportovního lékařství, dále klasická finská sauna pro předškolní děti umožňující saunování za snížené teploty včetně dalších specifíků této skupiny občánků. V rámci projektu byla vybudována komora pro výcvik potápěčů - potápěčská věž s možností výuky potápění jak pro složky IZS, tak vodní záchranáře. V odstupňovaných hloubkách jsou „plošiny“



Investice do vaší budoucnosti  
Spolufinancováno Evropskou unií  
z Evropského fondu pro regionální rozvoj

umožňující seznámení se s fyzikálními faktory dané hloubky. Průhledná konstrukce o rozměrech 4x4m a hloubkou 9m umožňuje sledovat chování a výcvik i pro ostatní frekventanty na „souši“, což je vítanou atrakcí pro návštěvníky bazénu. Toto zařízení je možno využít i pro zájmové skupiny občanů. V rámci projektu byla také instalována „vířivka“ s mořskou vodou, jež umožňuje především dětem s dýchacími problémy inhalaci stopových prvků uvolňujících se z mořské vody a zároveň je vhodnou doplňkovou aktivitou při etapizaci plaveckého výcviku.

#### **Ad 5. Revitalizace městských lázní na galerijní objekt**

Fyzická realizace projektu byla ukončena, projekt se nachází ve fázi udržitelnosti.

Předkladatelem projektu bylo statutární město Liberec.

MI projektu jsou naplněny.

Smlouva o poskytnutí dotace č. LB/1139/S mezi statutárním městem Liberec a Regionální radou regionu soudržnosti Severovýchod byla podepsána dne 17. 10. 2011. Poskytnutá dotace činila dle smlouvy 85 % z celkových způsobilých výdajů, nejvýše však 325 531 980,00 Kč.

Celkové způsobilé výdaje projektu dle plánu byly k 30. 6. 2015 ve výši 361 628 221,49 Kč, z toho dotace EU 307 383 988,27 Kč.

Čerpání finančních prostředků probíhalo v letech 2012 až 2015.

2012: podána ŽoP ve výši 25 774 181,44 Kč

- CZV celkem 29 346 597,5 Kč, proplacena dotace 24 944 607,87 Kč

2013: podána ŽoP ve výši 232 014 431,82 Kč

- CZV celkem 278 777 295,45 Kč, proplacena dotace 215 757 784,43 Kč

2014: podána ŽoP ve výši 64 553 740,80 Kč

- CZV celkem 60 616 026,91 Kč, proplacena dotace 51 523 622,87 Kč

Proplacené ŽoP za projekt celkem: 292 226 015,17 Kč.

Cílem projektu byla revitalizace objektu městských lázní dle požadavků kladených na moderní galerijní prostory, splňující požadavky na dlouhodobé i krátkodobé výstavy a doprovodné aktivity, které bude provozovat zejména partner projektu – Oblastní galerie v Liberci. Projekt sestával z rekonstrukce budovy městských lázní a novostavby přilehlého depozitáře. K hlavním výstupům projektu patří vytvoření prostor pro stálé expozice a proměnné výstavy, přizpůsobení prostor přehlednému a bezbariérovému pohybu mezi expozicemi, provozní zázemí galerie (pokladna, informace, šatny, kavárna, knihkupectví, toalety, dětský koutek, administrativní prostory, lektorské prostory, depozitář, ostraha, dílna, fotoateliér aj.) Realizace projektu se řídila s respektem k jedinečné architektonické podobě objektu, zároveň však přinášela nezbytné úpravy splňující současné nároky na výstavní prostory, čímž splnila mezinárodní standardy a umožnila rozšíření nabídky kulturního využití



Investice do vaší budoucnosti  
Spolufinancováno Evropskou unií  
z Evropského fondu pro regionální rozvoj

obyvatel i návštěvníků města Liberce.

### **Ad 6. Parky Lidové sady I**

Fyzická realizace projektu byla ukončena, projekt se nachází ve fázi udržitelnosti.

Předkladatelem projektu bylo statutární město Liberec.

MI projektu jsou naplněny.

Smlouva o poskytnutí dotace č. LB/1092/S mezi statutárním městem Liberec a Regionální radou regionu soudržnosti Severovýchod byla podepsána dne 2. 5. 2011. Poskytnutá dotace činila dle smlouvy 92,5 % z celkových způsobilých výdajů, nejvýše však 8 466 064,60 Kč.

Celkové způsobilé výdaje projektu dle plánu byly k 30. 6. 2015 ve výši 9 152 502,60 Kč, z toho dotace EU 8 466 064,90 Kč.

Čerpání finančních prostředků probíhalo v roce 2012.

2012: podána ŽoP ve výši 8 459 733,34 Kč

- CZV celkem 9 145 658 Kč, proplacena dotace 8 459 733,34 Kč

Proplacené ŽoP za projekt celkem: 8 459 733,34 Kč.

Předmětný projekt řešil regeneraci parkových ploch: Sukovo náměstí – Liberec a Prokopa Holého – Liberec.

Park Sukovo náměstí byl doplněn komunikačním systémem s pěším chodníkem, parkové úpravy byly doplněny vybaveností a veřejným osvětlením.

Parková plocha Prokopa Holého se stala místem pro krátkodobou rekreaci obyvatel. Realizace projektu zajistila možnost pro všechny věkové kategorie návštěvníků parku. Vzniklo zde prostředí, které je vybaveno jak hracími prvky pro nejmenší, tak i pro další věkové kategorie dětí. Dospělí zde najdou místo pro odpočinek a procházky mezi upravenou původní zelení a novou výsadbou dřevin a bylin.

### **Ad 7. Parky Lidové sady II**

Fyzická realizace projektu byla ukončena, projekt se nachází ve fázi udržitelnosti.

Předkladatelem projektu bylo statutární město Liberec.

MI projektu jsou naplněny.

Smlouva o poskytnutí dotace č. LB/1175/S mezi statutárním městem Liberec a Regionální radou regionu soudržnosti Severovýchod byla podepsána dne 20. 12. 2012. Poskytnutá dotace činila dle smlouvy 85 % z celkových způsobilých výdajů, nejvýše však 7 482 426,02 Kč.



Investice do vaší budoucnosti  
Spolufinancováno Evropskou unií  
z Evropského fondu pro regionální rozvoj

Celkové způsobilé výdaje projektu dle plánu byly ve výši 6 754 180,60 Kč, z toho dotace EU 5 741 053,51 Kč.

Čerpání finančních prostředků probíhalo v roce 2014.

2014: podána ŽoP ve výši 5 882 060,27 Kč

- CZV celkem 6 754 180,60 Kč, proplacena dotace 5 741 052,92 Kč

Proplacené ŽoP za projekt celkem: 5 741 052,92 Kč.

Cílem projektu byla kompletní revitalizace lokalit Zborovská rokle a promenáda Jezírko.

V lokalitě podél zoologické zahrady, tedy promenáda Jezírko, došlo k obnově a zpevnění cest pro pěší a cyklisty, rekonstrukci veřejného osvětlení, odvodnění, dále proběhnou parkové úpravy.

V lokalitě Zborovské byly realizovány následující úpravy: kompletní rekonstrukce sportovišť, vybudování přístupových cest pro pěší ze Zborovské i Mozartovy ulice, vybudování přístupové komunikace pro údržbu ze Zborovské ulice, zřízení veřejného osvětlení, úpravy odvodnění dna rokle a stávajícího zatrubnění.

#### **Ad 8. Centrum aktivního odpočinku – Lidové sady**

Fyzická realizace projektu byla ukončena, projekt se nachází ve fázi udržitelnosti.

Předkladatelem projektu bylo statutární město Liberec.

MI projektu jsou naplněny.

Smlouva o poskytnutí dotace č. LB/1203/S mezi statutárním městem Liberec a Regionální radou regionu soudržnosti Severovýchod byla podepsána dne 24. 9. 2012. Poskytnutá dotace činila dle smlouvy 85 % z celkových způsobilých výdajů, nejvýše však 112 198 591,30 Kč.

Celkové způsobilé výdaje projektu dle plánu byly k 30. 6. 2015 ve výši 93 642 176,02 Kč, z toho dotace EU 79 595 849,62 Kč.

Čerpání finančních prostředků probíhalo v letech 2013 až 2015.

2013: podána ŽoP ve výši 4 577 606,99 Kč

- CZV celkem 4 945 090 Kč, proplacena dotace 4 203 326,49 Kč

2014: podána ŽoP ve výši 75 618 759,45 Kč

- CZV celkem 5 534 998,54 Kč, proplacena dotace 4 704 748,76 Kč

2015: podána ŽoP ve výši 0 Kč

- CZV celkem 73 202 580,54 Kč, proplacena dotace z roku 2014 ve výši 62 222 193,41 Kč



Proplacené ŽoP za projekt celkem: 71 130 268,66 Kč.

Cílem projektu CAO bylo zkvalitnění zázemí pro samotné návštěvníky ZOO a nabídnout co nejvíce možností pro trávení volného času přímo v jejím areálu včetně dalšího doprovodného servisu. Hlavním předmětem projektu byla výstavba nového bezbariérového vstupu do ZOO vedle Kulturního společenského centra Lidové sady Liberec a zároveň přestavba stávající administrativní budovy (u bývalého vchodu do ZOO) v zázemí umožňující netradiční vzdělávání. Dne 22. 8. 2013 došlo k předání staveniště.

#### **Ad 9. Rekonstrukce obchodní akademie a Jazykové školy**

Fyzická realizace projektu byla ukončena, projekt se nachází ve fázi udržitelnosti.

Předkladatelem projektu byl Liberecký kraj.

MI projektu jsou naplněny.

Celkové způsobilé výdaje projektu dle plánu byly k 30. 6. 2015 ve výši 10 510 223,70 Kč, z toho dotace EU 8 933 690,14 Kč.

Čerpání finančních prostředků probíhalo v letech 2012 až 2013.

2012: podána ŽoP a proplacena dotace ve výši 390 659,99 Kč, CZV celkem 459 600 Kč.

2013: podána ŽoP a proplacena dotace ve výši 8 091 431,50 Kč, CZV celkem 9 519 331,21 Kč.

Proplacené ŽoP za projekt celkem: 8 482 091,49 Kč.

Předmětem projektu byla rekonstrukce budovy Obchodní akademie a Jazykové školy s právem státní zkoušky v místě Šamánkova 500/8, Liberec. Jednalo se o vestavbu půdních prostor budovy, ve kterých vznikly prostory pro informační centrum školy, pro počítačové učebny a také pro kanceláře studentských firem (vyučování ekonomických předmětů s praktickým zaměřením).

Realizací projektu došlo ke zkvalitnění podmínek pro výuku v jedné z největších středních škol v Libereckém kraji. Zároveň projekt přispěl k regeneraci území města Liberce, které bylo specifikováno v Integrovaném plánu rozvoje města Liberec – zóna „Lidové sady“ jako prioritní pro rozvoj za pomoci prostředků z ROP NUTS II Severovýchod.

#### **Ad. 10 Pavilon leknínů Botanické zahrady v Liberci**

Fyzická realizace projektu byla ukončena, projekt se nachází ve fázi udržitelnosti.

Předkladatelem projektu bylo statutární město Liberec.

MI projektu jsou naplněny.

Smlouva o poskytnutí dotace č. LB/1270/S mezi statutárním městem Liberec a Regionální



Investice do vaší budoucnosti  
Spolufinancováno Evropskou unií  
z Evropského fondu pro regionální rozvoj



radou regionu soudržnosti Severovýchod byla podepsána dne 23. 5. 2014. Poskytnutá dotace činila dle smlouvy 85 % z celkových způsobilých výdajů, nejvýše však 9 615 458,53 Kč.

Celkové způsobilé výdaje projektu dle plánu byly k 30. 6. 2015 ve výši 11 312 304,16 Kč, z toho dotace EU 9 615 458,53 Kč.

Čerpání finančních prostředků probíhalo v roce 2014.

2014: podána ŽoP ve výši 9 582 660,2 Kč

- CZV celkem 11 186 036,7 Kč, proplacena dotace 9 508 131,18 Kč

Proplacené ŽoP za projekt celkem: 9 508 131,18 Kč.

V roce 2010 bylo provedeno výběrové řízení na projektovou a inženýrskou činnost. Projektovou dokumentaci zajišťovala firma UNION ARCH spol. s r.o. Inženýrskou činnost zajišťovala Ing. Hana Myslivcová a bylo vydáno platné stavební povolení dne 18. 4. 2011. V roce 2013 došlo ke zrealizování VŘ na zhotovitele stavby. Od listopadu 2013 probíhala stavba pavilonu společností Regionální stavební s.r.o.

Cílem projektu bylo zvýšení efektivity využití přírodního a kulturního potenciálu regionu, a to formou rozvoje infrastruktury pro volnočasové aktivity – výstavbou nového bezbariérového skleníkového pavilonu specializovaného na pěstování 3 druhů největších leknínových rostlin světa najednou v prostorách stávající Botanické zahrady Liberec.

#### 4. ZHODNOCENÍ REALIZACE IPRM

Do zónového IPRM bylo zapojeno celkem 10 projektů v rámci ROP NUTS II Severovýchod, Oblast podpory 2.1 Rozvoj regionálních center.

V únoru 2014 oznámením o změně v IPRM byla nahlášena změna v seznamu schválených dílčích projektů směřujících do jiných OP (TOP). Došlo k zařazení projektů:

- 1) Posílení výzkumných kapacit VaV Centra CxI TUL – předkladatel Technická univerzita v Liberci, cílový OP VaVpl,
- 2) Živly kolem nás – badatelsky a tvořivě – předkladatel Zoologická zahrada Liberec, cílový OP VK,
- 3) Rozšiřte si obzory s metodou Montessori – předkladatel Česko-anglická montessori mateřská škola Život hrou, s.r.o, cílový OP VK.

Současně došlo k revizi projektů směřujících do jiných OP (než 2.1 ROP SV). Řada těchto projektů, které se rovněž podílí na naplňování vize a cílů předmětného IPRM, ale nejsou financovány z ROP SV, nebyla z různých důvodů realizována (nedošlo k podání žádosti o poskytnutí dotace, nedošlo k přidělení podpory). Z toho důvodu byly tyto projekty vyřazeny z indikativního seznamu. Jedná se o tyto projekty:

- Cyklistické pruhy Masarykova,
- Rekreační stezka pro terénní cyklistiku,
- Cyklostezka u Zoo,
- Cyklistické napojení Lidových Sadů na stezku Tichá cesta,
- Moderní zoologická zahrada, přitažlivá pro návštěvníky a přívětivá ke zvířatům - PAVILON AFRICKÝCH SETKÁVÁNÍ,
- Moderní zoologická zahrada, přitažlivá pro návštěvníky a přívětivá ke zvířatům - AFRICKÁ PLANINA TISAINI,
- Moderní zoologická zahrada, přitažlivá pro návštěvníky a přívětivá ke zvířatům - ASIJSKÁ A ČÍNSKÁ VENKOVNÍ EXPOZICE,
- Zavedení a certifikace integrovaného systému řízení jakosti a ekologických rizik dle normy ISO 9001: 2000 a ISO 14001: 2005 v organizaci ZOO Liberec,
- Komplexní program rozvoje příspěvkových organizací SML v zóně Lidové sady,
- Realizace optické sítě v ZOO Liberec, Botanické zahradě Liberec a ZŠ Lesní,
- Další vzdělávání pracovníků škol a školských zařízení v Liberci se zaměřením na výuku anglického jazyka,
- Rozvoj kombinovaného studia oborů MUP na studijním středisku Liberec,
- E-learningová podpora výuky cizích jazyků,
- Aktivní síť,
- Flexibilita vzdělávání v terciární oblasti technických oborů,
- Podpora pokročilých technologií a (nano)materiálů formou mezinárodní spolupráce a sítí,
- Funkční nanovláknenné membrány,
- Rozvoj manažerských kompetencí na vysokých školách,
- START, Mezinárodní spolupráce k inovacím na trhu práce v Libereckém kraji,
- Profesní vzdělávání v sociálních službách ve městě Liberec,
- Aplikace nanomateriálů a progresivních technologií.

V souladu s Metodickou informací č. 24 – k upřesnění vykazování finančních údajů v oblasti IPRM a dle pokynů Úřadu Regionální rady NUTS II Severovýchod došlo v únoru a srpnu 2014 k nahlášení změn v nároku na finanční alokaci. Ponižení nároku na alokaci v celkové výši cca 1,9 mil Kč vyplývalo z korekcí žádostí o platbu dílčích projektů, které byly v realizaci.

## 5. DALŠÍ INFORMACE O REALIZACI IPRM

--

## 6. PŘEDPOKLADANÝ HARMONOGRAM DALŠÍCH AKTIVIT IPRM (projektu na realizaci IPRM)

Předpokládané období realizace:	Od:	19/06/2009	do:	30/06/2015
<b>Popis dalších aktivit IPRM:</b>				
Fyzická realizace všech stavebních projektů financovaných z ROP NUTS II SV byla ukončena do konce roku 2014.				
Aktuálně je administrována závěrečná žádost o platbu v celkové výši 452 980 Kč k projektu Administrativní zajištění IPRM. K finančnímu ukončení tohoto projektu dojde dle předpokladu v průběhu roku 2015. Zbylé zrealizované projekty se nacházejí ve fázi udržitelnosti.				

## 7. PROBLÉMY PŘI REALIZACI IPRM

<b>Popis problémů spojených s realizací IPRM, které měly vliv na plnění jeho cílů:</b>
<b>Realizovaná opatření na odstranění těchto problémů:</b>

## 8. NEPODSTATNÉ ZMĚNY IPRM

<b>Nepodstatné změny IPRM (souhrn):</b>	<b>Ano/Ne</b>	<b>Ano</b>
<b>Popis nepodstatné změny:</b>		
Celkem bylo podáno 22 nepodstatných změn. Převážně se jednalo o změny projektů v rámci indikativního seznamu.		

**9. PODSTATNÉ ZMĚNY IPRM**

<b>Podstatné změny IPRM (souhrn):</b>	<b>Ano/Ne</b>	<b>Ano</b>
<b>Popis podstatné změny v monitorovaném období:</b>		
Celkem bylo podáno 9 podstatných změn a vydáno 9 dodatků ke smlouvě. 1) Změna v seznamu dílčích projektů		
<b>Změnový dodatek ke Smlouvě o poskytnutí dotace vypracován a podepsán ze strany nositele IPRM</b>		<b>ANO</b>
<b>Datum podpisu změnového dodatku nositelem IPRM:</b>	15/10/2009	
<b>Změnový dodatek ke Smlouvě o poskytnutí dotace podepsán ze strany</b>		
<b>Datum podpisu změnového dodatku ŘO:</b>	27/01/2010	
<b>Podstatné změny IPRM (souhrn):</b>	<b>Ano/Ne</b>	<b>Ano</b>
<b>Popis podstatné změny v monitorovaném období:</b>		
2) Změna v seznamu dílčích projektů		
<b>Změnový dodatek ke Smlouvě o poskytnutí dotace vypracován a podepsán ze strany nositele IPRM</b>		<b>ANO</b>
<b>Datum podpisu změnového dodatku nositelem IPRM:</b>	04/03/2010	
<b>Změnový dodatek ke Smlouvě o poskytnutí dotace podepsán ze strany</b>		
<b>Datum podpisu změnového dodatku ŘO:</b>	31/03/2010	
<b>Podstatné změny IPRM (souhrn):</b>	<b>Ano/Ne</b>	<b>Ano</b>
<b>Popis podstatné změny v monitorovaném období:</b>		
3) Změna v seznamu dílčích projektů, změna finančního plánu		
<b>Změnový dodatek ke Smlouvě o poskytnutí dotace vypracován a podepsán ze strany nositele IPRM</b>		<b>ANO</b>
<b>Datum podpisu změnového dodatku nositelem IPRM:</b>	03/01/2012	
<b>Změnový dodatek ke Smlouvě o poskytnutí dotace podepsán ze strany</b>		
<b>Datum podpisu změnového dodatku ŘO:</b>	13/01/2012	
<b>Podstatné změny IPRM (souhrn):</b>	<b>Ano/Ne</b>	<b>Ano</b>
<b>Popis podstatné změny v monitorovaném období:</b>		
4) Změna v seznamu dílčích projektů, finančního harmonogramu, plánu, alokace a monitorovacích indikátorů.		
<b>Změnový dodatek ke Smlouvě o poskytnutí dotace vypracován a podepsán ze strany nositele IPRM</b>		<b>ANO</b>



Datum podpisu změnového dodatku nositelem IPRM:		19/06/2013
Změnový dodatek ke Smlouvě o poskytnutí dotace podepsán ze strany		
Datum podpisu změnového dodatku ŘO:		28/06/2013
Podstatné změny IPRM (souhrn):	Ano/Ne	Ano
Popis podstatné změny v monitorovaném období:		
5) Změna v seznamu dílčích projektů		
Změnový dodatek ke Smlouvě o poskytnutí dotace vypracován a podepsán ze strany nositele IPRM		ANO
Datum podpisu změnového dodatku nositelem IPRM:		06/11/2013
Změnový dodatek ke Smlouvě o poskytnutí dotace podepsán ze strany		
Datum podpisu změnového dodatku ŘO:		12/11/2013
Podstatné změny IPRM (souhrn):	Ano/Ne	Ano
Popis podstatné změny v monitorovaném období:		
6) Změna rozpočtu a finančního plánu		
Změnový dodatek ke Smlouvě o poskytnutí dotace vypracován a podepsán ze strany nositele IPRM		ANO
Datum podpisu změnového dodatku nositelem IPRM:		09/12/2013
Změnový dodatek ke Smlouvě o poskytnutí dotace podepsán ze strany		
Datum podpisu změnového dodatku ŘO:		18/12/2013
Podstatné změny IPRM (souhrn):	Ano/Ne	Ano
Popis podstatné změny v monitorovaném období:		
7) Změna v seznamu dílčích projektů, finančním plánu a rozpočtu IPRM		
Změnový dodatek ke Smlouvě o poskytnutí dotace vypracován a podepsán ze strany nositele IPRM		ANO
Datum podpisu změnového dodatku nositelem IPRM:		12/09/2014
Změnový dodatek ke Smlouvě o poskytnutí dotace podepsán ze strany		
Datum podpisu změnového dodatku ŘO:		09/10/2014
Podstatné změny IPRM (souhrn):	Ano/Ne	Ano
Popis podstatné změny v monitorovaném období:		
8) Změna rozpočtu a finančního plánu IPRM		

<b>Změnový dodatek ke Smlouvě o poskytnutí dotace vypracován a podepsán ze strany nositele IPRM</b>			<b>ANO</b>
<b>Datum podpisu změnového dodatku nositelem IPRM:</b>		26/02/2015	
<b>Změnový dodatek ke Smlouvě o poskytnutí dotace podepsán ze strany</b>			
<b>Datum podpisu změnového dodatku ŘO:</b>		09/03/2015	
<b>Podstatné změny IPRM (souhrn):</b>	<b>Ano/Ne</b>	<b>Ano</b>	
<b>Popis podstatné změny v monitorovaném období:</b>			
9) Změna alokace a monitorovacích indikátorů			
<b>Změnový dodatek ke Smlouvě o poskytnutí dotace vypracován a podepsán ze strany nositele IPRM</b>			<b>ANO</b>
<b>Datum podpisu změnového dodatku nositelem IPRM:</b>		18/06/2015	
<b>Změnový dodatek ke Smlouvě o poskytnutí dotace podepsán ze strany</b>			
<b>Datum podpisu změnového dodatku ŘO:</b>		25/06/2015	

## 10. PLNĚNÍ MONITOROVACÍCH INDIKÁTORŮ

Indikátor projektu	Měrná Jednotka	Plánované množství dle Smlouvy	Skutečnost za monitorované období	Skutečnost od počátku do konce monitorovacího období	Předpoklad na další monitorovací období	Poznámka
Plocha regenerovaných a revitalizovaných objektů ve městech celkem	m <sup>2</sup>	7 116,5	0	7 115,5	0	<b>OoZ č. 32</b>
Počet nově vytvořených pracovních míst v rámci projektů na udržitelný rozvoj měst	počet	2	0	2	0	
Plocha revitalizovaných nevyužívaných nebo zanedbaných areálů (brownfields) celkem	ha	5,73	0	5,73	0	
Plocha regenerovaných	m <sup>2</sup>	1206,5	0	1206,5	0	



a revitalizovaných objektů určených pro rozvoj vzdělávání						
Plocha regenerovaného a revitalizovaného území celkem	ha	7,58	0	7,6	0	OoZ č. 32
Plocha regenerovaných a revitalizovaných objektů pro služby OSV (města)	m <sup>2</sup>	4 552	0	4 552	0	
Plocha regenerovaných a revitalizovaných objektů zájmové a volnočasové povahy (města)	m <sup>2</sup>	1357	0	1357	0	

**Komentář k plnění monitorovacích indikátorů:**

**Indikátor 65.11.00 Plocha regenerovaných a revitalizovaných objektů ve městech celkem:**

MI je kompletně naplněn: **7 115,5 m<sup>2</sup>**.

**2010:** ZŠ Lesní – Škola pro Evropu: 669,0 m<sup>2</sup>

**2012:** ZŠ Lesní – Úprava parteru: 200,0 m<sup>2</sup>

**2013:** Revitalizace městských lázní na galerijní objekt: 4 552,0 m<sup>2</sup>, Rekonstrukce Obchodní akademie a Jazykové školy: 337,5 m<sup>2</sup>.

**2014:** Centrum aktivního odpočinku – Lidové sady: 1 357 m<sup>2</sup>

**Indikátor 52.02.13 Počet nově vytvořených pracovních míst v rámci projektů na udržitelný rozvoj měst**

MI je kompletně naplněn: **2 osoby**.

**2013:** Bazén Liberec: 2 osoby

**Indikátor 65.20.00 Plocha revitalizovaných nevyužívaných nebo zanedbaných areálů (brownfields) celkem:**

MI je kompletně naplněn: **5,73 ha**.

2012: Parky Lidové sady I: 1,62 ha

2013: Revitalizace městských lázní na galerijní objekt: 0,71 ha

2014: Parky Lidové sady II: 3,40 ha

**Indikátor 65.11.01 Plocha regenerovaných a revitalizovaných objektů určených pro rozvoj vzdělávání:**

MI je kompletně naplněn: **1206,5 m<sup>2</sup>**.

**2010:** ZŠ Lesní – Škola pro Evropu: 669,0 m<sup>2</sup>

**2012:** ZŠ Lesní – Úprava parteru: 200,0 m<sup>2</sup>

**2013:** Rekonstrukce Obchodní akademie a Jazykové školy: 337,5 m<sup>2</sup>.

**Indikátor 65.01.00 Plocha regenerovaného a revitalizovaného území celkem:**

MI je kompletně naplněn: **7,6 ha**.

**2011:** ZŠ Lesní – Úprava parteru - 0,31 ha, ZŠ Lesní – škola pro Evropu: 0,66 ha

**2012:** Parky Lidové sady I: 1,62 ha

**2013:** Revitalizace městských lázní na galerijní objekt: 0,71 ha, Parky Lidové sady II: 3,4 ha, Bazén Liberec: 0,1 ha

**2014:** Centrum aktivního odpočinku – Lidové sady: 0,78 ha, Pavilon leknínů botanické zahrady: 0,02 ha

**Indikátor 65.01.00 Plocha regenerovaných a revitalizovaných objektů pro služby OSV (města):**

MI je kompletně naplněn: **4 552 m<sup>2</sup>**.

**2013:** Revitalizace městských lázní na galerijní objekt - 4 552 m<sup>2</sup>

**Indikátor 65.11.04 Plocha regenerovaných a revitalizovaných objektů zájmové a volnočasové povahy (města):**

MI je kompletně naplněn: **1 357 m<sup>2</sup>**.

**2014:** Centrum aktivního odpočinku – Lidové sady: 1 357 m<sup>2</sup>

**Zdroje dat pro monitorovací indikátory:**

Závěrečné monitorovací zprávy dílčích projektů.

**11. HORIZONTÁLNÍ TÉMATA****Rovné příležitosti:**

Nositel IPRM (statutární město Liberec) deklaruje, že žádný navržený specifický cíl, opatření nebo aktivita IPRM nediskvalifikují ani nediskriminují obyvatelstvo města, regionu či migranty



Investice do vaší budoucnosti  
Spolufinancováno Evropskou unií  
z Evropského fondu pro regionální rozvoj



z hlediska pohlaví, rasy, etnického původu, náboženského vyznání, zdravotního postižení, věku či sexuální orientace, znevýhodněných skupin obyvatelstva, atd.

Cílem je dynamický a trvale udržitelný rozvoj města a regionu, zlepšení kvality života a zajištění sociálních jistot, rozvoj ekonomického potenciálu všech obyvatel bez rozdílu.

V současnosti existující rozdíly jsou řešeny návrhem opatření, která prostřednictvím realizovaných projektů zajistí ve střednědobém výhledu dostatek pestré a dle schopností a zájmů obyvatelstva diferencované práce, dostupnost vzdělání a uplatnění pracovní síly v souladu s poptávkou na trhu práce.

Rovné příležitosti a zákaz diskriminace jsou posuzovány při předložení dílčích projektů partnerů IPRM, při jejich hodnocení řídicími orgány IPRM a při jejich monitorování.

Rovné příležitosti pro muže a ženy i pro menšiny představují základní demokratickou zásadu, jejíž začlenění do všech politik se stává samozřejmostí.

Princip rovných příležitostí je podporován širokým okruhem aktivit, které lze charakterizovat jako pozitivní akce, např. tréninkové aktivity pro jedno pohlaví nebo menšinu, rovnost při zaměstnávání apod.

### Udržitelný rozvoj:

Integrovaný plán rozvoje města Liberec navazuje svými strategickými cíli, opatřeními a aktivitami na Strategii udržitelného rozvoje České republiky tím, že akcentuje vytváření podmínek pro rozvoj kvalitní vzdělanostní, volnočasové a společenské infrastruktury založené na základních cílech zvyšujících konkurenceschopnost republiky, regionu a města Liberec v evropském a světovém kontextu. IPRM se zaměřuje i na revitalizaci brownfields, veřejných prostranství a zeleně s cílem zajistit jejich udržitelný rozvoj.

Udržitelný rozvoj je takový ekonomický růst, který uvádí v soulad hospodářský a společenský pokrok s plnohodnotným zachováním životního prostředí. IPRM je cíleně zaměřen na udržitelný rozvoj, čemuž odpovídá i nastavení strategie IPRM až na úroveň aktivit.

## 12. POPIS ZAPOJENÍ PARTNERŮ DO IPRM

Pro úspěšnou a bezproblémovou realizaci IPRM zvolilo statutární město Liberec aktivní přístup k zapojení partnerů. Přístup byl založen na spolupráci mezi partnery - územní samosprávy jako je Liberecký kraj a město Liberec a zástupci dalších institucí, subjektů umístěných v zóně Lidové sady a zástupci veřejnosti. Partnerství v rámci IPRM bylo budováno na základě zahrnujícím relevantní spektrum ekonomických, samosprávných, sociálních, vzdělávacích, kulturních, společenských a dalších subjektů. Tím se spolupráce rozšířila i na orgány a osoby, které nejsou přímou součástí implementačních struktur, aby bylo zajištěno, že se na konkrétním rozdělení prostředků budou podílet i případní příjemci.

Partnerství v přípravné fázi IPRM bylo založeno na několika dílčích stupních, přičemž v každém stupni byl dodržen základní přístup města vůči partnerům. Spolupráce probíhala především na úrovni:

- Jmenování členů Řídicího výboru a Pracovní skupiny IPRM
- Jednání pracovních skupin a Řídicího výboru IPRM pro doporučení projektových námětů do IPRM
- Připomínkování analytické části IPRM



- Semináře pro veřejnost a zastupitele města
- Sběru projektových námětů
- Informování veřejnosti prostřednictvím webových stránek a tiskových zpráv
- Veřejného projednávání IPRM
- Prezentace IPRM v Radě a Zastupitelstvu města Liberec.

## B. FINANČNÍ ČÁST ZPRÁVY

### 13. PLNĚNÍ FINANČNÍHO PLÁNU IPRM

<b>Celková suma podaných žádostí o platbu dílčích projektů:</b>	553 598 004,00 Kč
<b>V případě odchylky od finančního harmonogramu uveďte zdůvodnění:</b>	
Započítána poslední ŽOP projektu Administrativní zajištění v částce 419 006,94 Kč, která v současné době ještě nebyla proplacena poskytovatelem dotace.	
<b>Celková suma proplacených žádostí o platbu dílčích projektů:</b>	553 178 997,06 Kč

## C. ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ NOSITELE IPRM

**Jako nositel IPRM v rámci ROP NUTS 2 xx prohlašuji, že:**

**všechny informace v předložené Závěrečná zpráve o postupu realizace IPRM a přílohách jsou pravdivé a úplné a že jsem si vědom/a možných následků a sankcí, které vyplývají z uvedení nepravdivých nebo neúplných údajů;**

**IPRM byl realizován v souladu se Smlouvou, pravidly ROP a souvisejícími právními předpisy ČR a EU;**

**při realizaci IPRM byla dodržena pravidla veřejné podpory a pravidla pro zadávání veřejných zakázek ROP, včetně zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů;**

**IPRM byl realizován v souladu s politikami EU v oblasti udržitelného rozvoje, ochrany životního prostředí a rovných příležitostí, včetně omezování nerovnosti a podporování rovnosti mezi ženami a muži;**



Investice do vaší budoucnosti  
Spolufinancováno Evropskou unií  
z Evropského fondu pro regionální rozvoj

<b>Jméno a příjmení statutárního zástupce/oprávněné osoby:*</b>	Tibor Batthyány
<b>Funkce v organizaci:</b>	primátor
<b>Místo a datum:</b>	Statutární město Liberec,
<b>Podpis a razítko</b>	.....
<b>Poznámky</b>	

**\*) Pokud Závěrečná zpráva o realizaci IPRM podepisuje oprávněná osoba, musí být jako příloha Závěrečné zprávy o realizaci IPRM přiloženo pověření od statutárního zástupce nositele IPRM.**

#### D. PŘÍLOHY ZPRÁVY

<b>Příloha č.</b>	<b>Název přílohy:</b>	<b>Přiloženo: (Ano/Ne)</b>
1	Pověření oprávněné osoby od statutárního zástupce k podpisu Závěrečné zprávy o postupu realizace IPRM* (viz poznámka výše)	Ne
2	Doklady prokazující plnění monitorovacích indikátorů (protokoly o předání a převzetí prací, protokoly o provedených zkouškách apod.)	Ano
3	Aktualizovaný harmonogram IPRM s vyznačením a zdůvodněním změn (pouze pokud došlo ke změně)	Ne
4	Seznam realizovaných dílčích projektů (včetně registračních čísel projektů)	Ano

7/13/0023 (OS20141031)

# DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O PARTNERSTVÍ NA PROJEKTU

Uzavřené dne 23. 7. 2013 podle § 51 zák. č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění

## I. Smluvní strany

### 1. Občanská sdružení:

#### **Sportovní klub stolního tenisu Liberec**

Sídlo: Bezová 359/8, 460 14 Liberec XIII-Nové Pavlovice,

IČ: **46745661**

Zastoupené: Bc. Martinem Protivou

dále jen „Partner 1“

a

#### **Sport Aerobic Liberec o.s.**

Sídlo: Nezvalova 872/22, 460 15 Liberec 15

IČ: 66112052

Zastoupené: Barborou Svatošovou

dále jen „Partner 2“

společně dále jen „Partneři“

### 2. STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Sídlo: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec

IČ: 00262978

Zastoupené: Tiborem Batthyánym, primátorem

dále jen „Město“

uzavírají tento dodatek (dále jen „Dodatek“)

## II. Předmět dodatku

2.1 Předmětem tohoto dodatku je změna níže uvedených ustanovení Smlouvy o partnerství č. 7/13/0023 (OS20141031), (dále jen „Smlouva“) ze dne 23. 7. 2013.

## III. Změny a doplnění Smlouvy

3.1 Ustanovení článku IV., odstavce 3, se mění tak, že celý nově zní:

3. Plnění Partneři poskytnou Městu ve dvou splátkách následovně:

- 500.000,- Kč do 15 dnů od podpisu dotační smlouvy na Projekt,
- zbývající částku ve formě závěrečného vyúčtování do 31. 12. 2015

- 3.2 Znění Přílohy č. 1 Smlouvy (Oprávnění zástupci Partnerů) se celé mění a nahrazuje novým zněním Přílohy č. 1 (Oprávnění zástupci partnerů), které se stává nedílnou součástí Smlouvy a tohoto dodatku.

#### IV. Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají beze změn.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
3. Smluvní strany souhlasí, že tento dodatek může být zveřejněn na webových stránkách Statutárního města Liberec ([www.liberec.cz](http://www.liberec.cz)), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v tomto dodatku.
4. Tento dodatek se uzavírá ve čtyřech vyhotoveních, z nichž Město obdrží dvě vyhotovení a každá další smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
5. Práva a povinnosti zde neupravené se řídí příslušným ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
6. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Zastupitelstvem města Liberec konané dne 3. 9. 2015 usnesením č. ....../2015.
7. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za jinak nevýhodných podmínek, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

*Přílohy:*

Příloha č. 1 – Oprávnění zástupci Partnerů

V Liberci dne .....

V Liberci dne .....

\_\_\_\_\_  
STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Tibor Batthyány  
primátor

\_\_\_\_\_  
Sportovní klub stolního tenisu Liberec

Bc. Martin Protiva

V Liberci dne .....

\_\_\_\_\_  
Sport Aerobic Liberec o.s.

Barbora Svatošová

## **Příloha č. 1 – Oprávnění zástupci Partnerů**

### **Sportovní klub stolního tenisu Liberec**

Sídlo: Bezová 359/8, 460 14 Liberec XIII-Nové Pavlovice,

IČ: **46745661**

Zastoupené: Bc. Martinem Protivou

na základě usnesení valné hromady SKST Liberec ze dne 13. 2. 2012 a stanov  
ze dne 3. 10. 2013

### **Sport Aerobic Liberec o.s.**

Sídlo: Nezvalova 872/22, 460 15 Liberec 15

IČ: 66112052

Zastoupené: Barborou Svatošovou

na základě Zápisu ze zasedání členské schůze Sport Aerobic Liberec o.s. ze  
dne 16. 12. 2014

### **STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**

Sídlo: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec

IČ: 00262978

Zastoupené: Tiborem Batthyánym, primátorem

na základě usnesení zastupitelstva města č. 277/2014 ze dne 27. 11. 2014

**Regionální rada regionu soudržnosti Severovýchod**

se sídlem *Pražská 320/8, 500 04 Hradec Králové*

zastoupená *předsedou*

IČ: 75082721

bankovní spojení: *Česká spořitelna, a.s.*

číslo zvláštního účtu: 2816572/0800

(dále jen „**poskytovatel**“)

a

**Statutární město Liberec**

se sídlem *Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 01 Liberec*

zastoupené *Tiborem Batthyánym, primátorem*

IČO: 00262978

DIČ: CZ00262978

Příjemce pomoci je plátcem DPH

bankovní spojení: *Equa bank, a.s.*

číslo zvláštního účtu: 1016053873/6100

správce daně: *Finanční úřad pro Liberecký kraj – územní pracoviště v Liberci*

(dále jen „**příjemce**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

## **DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O POSKYTNUTÍ DOTACE**

**LB/1335/D1**

### **I.**

1.1. Smluvní strany na základě usnesení Výboru Regionální rady regionu soudržnosti Severovýchod č. č. 61/2014 ze dne 2. 5. 2014 uzavřely dne 10. 4. 2015 Smlouvu o poskytnutí dotace č. LB/1335/S (dále jen „Smlouva“).

1.2. Příjemce zaslal v souladu s čl. 8.1. Smlouvy poskytovateli Oznámení o změnách v projektu/ve Smlouvě o poskytnutí dotace týkající se změny termínu pro ukončení projektu a zároveň změn v rozpočtu projektu. Poskytovatel zaslal příjemci dne 22. 6. 2015 Vyjádření ke změně, ve kterém vyjádřil souhlas s navrhovanou změnou.

II.

2.1. Smluvní strany se dohodly, že bod 2.2. Smlouvy nově zní:

2.2. Příjemce se zavazuje ukončit projekt nejpozději do 15. 10. 2015 a předložit Závěrečnou monitorovací zprávu do 10 dnů od tohoto data.

2.2. Tabulka Monitorovací indikátory v bodě 1.1. Smlouvy se mění takto:

*Monitorovací indikátory:*

Indikátor	Měrná jednotka	Počáteční hodnota	Plánovaná hodnota
65.01.00 - Plocha regenerovaného a revitalizovaného území celkem	ha	0,00	1,06 (15. 10. 2015)

2.3. Smluvní strany se dohodly, že bod 3.7. Smlouvy se mění takto:

3.7. Poskytnutá dotace se skládá z investiční dotace ve výši 21 601 755,61 Kč a neinvestiční dotace ve výši 581 033,17 Kč.

2.4. Smluvní strany se dále dohodly, že bod 17.2. Smlouvy se mění takto:

17.2. Porušením rozpočtové kázně je každé neoprávněné použití nebo zadržení finančních prostředků z rozpočtu poskytovatele. Neoprávněným použitím peněžních prostředků je jejich použití, kterým byla porušena povinnost stanovená právním předpisem, přímo použitelným předpisem Evropské unie nebo smlouvou o poskytnutí dotace, která souvisí s účelem, na který byly peněžní prostředky poskytnuty, ke kterému došlo před i po připsání peněžních prostředků na účet příjemce, a které ke dni připsání trvá; den připsání peněžních prostředků na účet příjemce se považuje za den porušení rozpočtové kázně, není-li právním předpisem stanoveno jinak. O neoprávněné použití se jedná i tehdy, neprokáže-li příjemce peněžních prostředků, jak byly tyto prostředky použity. Zadržením peněžních prostředků je porušení povinnosti vrácení poskytnutých prostředků ve stanoveném termínu. V rozsahu, v jakém příjemce na základě výzvy poskytovatele provedl v případě méně závažných pochybení opatření k nápravě, případně vrátil dotaci nebo její část, platí, že nedošlo k porušení rozpočtové kázně. Podmínky, jejichž porušení je dle této Smlouvy považováno za méně závažné pochybení, jsou uvedeny v příloze č. 2 této Smlouvy.

2.5. Smluvní strany se dále dohodly, že v bodě 17.3. této Smlouvy se předposlední věta vypouští a nahrazuje se následujícím ustanovením:



**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace č. LB/1335/S  
Regionální operační program NUTS II Severovýchod**

„Penále za porušení rozpočtové kázně se vyměřuje v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.“

2.6. Smluvní strany se zároveň dohodly, že ke dni nabytí účinnosti tohoto dodatku se Příloha č. 2 Smlouvy nahrazuje Přílohou č. 2 tohoto dodatku.

2.7. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.

**III.**

3.1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

3.2. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady/Zastupitelstva města č. .... ze dne .....

3.3. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Tři obdrží poskytovatel a dva příjemce.

3.4. Tento dodatek byl schválen usnesením Výboru Regionální rady regionu soudržnosti Severovýchod č. 68/2015 ze dne 19. 6. 2015.

3.5. Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že tento dodatek byl uzavřen na základě jejich svobodné a vážné vůle, nebyl uzavřen v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek ani pod nátlakem.

3.6. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

Příloha č. 1: Rozpočet projektu

Příloha č. 2: Snížené odvody v případě porušení povinnosti dle smlouvy o poskytnutí dotace, které nemá přímý vliv na způsobilost výdaje

V Hradci Králové dne .....

V Liberci dne .....

poskytovatel

příjemce

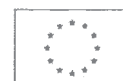


Investice do vaší budoucnosti  
Spolufinancováno Evropskou unií  
z Evropského fondu pro regionální rozvoj

### Příloha č. 1 - Rozpočet projektu

**Registrační číslo projektu:** CZ.1.13/2.1.00/27.01335  
**Název projektu:** Volnočasové plochy Liberec I  
**Název žadatele:** STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC  
**Prioritní osa:** 13.2 Rozvoj městských a venkovských oblastí  
**Oblast podpory:** 13.2.1 Rozvoj regionálních center  
**Číslo a název výzvy:** 27 27. kolo výzvy - oblast podpory 2.1

Kód	Název výdaje	Výdaje celkem v Kč
1	Hlavní výdaje	25 802 158,58
1.1	Nákup služeb (proj. dokumentace do 5 % CZV u stav. projektů a do 2% u ostatních projektů)	441 000,00
1.2	Nákup staveb	0,00
1.3	Nákup pozemků (do 10% CZV)	0,00
1.4	Stavební a technologická část stavby	19 014 398,66
1.5	Technická zařízení	0,00
1.6	Základní vybavení	888 551,83
1.7	Pořízení strojů a zařízení	0,00
1.8	Dlouhodobý nehmotný majetek	0,00
1.9	DPH (pokud příjemce nemá nárok na odpočet DPH na vstupu)	4 478 060,59
1.10	Rezerva na vícepráce	980 147,50
2	Vedlejší výdaje (do 5 % CZV)	295 240,00
2.1	Výdaje na dodržení pravidel publicity	90 000,00
2.2	Finanční výdaje	0,00
2.3	Nákup služeb	154 000,00
2.4	DPH (pokud příjemce nemá nárok na odpočet DPH na vstupu)	51 240,00
3	Způsobilé výdaje celkem	26 097 398,58
3.1	Z toho neinvestiční náklady	683 568,44
4	Nezpůsobilé výdaje celkem	433 180,00
5	Celkové výdaje projektu	26 530 578,58



Investice do vaší budoucnosti  
Spolufinancováno Evropskou unií  
z Evropského fondu pro regionální rozvoj

Příloha k usnesení č. 201/2015  
**Příloha č. 2 Smlouvy o poskytnutí dotace č. LB/1335/S**  
**Snížené odvody v případě porušení povinnosti dle smlouvy o poskytnutí dotace, které nemá přímý vliv na způsobilost výdaje**

Oblast porušení	Porušení	Výše sníženého odvodu
Projekt a jeho změny	Provedení podstatné změny projektu bez oznámení (kdyby bylo požádáno, byla by povolena)	Nerelevantní <sup>1</sup>
	Opakované provedení podstatné změny projektu bez oznámení (kdyby bylo požádáno, byla by povolena)	0,5 – 5 %
Nenaplnění indikátorů	0 – 10 % nenaplnění hlavních indikátorů (ale bez vlivu na udělení dotace)	Nerelevantní <sup>1</sup>
	11 – 50 % nenaplnění hlavních indikátorů (ale bez vlivu na udělení dotace)	15 -30 %
Publicita projektu <sup>2</sup>	Nedodržení publicity (příjemce splnil nápravné opatření)	Nerelevantní <sup>1</sup>
	Opakované nedodržení publicity (příjemce splnil nápravné opatření)	0,5 – 5 %
	Nedodržení publicity (příjemce nesplnil nápravné opatření)	50 - 100 %
	Nedodržení publicity (nápravné opatření není relevantní)	20 - 50 %
Nakládání s majetkem	Příjemce oznámil zřízení zástavního práva až po jeho zřízení a současně doposud nepředložil čestné prohlášení, ve kterém by uvedl ve vztahu k zástavnímu právu nepravdivé informace, avšak zástavní právo na majetek následně zcela zaniklo	Nerelevantní <sup>1</sup>
	Příjemce oznámil/ kontrola identifikovala zřízení zástavního práva až po jeho zřízení a současně příjemce předložil čestné prohlášení, ve kterém uvedl ve vztahu k zástavnímu právu nepravdivé informace (kdyby bylo požádáno, bylo by zástavní právo povoleno)	1 – 3 %
	Příjemce oznámil/ kontrola identifikovala zřízení zástavního práva až po jeho zřízení a současně příjemce již předložil čestné prohlášení, ve kterém uvedl ve vztahu k zástavnímu právu nepravdivé informace, žadatel/příjemce následně splnil alespoň částečně nápravná opatření či jiné podmínky	5 – 10 %

<sup>1</sup> Nesouvisí s účelem, na který byla dotace poskytnuta, přičemž se jedná podmínky, jejichž porušení je považováno za méně závažné v souladu s ustanovením § 10a odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů

<sup>2</sup> Nedodržení publicity v rámci jednoho druhu propagačního nástroje

Příloha k usnesení č. 201/2015

**Příloha č. 2 Smlouvy o poskytnutí dotace č. LB/1335/S**  
**Snížené odvody v případě porušení povinnosti dle smlouvy o poskytnutí dotace, které nemá přímý vliv na způsobilost výdaje**

	ŘO	
	Zřízení věcného břemene bez souhlasu poskytovatele (kdyby bylo požádáno, bylo by věcné břemeno povoleno)	Nerelevantní <sup>1</sup>
	Zřízení věcného břemene bez souhlasu poskytovatele, kdy žadatel/příjemce splnil nápravná opatření či jiné podmínky ŘO (kdyby bylo požádáno, nebylo by povoleno)	0,1 – 5 %
	Pronajmutí majetku v rozporu se smlouvou o poskytnutí dotace a tato skutečnost byla napravena	0,1 – 5 %
Ostatní	Poskytnutí součinnosti až po opakované výzvě poskytovatele dotace	49-51 %
	Úhrada způsobilých výdajů z jiného, než zvláštního účtu projektu (transakce byla analyticky odlišena v účetnictví příjemce)	Nerelevantní <sup>1</sup>
	Opakovaná úhrada způsobilých výdajů z jiného, než zvláštního účtu projektu (transakce byla analyticky odlišena v účetnictví příjemce)	0,5-5 %
	Opožděné předložení průběžné, nebo etapové monitorovací zprávy do 14 dnů od stanoveného termínu Opožděné předložení monitorovací zprávy o zajištění udržitelnosti do 2 měsíců od stanoveného termínu Neoznámení změny v termínu do 14 dnů od stanoveného termínu	Nerelevantní <sup>1</sup>
	Opožděné předložení průběžné nebo etapové monitorovací zprávy, o více než 14 dnů od stanoveného termínu nebo opakované nedodržení stanoveného termínu	0,5-5 %
	Opožděné předložení monitorovací zprávy o zajištění udržitelnosti o více než 2 měsíce od stanoveného termínu nebo opakované nedodržení stanoveného termínu	0,5-5 %
	Neoznámení změny v termínu o více než 14 dnů po stanoveném termínu nebo opakované nedodržení stanoveného termínu	0,5-5 %
Ostatní formální nedostatky	Pokud z těchto důvodů dojde k uložení odvodu	0-5 %

	Porušení	Popis porušení	Výše sníženého odvodu
1	<b>Nedodržení postupů zveřejňování</b>	Zakázka byla zadána, aniž by byly dodrženy požadavky na zveřejňování uvedené v zákoně o veřejných zakázkách/Pokynech pro zadávání veřejných zakázek ROP SV.	<b>25-100 % hodnoty dotčené zakázky</b>
2	<b>Umělé rozdělení veřejných zakázek</b>	Zakázka byla uměle rozdělena a zadavatel se tak vyhnul zadání zakázky v přísnějším režimu.	<b>25-100 % hodnoty dotčené zakázky</b>
3	<b>Nedodržení lhůt pro podání nabídek nebo žádostí o účast</b>	Lhůta pro podání nabídek nebo podání žádosti o účast byla kratší než lhůta uvedená v zákoně o veřejných zakázkách/Pokynech pro zadávání veřejných zakázek ROP SV.	<b>2 – 25 % hodnoty dotčené zakázky</b>
4	<b>Nedostatečná doba pro zájemce/uchazeče k získání zadávací dokumentace</b>	Doba, kterou mají potenciální uchazeči/zájemci na získání zadávací dokumentace, je příliš krátká, čímž vzniká neodůvodněná překážka pro hospodářskou soutěž.	<b>5 – 25 % hodnoty dotčené zakázky</b>
5	<b>Nezveřejnění prodloužení lhůt pro podání nabídek/doručení žádostí o účast</b>	Lhůta pro podání nabídek/žádostí o účast byla prodloužena bez patřičného zveřejnění v souladu se zákonem o veřejných zakázkách/Pokyny pro zadávání veřejných zakázek ROP SV.	<b>5 – 10% hodnoty dotčené zakázky</b>
6	<b>Neodůvodněné použití jednacího řízení s uveřejněním</b>	Použití jednacího řízení s uveřejněním není odůvodněno příslušnými ustanoveními zákona o veřejných zakázkách	<b>5 – 25 % hodnoty dotčené zakázky</b>
7	<b>Neuvedení kvalifikačních kritérií v oznámení o zakázce a/nebo kritérií pro zadání zakázky (a jejich vah) v oznámení o zakázce nebo zadávací dokumentaci</b>	V oznámení o zakázce nejsou uvedena kritéria pro prokázání kvalifikace.  Oznámení o zakázce ani zadávací dokumentace dostatečně podrobně nepopisují kritéria pro zadání zakázky a jejich váhy.	<b>5 – 25 % hodnoty dotčené zakázky</b>
8	<b>Protiprávní a/nebo diskriminační kvalifikační kritéria nebo kritéria pro zadání zakázky stanovená v oznámení o zakázce nebo v zadávací dokumentaci</b>	Případy, kdy některé subjekty byly od podání nabídek odrazeny z důvodu nezákonných omezení stanovených v oznámení o zakázce nebo v příslušné zadávací dokumentaci (například povinnost mít v dané zemi nebo regionu sídlo nebo zástupce, stejně jako stanovení příliš specifických technických norem, které upřednostňují jeden subjekt, nebo požadavek mít zkušenosti v daném regionu atd.).	<b>5 – 25 % hodnoty dotčené zakázky</b>
9	<b>Kvalifikační kritéria</b>	Minimální úroveň pro prokázání splnění	<b>5 – 25 % hodnoty</b>



	nesouvisející s předmětem zakázky a nepřiměřená předmětu zakázky	kvalifikačních předpokladů není přiměřená předmětu zakázky nebo kvalifikační kritéria předmětem zakázky nesouvisejí	dotčené zakázky
10	Diskriminačně stanovené technické podmínky předmětu zakázky	Technické podmínky byly stanoveny příliš specifické a nezajišťují tedy uchazečům rovný přístup nebo v jejich důsledku vznikají neodůvodněné překážky pro zadávání zakázek v otevřené hospodářské soutěži.	5 – 25 % hodnoty dotčené zakázky
11	Nedostatečné vymezení předmětu veřejné zakázky	Popis v oznámení o zakázce a/nebo v zadávací dokumentaci je nedostatečný a neumožňuje potenciálním uchazečům/zájemcům určit předmět zakázky.	5 – 10 % hodnoty dotčené zakázky
12	Úprava kvalifikačních kritérií po otevření nabídek, mající za následek neoprávněné ne/vyloučení uchazečů	Kvalifikační kritéria byla po otevření obálek změněna, což mělo za následek ne/vyloučení uchazečů, kteří by byli vyloučeni, pokud by byla dodržena zveřejněná kvalifikační kritéria	5 – 25 % hodnoty dotčené zakázky
13	Hodnocení uchazečů/zájemců pomocí nezákonných kvalifikačních kritérií nebo hodnotících kritérií	Při hodnocení uchazečů/zájemců byla jako hodnotící kritéria pro zadání zakázky použita kvalifikační kritéria nebo nebyla dodržena kritéria pro zadání zakázky (případně příslušná dílčí kritéria nebo váhy), uvedená v oznámení o zakázce nebo zadávací dokumentaci, což mělo za následek použití nezákonných kvalifikačních nebo hodnotících kritérií.	5 – 25 % hodnoty dotčené zakázky
14	Nedostatečná transparentnost a/nebo nedostatečné rovné zacházení při hodnocení	Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek nebyla vyhotovena nebo neobsahuje všechny náležitosti vyžadované zákonem.  Dokumentace o počtu bodů, přidělených jednotlivým nabídkám, je nejasná/neopodstatněná/netransparentní nebo neexistuje.	5 – 25 % hodnoty dotčené zakázky
15	Změna nabídky během hodnocení	Zadavatel umožní uchazeči/zájemci změnit nabídku během hodnocení nabídek	5 – 25% hodnoty dotčené zakázky
16	Jednání v průběhu zadávacího řízení	Zadavatel v rámci otevřeného, užšího nebo zjednodušeného podlimitního řízení vyjednává s uchazeči během fáze hodnocení, což vede k podstatné změně původních podmínek, stanovených v oznámení o zakázce nebo zadávací	5 – 25 % hodnoty dotčené zakázky

**Příloha č. 2 Smlouvy o poskytnutí dotace č. LB/1335/S**  
**Snížené odvody v případě porušení povinností při zadávání veřejných zakázek**

		dokumentaci.	
17	<b>Odmítnutí nabídek s mimořádně nízkou nabídkovou cenou</b>	Zadavatel vyloučil uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu, aniž ho předem vyzval k vysvětlení těch částí nabídky, které jsou pro vyšší nabídkové ceny podstatné.	<b>25 % hodnoty dotčené zakázky</b>
18	<b>Střet zájmů</b>	Ze strany relevantního orgánu (soudu, správního orgánu) byl zjištěn střet zájmů na straně příjemce dotace nebo zadavatele.	<b>100 % hodnoty dotčené zakázky</b>
19	<b>Podstatná změna náležitostí smlouvy, uvedených v oznámení o zakázce nebo zadávací dokumentaci</b>	Podstatné prvky zadání zakázky zahrnují zejména cenu, charakter dodávek/služeb/prací, délku realizace, platební podmínky a použité materiály.	<b>25 % plus výše dodatečné hodnoty zakázky vyplývající z podstatných změn náležitostí zakázky</b>
20	<b>Snížení hmotného předmětu zakázky</b>	Při zadání zakázky byl dodržen zákon o veřejných zakázkách/Pokyny pro zadávání veřejných zakázek ROP SV, nicméně poté došlo ke snížení hmotného předmětu zakázky.	<b>Částka, která představuje snížení hmotného předmětu plus 25 % konečné hodnoty hmotného předmětu</b>
21	<b>Zadání dodatečných zakázek na stavební práce/dodávky/ služby (pokud toto zadání představuje podstatnou změnu původních podmínek zakázky) bez soutěže, a to pokud neplatí jedna z následujících podmínek:</b> - mimořádná naléhavost způsobená nepředvídatelnými okolnostmi - nepředvídatelná okolnost pro dodatečné stavební	Hlavní zakázka byla zadána v souladu se zákonem o veřejných zakázkách/Pokyny pro zadávání veřejných zakázek ROP SV, avšak následně byla zadána jedna či více dodatečných zakázek na stavební práce/dodávky/služby bez dodržení ustanovení zákona o veřejných zakázkách/Pokynů pro zadávání veřejných zakázek ROP SV	<b>25 – 100 % hodnoty dodatečných zakázek</b>

	práce/dodávky/ Služby		
22	<b>Dodatečné stavební práce nebo služby překračují limit stanovený v zákoně.</b>	Hlavní zakázka byla zadána v souladu se zákonem o veřejných zakázkách/Pokyny pro zadávání veřejných zakázek ROP SV, avšak následně byla zadána jedna či více dodatečných zakázek, překračujících hodnotu původní zakázky o více než 20%.	<b>100 % z částky přesahující 20% hodnoty původní zakázky</b>
23	<b>Formální pochybení</b>	Pochybení má pouze formální charakter bez jakéhokoliv skutečného nebo potenciálního finančního dopadu	Nerelevantní <sup>1</sup>



## Snížené odvody v případě porušení povinností při zadávání zakázek malého rozsahu a zakázek zadavatelů mimo režim zákona o veřejných zakázkách

	Porušení	Popis porušení	výše sníženého odvodu
1.	<b>Nedodržení požadovaného způsobu zahájení výběrového řízení</b>	Zadavatel neuveřejnil oznámení o zahájení výběrového řízení požadovaným způsobem a ani neodeslal výzvu k podání nabídky konkrétních zájemců požadovaným způsobem. Pokud byla dodržena určitá míra zveřejnění, je možné použít nejnižší sazbu.	25 - 100 %
2.	<b>Umělé rozdělení předmětu zakázky</b>	Předmět zakázky je rozdělen tak, aby došlo ke snížení předpokládané hodnoty pod limity dle čl. 4 a jeho zadání v mírnějším režimu, než je stanoven pro předmět zakázky před jejím rozdělením.	25 – 100 %
3.	<b>Nedodržení minimální délky lhůty pro podání nabídek</b>	Lhůty pro podání nabídek byly kratší než lhůty stanovené pro jednotlivé druhy výběrových řízení.	25 – 30%, pokud je délka lhůty kratší alespoň o 50 % její délky  10 - 25%, pokud je délka lhůty kratší alespoň o 30 % její délky  2 - 5 %, v případě jiného zkrácení lhůty pro podání nabídek

**Příloha č. 2 Smlouvy o poskytnutí dotace č. LB/1335/S**  
**Snížené odvody v případě porušení povinností při zadávání zakázek malého rozsahu a zakázek zadavatelů mimo režim zákona o veřejných zakázkách**

	Porušení	Popis porušení	výše sníženého odvodu
4.	<b>Nedostatečná doba k opatření zadávací dokumentace</b>	Doba k tomu, aby si dodavatelé opatřili zadávací dokumentaci, je příliš krátká, a vytváří tak neodůvodněnou překážku pro otevření veřejné zakázky hospodářské soutěži.	25 – 30 %, je-li doba, do kdy si dodavatelé musí opatřit zadávací dokumentaci, kratší než 50 % lhůty pro doručení nabídek.  10 – 25 %, je-li doba, do kdy si dodavatelé musí opatřit zadávací dokumentaci, kratší než 60 % lhůty pro doručení nabídek  5 - 10%, je-li doba, do kdy si dodavatelé musí opatřit zadávací dokumentaci, kratší než 80 % lhůty pro doručení nabídek
5.	<b>Neuveřejnění informací o prodloužení lhůty pro podání nabídek</b>	Došlo k prodloužení lhůty pro podání nabídek, ale toto prodloužení nebylo uveřejněno/odesláno stejným způsobem, jakým bylo zahájeno výběrové řízení.	5 – 10 %
6.	<b>Neuvedení hodnotících kritérií v zadávacích podmínkách</b>	Hodnotící kritéria, případně jejich podrobná specifikace nejsou uvedena v zadávacích podmínkách.	5 - 25 %
7.	<b>Diskriminační kvalifikační požadavky</b>	Stanovení diskriminačních kvalifikačních požadavků.  (např. povinnost mít provozovnu nebo zástupce v dané zemi nebo regionu, povinnost uchazečů mít zkušenosti v dané zemi nebo regionu, stanovení kvalifikačních předpokladů, které neodpovídají předmětu zadávané zakázky)	5 - 25 %
8.	<b>Hodnotící kritéria stanovená v rozporu se zásadami dle čl. 5 a čl. 11 odst. 1 písm. j) / čl. 21 odst. 1 písm. h) / čl. 22 odst. 2 písm. h)</b>	Stanovení hodnotících kritérií, která nevyjadřují vztah užitné hodnoty a ceny.	2 - 25 %

**Snížené odvody v případě porušení povinností při zadávání zakázek malého rozsahu a zakázek zadavatelů mimo režim zákona o veřejných zakázkách**

	<b>Porušení</b>	<b>Popis porušení</b>	<b>výše sníženého odvodu</b>
9.	<b>Diskriminační vymezení předmětu zakázky</b>	Předmět zakázky je v zadávacích podmínkách vymezen příliš konkrétně, tak že není zajištěn rovný přístup k jednotlivým dodavatelům, resp. někteří dodavatelé jsou takto vymezeným předmětem zakázky zvýhodněni.	5 - 25 %
10.	<b>Nedostatečné vymezení předmětu zakázky</b>	Předmět zakázky je v zadávacích podmínkách vymezen nedostatečně, tak že zadávací podmínky neobsahují veškeré informace podstatné pro zpracování nabídky.	5 - 10 %
11.	<b>Změna kvalifikačních požadavků po otevření obálek s nabídkami</b>	Kvalifikační požadavky byly změněny ve fázi posouzení kvalifikace, což má vliv na splnění kvalifikace jednotlivými dodavateli (nesplnění kvalifikace dodavateli, kteří by ji dle zadávacích podmínek splňovali nebo splnění kvalifikace dodavateli, kteří by ji dle zadávacích podmínek nespĺňovali).	5 - 25 %
12.	<b>Hodnocení nabídek podle jiných hodnotících kritérií, než byla uvedena v zadávacích podmínkách</b>	Při hodnocení nabídek byla použita jiná hodnotící kritéria (případně sub-kritéria nebo jejich váhy), než byla uvedena v zadávacích podmínkách a tato skutečnost měla vliv na výběr nejvhodnější nabídky.	5 - 25 %
13.	<b>Netransparentní posouzení a/nebo hodnocení nabídek</b>	Protokol/zápis o hodnocení nabídek neexistuje nebo neobsahuje všechny náležitosti dle čl. 11 odst. 10/čl. 21 odst. 11/čl. 22 odst. 12	5 – 25 %
14.	<b>Zvýhodnění některého dodavatele nebo některých dodavatelů</b>	V průběhu lhůty pro podání nabídek jsou některému dodavateli nebo některým dodavatelům poskytnuty informace, které nejsou poskytnuty jiným, případně je některý dodavatel (nebo někteří dodavatelé) jiným způsobem zvýhodněn a tyto skutečnosti mají vliv/mohou mít vliv na výběr nejvhodnější nabídky.	5 – 25 %
15.	<b>Změna nabídky během hodnocení</b>	Zadavatel umožní uchazeči/zájemci, aby upravil svou nabídku během hodnocení nabídek.	5 – 25 %
16.	<b>Zásadní změna zadávacích podmínek</b>	Původní zadávací podmínky zakázky se podstatně změní po podání nabídek.	5 – 25 %
17.	<b>Odmítnutí mimořádně nízkých nabídek</b>	Nabídková cena se zdá být mimořádně nízká v poměru k výrobkům, stavebním pracím nebo službám, zadavatel však tyto nabídky vyřadí, aniž by nejdříve písemně požádal o upřesnění základních prvků nabídky, které považuje za důležité.	25 – 30 %
18.	<b>Podstatná změna smlouvy na plnění</b>	Podstatná změna smlouvy na plnění zakázky dle čl. 6 odst. 2, která by mohla mít vliv na výběr nejvhodnější	25 – 100 %

	Porušení	Popis porušení	výše sníženého odvodu
	zakázky	nabídky.	
19.	<b>Snížení rozsahu smlouvy na plnění zakázky</b>	Snížení rozsahu smlouvy na plnění zakázky dle čl. 6 odst. 2, které by mohlo mít vliv na výběr nejhodnější nabídky.	25 - 30 % ze smluvní ceny po jejím snížení
20.	<b>Zadání dodatečných stavebních prací / dodávek / služeb bez důvodu dle § 23 odst. 7 písm. a) zákona o veřejných zakázkách</b>	Hlavní zakázka byla zadána v souladu se zákonem o veřejných zakázkách/Pokyny pro zadávání veřejných zakázek ROP SV, avšak následně byla zadána jedna či více dodatečných zakázek na stavební práce/dodávky/služby bez dodržení ustanovení zákona o veřejných zakázkách/Pokynů pro zadávání veřejných zakázek ROP SV	25 – 100 % hodnoty dodatečných zakázek
21.	<b>Zadání dodatečných stavebních prací nebo služeb ve vyšším rozsahu než 20 % původní zakázky</b>	Hlavní zakázka byla zadána v souladu se zákonem o veřejných zakázkách/Pokyny pro zadávání veřejných zakázek ROP SV, avšak následně byla zadána jedna či více dodatečných zakázek, překračujících hodnotu původní zakázky o více než 20%.	100 % z částky přesahující 20 % hodnoty původní zakázky
22.	<b>Jiné porušení výše neuvedené</b>	Jiné porušení Pokynů, výše neuvedené, které mělo nebo mohlo mít vliv na výběr nejhodnější nabídky.	5 – 25 %

## Příloha č.1 - Smlouva o zřízení věcného břemene

---

### **SMLOUVA O ZŘÍZENÍ POZEMKOVÉ SLUŽEBNOSTI**

Níže uvedeného dne uzavřeli

#### **Povinný z pozemkové služebnosti**

##### **Magna Exteriors & Interiors (Bohemia) s.r.o.**

se sídlem: Kubelíkova 604/73, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec  
zastoupená: Ing. Pavel Neuman a Dipl.Ök.Bernd Stützer, jednatele  
IČ: 26195348  
DIČ: CZ26195348  
(dále jen „**Povinný**“)

a

#### **Oprávněný z pozemkové služebnosti**

##### **Statutární město Liberec**

se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec I – Staré Město, PSČ 460 59  
zastoupeno: Tiborem Batthyánym, primátorem  
IČO: 00262978  
DIČ: CZ00262978  
(dále jen „**Oprávněný**“)

(Povinný a Oprávněný společně dále jen „**Smluvní strany**“)

tuto

### **SMLOUVU O ZŘÍZENÍ POZEMKOVÉ SLUŽEBNOSTI**

dle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**Smlouva**“)

---

## 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Povinný je vlastníkem níže specifikovaného pozemku v katastrálním území Rochlice u Liberce. Povinný a Oprávněný mají v úmyslu zřídit k níže specifikovanému pozemku Povinného ve prospěch Oprávněného pozemkovou služebnost.
- 1.2. Účelem této Smlouvy je upravit vzájemná práva a povinnosti Smluvních stran v souvislosti se zřízením pozemkové služebnosti.

## 2. NEMOVITOST ZATÍŽENÁ POZEMKOVOU SLUŽEBNOSTÍ

- 2.1. Povinný je vlastníkem pozemkové parcely č. 522/1, ostatní plocha, způsob využití manipulační plocha, o výměře 8.064 m<sup>2</sup>, v katastrálním území Rochlice u Liberce, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec na listu vlastnictví č. 446 (dále jen „**Služebný pozemek**“).
- 2.2. Na Služebném pozemku je umístěna stavba vybudovaná v rámci akce nazvané „Bánskobystřická – Kubelíkova, zřízení přechodu pro pěší a chodníku“ (dále jen **Stavba**). Tato Stavba zahrnuje:
  - přechod pro pěší a místo pro přecházení v prostoru stávající autobusové zastávky;
  - stavební úpravu chodníku pro pěší; a
  - veřejné osvětlení.
- 2.3. Oprávněný je investorem, vlastníkem a provozovatelem Stavby, která je umístěna na Služebném pozemku. Smluvní strany se dohodly, že k části Služebného pozemku Povinný zřídí pozemkovou služebnost, jejíž rozsah bude odpovídat plošnému rozsahu Stavby. Rozsah Stavby odpovídá rozsahu věcného břemene - pozemkové služebnosti a je vymezen v geometrickém plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene, specifikovaném v čl. 5.1 této Smlouvy, který je nedílnou součástí této Smlouvy.

## 3. ZÁVAZEK SMLUVNÍCH STRAN

- 3.1. Povinný touto Smlouvou zřizuje ve prospěch Oprávněného věcné břemeno - pozemkovou služebnost užívání části Služebného pozemku, jehož obsah a rozsah je vymezen v čl. 4 a 5 této Smlouvy.
- 3.2. Oprávněný práva odpovídající věcnému břemeni – pozemkové služebnosti přijímá.
- 3.3. Povinný je povinen práva odpovídající věcnému břemeni – pozemkové služebnosti strpět.



#### 4. VYMEZENÍ OBSAHU POZEMKOVÉ SLUŽEBNOSTI

4.1. Smluvní strany této Smlouvy se dohodly na následujícím vymezení obsahu pozemkové služebnosti:

4.2. Povinný

- je povinen strpět na části Služebného pozemku zatíženého pozemkovou služebností vybudování Stavby (přechodu pro pěší a místa pro přecházení v prostoru stávající autobusové zastávky, stavební úpravy chodníku pro pěší, veřejného osvětlení);
- je povinen strpět provozování Stavby (přechodu pro pěší a místa pro přecházení v prostoru stávající autobusové zastávky, stavební úpravy chodníku pro pěší, veřejného osvětlení) na části Služebného pozemku zatíženého pozemkovou služebností, vstupování (vstup i vjezd) Oprávněného na část Služebného pozemku v rozsahu pozemkové služebnosti, zejména za účelem provádění nezbytných prací spojených s údržbou a opravami Stavby;
- je povinen zdržet se veškerého jednání, které by jakkoli znemožňovalo Oprávněnému výkon jeho práv plynoucích mu z této Smlouvy, zejména že na části Služebného pozemku zatíženého pozemkovou služebností nevybuduje nic, co by znemožňovalo nebo omezovalo výkon práv Oprávněného, zejména vstupování na část Služebného pozemku zatíženého pozemkovou služebností, provádění nezbytných prací spojených s údržbou a opravami Stavby a provozování Stavby.

4.3. Oprávněný

- je oprávněn užívat Služebný pozemek pouze v rozsahu pozemkové služebnosti;
- je oprávněn vybudovat na části Služebného pozemku zatíženého pozemkovou služebností Stavbu (přechod pro pěší a místa pro přecházení v prostoru stávající autobusové zastávky, stavební úpravu chodníku pro pěší, veřejné osvětlení);
- je povinen na části Služebného pozemku zatíženého pozemkovou služebností provádět údržbu a v případě potřeby opravy Stavby, postupovat přitom tak, aby na majetku Povinného nevznikla škoda;
- je povinen zařadit část Služebného pozemku zatíženého pozemkovou služebností do pasportu komunikací a následně zajistit na části Služebného pozemku zatíženého pozemkovou služebností zimní údržbu a běžnou údržbu komunikací.

4.4. Oprávněný prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že Služebný pozemek je zatížen věcným břemenem chůze a jízdy a vybudování přístupu na základě Smlouvy o věcném břemeni ze dne 12. 12. 1997 s právními účinky vkladu práva ke dni 22. 5. 1998, vloženo do katastru nemovitostí pod V3 2332/1998. Oprávněný prohlašuje, že bude plně respektovat výkon práv oprávněných osob vyplývajících z tohoto věcného břemene.

#### 5. VYMEZENÍ ROZSAHU POZEMKOVÉ SLUŽEBNOSTI

5.1. Přesné plošné určení a vymezení části Služebného pozemku dotčeného obsahem pozemkové služebnosti dle čl. 4. této Smlouvy je vymezeno v Geometrickém plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku č. 2314-55/2015 ze dne 24. 3. 2015, který zhotovila

- 5.1. společnost HOUDEK spol. s r.o., IČO: 49905813, se sídlem Ještědská 103/85, Liberec VIII-Dolní Hanychov, 460 08 Liberec a dne 24. 3. 2015 potvrdil Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec (dále jen „**Geometrický plán**“). Geometrický plán je součástí této Smlouvy.

## **6. ÚPLATA ZA ZŘÍZENÍ POZEMKOVÉ SLUŽEBNOSTI**

- 6.1. Povinný zřizuje pozemkovou služebnost dle této Smlouvy ve prospěch Oprávněného úplatně.
- 6.2. Úplata je jednorázová. Celková výše úplaty činí **1.000,- Kč vč. DPH** (dále jen „**Úplata**“).
- 6.3. Oprávněný zaplatil Úplatu Povinnému před uzavřením této Smlouvy.

## **7. DOBA, NA KTEROU JE POZEMKOVÁ SLUŽEBNOST ZŘÍZENA**

- 7.1. Smluvní strany sjednávají věcné břemeno na dobu určitou, doba trvání věcného břemene bude určena dobou faktické a právní existence Stavby na Služebném pozemku, věcné břemeno zanikne ke dni odstranění Stavby.

## **8. NABYTÍ OPRAVNĚNÍ Z POZEMKOVÉ SLUŽEBNOSTI**

- 8.1. Oprávněný nabude práva odpovídající pozemkové služebnosti dle této Smlouvy dnem vkladu práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu, s právními účinky ke dni podání návrhu na vklad.
- 8.2. Smluvní strany této Smlouvy se dohodly, že vklad práva odpovídajícího pozemkové služebnosti do katastru nemovitostí zajistí Oprávněný na svůj náklad.

## **9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 9.1. Tato Smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 9.2. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu Smluvních stran o předmětu této Smlouvy. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou Smluvních stran této Smlouvy ve formě číselovaných dodatků této Smlouvy podepsaných Smluvními stranami této Smlouvy.
- 9.3. O schválení této Smlouvy rozhodlo/a [Zastupitelstvo NEBO Rada] Statutárního města Liberec na [BUDE DOPLNĚNO] zasedání dne [BUDE DOPLNĚNO] usnesením [BUDE DOPLNĚNO],
- 9.4. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (5) stejnopisech. Po jejím uzavření bude jeden (1) stejnopis této Smlouvy přiložen k návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí a dva (2) stejnopisy obdrží Povinný a dva (2) Oprávněný.
- 9.5. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec ([www.liberec.cz](http://www.liberec.cz)), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.



NA DŮKAZ TOHO, že Smluvní strany této Smlouvy s obsahem této Smlouvy souhlasí, rozumí ji a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle prostě tísň, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek, je prosta omylu a jako důkaz souhlasu s jejím obsahem byla oběma Smluvními stranami podepsána.

**Povinný:**

**Magna Exteriors & Interiors (Bohemia) s.r.o.**

---

Jméno: Ing. Pavel Neuman a Dipl.Ök.Bernd Stützer

Funkce: jednatelé

Datum:

Místo: Liberec

**Oprávněný:**

**Statutární město Liberec**

---

Jméno: Tibor Bathyány

Funkce: primátor

Datum:

Místo: Liberec

č. 9 – Vzorová veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace

## VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE Z EKOFONDU STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC

č. ...

Smluvní strany:

**statutární město Liberec**

se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

IČ 002 62 978

zastoupené Tiborem Batthyánym, primátorem města

ve věcech smluvních zastoupené .....

číslo bankovního účtu: .....

*(jako strana poskytující dotaci, dále jen poskytovatel)*

a

.....

zastoupená .....

datum narození (IČ) .....

bydliště (sídlo) .....

číslo bankovního účtu: .....

*(dále jen příjemce)*

uzavírají v souladu s ustanovením § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o rozpočtových pravidlech), tuto veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z Ekofondu statutárního města Liberec.

### I. Předmět smlouvy

Smluvní strany sjednaly na základě usnesení Zastupitelstva města Liberec č. ..../2015 ze dne ..... tuto smlouvu o poskytnutí dotace z Ekofondu statutárního města Liberec.

### II. Účel a výše dotace

1. Finanční dotace je poskytnuta účelově. Příjemce se zavazuje použít poskytnutou dotaci pouze k účelu vymezenému v této smlouvě.
2. Dotace je poskytnuta příjemci ve výši ..... Kč (slovy: .....) na realizaci akce ..... v období ..... (nebo datum) a je účelově vázána na upravený rozpočet projektu č....., který je přílohou č. 1 této veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z Ekofondu.
3. Poskytnutí dotace je v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a zákonem o rozpočtových pravidlech.

4. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.
5. *V případě, že poskytnutí dotace bude zakládat veřejnou podporu, bude smlouva doplněna o následující ustanovení:*

Tato smlouva je uzavřena v souladu s nařízením Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18.12.2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis, které bylo zveřejněno v Úředním věstníku EU dne 24.12.2013 (dále jen „Nařízení“). Příjemce bere na vědomí, že dotace poskytnutá dle této smlouvy má charakter podpory de minimis ve smyslu čl. 3 a souhlasí s tím, že údaje o poskytnutí dotace dle této smlouvy budou vedeny v centrálním registru podpor malého rozsahu v souladu se zákonem č. 215/2004 Sb., o úpravě některých vztahů v oblasti veřejné podpory a o změně zákona o podpoře výzkumu a vývoje, v platném znění.

### III. Čerpání dotace

1. Poskytovatel stanovuje použitelnost dotace maximálně do ....., výhradně však na akci a účel, uvedené v čl. II., bod 2.
2. Příjemce je oprávněn čerpat finanční dotaci, která mu byla na základě této smlouvy poskytnuta, v souladu s Pravidly přidělování dotací z Ekofondu statutárního města Liberec.
3. Nevyčerpanou dotaci je příjemce povinen vrátit nejpozději do 30 dnů po předložení vyúčtování dotace na účet poskytovatele č. 4377462/0800 vedený u České spořitelny, a. s., variabilní symbol č..... (číslo smlouvy).

### IV. Způsob poskytnutí finančních prostředků

Dotace bude příjemci poukázána převodem na účet uvedený v záhlaví smlouvy do 20 kalendářních dnů ode dne podpisu této smlouvy.

### V. Všeobecné podmínky

1. Příjemce je povinen písemně oznámit poskytovateli nejpozději do 7 dnů změny týkající se realizace akce, identifikace příjemce či změny týkající se vlastnického vztahu k věci, na niž se dotace poskytuje, jakož i změny související s čerpáním poskytnuté dotace (např. změny v časovém plánu či termínu akce, změnu místa konání akce, zrušení akce, ohrožení realizace akce, změny nebo modifikace akce ovlivňující účelové určení dotace, změny v rozpočtu akce, změny osoby odpovědné za realizaci akce, změna sídla, bydliště, právní formy příjemce, zánik živnostenského oprávnění).
2. Připouští-li to povaha akce, je příjemce dotace povinen umožnit pověřenému pracovníkovi SML, po předešlé domluvě, za účelem kontroly stavu projektu, vstup na pozemek, na kterém je vlastní projekt realizován, a to jak v průběhu realizace samotné, tak po ukončení realizace projektu, nejpozději však do konce aktuálního zúčtovacího období Ekofondu.

3. Ve všech písemných materiálech a na veřejných vystoupeních, která se přímo vztahují k podpořené akci, se příjemce zavazuje uvádět text tohoto znění: **„Akce je podpořena Ekofondem statutárního města Liberec“**. Při této činnosti je příjemce povinen respektovat aktuální znění „Manuálu pro označování akcí podpořených fondem statutárního města Liberec“, který je ke stažení na webové stránce [www.liberec.cz](http://www.liberec.cz) (Město a samospráva – Granty a dotace – Fondy města – Ekofond statutárního města Liberec).
4. Příjemce dotace odpovídá za hospodárné a efektivní použití veřejných prostředků v souladu s účelem, pro který byly poskytnuty a v souladu s podmínkami v této smlouvě uvedenými. Dále odpovídá za jejich řádné a oddělené sledování v účetnictví v souladu s obecně platnými předpisy, zejména zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění, a za jejich správné vyúčtování.
5. Příjemce dotace je povinen nejpozději do ..... (**datum**) předložit poskytovateli písemnou zprávu o realizaci projektu a řádné vyúčtování poskytnuté dotace na předepsaném tiskopisu.
6. Pro řádné vyúčtování dotace musí být doložen přehled o skutečných příjmech a výdajích vynaložených na projekt, kopie faktur nebo jiných dokladů faktury nahrazující a doklad o jejich zaplacení. Předložené doklady se musí vztahovat k dotované akci a musí dokládat minimálně výši poskytnuté dotace a výši spolufinancování projektu (minimální výše spolufinancování projektu příjemcem je dle pravidel přidělování dotací **20 %** z původně požadované částky dotace). Kopie dokladů musí být čitelné, nesmí se překrývat a musí obsahovat předepsané náležitosti. Poskytovatel je v případě potřeby oprávněn požadovat po příjemci předložení originálních dokladů k nahlédnutí.
7. Podmínka uvedená v čl. V, odst. 6 o spolufinancování projektu ve výši 20 % z původně požadované částky neplatí pro projekty realizované na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Liberec, které vedou ke zhodnocení nebo zlepšení jejich stavu – viz bod 9 „Pravidel přidělování dotací z Ekofondu statutárního města Liberec“.
8. V případě zjištění nedostatků v předloženém vyúčtování je příjemce dotace povinen tyto nedostatky odstranit do 10 pracovních dní od obdržení písemné výzvy k jejich odstranění, nebo v jiné lhůtě určené poskytovatelem dotace.
9. V případě, že příjemce nedodrží podmínky stanovené ve smlouvě (zejména podmínky pro předložení vyúčtování), nebo v případě uvedení nepravdivých údajů v předložených dokumentech, nebude mu poskytnuta žádná finanční dotace z Ekofondu statutárního města Liberec ani z jiného fondu města po dobu následujících dvou kalendářních let.

## VI.

### Kontrola a sankce

1. Příslušné orgány poskytovatele jsou oprávněny v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č.128/2000Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a zákonem o rozpočtových pravidlech kdykoli kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta.
2. Příjemce je povinen poskytnout součinnost při výkonu kontrolní činnosti dle odst. 1 tohoto článku, zejména předložit kontrolním orgánům poskytovatele kdykoliv k nahlédnutí originály všech účetních dokladů prokazujících využití prostředků v souladu s účelem poskytnutí dotace.

3. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli provést kontrolu jak v průběhu čerpání dotace, tak i po dobu deseti let od ukončení financování akce ze strany poskytovatele.
4. Příjemce bere na vědomí, že každé neoprávněné použití nebo zadržetí peněžních prostředků poskytnutých jako dotace je porušením rozpočtové kázně podle § 22 zákona o rozpočtových pravidlech.
5. Příjemce, který porušil rozpočtovou kázeň, je povinen provést odvod za porušení rozpočtové kázně, a to výši dle ustanovení § 22 odst. 5 zákona o rozpočtových pravidlech.
6. Porušení povinností stanovených v čl. V odst. 1, 2, 3 této smlouvy a porušení povinnosti předložit poskytovateli písemnou zprávu o realizaci projektu ve lhůtě stanovené v čl. V odst. 5 této smlouvy jsou považována za méně závažná porušení a uloží se za ně odvod za porušení rozpočtové kázně ve výši 2-10% z poskytnuté dotace.
7. Za prodlení s odvodem za porušení rozpočtové kázně je ten, kdo rozpočtovou kázeň porušil, povinen zaplatit penále ve výši 1 promile z částky odvodu za každý den prodlení, nejvýše však do výše tohoto odvodu. Penále se počítá ode dne následujícího po dni, kdy došlo k porušení rozpočtové kázně, do dne připsání peněžních prostředků na účet poskytovatele.

## VII.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž příjemce i poskytovatel obdrží po jednom stejnopisu. Jakékoli změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemných číslovaných dodatků na základě dohody obou smluvních stran.
2. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec ([www.liberec.cz](http://www.liberec.cz)), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
3. Pokud dojde v průběhu platnosti této smlouvy u příjemce k přeměně nebo zrušení s likvidací, je příjemce povinen vrátit poskytovateli poměrnou část nevyčerpané dotace nejpozději 10 dní před tím, než dojde k přeměně nebo zrušení právnické osoby s likvidací.

*Platí pro příjemce právnické osoby, viz § 10a odst. 5 písmeno k) zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.*

4. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších právních předpisů: O poskytnutí dotace a uzavření veřejnoprávní smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Liberec usnesením č. .... ze dne .....

Příloha č. 1: Rozpočet projektu

V Liberci dne:

V Liberci dne:

Za poskytovatele

Za příjemce

.....

.....

## Důvodová zpráva

**Finanční narovnání vztahu mezi statutárním městem Liberec a P4 Plaza s.r.o. představuje nápravu stavu, vzniklého nestandardním postupem při užívání veřejného prostranství (komunikace) pro vánoční trhy v rámci akce Advent 2012. P4 Plaza s.r.o. uhradí statutárnímu městu Liberec místní poplatek za užívání veřejného prostranství ve výši Kč 307 500,- a peněžítá částka ve shodné výši bude následně společností P4 Plaza s.r.o. zpětně poskytnuta na základě darovací smlouvy.**

### *Sled kauzy*

Statutární město Liberec (dále jen SML) pořádá vánoční trhy pro nejširší veřejnost dlouhodobě ve dvou lokalitách: 1. na náměstí Dr. E. Beneše v prostoru před radnicí, 2. v ulici 5. května před NG Liberec Plaza. Organizátorem tržiště a souběžného kulturního programu je pak vždy soukromý subjekt.

O povolení zvláštního užívání veřejného prostranství (komunikace) v prostoru před radnicí vždy žádá samo město prostřednictvím odboru školství, kultury a sociálních věcí, takže je pak od místního poplatku osvobozeno. Tak tomu bylo i v letech 2011, 2012, 2013 a 2014, kdy byla organizátorem tržiště a kulturního programu fa Jiří Jaroš Propagace.

**V prostoru ulice 5. května byl sled žádostí o povolení zvláštního užívání veřejného prostranství (organizace tržiště a kulturního programu) v předemných letech následující:**

**2011** – žadatel P4 Plaza s.r.o., organizátorem tržiště a kulturního programu byl p. Bohumil Fiala, záštitu nad akcí převzal tehdejší náměstek primátora pro školství, kulturu a sociální oblast (místní poplatek za toto užívání veřejného prostranství nebyl vybírán, protože v obecně závazné vyhlášce SML č. 8/2010 ve znění obecně závazné vyhlášky SML č. 5/2011, platné pro právní vztahy vzniklé do 31. 12. 2011, nebyly dotčené pozemky vyjmenovány jako veřejné prostranství, jejich užívání tedy nepodléhalo zpoplatnění místním poplatkem),

**2012** – žadatel P4 Plaza s.r.o., organizátorem tržiště a kulturního programu byl p. Bohumil Fiala (příloha č. 2), záštitu nad akcí převzal tehdejší náměstek primátora pro školství, kulturu a sociální oblast (místní poplatek byl v souladu s tehdejšími právními předpisy již vyměřen ve výši Kč 307 500,- Kč),

**2013** – žadatel SML, organizátorem tržiště a kulturního programu fa Jiří Jaroš Propagace (SML od poplatku osvobozeno),

**2014** – žadatel SML, organizátorem tržiště a kulturního programu byla fa Jiří Jaroš Propagace (SML od poplatku osvobozeno).

Přestože společnost P4 Plaza s.r.o. postupovala v roce 2012 v dobré víře, na organizaci trhů a kulturního programu se fakticky nepodílela, vznikla jí dle obecně závazné vyhlášky statutárního města Liberec povinnost uhradit místní poplatek za užívání veřejného prostranství na území města. Proto požádala P4 Plaza s.r.o. odbor SK o možné řešení problému (viz. příloha č. 1).

### *Návrh řešení*

P4 Plaza s.r.o., resp. jí provozované NG Liberec Plaza se statutárním městem Liberec dlouhodobě spolupracuje na organizačním zajištění různých kulturních a společenských akcí (Liberecký jarmark, velikonoční trhy, vánoční trhy aj.), mj. poskytuje za nekomerčních podmínek připojení k elektrické síti, vyhrazuje ve svých garážích bezplatná parkovací stání pro účastníky a návštěvníky akce atd. Stejně tak tomu bylo i v roce 2012.

**Jako možné řešení výše popsané problematiky se nabízí poskytnutí finančního daru společnosti ve výši vyměřeného poplatku, přičemž darovací smlouva by byla po schválení zastupitelstvem města podepsána a částka odpovídající daru poskytnuta z rozpočtu odboru školství, kultury a sociálních věcí až po uhrazení vyměřeného místního poplatku na účet statutárního města Liberec.**

**Odbor školství, kultury a sociálních věcí předkládá radě a zastupitelstvu města návrh na finanční narovnání mezi oběma subjekty a doporučuje poskytnutí daru oproti úhradě vyměřeného místního poplatku schválit.**

#### **Přílohy:**

1. Žádost P4 Plaza s.r.o. o řešení
2. Žádost P4 Plaza s.r.o. k povolení akce v roce 2012
3. Dopis K.J.Svobody
4. Darovací smlouva uzavřená mezi SML a P4 Plaza s.r.o.

## MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

ODBOR DOPRAVY

FORMULÁŘ ŽÁDOSTI K POVOLENÍ AKCE NA NÁM. DR. E. BENEŠE

P4 Plaza s.r.o.

UL. 5. KVĚTNA

Žadatel: ..... K. Červenému dvoru 24/232 .....  
130 00 Praha (jméno (název), rodné číslo (identifikační číslo))

Bydliště (sídl): ..... 271 67 763 DIČ: CZ271.67.763 .....

Odpovědná osoba: Bakumil Fiala ..... 777 29 20 31 .....Pořádaná akce: VÁNOCNÍ TRHY 2012 .....den konání: 22.11. - 23.12. \* vjezd vozidel:  anoužívání náměstí od 9:00 hod. do 20:00 hod.  neužívaná plocha: 300 m<sup>2</sup>umístění zařízení:  ano 10-18 STÁNKU; 2-3 ATRAKCE .....  
 ne .....v případě ano vyjmenujteúklid náměstí zajištěn:  Technické služby města Liberec  
 jiný subjekt SAM .....  
uveďteuzavírka provozu  ano .....  
 ne .....v případě ano označte oblast

Záštitu primátora města Liberec nebo jeho náměstků:

 ano KAMIL JAN SVOBODA .....  
 ne .....  
jméno

Potřeba zázemí - budova radnice:

zasedací místnost (č. 11)  ano  ne  
obřadní síň  ano  ne  
vstupní schodiště  ano  ne  
jiné prostory  ano  neNÁDOBY NA ODPAK; 6 KJ ODVOZ ZAJISTI SAM .....Připojení elektrického proudu zajišťují Technické služby města Liberec a.s. z výsuvného  
sloupku (tel. 482410 318) ELTADO CATELUM s.r.o.  
485104 323Doplňující údaje (požadavek na užívání navazujících ulic, znemožnění přístupu do objektů,  
seznam vozidel, speciální efekty, ozvučení, provozování hudby apod.)\* VÁNOCNÍ TRHY SE BUDOU KONAT OD 24.11 - 23.12U HANUŠEK



## Důvodová zpráva

**Obsahem materiálu je návrh částečného prominutí poplatků z prodlení ve výši 600 000 Kč v exekuční věci vedené proti panu Václavu Pohnanovi. Povinný má uhrazenou jistinu dluhu a žádá o prominutí příslušenství dluhu z důvodu nemajetnosti.**

### *Historie případu*

Dne 19. 9. 2014 byla statutárnímu městu Liberec doručena žádost pana Václava Pohnana, [REDAKCE] o prominutí poplatků z prodlení ve výši 843 130 Kč. Jde o dluh vymáhaný v exekučním řízení, který vznikl po vydražení prostoru v ulici Pražská v listopadu 1991. Společník pana Pohnana odmítl složit svůj podíl a proto žadatel hledal jiné partnery pro podnikání, ti však nájem neplatili, což jmenovaný nevěděl. Žadatel v dopise popisuje svou snahu zaplatit dluh tím, že v roce 2001 odjel pracovat do USA. Do ČR se vrátil v roce 2006 a zaplatil část dluhu. Ke svému zdravotnímu stavu uvádí, že v USA prodělal zánět slinivky a v ČR psychické onemocnění (panická porucha), dle lékařské zprávy z roku 2009 je jeho psychický stav stabilizovaný. Po dobu pobytu v USA pronajímal byt v ulici Hvězdná v Liberci. Jeho manželka bydlela v té době v Křižanech. Nájemci, které měli v bytě v Liberci, jim nepředávali poštu a o vymáhání dluhu se proto dozvěděli až v době, kdy právní zástupce SML vypátral v Křižanech paní Pohnanovou.

### *Majetkové poměry žadatele*

K majetkovým poměrům žadatele bylo doloženo, že nevlastní nemovitý majetek ani movitý majetek vyšší hodnoty a nemá majetkové podíly v obchodních společnostech a nepodniká. Od 1. 6. 2012 je evidován jako uchazeč o zaměstnání, podpora v nezaměstnanosti mu končila k 30. 4. 2013. Od prosince roku 2014 mu byl ÚP ČR přiznán příspěvek na živobytí ve výši 3 410 Kč měsíčně. V období bez příjmů ho živil syn. S manželkou je rozvedený od roku 1993

### *Exekuce*

Exekuce vznikly z titulu rozsudků, kterými soud přiznal statutárnímu městu Liberec dlužné nájemné a hodnotu poskytnutých služeb spojených s užíváním prostoru k podnikání v Pražské ulici č. p. 16/25 v Liberci. Jde o dluh vymáhaný v exekučním řízení. U pana Pohnana se jedná o poplatky z prodlení v exekuční věci - Spis EX 384/06, který ke dni 18. 7. 2013 vykazoval již úplné zaplacení jistiny ve výši 427 771 Kč. Jistina dluhu byla částečně zaplacená z prodeje bytu manželů Pohnanových. Část jistiny fakticky zaplacená nebyla, a to z důvodu, že byla statutárním městem Liberec odpuštěna ve výši 246 441,- Kč (dne 19. 6. 2007 rozhodnutím 12. RM). Povinný uhradil dlužné částky souvisejících poplatků exekutora. SML žádné další platby vůči exekutorskému úřadu v tomto případě hradit nebude.

### *Projednání v humanitní komisi*

Ve věci rozhodovala komise humanitní na základě „Pravidel pro posuzování žádostí o prominutí úroků a poplatků z prodlení vzniklých z pohledávek z užívání bytů a nebytových prostor v domech s byty ve vlastnictví Statutárního města Liberec“ schválených usnesením zastupitelstva města č. 86/2015 ze dne 26. 3. 2015. Žádost byla předložena k projednání komisi humanitní poprvé dne 9. 4. 2015, kde komise o svém stanovisku nerozhodla a vyžádala si od pana Pohnana doplnění některých skutečností. Na zasedání komise dne 5. 5. 2015 bylo projednání písemné doplnění žadatele, komise ani z těchto informací nebyla schopna zodpovědně rozhodnout, zda vydá své doporučení k prominutí dluhu a rozhodla se pozvat žadatele na další

jednání osobně. Na schůzi dne 3. 6. 2015 přednesl osobně Václav Pohnan členům komise, jak dluh vznikl.

Humanitní komise na osobním jednání s žadatelem položila tyto otázky související se vznikem dlužné částky:

**Proč si nezajistil předávání pošty?**

Na tento dotaz nedokázal odpovědět.

**Proč se přestěhoval a žije v Praze?**

Chtěl vydělat peníze na dluh vůči SML.

**Kde bere peníze, když od roku 2012 nepracuje?**

Finančně mu pomáhá syn a v současné době má přiznánu sociální dávku doplatku na živobytí.

**Proč se z USA nevrátil ihned, když zjistil, že je nemocný?**

Návrat mu zdravotní stav neumožňoval.

**Hlasování humanitní komise:**

Hlasovalo se o prominutí celého poplatku z prodlení ve výši 843.130,- Kč

Hlasování: Pro: 4 Proti: 4 Zdržel se: 1

Hlasovalo se o prominutí části poplatku z prodlení ve výši 600.000,- Kč

Hlasování: Pro: 4 Proti: 4 Zdržel se: 1

Dle Jednacího řádu Komise humanitní čl. III, bod 7 - V případě rovnosti hlasů rozhoduje hlas předsedajícího.

Předsedkyně komise hlasovala pro prominutí celého poplatku z prodlení ve výši 843.130,- Kč. Následně však předsedkyně požádala o nové projednání tohoto případu na zasedání Komise humanitní dne 11. 8. 2015. Na tomto zasedání bylo rozhodnuto o zrušení hlasování ze dne 3. 6. 2015 a následně bylo uskutečněno nové hlasování.

Hlasovalo se o prominutí části poplatku z prodlení ve výši 600.000,- Kč

Hlasování: Pro: 6 Proti: 2 Zdržel se: 0

**Důvody, které vedly humanitní komisi k doporučení prominutí dluhu:**

Komise humanitní navrhuje, po posouzení písemných dokumentů z úřadu práce ze dne 20. 4. 2015, čestného prohlášení o nemajetnosti pana Pohnana ze dne 23. 4. 2015, lékařské zprávy a osobního setkání s žadatelem dne 3. 6. 2015, prominout Václavu Pohnanovi dluh ve výši 600 000 Kč z důvodu, že v tuto chvíli nemá motivaci pracovat, protože by mu exekutor peníze odebral na umoření dluhu. Je reálné, že když mu bude příslušenství dluhu částečně odpouštěno, začne pracovat a mohl by přestat čerpat sociální dávky.

**S přihlédnutím k nemajetnosti žadatele a doporučení humanitní komise navrhuje odbor školství, kultury a sociálních věcí souhlasit v exekučním řízení proti Václavu Pohnanovi s prominutím poplatků z prodlení ve výši 600 000 Kč**

**Přílohy:**

1. Žádost Václava Pohnana z 19. 9. 2014
2. Doplnění žádosti ze dne 27. 4. 2015

**Dodatek č. 11**  
**ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a věcí movitých č. 3800/00/0198**  
**uzavřené dne 28. prosince 2000 mezi smluvními stranami:**  
**(dále jen „Dodatek“)**

**Statutární město Liberec**

IČ: 00 262 978

se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1

jednající Tiborem Batthyánym, primátorem

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

obchodní společnost

**JEŠTĚDSKÁ SPORTOVNÍ spol. s r.o.**

IČ: 477 83 176

se sídlem Liberec 1, Tržní nám. 1338, PSČ: 460 01

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 4030

jednající Miroslavem Janouchem a Janem Švecem, jednatelem

(dále jen „**Nájemce**“)

(Pronajímatel a Nájemce dále společně jen „**Smluvní strany**“)

**Článek 1**  
**Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely 28. prosince 2000 Smlouvu o nájmu nebytových prostor a věcí movitých č. 3800/00/0198 (dále jen „**Nájemní smlouva**“).
2. Smluvní strany se dohodly, že dnem nabytí účinnosti tohoto Dodatku se Nájemní smlouva ve znění dodatků č. 1 – 10 mění tak, jak je uvedeno ve čl. 2 tohoto Dodatku s tím, že ostatní ustanovení Nájemní smlouvy zůstávají nedotčena.

**Článek 2**  
**Změna nájemní smlouvy**

1. Smluvní strany se tímto dohodly, že se mění čl. IV. odst. 1 Nájemní smlouvy ve znění dodatků č. 1 – 10, a to tak, že zní:

*„1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31. 12. 2018.“*

2. Smluvní strany se tímto dohodly, že se doplňuje čl. VIII. Nájemní smlouvy ve znění dodatků č. 1 – 10 o následující odstavec 4, které zní:

*„4. Smluvní strany se dohodly, že nájemce do 31. 12. 2015 předloží pronajímateli soupis a ocenění majetku v areálu plaveckého stadionu v Liberci, který nájemce během*

*trvání smlouvy v objektu pořídil. V případě, že pronajímatel nebude akceptovat výši ocenění majetku ze strany nájemce, bude ocenění majetku provedeno znaleckým posudkem vytvořeným soudním znalcem, kterého pronajímatel zajistí. Rozhodnutí o nákupu tohoto majetku (nebo jeho části) podléhá schválení v orgánech města. Smluvní strany se tímto zavazují uzavřít nejpozději do 60ti dní od schválení prostředků na vypořádání tohoto majetku v rozpočtu statutárního města Liberec na rok 2017 písemnou Dohodu o vypořádání majetku v areálu plaveckého stadionu v Liberci s tím, že k vyrovnání veškerých závazků týkajících se tohoto majetku dojde nejpozději do 31. 8. 2017.*

*Smluvní strany se poté zavazují upravit dodatkem k nájemní smlouvě další užívání vypořádaného majetku včetně nájemného.*

3. Smluvní strany se tímto dohodly, že se mění čl. X. odst. 3 Nájemní smlouvy ve znění dodatků č. 1 – 10, a to tak, že zní:

*„3. 56% skutečně vynaložených nákladů na média (bez Přístavby) po odpočtu nákladů placených podnájemci.“*

4. Smluvní strany se tímto dohodly, že se mění čl. X. odst. 12 Nájemní smlouvy ve znění dodatků č. 1 – 10, a to tak, že zní:

*„12. Smluvní strany se dohodly, že Pronajímatel bude v každém roce trvání této nájemní smlouvy poskytovat Nájemci též příspěvek na Přístavbu, a to následujícím způsobem:*

*- 56% skutečně vynaložených nákladů na ostatní média Přístavby (mimo tepelné a elektrické energie);*

*- 80% skutečně vynaložených nákladů na opravy a údržbu Přístavby;*

*- 55% skutečně vynaložených nákladů na zabezpečení hygieny a bezpečnosti Přístavby;*

*- 75% skutečně vynaložených nákladů na tepelné a elektrické energie Přístavby*

5. Smluvní strany se tímto dohodly, že se mění čl. XI. odst. 2 Nájemní smlouvy ve znění dodatků č. 1 – 10, a to tak, že zní:

*„2. Smluvní strany se dohodly na provedení inventarizace majetku, který je předmětem nájemní smlouvy v každém roce platnosti dodatku č. 11 s tím, že k tomuto kroku je nájemce povinen dodat veškeré podklady pronajímateli nejpozději do 30. 10 daného kalendářního roku. Pronajímatel poskytuje soupis majetku nájemci nejpozději do 30. 9. daného kalendářního roku. Nájemce informuje pronajímatele o stavu majetku k 1. 10. daného kalendářního roku. Pronajímatel je oprávněn inventarizaci zrevidovat a odsouhlasit nejpozději do 31. 12 daného kalendářního roku.“*

6. Smluvní strany se tímto dohodly, že se doplňuje čl. XI. Nájemní smlouvy ve znění dodatků č. 1 – 10 o následující odstavec 5, který zní:

„5. Nájemce zpřístupní pověřeným osobám pronajímatele od 1. 1. 2016 všechny relevantní informace vztahující se k provozu a ekonomice plaveckého areálu za účelem přípravy nového modulu budoucího provozu, a to zejména:

- a) Čtvrtletní výsledky návštěvnosti plaveckého areálu
- b) Soupis veškerých nájemních smluv, smluv o zajištění reklamy a všech dalších smluv uzavřených nájemcem, které generují další příjmy z využívání plaveckého areálu, a to s uvedením typu smlouvy, smluvní strany a rozsahu finančního plnění;
- c) Přehled o dalších případných příjmech a výdajích souvisejících s provozem plaveckého areálu;
- d) Z důvodu požadavků na vypracování energetické studie (auditu) na bazén Liberec (podklad pro žádost o dotace) nájemce doloží:
  - přehled spotřeb energií a plateb za energie za poslední tři roky (voda, plyn, teplo, elektřina)
  - revize elektro, plyn
  - údaje o provozní době jednotlivých částí (fitness, sauna, wellness, bazén)
  - údaje o předpokládaném navýšení kapacit bazénu, změnách v provozování.
- e) Údaje o počtu zaměstnanců
- f) Nájemce se zavazuje poskytovat veškerou potřebnou součinnost po dobu zajišťování získávání dotačních prostředků pronajímatelem na potřebné investice do plaveckého areálu po dobu účinnosti Dodatku č. 11 k Nájemní smlouvě.“

7. Smluvní strany se tímto dohodly, že se doplňuje čl. XIII. Nájemní smlouvy ve znění dodatků č. 1 – 10 o následující odstavce 9, který zní:

„9. Smluvní strany se dohodly, že při ukončení nájemní smlouvy se nájemce zavazuje umožnit osobní přítomnost zástupci pronajímatele nebo třetí osobě určené pronajímatelem v každodenním provozu předmětu nájmu bez jakéhokoli omezení, a to po dobu 3 měsíců před skončením nájmu.“

8. Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

### **Článek 3 Závěrečná ustanovení**

1. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou Smluvních stran.
2. Tento Dodatek je sepsán ve dvou (2) stejnopisech v českém jazyce, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom.
3. Není-li stanoveno jinak, mají veškeré výrazy a názvy použité v tomto Dodatku stejný význam jako výrazy a názvy použité v Nájemní smlouvě.
4. Smluvní strany souhlasí, že Dodatek může být zveřejněn na webových stránkách Statutárního města Liberec ([www.liberec.cz](http://www.liberec.cz)), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v Dodatku.
5. Záměr nájmu dle tohoto Dodatku byl řádně vyvěšen na úřední desce v termínu od 17. 7. do 3. 8. 2015. Radou města dne 25. 8. 2015 usnesením č. .... bylo schváleno

prodloužení nájemní smlouvy do 31. 12. 2018 a následně uzavření dodatku schváleno dne 3. 9. 2015 usnesením č. .... na zasedání Zastupitelstva statutárního města Liberec.

6. Dodatek byl dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, opatřen příslušnou doložkou.
7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly a s jeho obsahem souhlasí, že byl uzavřen na základě pravdivých skutečností po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle, vážně a srozumitelně a že jeho obsah není v rozporu s dobrými mravy nebo s veřejným pořádkem. Na důkaz tohoto prohlášení připojují níže své vlastnoruční podpisy.

V Liberci dne \_\_\_\_\_ 2015

V Liberci dne \_\_\_\_\_ 2015

**Pronajímatel:**

**Nájemce:**

---

**Statutární město Liberec**  
Tibor Batthyány  
primátor města

---

**JEŠTĚDSKÁ SPORTOVNÍ spol. s r.o.**  
Miroslav Janouch  
jednatel

---

**JEŠTĚDSKÁ SPORTOVNÍ spol. s r.o.**  
Jan Švec  
jednatel