



# MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

## Odbor životního prostředí

oddělení Vodoprávní úřad

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

tel. 485 244 861, IDDS: 7c6by6u, el. podatelna: [posta@magistrat.liberec.cz](mailto:posta@magistrat.liberec.cz)

Č.j.: ZPVU/4330/243530/21-Jín

Liberec, dne 01.02.2022

CJ MML 026560/22

Vyřizuje: Ing. Iveta Jínová - kl. 4866

Počet listů 3

počet příloh 0

počet listů příloh 0

**Severočeská vodárenská společnost a.s.**

**Přítkovská 1689/14**

**415 01 Teplice 1**

v zastoupení:

**Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.**

**Přítkovská 1689/14**

**415 01 Teplice 1**

### OZNÁMENÍ

#### O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

**Severočeská vodárenská společnost a.s., IČ: 49099469, Přítkovská 1689/14, 415 01 Teplice 1**

(dále jen „žadatel“) dne 23.11.2021 podala:

**1) žádost o vydání společného územního a stavebního povolení stavby vodního díla dle § 94j zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), splaškové kanalizace a vodovodu realizovaných v rámci stavby:**

**„ LI 032 204 Liberec, V Cihelně - odstranění výusti LB 01 a rekonstrukce vodovodu“**

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. 208/1, 271, 280/1, 289, 323/1, 327/7, 329, 341, 343/1, 344, 346, 351/1, 356, 357, 360, 361, 366, 446 v katastrálním území Doubí u Liberce.

Údaje o místě předmětu rozhodnutí:

Identifikátor kraje	CZ051
Název kraje	Liberecký
Identifikátor obce	563889
Název obce	Liberec
Identifikátor katastrálního území	631086
Název katastrálního území	Doubí u Liberce
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	208/1, 271, 280/1, 289, 323/1, 327/7, 329, 341, 343/1, 344, 346, 351/1, 356, 357, 360, 361, 366, 446
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	2-04-07-0110-0-00
Hydrogeologický rajon	6413 – Krystalinikum Jizerských hor v povodí Lužické Nisy
ID a název útvaru povrchových vod	64130 – Krystalinikum Jizerských hor v povodí Lužické Nisy

Orientační určení polohy (souřadnice X, Y)

### IO 01.1 Kanalizační stoka 1

Napojení na ČSOV	X: 977003	Y: 688932
Š12.1	X: 976893	Y: 689336

### IO 01.2 Obtok čerpací stanice odpadní vod (dále jen „ČSOV“)

Začátek obtoku Š1.3	X: 976999	Y: 688922
Konec obtoku Š1	X: 976999	Y: 688935

### IO 01.3 Bezpečnostní odlehčení ČSOV

Začátek bezp. odlehčení	X: 976993	Y: 688913
Napojení ČSOV	X: 977003	Y: 688929

### IO 02 Vodovodní řad

Začátek rekonstrukce vodovodu – napojení na stáv. potrubí PE d90	X: 976996	Y: 688938
Konec rekonstrukce vodovodu – napojení na stáv. potrubí DN 100	X: 976896	Y: 689341

### IO 03 Kanalizační výtlak

Začátek výtlaku – napojení na ČSOV	X: 977008	Y: 688930
Konec výtlaku – napojení na stáv. šachtu	X: 976999	Y: 688682

### IO 04 ČSOV

Střed ČSOV	X: 977004	Y: 688931
------------	-----------	-----------

## Údaje o umístění stavby:

### IO 01.1 Kanalizační stoka 1

Stavba bude umístěna na pozemcích parc.č. 323/1, 356, vše v k.ú. Doubí u Liberce. Začíná napojením na ČSOV v ulici V Cihelně a končí napojením na stávající šachtu Š 12.1 v ulici Prašná.

**Kanalizační přípojky** - součástí stavby je přepojení celkem 38 ks stávajících kanalizačních přípojek z kameninových hrdlových trub DN 150 a DN 200 v celkové délce 203 m. Kanalizační přípojky budou umístěny na pozemcích parc.č. 323/1, 341, 343/1, 344, 346, 351, 356, 357, 360, 361, 366, 280/1, 289, vše v k.ú. Doubí u Liberce.

### IO 01.2 Obtok ČSOV

Stavba bude umístěna na pozemku parc.č. 323/1 v k.ú. Doubí u Liberce. Začíná v nové kanalizační šachtě Š1.3, vybudované na novém bezpečnostním odlehčení z ČSOV v ulici V Cihelně, pokračuje přes kanalizační šachtu Š1.2 a končí v nové kanalizační šachtě Š1 vybudované na stoce 1.

### IO 01.3 Bezpečnostní odlehčení ČSOV

Stavba bude umístěna na pozemku 271 v k.ú. Doubí u Liberce. Začíná na stávající kanalizaci umístěné v křižovatce ulice V Cihelně a příjezdu k OC Nisa a pokračuje napříč křižovatkou do objektu vlastní mokré jímky.

### IO 02 Vodovodní řad

Stavba bude umístěna na pozemku 323/1 v k.ú. Doubí u Liberce. Začíná napojením na stávající vodovod PE d90 za křižovatkou ulic v Cihelně a příjezdové komunikace k OC Nisa a vede až ke stávajícímu vodovodnímu řadu DN 300 do křižovatky ulic V Cihelně a Nová cesta.

**Vodovodní přípojky** – v rámci rekonstrukce bude provedeno přepojení a dopojení 34 ks vodovodních přípojek PE d32 v celkové délce 128,0 m. Vodovodní přípojky budou umístěny na pozemcích parc.č. 323/1, 289, 356, vše v k.ú. Doubí u Liberce.

**IO 03 Kanalizační výtlak**

Stavba bude umístěna na pozemcích parc.č. 323/1, 208/1, vše v k.ú. Doubí u Liberce. Začíná napojením na novou ČSOV pokračuje z ulice Nová cesta do křižovatky ulice V Cihelně a příjezdové komunikace u halové garáže OC Nisa, pokračuje dále ulicí V Cihelně až do křižovatky s ulicí Pilínkovská, kde je ukončena napojením do stávající kanalizační šachty na kanalizaci DN 300.

**IO 04 ČSOV**

Stavba bude umístěna v křižovatce ulic Nová cesta a V Cihelně na pozemku p.č. 271 k.ú. Doubí u Liberce.

**Stavba obsahuje:**

**IO 01.1 Kanalizační stoka 1** – provedena z potrubí KTH DN 300 v celkové délce 420 m. Na stoce budou realizovány dva propoje stávajících kanalizací v délce 21,5 m. Na stoce 1 je nově navrženo 12 ks nových kanalizačních šachet DN 1000 a 2 ks šachet DN 1000 na propojích.

**IO 01.2 Obtok ČSOV** – proveden z potrubí KTH DN 300 v celkové délce 13,5 m. Na trase obtoku je navržena 1 kanalizační šachta Š1.2 DN 1000 s poklopem DN 600.

**IO 01.3 Bezpečnostní odlehčení ČSOV** – bude provedeno z potrubí KHT DN 300 v celkové délce 18,5 m. Na trase bezpečnostního odlehčení je navržena 1 kanalizační šachta DN 1000 opatřena poklopem DN 600.

**IO 02 Vodovodní řad** – stávající vodovodní řad bude vyměněn za nové vodovodní potrubí PE 100RC v celkové délce 419,5 m. Propojení stávajícího řadu bude provedeno z potrubí PE 100RC v délce 2,5 m. Na trase nebudou osazeny žádné podzemní a nadzemní hydranty.

**IO 03 Kanalizační výtlak** – je navržen z potrubí PE 100RC PN 10, SDR 17 v celkové délce 303 m.

**IO 04 ČSOV** – betonová podzemní mokrá kruhová jámka se suchou armaturní šachtou. ČSOV bude navržena s bezpečnostním odlehčením do stávající stoky s následným přepadem do Plátenického potoka.

Mokrá jámka - o průměru 2,5 m a celkové výšce 5,35 m, maximální hloubka 2,5 m.

Suchá jámka – vnitřní rozměr 2,4 x 2,4 m, celkové výška 2,32 m. Dno bude vyspádováno k odvodnění do mokré jámky.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o společném územním, stavebním a vodoprávním řízení.

K žádosti bylo doloženo následující:

- 2 x projektová dokumentace stavby, kterou zpracoval Ing. Tomáš Ruckensteiner (ČKAIT 0500881) v březnu 2021,
- souhrnné vyjádření Magistrátu města Liberec, odboru životního prostředí zn.: CJ MML 095879/21 SZ CJ MML 216352/20 ze dne 27.05.2021,
- souhrnné vyjádření Magistrátu města Liberec, odboru životního prostředí zn.: MML/ZP/Piv/216352/20 – SZ 216352/20/2 ze dne 23.12.2020,
- plná moc k zastupování ze dne 19.02.2020,
- pověření k zastupování pro Ing. Davida Votavu ze dne 06.12.2018,
- pověření k zastupování pro Ing. Marcelu Kubíčkovou ze dne 11.03.2020,
- souhlasy vlastníků a spoluvlastníků pozemků p.č. 357, 351/1, 361, 341, 360, 344, 343/1, 346, 366, 280/1, 327/7, vše v k.ú. Doubí u Liberce, se stavbou,
- souhlas Statutárního města Liberec, odboru územního plánování se stavbou na p.p.č. 323/1, 356, 329, 271, 208/1, 446, 289, vše v k.ú. Doubí u Liberce pod č.j.: UP/7110/095885/21/Du CJ MML 122412/21 ze dne 07.06.2021,
- rozhodnutí Magistrátu města Liberec, odboru dopravy č.j.: MML/173806/21-OD/Pod/61Is CJ MML 185684/21 ze dne 07.09.2021 (právní moc 28.9.2021) – povolení zvláštního užívání silničních pozemků místních komunikací,

- stanovisko správce povodí a správce vodního toku – Povodí Labe, státní podnik č.j.: PLa/2020/051142 ze dne 21.04.2021,
- závazné stanovisko Magistrátu města Liberec, odboru územního plánování č.j.: UP/7110/095886/21/Vo-UPUP ze dne 13.05.2021 – záměr je přípustný,
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Libereckého kraje č.j.: HSLI-1199-2/KŘ-P-PRE-2021 ze dne 12.05.2021,
- závazné stanovisko Magistrátu města Liberec, odboru životního prostředí, oddělení odpadů a ovzduší č.j.: MML/ZPOO/Stu/230002/20-SZ216352/20 ze dne 01.12.2020,
- stanovisko Krajského úřadu Libereckého kraje, odboru životního prostředí zn.: KULK 323 10/2021 ze dne 18.05.2021,
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Libereckého kraje č.j.: KHSLB 07351/2021 ze dne 04.06.2021,
- archeologické stanovisko Severočeského muzea v Liberci č.j.: A1150/2020 ze dne 10.11.2020,
- vyjádření společnosti GasNet Služby, s.r.o. k projektové dokumentaci stavby zn.: 5002386391 ze dne 18.06.2021,
- vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s. k projektové dokumentaci stavby zn.: 001116089115 ze dne 04.06.2021,
- vyjádření společnosti CETIN a.s. k projektové dokumentaci č.j.: 670065/21 ze dne 25.05.2021,
- vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. k projektové dokumentaci stavby zn.: O20690100996/TPCLI/To ze dne 09.11.2020,
- vyjádření Statutárního města Liberec, odbor správy veřejného majetku zn.: 527/2020 ze dne 25.09.2020,
- vyjádření společnosti Liberecká IS, a.s. k projektové dokumentaci stavby č.j.: 381/2020 ze dne 05.10.2020,
- vyjádření Teplárna Liberec, a.s. k projektové dokumentaci stavby zn.: 0371/Sv/20 ze dne 19.10.2020,
- vyjádření správců inženýrských sítí k existenci zařízení v jejich správě (Ministerstvo obrany, T-Mobile Czech Republic a.s., Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, České Radiokomunikace a.s., Vodafone Czech Republic a.s., CNL INVEST s.r.o., CERBEROS s.r.o., a- net Liberec s.r.o., Telco Pro Services, a.s., ČEZ ICT Services, a.s.).

Vzhledem k tomu, že podaná žádost neposkytovala dostatečný poklad pro posouzení dané věci, vyzval Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad (dále jen „Vodoprávní úřad“) žadatele dne 04.01.2022 pod č.j.: ZPVU/4330/243530/21-Jín CJ MML 001668/22 k jejímu doplnění a řízení usnesením přerušil.

Dne 21.01.2022 bylo žadatelem doplněno:

- souhlas spoluvlastníka pozemku p.č. 357, k.ú. Doubí u Liberce se stavbou,
- plná moc společnosti Projekt Nisa, s.r.o. pro p. René Švejdu,
- rozhodnutí Krajského úřadu Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, č.j.: KULK 61647 ze dne 24.8.2021 (právní moc 16.9.2021) – povolení ze zákazu chytat nebo přemísťovat zvláště chráněný druh živočicha.

Dne 31.01.2022 žadatel doplnil:

- doklad o zaplacení správního poplatku.

Byly tedy doloženy všechny povinné doklady.

Vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 a § 106 odst. 1 vodního zákona a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) stavebního zákona, oznamuje podle § 115 odst. 1 vodního zákona a § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) zahájení společného územního a stavebního a vodoprávního řízení, ve kterém podle § 94m odst. 3 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání, jelikož jsou mu dobře známy poměry na staveništi a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění.

Podle názoru Vodoprávního úřadu byl podklady shromážděnými k okamžiku zahájení řízení zjištěn stav věci.

Pokud účastník řízení nevyužije svého práva navrhnout důkazy a činit jiné návrhy, přistoupí Vodoprávní úřad k vydání rozhodnutí ve věci na základě výše uvedených podkladů shromážděných k okamžiku zahájení řízení již bez dalšího právního úkonu.

**Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy, do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům v souladu s ustanovením § 94n stavebního zákona nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, úřední dny pondělí a středa 8,00 - 17,00, v ostatní dny po předchozí telefonické domluvě).

**Poučení:**

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. d) a e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Námitky stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. O námitce občanskoprávní povahy si stavební úřad učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Necháte-li se v řízení zastupovat, musí se Váš zmocněnec prokázat písemnou plnou mocí, nebo lze udělit plnou moc do protokolu. V případě právnické osoby činí dle ustanovení § 30 správního řádu úkony ten, kdo je k tomu oprávněn v řízení před soudem (§ 21 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění). Každý kdo činí úkony, musí prokázat své oprávnění.

**Mgr. Kateřina Krokerová, v.r.**  
vedoucí oddělení Vodoprávní úřad

Za správnost vyhotovení: Vladěna Delongová

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

**O vyvěšení této vyhlášky na místě k tomu určeném žádáme Magistrát města Liberec.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

*Rozdělovník str. 6*

**Obdrží:****k vyvěšení na úřední desku:**

1. MML - Odbor kancelář tajemníka – 1 x na úřední desku

**Účastníci vodoprávního řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu) do vlastních rukou:**

1. Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689/14, 415 01 Teplice - Ing. Kubíčková
2. STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1
3. Projekt Nisa, s.r.o., IDDS: 7yf8nbg
4. Jiří Chaloupka, V Cihelně č.p. 227, Liberec XXIII-Doubí, 463 12 Liberec 25
5. Olga Krejčová, Burianova č.p. 915/3, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6
6. MUDr. Pavel Švancar, Ječná č.p. 923/10, Liberec XV-Starý Harcov, 460 15 Liberec 15
7. PhDr. Dana Švancarová, V Cihelně č.p. 251, Liberec XXIII-Doubí, 463 12 Liberec 25
8. MUDr. Drahomila Švancarová, V Cihelně č.p. 251, Liberec XXIII-Doubí, 463 12 Liberec 25
9. Jan Hružza, V Cihelně č.p. 233, Liberec XXIII-Doubí, 463 12 Liberec 25
10. Krystyna Hružzová, V Cihelně č.p. 233, Liberec XXIII-Doubí, 463 12 Liberec 25
11. Martina Marková, Koněvova č.p. 1160/92, 130 00 Praha 3-Žižkov
12. Oldřich Blažek, V Cihelně č.p. 205, Liberec XXIII-Doubí, 463 12 Liberec 25
13. Jana Bulířová, V Cihelně č.p. 693, Liberec XXIII-Doubí, 463 12 Liberec 25
14. Michal Bulíř, Pod Rušičkou č.p. 1604, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30
15. Jana Váňová, V Cihelně č.p. 247, Liberec XXIII-Doubí, 463 12 Liberec 25
16. Jan Kuře, Křepelčí č.p. 774/1, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7
17. Martin Kořínek, Bílý Kostel nad Nisou č.p. 27, 463 31 Chrastava
18. Jan Sedláček, V Cihelně č.p. 269, Liberec XXIII-Doubí, 463 12 Liberec 25

**Další účastníci (§ 27 odst. 2 správního řádu a § 110 odst. 7 stavebního zákona) veřejnou vyhláškou:**

správci sítí: GasNet Služby, s.r.o., ČEZ Distribuce, a.s., CETIN a.s., Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Liberecká IS, a.s., Teplárna Liberec, a.s., Statutární město Liberec, odbor majetkové správy,

vlastníci pozemků parc. číslo:

k.ú. Doubí u Liberce:

266/1; 266/2; 267/1; 268; 270; 273; 277/1; 278; 279; 283/1; 284; 285; 286/1; 286/2; 288; 291/2; 292/1 295; 297; 301; 302; 303; 304; 308/1; 311/1; 312/1; 316/1; 317; 323/2; 327/23; 328; 336/1; 336/2; 337/1; 339/1; 345; 347; 348/1; 349/2; 350; 352; 353; 358/2; 359; 362; 363/1; 364; 365; 367/1; 368; 369; 373; 374/1; 378/1; 379/1; 380/1; 380/3; 380/4; 381/6; 381/7; 382; 437; 484; 1186/1

dotčené orgány:

1. Magistrát města Liberec, odbor dopravy, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, 460 01 Liberec 1
2. Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, 460 01 Liberec 1
3. Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, IDDS: nfeai4j
4. Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: c5kbvkw

ostatní:

5. Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, 460 01 Liberec 1
6. Severočeské muzeum v Liberci, příspěvková organizace, IDDS: wnfk7qc

1 x pro spis (I-3725, G-2991)