



# STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

## Výbor pro územní plánování a dopravu

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

tel. 485 243 523

zapsala: Ing. Eva Krňanská

Liberec dne 26. 1. 2021

### 1. zasedání Výboru pro územní plánování a dopravu, statutárního města Liberec

#### přítomní:

Mgr. Petr Židek, MPA; Ing. Jaroslav Šrajfer; Mgr. Jindřich Felcman Ph.D.; Zdeněk Chmelík;  
Mgr. Jan Marek; Ing. Jaroslav Mejstřík; Ing. Vít Kyzlink; Ondřej Makara; Ing. arch. Jana  
Jand'ourková Medlíková; PhDr. Jaromír Baxa, Ph.D; Ing. Jiří Rutkovský; Ing. Roman Lenner

#### za Odbor územního plánování:

Adam Lenert; Ing. Lenka Bedrníková; Ing. Petr Kolomazník

#### Tajemník výboru:

Ing. Eva Krňanská

#### ověřovatel zápisu:

Ondřej Makara

#### omluveni:

Tibor Batthyány

#### hosté:

Ing. arch. Ing. Jiří Jand'ourek; Ing. arch. Jiří Plašil; Ing. Jaroslav Zámečník, CSc; Mgr. Jiří Šolc;  
Ing. Vojtěch Janků; Lumír Vadovský; Jan Berki

#### Návrh programu

##### 1. Schválení programu – hlasování

*Návrh usnesení: Výbor pro územní plánování a dopravu schvaluje navržený program.*

##### 2. Výběr ověřovatele zápisu – hlasování

*Návrh usnesení: Výbor pro územní plánování a dopravu souhlasí, že ověřovatelem zápisu bude....*

##### 3. Návrh termínů zasedání výboru na následující rok 2021 – hlasování

26. 1. 2021; 23. 2. 2021; 23. 3. 2021; 27. 4. 2021; 25. 5. 2021; 22. 6. 2021; 31. 8. 2021;  
29. 9. 2021; 19. 10. 2021; 23. 11. 2021; 14. 12. 2021

*Návrh usnesení: Výbor pro územní plánování a dopravu souhlasí s navrženými termíny pro zasedání výboru v roce 2021.*

4. **Stanovení ochranného pásma I/35 tunel Liberec – na vědomí**
5. **Podnět k pořízení 107. změny územního plánu města Liberec zkráceným postupem (točka tramvajové trati u areálu LVT) – hlasování**

*Návrh usnesení: Výbor pro územní plánování a dopravu doporučuje zastupitelstvu schválit navrhovaný obsah 107. změny územního plánu zkráceným postupem.*

6. **od 16:00 Stav procesu pořízení nového ÚP města Liberec (společně se zastupiteli města Liberec) – hlasování**

*Návrh usnesení: Výbor pro územní plánování a dopravu doporučuje zastupitelstvu uložit úkol určenému zastupiteli činit takové kroky v procesu pořízení ÚPML, aby opakované veřejné projednání proběhlo v první polovině roku 2021.*

7. **Shrnutí soudních civilních sporů společnosti Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a. s. – na vědomí (Mgr. Jiří Šolc)**

8. **Memorandum o vzájemné spolupráci v rámci "Vypořádání bývalé silnice I/14 v úseku Klášterní ul. – Zhořelecká ul. a dalších úseků pozemních komunikací" – hlasování (Ing. arch. Ing. Jiří Jand'ourek)**

*Návrh usnesení: Výbor pro územní plánování a dopravu doporučuje zastupitelstvu schválit uzavření memoranda o vzájemné spolupráci v rámci „Vypořádání bývalé silnice I/14 v úseku Klášterní ul. – Zhořelecká ul. a dalších úseků pozemních komunikací.“*

## 9. Různé

---

### 1. Schválení programu – hlasování

*Pan Židek nechává hlasovat o navrženém programu.*

*Návrh usnesení: Výbor pro územní plánování a dopravu schvaluje navržený program.*

**Hlasování (pro – proti – zdržel se) (7 – 0 – 0) Návrh usnesení byl přijat**

### 2. Výběr ověřovatele zápisu – hlasování

*Pan Židek navrhuje pana Makaru a nechává hlasovat.*

*Návrh usnesení: Výbor pro územní plánování a dopravu souhlasí, že ověřovatelem zápisu bude Ondřej Makara.*

**Hlasování (pro – proti – zdržel se) (7 – 0 – 0) Návrh usnesení byl přijat**

### 3. Návrh termínů zasedání výboru na následující rok 2021 – hlasování

*26. 1. 2021; 23. 2. 2021; 23. 3. 2021; 27. 4. 2021; 25. 5. 2021; 22. 6. 2021; 31. 8. 2021; 29. 9. 2021; 19. 10. 2021; 23. 11. 2021; 14. 12. 2021*

*Pan Židek představuje termíny pro následující rok a nechává o nich hlasovat*

*Návrh usnesení: Výbor pro územní plánování a dopravu souhlasí s navrženými termíny pro zasedání výboru v roce 2021.*

## **Hlasování (pro – proti – zdržel se) (6 – 0 – 1) Návrh usnesení nebyl přijat**

### **4. Stanovení ochranného pásma I/35 tunel Liberec – na vědomí**

*Bod představuje pan Šolc:* Jednání byla dlouhá, ŘSD se chce zaměřit na rekonstrukci a chce vymežit ochranné pásmo tunelu. Je tedy otázkou, co v případě vymezení ochranného pásma půjde nad ním umístit (až tam nebude autobusové nádraží). Nic nebrání tomu, aby bylo ochranné pásmo stanoveno.

*Pan Kolomazník doplňuje:* Ochranné pásmo zasahuje plochy současného autobusového nádraží, ŘSD se nejspíš nebude líbit stanovení věcného břemene, ale to vše je uvedené v materiálu.

*Pan Jand'ourek:* detailněji doplňuje informace k materiálu.

...další dotazy nejsou..

*Pan Židek* konstatuje, že bod je jenom na vědomí, takže můžeme přejít k dalšímu bodu programu.

15:09 – přichází p. Rutkovský

15:11 – přichází p. Marek

### **5. Podnět k pořízení 107. změny územního plánu města Liberec zkráceným postupem (točka tramvajové trati u areálu LVT) – hlasování**

*Bod představuje pan Lenert:* Tento materiál je předkládán z důvodu, že v novém ÚP je navrhována točka tramvaje Tržním náměstí. Tohle by měla být náhrada, tak aby mohla být točka vypuštěna z nového ÚP z důvodu parkových úprav na tržním náměstí. Záměrem je vytvořit blokovou smyčku pro tramvaje, tak aby nemusely nutně jezdit až do Lidových sadů. Z tohoto důvodu je nutné pořídit tuto strategickou změnu stávajícího územního plánu.

*Pan Šrajer:* Je počítáno s tím, že metrový rozchod končí u LVT?

*Pan Kolomazník a Pan Lenert:* To je pod podrobnost územního plánu, ale do budoucna je předpoklad, že bude jezdit na metrovém rozchodu do Lidových sadů.

*Pan Rutkovský:* Bude ta smyčka jednosměrná?

*Pan Lenert:* Ano, bude jednosměrná.

*Pan Rutkovský:* Lze tam zapracovat, že tam bude obousměrný provoz pro cyklisty?

*Pan Lenert:* To je také pod podrobnost ÚP, ale ta šířka by měla být dostatečná a určitě to bude muset být prověřeno.

...další dotazy nejsou..

*Návrh usnesení:* Výbor pro územní plánování a dopravu doporučuje zastupitelstvu schválit navrhovaný obsah 107. změny územního plánu zkráceným postupem.

## **Hlasování (pro – proti – zdržel se) (8 – 1 – 0) Návrh usnesení byl přijat**

### **6. Shrnutí soudních civilních sporů společnosti Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a. s. – na vědomí (Mgr. Jiří Šolc)**

*Bod představuje pan Šolc.*

....dotazy nejsou...

15:25 – přichází p. Chmelík

### **7. Memorandum o vzájemné spolupráci v rámci "Vypořádání bývalé silnice I/14 v úseku Klášterní ul. – Zhořelecká ul. a dalších úseků pozemních komunikací" – hlasování (Ing. arch. Ing. Jiří Jand'ourek)**

Bod uvádí *pan Jand'ourek* s tím, že detailněji bod vysvětlí a popíše *pan Janků*. SML má v úmyslu převzít od LK do svého vlastnictví Úsek č. 1 a následně jej spravovat a provozovat. SML má v úmyslu na Úseku

č. 1 provést rozsáhlejší rekonstrukci a úpravy spočívající v optimalizaci šířkového uspořádání sběrné místní komunikace, a to zejména zmenšením naddimenzovaných ploch křižovatek a průběžných jízdnic pásů, rekonstrukcí přilehlých chodníků, realizováním vegetačních a sadových úprav a vybudováním podélných parkovacích stání. Optimalizace a rekonstrukce povedou k celkovému zklidnění dopravy v samotném centru, a po dobudování vnitřního městského okruhu také k dopravně-organizačním úpravám v jeho širším okolí.

*Pan Janků* komentuje, že se jedná hlavně o zrovnoprávnění všech druhů dopravy, optimalizaci šířkového uspořádání, redukcii naddimenzovaných ploch křižovatek při zachování jejich současných kapacit, zajištění bezpečnosti pro pěší i pro osobní automobilovou dopravu a zvýšení kvality veřejných prostranství.

*Pan Židek*: Stejný způsob chcete volit i na Šaldáku? Kde by se tam parkovalo apod.?

*Pan Janků* vysvětluje, jak by to fungovalo.

*Pan Židek*: Oboustranné parkování na takovéto ulici? Nebude to problém? V Praze, kde takové parkování funguje..tak lidi na ta parkovací místa couvají, a to ten provoz spíš brzdí.

*Pan Jand'ourek*: Na celém městském okruhu připravujeme podélná stání, která budou delší, a bude se tam dát najíždět zepředu, a tak to nebude brzdit provoz...a dále vysvětluje myšlenku budoucnosti dopravy v Liberci, v budoucnu bude výboru představen *Plán udržitelné mobility*

*Pan Židek*: Do podélného stání se dá pouze zacouvat.

*Pan Šrajer*: Je to pro územní řízení projednáno s policií?

*Pan Jand'ourek*: Ještě nejsme v územním řízení, bude to projednáno standartním postupem.

*Pan Šolc*: vize *Plánu udržitelné mobility* je taková, že se tady na výboru ukážeme, jak se ta doprava bude chovat, protože pak bude velmi složité to předat lidem. Veřejnost tohle nikdy nebude vnímat dobře.

*Pan Marek*: Na to by mohl navazovat tunel ze Šaldáku..počítají s tím ty vize? A myslí se i na stanice pro eco-auta?

*Pan Jand'ourek*: Tenhle záměr není v kolizi s případným tunelem, řeší pouze část problému a ne dopravu komplexně. Rezerva tam pořád zůstává v územním plnu. Co se týče stanic pro eco-auta, tak probíhají intenzivní jednání se síťáři, aby bylo vše v souladu.

15:40 – přichází p. Medlíková

*Pan Felcman*: A je to memorandum směřováno správnou cestou? Pojd'me posílit tu pozici města, že na té ulici zamezíme tranzit.

*Pan Zámečník*: Když memorandum neuzavřeme, tak to zůstane krajskou komunikací II. nebo III. třídy a bude tak dále tranzitní. Přes Šaldák budou dál projíždět těžkotonážní auta. Tak to dopadne, když to memorandum neuzavřeme, ve chvíli kdy ho uzavřeme, tak můžeme realizovat ideu vnitřního městského okruhu, apod.

*Pan Felcman*: Jasně, chceme zklidňovat, ale tím memorandumem to nezajistíme..to, že tranzit nepůjde přes Sokolskou. V tomhle ohledu je to nedotažené a je to nedořešené i v oblasti nákladů.

..pan Jand'ourek to vysvětluje..

*Pan Rutkovský*: V jakém úseku se bude ta silnice převádět na město?

*Pan Jand'ourek*: Je to vidět na obrázku, bude to od ulice Zhořelecké po Klášterní.

*Pan Rutkovský*: A budete projektovat i další úseky?

*Pan Jand'ourek*: Nebudeme, další úseky nejsou předmětem.

...diskuze pokračuje...

*Pan Zámečník*: V memorandu je, že by jsme si to převzali v roce 2026.

*Pan Rutkovský*: Jak je řešena cyklistická doprava? Je v souladu s generelem?

*Pan Jand'ourek* vysvětluje..

16:02 – přichází p. Lenner

**Všem členům výboru bude zaslán**

- **koncept návrhu Udržitelné mobility k připomínkování**
- **výpočet kapacity křižovatky na Tržním náměstí v rámci okruhu**
- **Ruprechtice sídliště projekt**

*Pan Šrajter upozorňuje na nutnost projednání s policií, aby mohla projet sanitka, apod.*

*Pan Židek ukončuje diskuzi a nechává hlasovat o návrhu usnesení.*

*Návrh usnesení: Výbor pro územní plánování a dopravu doporučuje zastupitelstvu schválit uzavření memoranda o vzájemné spolupráci v rámci „Vypořádání bývalé silnice I/14 v úseku Klášterní ul. – Zhořelecká ul. a dalších úseků pozemních komunikací.“*

**Hlasování (pro – proti – zdržel se) (10 – 0 – 2) Návrh usnesení byl přijat**

## **8. od 16:05 Stav procesu pořízení nového ÚP města Liberec (společně se zastupiteli města Liberec) – hlasování**

*Bod představuje pan primátor Zámečník. Vysvětluje, že nebudeme probírat jednotlivé plochy, ale jedná se hlavně o tu procesní stránku pořízení územního plánu (hlavně pro zastupitele, aby se v tom procesu orientovali).*

*Pan Lenert představuje celý proces pořízení nového územního plánu, doplňuje ho pan Kolomazník.*

*Pan Felcman: Měl bych pár dotazů...Rád bych reakci k negativnímu stanovisku z ministerstva dopravy; dále si myslím, že je velký risk ta změna funkčního využití kolem Temperatior (dříve Oleo Chemical) ze smíšených do průmyslu – k tomu bude hodně námitek; nedoporučuji použití nového standartu, bude to vypadat úplně jinak a zmate to lidi, možná i námitky budou zmatené.*

*Pan Kolomazník: Napojení průmyslové zóny sever – projektant se s tím vypořádá tak, že když z ministerstva bude negativní vyjádření, tak ten uzel bude stejně nějak vyřešen.*

*Pan Lenert: reagujeme na požadavek dotčeného orgánu, který upozornil, že ještě před platností současně platného ÚP byly v daném místě již povoleny, které odpovídají plochám průmyslovým.*

*K novému standartu: Určitě to neprodlouží termíny vydání ÚP. Je lepší být „o krok napřed“, jsme si vědomi toho, že pro veřejnost to možná bude složité, ale jsme na to připraveni. Zřídíme informační kancelář, apod.*

*Pan Rutkovský: Napojení zóny sever bylo součástí návrhu i v roce 2015 a bylo k tomu kladné stanovisko, tak je škoda, že to tehdy nevyšlo.*

...

*Pan Lenert představuje stručný přehled strategických změn ÚP od 10/2014.*

*Pan Plašil představuje výkresy územního plánu*

16:45 – odchází p. Medlíková

16:50 – odchází p. Marek

17:07 – odchází p. Baxa

*Pan Felcman: V tom novém standartu je rozlišné občanské vybavení veřejné a komerční*

*Pan Plašil reaguje, jak to v územním plánu reálně je.*

...nejsou dotazy..

*Pan Felcman: Máte stanoviska k vyhodnocení rozhodnutí o námitkách?*

*Pan Lenert: Ano máme. Mezi zastupiteli to můžeme zveřejnit a probrat.*

*Pan Zámečník: V září a srpnu 2019 jsme organizovali semináře pro zastupitele, potom se začalo pracovat na rozhodnutích o námitkách.*

..pokračuje diskuze..

*Pan Felcman: Myslel jsem si, že vás přesvědčím o tom, že ty plochy kolem Temperatior jsou vymezené špatně, ale asi se mi to nepovede.*

*Pan Plašil vysvětluje důvody, proč to tak musí zůstat.*

*Pan Židek ukončuje diskuzi a nechává hlasovat o návrhu usnesení.*

*Návrh usnesení: Výbor pro územní plánování a dopravu doporučuje zastupitelstvu uložit úkol určenému zastupiteli činit takové kroky v procesu pořízení ÚPML, aby opakované veřejné projednání proběhlo v první polovině roku 2021.*

**Hlasování (pro – proti – zdržel se) (8 – 0 – 1) Návrh usnesení byl přijat**

## **9. Různé**

*Pan Lenert vysvětluje, jak to bude se zasíláním pozvánek na výbor. V úterý týden před výborem přijde oficiální pozvánka se známými body, ostatní budou doplněny až po radě města – tj. ve čtvrtek ráno, kdy přijde doplněná pozvánka se všemi známými body.*

*17:43 pan Židek ukončuje výbor*

.....  
Ověřovatel zápisu Ondřej Makara

.....  
Předseda Výboru Mgr. Petr Židek, MPA

.....  
Tajemník Výboru Ing. Eva Krňanská